



紅梅団地 土地賃借人の募集について

UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)九州支社は、この度、北九州市八幡西区のUR賃貸住宅 紅梅団地内において別添のとおり、事業用定期借地による土地賃借人の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。
九州支社 住宅経営部 収納管財チーム
(電話)092-722-1044
九州支社 総務部 総務チーム
(電話)092-722-1004

募集概要

紅梅団地 八幡西区紅梅三丁目22番14・22番15
土地賃借人の募集について

物件概要	団地名	紅梅団地
	地番	北九州市八幡西区紅梅三丁目22番14・22番15
	土地	賃貸土地上に施設建物等有（除却解体等を条件とする。）
		1,441.72 m ² （2筆合計）実測・公簿
	交通状況	J R 鹿児島本線「黒崎」駅 バス10分 「紅梅三丁目」停留所 徒歩1分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域
		第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
用途	医療施設等	
賃借に係る手続き	資料配布期間	平成26年8月29日（金） ～ 平成26年9月12日（金） 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ただし、土・日を除く
	資料配布場所	独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 収納管財チーム 〒810-8610 福岡市中央区長浜2-2-4 （郵送等による資料請求は原則受けません。）
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成し、持参してお申し込み下さい。 （郵送での受付は行いません。） 《申込の受付期間》 平成26年10月23日（木） ・ 平成26年10月24日（金） 午前10時から正午まで及び午後1時から午後5時まで ただし、土・日を除く 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札時期	平成26年11月中旬
	土地賃貸借契約予定時期	平成26年12月初旬
	引渡予定時期	平成26年12月初旬
募集結果公表	開札以降7日間、九州支社玄関前掲示板にて落札者名を公表する	
お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 収納管財チーム TEL：092-722-1044 （持丸・持田）	

周辺区域図



団地配置図

