

家事ラク&在宅ワーク！UR賃貸住宅リノベーション住戸 令和3年1月より入居者募集開始 ～光が丘パークタウンいちょう通り八番街（東京都練馬区）～

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）の光が丘パークタウンいちょう通り八番街（東京都練馬区）において、新しい生活様式を取り入れたリノベーション住戸が誕生します。

共働き世帯の増加や新型コロナウイルスの影響により働き方が多様化し、家事の分担や住まい方が変化していると言われる中、住まいに新たなニーズが生まれております。

今回誕生するリノベーション住戸は、家事負担の軽減及びワークスペースの設置等に重点を置き、共働きや在宅ワーク等の働き方の多様化に対応した住戸になっています。

なお、新型コロナウイルス感染症対策を踏まえ、現地内覧会に加えWeb内覧会の開催も予定しています。ご取材を希望される場合はUR都市機構までお問合せください。



キッチン近くにワークスペースを設置。
在宅ワークやお子様のお勉強スペースに。



洗濯室と収納スペースを一体化。
乾燥機使用時は洗濯動線ほぼゼロ。

○その他の特徴

- ・食洗機やロボット掃除機など時短家電を設置できるようコンセントや水栓の位置に配慮
- ・家族でスケジュールや写真を共有出来るマグネットボードを設置

■今後のスケジュール

- 令和3年1月14日（木）～申込受付開始
- 令和3年1月14日（木）～令和3年2月2日（火） Web内覧会
- 令和3年1月29日（金）～令和3年1月31日（日） 現地内覧会

お問い合わせは下記へお願いいたします。

独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部

東京北エリア経営部 企画課

（電話）03-6907-0930

総務部 総務課（広報担当）

（電話）03-5323-2559



当リノベーション住戸に関する情報はWEBにて随時発信いたします。

左記QRコードよりご確認ください。

1 プロジェクト概要

今回のリノベーションプランは、社内プロジェクトにより企画されました。業務を超えて招集した幅広い年代のプロジェクトメンバーが、「家族で過ごすゆったり時間を大切にしたい」という気持ちに寄り添い、自らの経験や悩みも踏まえて一から考えたプランです。

本プロジェクトを通して、共働きや在宅ワークなど働き方の変化を感じるとともに、家事や住まい方の変化も感じるようになりました。これからも、住まいの新たなニーズに沿った住宅を提供できるよう検討を進めてまいります。

2 光が丘パークタウンいちよう通り八番街の概要

交通	都営大江戸線「光が丘」駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線「地下鉄成増」駅 バス9分 徒歩6分 ※住棟により所要時間が異なります。	所在地	練馬区光が丘3-8-11 他
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造5~14階建	管理戸数	409戸
管理開始年月	昭和61年(1986年)3月	住戸形式	1DK~4DK

3 募集概要

内覧期間	① Web内覧会 令和3年1月14日(木)~2月2日(火) ② 現地内覧会 令和3年1月29日(金)~31日(日) 10:00~16:00(最終受付15:30)
申込受付方法 申込受付期間	インターネット申込限定 令和3年1月14日(木)~2月2日(火)
募集住戸 (計2戸)	2LDK 71.66㎡ 1戸 2LDK 61.52㎡ 1戸
内覧受付場所	光が丘パークタウンいちよう通り八番街集会所(下図★部分) (練馬区光が丘3-8-12号棟) ※募集住戸は11号棟
募集方法 抽選日	公募による抽選方式 令和3年2月9日(火)
入居可能日	令和3年3月上旬(予定)

周辺案内図



間取イメージ(2LDK 61.52㎡タイプ)

