

街に、ルネッサンス



UR都市機構

60年 まちと一緒にこれからも。

平成 27(2015)年 12月 15日

独立行政法人 都市再生機構

東日本賃貸住宅本部

**草加松原団地集合住宅等用地（B-1西街区）
土地譲受事業者募集について[埼玉県草加市]**

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、草加松原団地（埼玉県草加市）において土地譲受事業者の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム

（電話）03-5323-4474

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務チーム

（電話）03-5323-2555

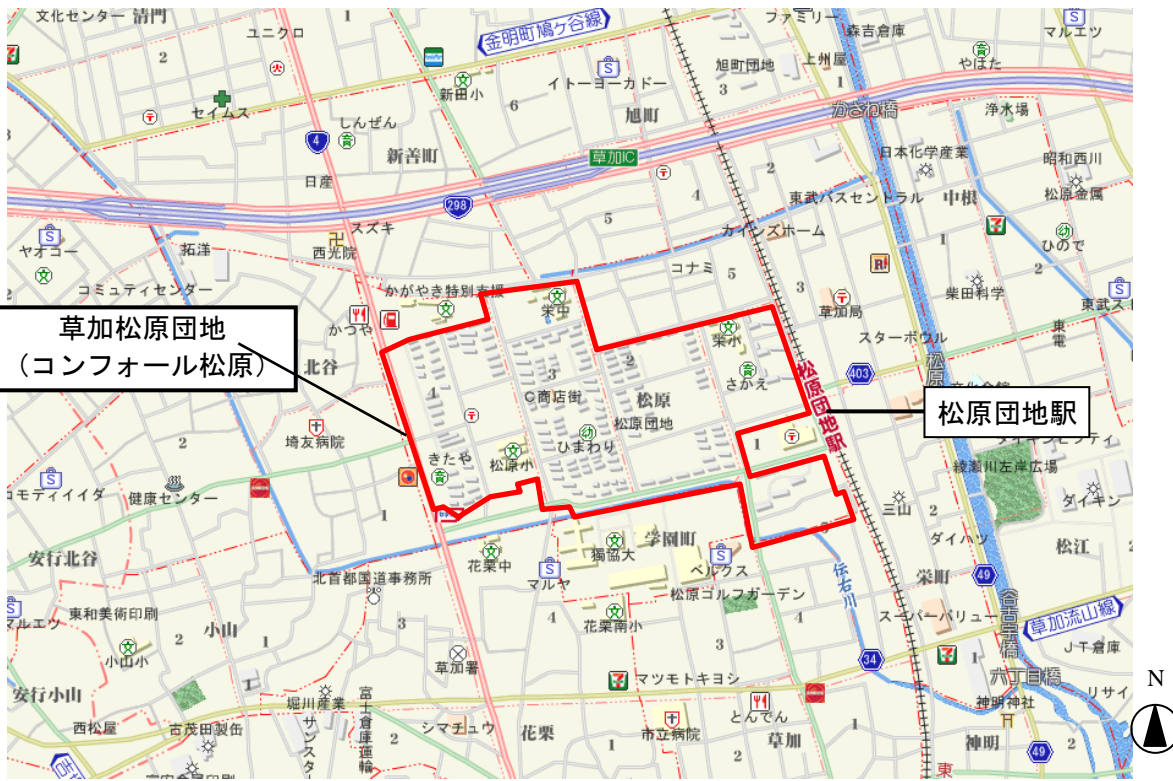
募集概要

土地譲受事業者の募集について

物件概要	地区名	草加松原団地（コンフォール松原）		
	所在地	埼玉県草加市松原二丁目1447番1の一部		
	譲渡面積	11,804.75 m ² (図上計測)		
	交通状況	東武スカイツリーライン(伊勢崎線)「松原団地」駅から徒歩8分		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域(60/200) 松原団地駅西側地区地区計画		
	募集用途	分譲集合住宅(付帯施設を含む。) ※ 詳しくは募集・申込要領をご確認ください。		
	地区の概要	当地区は、草加松原団地第IV期建替事業を契機として、地方公共団体との役割分担により周辺を含めた一体的なまちづくりを進めてきました。今回の募集は、当地区の整備敷地において、魅力あるまちづくりに意欲的に取り組む事業者への譲渡を計画しております。		
譲渡に係る手続き	募集・申込要領配布期間	平成27年12月16日(水) ～ 平成28年1月12日(火)	開札日 (予定)	平成28年2月22日(月)
	募集・申込要領配布場所等	《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム 電話 03-5323-4474 《配布時間》 午前10時から正午まで、午後1時から5時まで 但し、土曜日、日曜日、祝日及び平成27年12月29日(火)～平成28年1月3日(日)は配布を行いませんのでご注意ください。		
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込み下さい。 《入札書の受付期間》 平成28年2月9日(火)・10日(水) 《申込受付場所》 上記募集・申込要領配布場所と同じ		
	譲受人の決定	1 申し込みの際に提出いただいた提出書類等の内容及び申込者の資格等を総合的に審査し、譲受適格者を選定します。なお、選定の結果、「譲受適格者として該当する者なし」とする場合があります。 2 上記1により選定された譲受適格者による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた価格以上の最高額入札者の方を譲受事業者として決定します。		
	譲渡契約予定時期	平成28年3月22日(火)まで	引渡予定時期	平成28年3月22日(火)まで
お問い合わせ先	〒163-1382 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム 電話 03-5323-4474			

位置図

草加松原団地(コンフォール松原)



※地図使用承諾©昭文社第53G125号

対象画地図

草加松原団地(コンフォール松原)



※地図使用承諾©昭文社第53G125号