



高齢者福祉施設用地の土地譲受事業者募集について
わし宮団地[埼玉県久喜市]

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、わし宮団地（埼玉県久喜市）において土地譲受事業者の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム

（電話）03-5323-4473

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務チーム

（電話）03-5323-2555

募集概要

土地譲受事業者の募集について

物件概要	地区名	わし宮団地		
	所在地	埼玉県久喜市上内字砂原 1378 番 7 の一部		
	譲渡面積	4,852.28 m ²		
	交通状況	東武伊勢崎線「鷲宮」駅から徒歩 9 分		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	募集用途	特別養護老人ホーム(広域型介護老人福祉施設)等 ※ 詳しくは募集・申込要領をご確認ください。		
地区の概要	今回募集する土地は、わし宮団地内の旧汚水処理場用地です。			
譲渡に係る手続き	募集・申込要領配布期間	平成27年6月8日(月) ～ 平成27年6月22日(月)	開札日 (予定)	平成27年7月9日(木)
	募集・申込要領配布場所等	《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム 電話 03-5323-4473 《配布時間》 午前 10 時から正午まで、午後 1 時から 5 時まで 但し、土曜日及び日曜日は配布を行いませんのでご注意ください。		
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込み下さい。 《入札書の受付期間》 平成27年7月1日(水)～2日(木) 《申込受付場所》 上記募集・申込要領配布場所と同じ		
	譲受人の決定	・上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた価格以上の最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。 ・なお、募集する土地では、「平成 27 年度埼玉県高齢者施設の整備方針」に基づき埼玉県による事業者の認定および補助金交付を受けて、当該地に特別養護老人ホーム等を建設・運営することを申込条件としていますが、埼玉県から事業者として認定されない等の事由が生じた場合は、土地譲渡契約を締結しません。		
	譲渡契約予定時期	平成 28 年度内	引渡 予定 時期	平成 28 年度内
お問い合わせ先	〒163-1382 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム 電話 03-5323-4473			

位置図

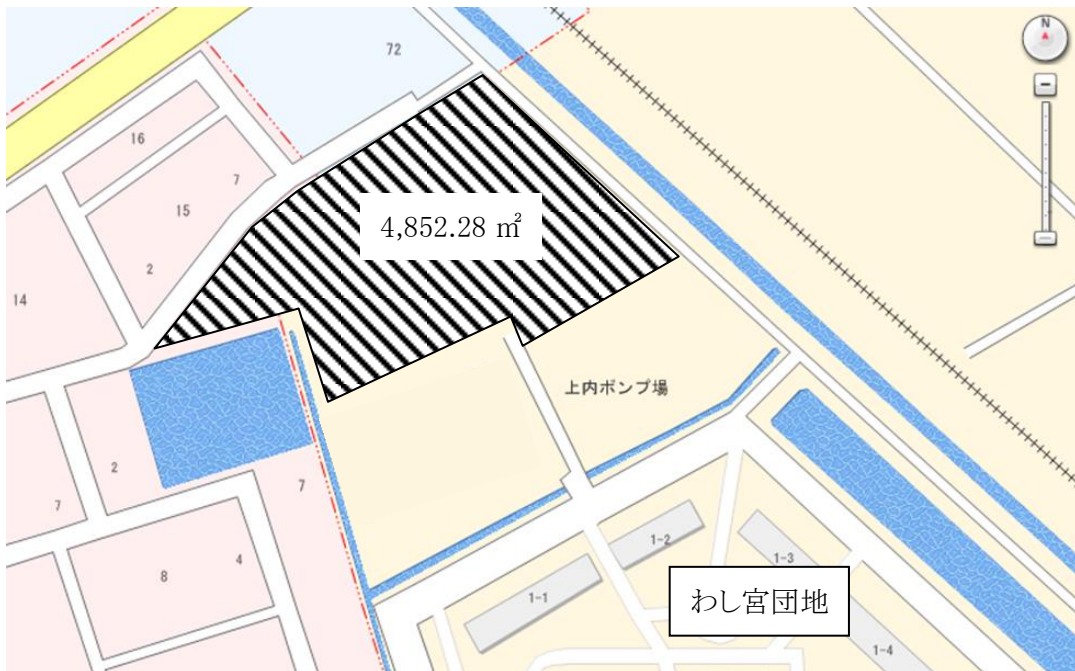
わし宮団地



地図使用承認©昭文社第 56G107 号

対象画地図

わし宮団地



地図使用承認©昭文社第 56G107 号