

令和6(2024)年6月3日

独立行政法人都市再生機構 九州支社

国立大学法人九州工業大学



国立大学法人

九州工業大学

街に、ルネッサンス



UR都市機構

九州工業大学×UR 連携プロジェクト ～ 学生による住戸リノベーションコンペ2024 始動 ～

国立大学法人九州工業大学大学院工学府（以下、「九工大」）と独立行政法人都市再生機構（以下、「UR」）九州支社は、令和3年7月19日に取り交わした覚書に基づき、URの団地をフィールドに、学生の実践的な教育を行うとともに、学生の提案を取り入れた団地及び地域の魅力を高めていくプロジェクトを進めています。

その一環として、令和6年度は「^{いとづみなみ}到津南団地」を題材に、学生による住戸リノベーションプランの提案をコンペ形式で行い、最優秀賞作品をUR賃貸住宅のプランとして採用するプロジェクトを実施しますので、ぜひとも取材いただきますようご案内します。

九工大とURは、本プロジェクトによって、これからの未来を歩む世代の人材育成と持続可能なまちづくりの実現を目指します。

【主なイベントとスケジュール】

令和6年6月12日（水）	住戸リノベーションコンペ説明会
7月3日（水）	プラン制作に係る相談会①
7月17日（水）	プラン制作に係る相談会②
8月 下旬	1次審査（非公開）
8月30日（金）	作品発表、2次審査（非公開）、結果発表、表彰式
令和7年2月 頃	メディア向け内覧会（学生からも説明予定）
3月 頃	一般向け内覧会、入居者募集開始

※取材いただける場合は、別添「申込書」にて、UR都市機構宛にメールまたはFAXにてお申し込みいただきますようお願いいたします。

※イベントの取材をご希望の場合は、場所や時間等をお伝えしますので、各実施日の3日前迄（土日等除く）にご連絡をお願いいたします。

<本件に関するお問い合わせ先>

【UR都市機構】 **取材申込先**

総務部 総務・法務課（広報担当）

TEL: 092-722-1004

MAIL: y-iizuka@ur-net.go.jp

FAX: 092-722-1019

【九州工業大学】

経営戦略室（広報・ブランディング担当）

TEL: 093-884-3007

MAIL: pr-kouhou@jimu.kyutech.ac.jp

1 プロジェクト概要

九工大（研究代表者：徳田光弘准教授）及びURは、令和3年7月19日付「連携協力に関する覚書」交換以降、学生の実践的な教育を行うとともに、学生の検討案を取り入れた団地及び地域の魅力を高めていくプロジェクトに取り組んできました。

住戸リノベーションコンペ企画は、令和4年度につづき、2回目の実施となり、今年度は「UR 到津南団地」を題材に行います。

学生はURが提示するテーマにふさわしいリノベーションプランを検討・提案し、URは、最優秀賞作品をUR賃貸住宅のプランとして採用し、令和7年3月に募集を行う予定です。

学生は、リノベーション工事に向けて、図面上だけではイメージすることが難しい住戸内部の細かい納まりについてUR担当者とともに現場で学ぶほか、内覧会では自らプランを説明するなど、大学での講義の枠を超えて、現場で「実践」を経験することができる企画です。



R4 住戸内の構造について説明を受ける様子



R4 作品発表の様子



R4 完成住戸例

暮らしを整える ～ワーカブルクローゼットのある暮らし～



R4 完成住戸例

長ベンチがつなぐ暮らし

2 主なスケジュール（再掲）

令和6年6月12日（水）	住戸リノベーションコンペ説明会
7月3日（水）	プラン制作に係る相談会①
7月17日（水）	プラン制作に係る相談会②
8月下旬	1次審査（非公開）
8月30日（金）	作品発表、2次審査（非公開）、結果発表、表彰式
令和7年2月頃	メディア向け内覧会（学生からも説明予定）
3月頃	一般向け内覧会、入居者募集開始

3 到津南団地の概要

住所：北九州市小倉北区泉台3丁目3番（1・2号棟）、
八幡東区昭和3丁目6番（18号棟）

建物構造：鉄骨鉄筋コンクリート造12階建、鉄骨鉄筋コンクリート造5階建

建設総戸数：185戸

管理開始年月：昭和59年8月～昭和61年4月

・周辺図



以上

別添

九州工業大学×UR 連携プロジェクト事務局宛

F A X : (092-722-1019)

※イベントの取材をご希望の場合は、各実施日の3日前迄（土日等除く）にご連絡をお願いいたします。

※番号のお間違えにご注意ください。

・社名：

・媒体名：

・氏名：

・電話番号：

・E-mail：

・参加人数：

・取材希望イベント（ご希望のイベントを丸で囲んでください。）

令和6年6月12日（水） 住戸リノベーションコンペ説明会

7月3日（水） プラン制作に係る相談会①

7月17日（水） プラン制作に係る相談会②

8月30日（金） 作品発表、結果発表、表彰式

令和7年2月頃 メディア向け内覧会（学生からも説明予定）

3月頃 一般向け内覧会、入居者募集開始