



**みさと団地（埼玉県三郷市）
高齢者向けみまもり住宅サービス提供事業者の募集について**

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、みさと団地（埼玉県三郷市）において、団地内の既存賃貸住宅等を活用し、高齢者向けにバリアフリー化した「みまもり住宅」の供給を予定しております。

この住宅等にお住まいになる方に対し、状況把握・生活相談サービスを提供していただく民間事業者の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

●平成 26 年 3 月 31 日までのお問い合わせ先

埼玉地域支社

住宅経営部 ストック活用・ウェルフェアチーム

（電話）048-844-2271

総務部 総務チーム

（電話）048-844-2000

●平成 26 年 4 月 1 日からのお問い合わせ先

東日本賃貸住宅本部

埼玉地域住宅経営部 ストック活用・ウェルフェアチーム

（電話）048-844-2271

総務部 総務・法務チーム

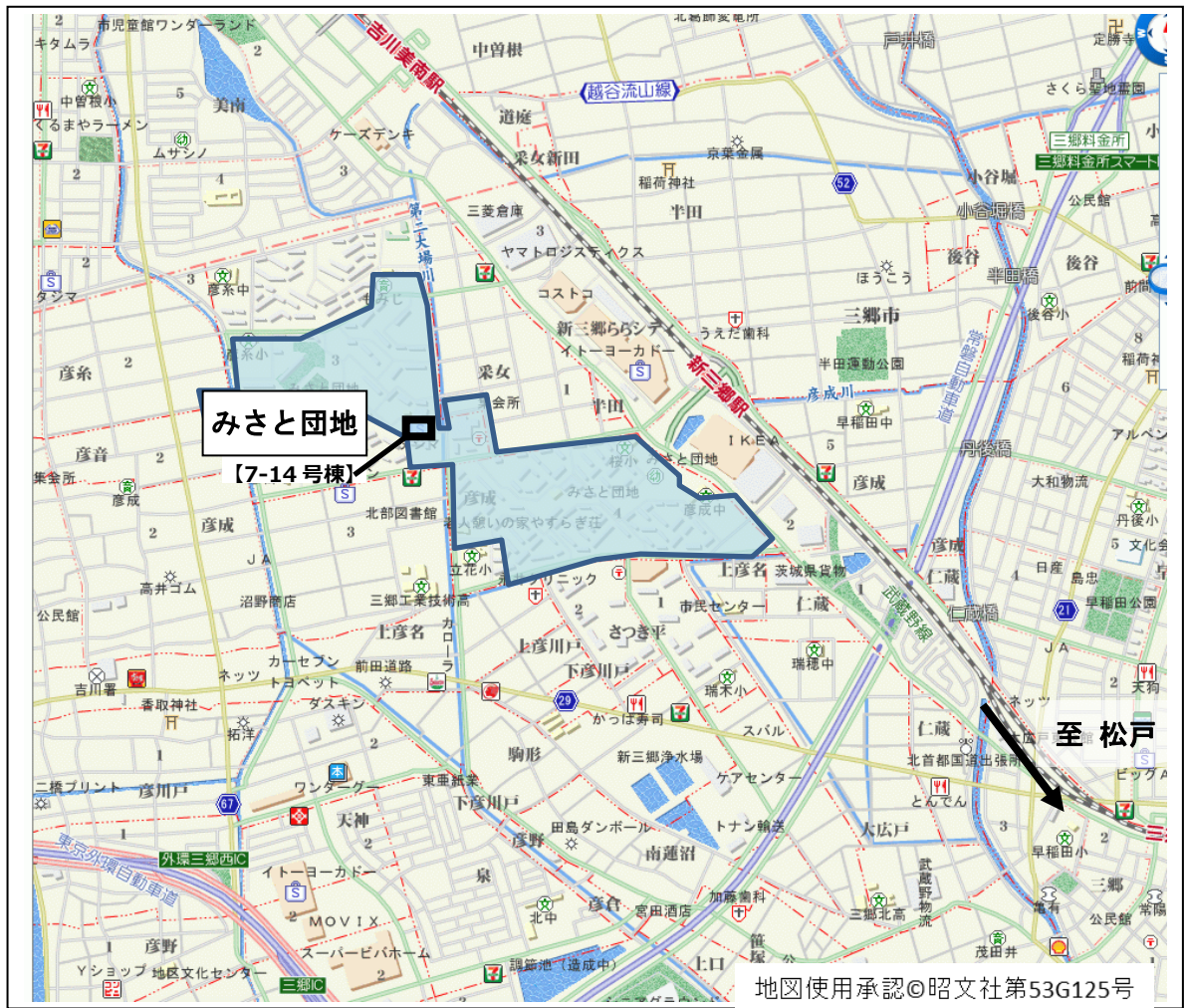
（電話）03-5323-2555

募集概要

高齢者向けみまもり住宅サービス提供事業者の募集について

団地概要	団地の名称	みさと団地		
	所在地	埼玉県三郷市彦成三丁目他		
	管理戸数	6,723 戸		
	交通状況	JR 武蔵野線「新三郷」駅から徒歩 15 分		
	営業中の店舗	クリニック(内科・小児科・歯科・接骨院・眼科)、デーサービス、訪問介護、市役所出張所、郵便局		
募集概要	対象サービス	機構が供給する高齢者向けみまもり住宅等へのサービス提供		
	サービス内容	状況把握サービス、生活相談サービスの提供		
	契約形態	サービスの提供に関する各入居者との直接契約		
	対象住戸	7街区 14 号棟(住宅 152 戸)のうち、機構が定める住宅で当初5戸		
募集に関する手続き	募集要領配布期間	平成 26 年4月1日 ～ 平成 26 年4月 14 日	開札日	平成 26 年5月 28 日
	配布場所	〒336-0027 埼玉県さいたま市南区沼影一丁目 10 番1号 ラムザタワーA 棟 6 階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 埼玉地域住宅経営部 ストック活用・ウェルフェアチーム ※募集要領の配布を希望される場合は、必ず事前に下記問合せ先に来社日時をご連絡ください。		
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込みください。 《事業企画提案書及び入札書の受付期間》 平成 26 年4月 28 日(月)及び平成 26 年4月 30 日(水) 午前 10 時から正午まで及び午後 1 時から午後 5 時まで 《申込受付場所》 〒336-0027 埼玉県さいたま市南区沼影一丁目 10 番1号 ラムザタワーA 棟 6 階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 埼玉地域住宅経営部 ストック活用・ウェルフェアチーム		
	事業者の決定	機構は、提出いただいた申込書類について審査を行い、資格適格者を選定し、結果を通知します。資格適格者の事業企画提案の内容及び入札額を総合的に評価し、事業者を決定します。		
お問い合わせ先	〒336-0027 埼玉県さいたま市南区沼影一丁目 10 番1号 ラムザタワーA 棟 6 階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 埼玉地域住宅経営部 ストック活用・ウェルフェアチーム 電話 048-844-2271			

(みさと団地 位置図)



(みさと団地 中央地区配置図)

