



藤ノ木団地整備敷地

土地譲受事業者の募集について

独立行政法人都市再生機構九州支社は、この度、藤ノ木団地（北九州市若松区）において別添のとおり土地譲受事業者の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

以 上

お問い合わせは以下へお願いします。
独立行政法人都市再生機構九州支社
住宅経営部 ストック再編事業課
TEL：092-722-1136
総務部 総務・法務課（報道担当）
TEL：092-722-1004

藤ノ木団地整備敷地
土地譲受人募集のお知らせ

物件概要	地区名	藤ノ木団地整備敷地
	所在地	北九州市若松区今光一丁目41番3
	土地	更地
		9,467.70㎡
	交通状況	JR筑豊本線「藤ノ木」駅から徒歩12分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域
		第一種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
譲渡に係る手続き	用途	分譲住宅、便利施設等
	資料配布期間	令和6年6月4日(火)～令和6年6月17日(月) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※但し、土・日・祝日を除く
	資料配布場所	(直接配布をご希望の方) 下記配布場所までお越しください。 配布場所： 独立行政法人都市再生機構九州支社 住宅経営部 ストック再編事業課 〒810-8610 福岡市中央区長浜2-2-4 (郵送配布をご希望の方) 下記お問い合わせ先までご連絡ください。
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、お申し込みください。 《入札書の受付期間》 (郵送でお申し込みの場合) 令和6年7月10日(水) 必着 (持参でお申し込みの場合) 令和6年7月10日(水)～令和6年7月11日(木) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札時期	令和6年7月下旬予定
	譲渡契約予定時期	令和6年8月下旬予定
	引渡予定時期	令和6年8月下旬予定
	特記事項	あっせん制度適用可能物件
	募集結果公表	開札以降7日間、九州支社1階契約関係揭示・閲覧コーナーにて落札者名及び落札価格を公表します。
	お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 ストック再編事業課 TEL：092-722-1136 深浦、森田

位置図

藤ノ木団地



対象画地図

藤ノ木団地

