



原町団地 整備敷地

土地譲受事業者の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）九州支社は、
この度、福岡県北九州市において別添のとおり土地譲受事業者
の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 住宅経営部 事業推進課

（電話）092-722-1136

九州支社 総務部 総務・法務課（報道担当）

（電話）092-722-1004

募集概要

原町団地 整備敷地
土地譲受事業者の募集について

物件概要	地区名	原町団地 整備敷地
	所在地	福岡県北九州市若松区原町11番27
	土地	更地
		1,775.11 m ² (実測)
	交通状況	JR筑豊本線 「若松」 駅 (「若松市民会館前」 バス停) から北九州市営バス15分 「上原町」 徒歩で4分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域 第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
譲渡に係る手続き	用途	分譲住宅、利便施設等
	資料配布期間	令和8年1月13日 (火) ～ 令和8年1月29日 (木) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※但し、土・日・祝日を除く
	資料配布場所	(直接配布をご希望の方) 下記配布場所までお越しください。 配布場所： 独立行政法人都市再生機構 九州支社住宅経営部事業推進課 〒810-8610 福岡市中央区長浜2-2-4 (郵送配布をご希望の方) 下記お問い合わせ先までご連絡ください。
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、お申し込み下さい。 《入札書の受付期間》 (郵送でお申し込みの場合) 令和8年2月16日 (月) 必着 (持参でお申し込みの場合) 令和8年2月13日 (金) ～ 令和8年2月16日 (月) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※但し、土・日・祝日を除く 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札日	令和8年3月4日 (水)
	契約・引渡日	令和8年3月19日 (木) (予定)
特記事項		あっせん制度適用可能物件
募集結果公表		開札以降7日間、九州支社1階契約関係揭示・閲覧コーナーにて落札者名及び落札価格を公表します。
お問い合わせ先		独立行政法人都市再生機構 九州支社住宅経営部事業推進課 TEL：092-722-1136 (辻・森田)