

街に、ルネッサンス



UR都市機構



国立大学法人

九州工業大学

九州工業大学×UR 連携プロジェクト始動
— 学生による住戸リノベーションコンペ作品発表会のご案内 (8月31日) —

独立行政法人都市再生機構(以下、「UR」)九州支社と九州工業大学大学院工学府(以下、「九工大」)は、令和3年7月19日に取り交わした覚書に基づき、学生の実践的な教育の場として、沖台二丁目団地で学生の検討案を取り入れながら団地及び地域の魅力を高めていくプロジェクトを開始しました。

本プロジェクトは人材育成と持続可能なまちづくりの実現を目指して取り組んでおり、今年度の主な取り組み内容は以下のとおりです。

- 学生による住戸リノベーションプランの提案をコンペ形式で行い(令和4年8月31日開催)、最優秀賞を受賞した作品を、UR賃貸住宅として商品化(令和5年3月公開予定)。
- UR九州支社として初の試みとなる、学生の提案を基にした外壁塗装の色彩プランを令和5年3月に発表(※施工は令和5年又は6年を予定)。

住戸リノベーションコンペ作品発表会(2次審査)のご案内

本プロジェクトで沖台二丁目団地で商品化される作品の発表及び表彰を、以下のとおり実施いたしますので、ご多用のところ恐れ入りますが、ご取材いただければ幸いです。

- 日時 令和4年8月31日(水)10:00~14:30
 - 場所 福岡市中央区大手門1-1-12 大手門パインビル会議室2階
(福岡市営地下鉄赤坂駅から徒歩6分)
 - 内容 沖台二丁目団地住戸リノベーションプランの発表、受賞作品発表、表彰式
- ※コンペの詳細は3ページ、お申し込みは4ページ(別添)をご参照ください。

<本件に関するお問い合わせ先>

【UR都市機構】

住宅経営部 小倉オフィス

093-953-7530

総務部 総務・法務課(広報担当)

092-722-1004(優先)

【九州工業大学】

広報課広報係

093-884-3007

sou-kouhou@jimu.kyutech.ac.jp

1 プロジェクト概要（令和4年度主な連携取組み）

■学生による住戸リノベーションプランの提案を基に商品化

「文教のまち戸畑」「子育て」をテーマとし、学生が住戸リノベーションプランを提案します。最優秀賞を受賞した作品は、UR賃貸住宅として商品化し、令和5年3月に完成内覧会を実施後、令和5年6月以降に供給予定です。

学生は、商品化に向けて、図面上だけではイメージすることが難しい住戸内部の細かい納まりについてUR担当者とともに現場で学ぶほか、内覧会において自らプランを説明するなど、講義で学ぶ「実践的知識」の枠を超えて、現場で「実践」を経験することができます。

[主なスケジュール]

令和4年6月15日	住戸リノベーションコンペ説明会
7月13日、8月2日	プラン制作に係る相談会
8月24日	1次審査
<u>8月31日</u>	<u>2次審査（作品発表、結果発表、表彰式）</u>
12月（予定）	住戸リノベーション試験施工現場勉強会
<u>令和5年3月（予定）</u>	<u>マスコミ向け内覧会（学生からも説明）</u>
<u>6月（予定）</u>	<u>一般向け内覧会（学生からも説明、来場者へのアンケート）、入居者募集開始</u>



（写真案）住戸リノベーションコンペ説明会の様子

■学生提案を基にした外壁塗装の色彩プラン発表

URでは、安全安心にお住まいいただけるよう計画的に団地の外壁塗装（修繕）を実施しています。

本プロジェクトでは、UR九州支社として初の試みとなる、学生による色彩プランの提案を基にした外壁塗装を予定しています。学生は検討段階でURの外壁塗装に係る勉強会へ参加し、過去の事例を学びながら沖台二丁目団地にふさわしい色彩プランを提案します。

[主なスケジュール]

令和4年8月31日	外壁色彩勉強会
12月（予定）	外壁色彩提案
<u>令和5年3月（予定）</u>	<u>色彩プラン発表</u>
令和5年又は6年（予定）	外壁塗装

2 住戸リノベーションコンペ作品発表会（2次審査）のご案内

- 日時 令和4年8月31日（水）10：00～14：30
10：00～10：15 開場、受付
10：15～10：30 ガイダンス
10：30～11：30 学生発表
14：00～14：30 結果発表、表彰式

- 場所 福岡市中央区大手門1-1-12 大手門パインビル会議室2階
(福岡市営地下鉄赤坂駅から徒歩6分)



- 内容 沖台二丁目団地住戸リノベーションプランの発表(※)、結果発表、表彰式
(※)19作品の中から1次審査を通過した5作品

ご取材いただける場合は、お手数ですが別添「申込書」にて8月26日（金）までにFAXでお申し込みいただきますようお願いいたします。

別日に取材をご希望される場合は、1ページ記載のお問い合わせ先へご相談ください。

別添

8月31日(水)九州工業大学×UR連携プロジェクト
住戸リノベーションコンペ作品発表会(2次審査)取材申込書

九州工業大学×UR 連携プロジェクト事務局宛

F A X : (092-722-1019)

※恐れ入りますが令和4年8月26日(金)までにお申し込みください

・ 貴社名 :

・ 貴媒体名 :

・ ご芳名 :

・ お電話番号 :

・ E-mail :

・ ご参加人数 :

【沖台二丁目団地の概要】

住所：北九州市戸畑区沖台二丁目1番及び16番

建物構造：鉄筋コンクリート造5階建

建設総戸数：5棟160戸

管理開始年月：昭和59年7月～昭和61年4月

・周辺図

