



千鳥パークタウン施設用地賃借人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）九州支社では、千鳥パークタウンにおける施設用地において、別添のとおり土地賃借人の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 都市再生業務部 業務管理チーム

（電話）092 - 722 - 1148

九州支社 総務部 総務チーム

（電話）092 - 722 - 1004

URL : <http://www.ur-net.go.jp/kyusyu/>

平成25年8月29日

独立行政法人都市再生機構

九州支社

施設用地賃借人の募集について

独立行政法人都市再生機構九州支社では、このたび下記の土地について、賃借人を募集することとなりましたので、お知らせいたします。

1 募集する土地

地区	所在地	譲渡面積	用途
千鳥パークタウン	古賀市舞の里三丁目15番1、10、11、12	1,375.40 m ²	物販店・飲食店・事務所・診療所等

用途地域

近隣商業地域（建ぺい率 80% / 容積率 200%）

2 賃借人の決定方法

応募された方の資力・信用力・事業遂行能力及び事業計画等について審査を行い、入札参加者を選定します。その後、選定された入札参加者の中で競争入札を行い、当機構があらかじめ定めた予定価格以上の最高価格入札者を、賃借人として決定いたします。

3 募集要領の配布

(1) 期間及び時間

平成25年8月29日（木）～平成25年9月11日（水）

午前10時から正午、午後1時から午後4時まで

（土・日を除きます。）

(2) 場所

独立行政法人都市再生機構九州支社 都市再生業務部 業務管理チ - ム

4 申込受付期間

(1) 期間及び時間

平成25年9月10日（火）及び平成25年9月11日（水）

午前10時から正午、午後1時から午後4時まで

あらかじめ来社時間をご連絡の上、ご来社ください。

(2) 場所

独立行政法人都市再生機構九州支社 都市再生業務部 業務管理チ - ム

5 賃借人の決定時期

平成25年9月中旬

6 お問い合わせ先

独立行政法人都市再生機構九州支社 都市再生業務部 業務管理チ - ム

〒810-8610 福岡市中央区長浜二丁目2番4号 092-722-1148

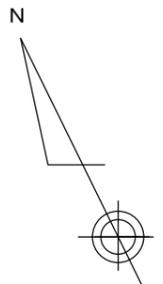
千鳥パークタウン 施設用地位置図

古賀市舞の里3丁目15番1他 1,375.40m²



古賀市舞の里三丁目15番1、10、11、12

S = 1 : 250



地番 (A) 15-1		
測点	座標(X)	座標(Y)
F	82515.026	-47187.463
G	82496.426	-47197.157
E	82495.096	-47197.850
115	82478.054	-47165.174
114	82482.742	-47162.945
113	82492.327	-47169.433
112	82487.978	-47174.107
20-26	82503.759	-47184.227
118	82507.897	-47186.881
K15	82509.328	-47187.798
K16	82511.546	-47185.828

地番 (B) 15-10		
測点	座標(X)	座標(Y)
55	82528.502	-47177.057
62	82513.843	-47184.046
61	82500.990	-47157.087
19	82515.237	-47150.082

地番 (C) 15-11		
測点	座標(X)	座標(Y)
62	82513.843	-47184.046
118	82507.897	-47186.881
20-26	82503.759	-47184.227
112	82487.978	-47174.107
113	82492.327	-47169.433
114	82482.742	-47162.945
20-5	82489.026	-47159.959
61	82500.990	-47157.087

地番 (D) 15-12		
測点	座標(X)	座標(Y)
55	82528.502	-47177.057
64	82529.826	-47179.749
H	82528.496	-47180.442
F	82515.026	-47187.463
K16	82511.546	-47185.828
K15	82509.328	-47187.798
118	82507.897	-47186.881
62	82513.843	-47184.046

