



若久団地D1・D2街区

土地譲受人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）九州支社は、この度、福岡市南区において別添のとおり土地譲受人の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 住宅経営部 ストック再編事業チーム

（電話）092-722-1047

九州支社 総務部 総務チーム

（電話）092-722-1004

募集概要

若久団地D1・D2街区 土地譲受人の募集について

物件概要	地区名	若久団地D1・D2街区
	所在地	福岡市南区若久団地1番1の一部
	土地	基盤整備工事中
		15,045.10 m ² (計画面積)
	交通状況	西鉄天神大牟田線「大橋」駅 徒歩20分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域
		第一種中高層住居専用地域、若久地区地区計画
	建ぺい率	60%
	容積率	150%
用途	必須用途：医療施設・福祉施設 任意用途：生活利便施設、子育て支援施設	
譲渡に係る手続き	資料配布期間	平成28年11月17日(木) ～ 平成28年12月22日(木) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※但し、土・日・祝日を除く
	資料配布場所	独立行政法人都市再生機構 九州支社住宅経営部ストック再編事業チーム 〒810-8610 福岡市中央区長浜2-2-4 (郵送等による資料請求は原則受けません。)
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、持参してお申し込み下さい。 (郵送での受付は行いません。) 《入札書の受付期間》 平成29年2月1日(水) ・ 平成29年2月2日(木) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※但し、土・日を除く 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札時期	平成29年3月上旬
	譲渡契約予定時期	平成29年3月中旬
	引渡予定時期	平成29年3月中旬
募集結果公表	開札以降7日間、九州支社玄関前掲示板にて落札者名及び落札価格等を公表する	
お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 九州支社住宅経営部ストック再編事業チーム TEL：092-722-1047 (加治・湯浅)	