



新築賃貸住宅の入居者募集について

わこうにしやまと コンフォール和光西大和（第2次）〔埼玉県〕

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、新築賃貸住宅の入居者を別紙の要領で募集いたします。

●お客様からのお問い合わせ先

東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発課

（電話）03-5323-3560

●報道関係の方からのお問い合わせ先

東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発課

（電話）03-5323-3703

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務課

（電話）03-5323-2555

UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)では、新築賃貸住宅の入居者を下記の要領で募集いたします。

団地名	コンフォール ^{わこうにしやまと} 和光西大和(第2次)	ホームページ	https://www.ur-net.go.jp/chintai/				
概要	<p>「コンフォール和光西大和(第2次)」は、当機構の西大和団地の複合型団地再生事業により建設されたUR賃貸住宅です。</p> <p>東京メトロ副都心線・有楽町線、東武東上線「和光市」駅まで徒歩 11 分、都心へのアクセスがしやすく利便性の高い立地です。周辺には公共機関や日常生活に便利な施設が充実し、多世代が暮らせる緑豊かな住環境を有する団地です。</p> <p>今回募集する住宅は、1K～3LDK の5タイプ7プラン計 41 戸(家賃6万円台から)です。</p>						
特徴	・都心にスムーズなアクセス ・生活便利施設の充実 ・けやき並木の美しい街並み						
住居表示	さいたまけんわ こうしひろさわ ぼん ごう (号棟) (号室) 埼玉県和光市広沢1番2号- 2 -〇〇〇〇						
交通	東京メトロ副都心線・有楽町線、東武東上線「和光市」駅徒歩11分						
家賃及び募集戸数等			面積(m ²)				
	住宅型式	募集戸数(戸)	月額家賃(円)	住宅専用部分	バルコニー ※	ルーフバルコニー ※	外部物入 ※
	1K	7	68,200～74,100	30.27	5.05	—	—
	1LDK	8	90,500～98,000	44.67～46.60	8.05・9.03	—	—
	2DK	18	102,400～117,800	52.03～56.56	11.21～12.91	—	0.64
	2LDK	7	132,900～138,600	67.79・67.95	16.77	—	0.68
	3LDK	1	167,800	80.19	14.31	15.62	—
計	41						
※バルコニー、ルーフバルコニー及び外部物入は一部住戸のみの設置となります。							
共益費	月額 3,900 円 (予定・全戸共通)						
建物の構造	鉄筋コンクリート造 11 階建(一部9・10 階建)						
入居予定日	令和2年2月 21 日(金)〈奇数階〉、令和2年2月 28 日(金)〈偶数階〉						
申込方法	UR都市機構所定の申込書による郵送でのお申込みとなります(現地及びインターネットではお申込みできません。) ※現地案内所及び現地モデルルームは開設しません。ご注意ください。						
郵送申込受付期間	お申込みは、令和元年 12 月 16 日(月)～12 月 20 日(金)の申込受付期間中に投函されたもので、令和元年 12 月 23 日(月)までに新宿アイランド郵便局私書箱 1518 号に到着したものが有効です。						
申込案内書配布期間	令和元年 12 月 12 日(木)～12 月 20 日(金) (首都圏の主なUR営業センター等にて配布しております。また、ホームページからダウンロードすることも可能です。)						
抽選日時等	令和2年1月 15 日(水) 午前 10 時から (場所)独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 新宿アイランドタワー16 階 なお、抽選結果につきましては、抽選日当日の午後6時頃よりホームページ上に掲示いたします。 https://www.ur-net.go.jp/chintai/						
お客様の お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発課 (電話)03-5323-3560 〒163-1382 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー16 階 (「新宿」駅西口徒歩10分・東京メトロ丸の内線「西新宿」駅地下直結・都営大江戸線「都庁前」駅徒歩5分)						