



## 香椎御幸地区（建物付）譲受人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）九州支社では、香椎御幸地区における土地建物において、別添のとおり土地譲受人の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 都市再生業務部 業務管理チーム

（電話）092 - 722 - 1152

九州支社 総務企画部 総務チーム

（電話）092 - 722 - 1004

URL : <http://www.ur-net.go.jp/kyusyu/>

平成 25 年 5 月 10 日

独立行政法人都市再生機構

九州支社

## 施設等用地譲受人の募集について

独立行政法人都市再生機構九州支社では、このたび下記の土地及び建物について、譲受人を募集することとなりましたので、お知らせいたします。

### 1 不動産の表示

#### 土地

所在	地番	地目	面積 (登記簿面積)
福岡市東区千早六丁目	1 番 48	宅地	810.78 m <sup>2</sup>

#### 建物

建物の所在	家屋 番号	種類	構造	床面積 <sup>2</sup> (登記簿)	延床面積 <sup>3</sup>	建設時期
福岡市東区 千早六丁目 1 番地 48	1 番 48	事務所	鉄骨造 陸屋根 3 階建	— 1 階 380.54 m <sup>2</sup> 2 階 531.27 m <sup>2</sup> 3 階 489.96 m <sup>2</sup>	1 階 532.32 m <sup>2</sup> 2 階 540.08 m <sup>2</sup> 3 階 484.51 m <sup>2</sup> PH 29.39 m <sup>2</sup> 計 1,586.30 m <sup>2</sup>	平成 9 年 3 月竣工( 築 16 年 )

### 2 譲受者の決定方法

宅地建物取引業法( 昭和 27 年法律第 176 号 )第 3 条に規定する免許を有する者で、資力・信用力・事業遂行能力等について審査を行い、入札参加者を選定します。その後、選定された入札参加者の中で競争入札を行い、当機構があらかじめ定めた予定価格以上の最高価格入札者を、譲受人として決定いたします。

### 3 募集要領の配布

#### ( 1 ) 期間及び時間

平成 25 年 5 月 10 日( 金 ) ~ 平成 25 年 5 月 24 日( 金 )

午前 10 時から正午、午後 1 時から午後 5 時まで( 土・日・祝日を除く。)

#### ( 2 ) 場 所

独立行政法人都市再生機構九州支社 都市再生業務部 業務管理チ - ム

### 4 申込受付期間

#### ( 1 ) 期間及び時間

平成 25 年 6 月 4 日( 火 ) ~ 平成 25 年 6 月 5 日( 水 )

午前 10 時から正午、午後 1 時から午後 4 時まで  
あらかじめ来社時間をご連絡の上、ご来社ください。

( 2 ) 場所

独立行政法人都市再生機構九州支社 都市再生業務部 業務管理チ - ム

5 譲受者の決定時期

平成 25 年 6 月上旬

6 お問い合わせ先

独立行政法人都市再生機構九州支社 都市再生業務部 業務管理チ - ム

〒810-8610 福岡市中央区長浜二丁目 2 番 4 号

092-722-1152

# 位置図

