



山の田団地A街区整備敷地

土地譲受事業者の募集について

独立行政法人都市再生機構九州支社は、この度、山の田団地A街区（山口県下関市）において別添のとおり土地譲受事業者の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

以上

お問い合わせは以下へお願いします。  
独立行政法人都市再生機構九州支社  
住宅経営部 ストック再編事業課  
TEL：092-722-1136  
総務部 総務・法務課（報道担当）  
TEL：092-722-1004

## 山の田団地A街区整備敷地 土地譲受事業者募集のお知らせ

物件概要	地区名	山の田団地A街区整備敷地
	所在地	山口県下関市山の田中央町1番1、1番4
	土地	更地
		6,879.83 m <sup>2</sup>
	交通状況	JR山陽本線「幡生」駅から徒歩約15分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域
		近隣商業地域、第二種中高層住居専用地域
	建ぺい率	80%、60%
	容積率	300%、200%
用途	分譲住宅、便民施設等	
譲渡に係る手続き	資料配布期間	令和6年10月31日(木) ～ 令和6年11月14日(木) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※但し、土・日・祝日を除く
	資料配布場所	資料配布期間に下記配布場所までお越しください。 《配布場所》 独立行政法人都市再生機構九州支社 住宅経営部 ストック再編事業課 〒810-8610 福岡市中央区長浜2-2-4
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、お申し込みください。 《入札書の受付期間》 (郵送でお申し込みの場合) 令和6年11月22日(金) 必着 (持参でお申し込みの場合) 令和6年11月22日(金) 及び 令和6年11月25日(月) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札時期	令和6年12月上旬予定
	譲渡契約予定時期	令和6年12月下旬予定
	引渡予定時期	令和6年12月下旬予定
	特記事項	-
	募集結果公表	開札以降7日間、九州支社1階契約関係揭示・閲覧コーナーにて落札者名及び落札価格を公表します。
お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 ストック再編事業課 TEL : 092-722-1136 深浦、森田	

位置図

山の田団地



対象用地図

山の田団地

