



**パークタウン五領（旧学童保育所跡地）〔埼玉県東松山市〕
土地譲受事業者の募集について**

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）は、パークタウン五領（旧学童保育所跡地）〔埼玉県東松山市〕において土地譲受事業者の募集を行うこととしましたので、お知らせいたします。

新型コロナウイルス感染拡大防止対策のため、申込書類等を直接お持ちいただくお申込みに加え、本募集では郵送（簡易書留等の信書）でもお申込みいただけます。

なお、郵送によるお申込みを希望される場合は、ご郵送前に募集概要記載のお問い合わせ先へ必ずご連絡をお願いいたします。詳細は、募集要領を御覧ください。

お問い合わせは下記へお願いします。
東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課
（電話）03-5323-2042
東日本賃貸住宅本部 総務部 総務課
（電話）03-5323-2555

募集概要

パークタウン五領（旧学童保育所跡地）〔埼玉県東松山市〕

土地譲受事業者の募集について

物件概要	所在地	埼玉県東松山市五領町 21 番 15 ※別添資料参照
	面積	1,481.00 m ² （公簿）
	交通	東武東上線「東松山」駅下車 バス 15 分、徒歩 1 分
	用途地域 建ぺい率・容積率	第二種住居地域（建ぺい率 60%、容積率 200%）
募集に係る 手続	募集要領配布方法	《配布期間》 令和3年2月4日（木）～令和3年2月18日（木）まで ※土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前10時から正午及び午後1時から午後5時まで 《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課 小林・野澤 電話 03-5323-2042
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込みください。 《申込受付期間》 令和3年3月18日（木）及び令和3年3月19日（金） ※午前10時から正午及び午後1時から午後5時まで 《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ ※申込みに当たっては、募集要領を十分御確認ください。
	土地譲受事業者の決定方法	一般競争入札方式にて決定いたします。決定方法は以下のとおりです。 上記申込提出書類により、申込者の資格の有無について審査し、譲受適格者を選定します。 選定された譲受適格者を対象として入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた予定価格以上、かつ最高価格で入札した者を土地譲受事業者として決定します。
	開札日	令和3年4月9日（金）
	土地譲渡契約・引渡予定日	令和3年5月14日（金）
お問い合わせ先	東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課 小林・野澤 電話 03-5323-2042	

パークタウン五領（学童保育跡地） 案内図

