



千葉幸町団地（千葉県千葉市）  
コンビニエンスストア用地に係る土地賃借人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、千葉幸町団地（千葉県千葉市）コンビニエンスストア用地に係る土地賃借人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。  
東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財チーム  
（電話）03-5323-4671  
東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務チーム  
（電話）03-5323-2555

募集概要

千葉幸町団地（千葉県千葉市）コンビニエンスストア用地に係る土地賃借人の募集について

物件概要	所在地	千葉県千葉市美浜区幸町二丁目1番25
	面積	1,348.30㎡
	交通	京成千葉線「みどり台」駅から徒歩約20分 JR京葉線「千葉みなと駅」から徒歩約20分
	用途地域 建ぺい率・容積率	第1種中高層住居専用地域 60%・200%
	建物用途	コンビニエンスストア
募集に係る手続	募集要領配布方法	《配布期間》 平成28年9月30日(金)から平成28年10月18日(火)まで ※土曜日、日曜日を除く毎日午前10時から正午まで及び午後1時から午後5時まで  《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財チーム 電話 03-5323-4671
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込みください。  《申込受付期間》 平成28年11月8日(火)及び平成28年11月9日(水) ※午前10時から正午まで及び午後1時から午後5時まで  《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ ※申込みにあたっては、募集要領を十分御確認ください。
	土地賃借人の決定方法	一般競争入札方式にて決定いたします。決定方法は以下のとおりです。 上記申込みを行った方の資力・信用及び建設計画等について審査を行い、賃借適格者を選定します。 選定された賃借適格者を対象として入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた予定賃貸料以上、かつ、最高賃貸料で入札した者を土地賃借人として決定します。
	開札日	平成28年11月28日(月)
	賃貸借契約・引渡予定時期	平成29年1月16日(月)
お問い合わせ先	東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財チーム 電話 03-5323-4671	

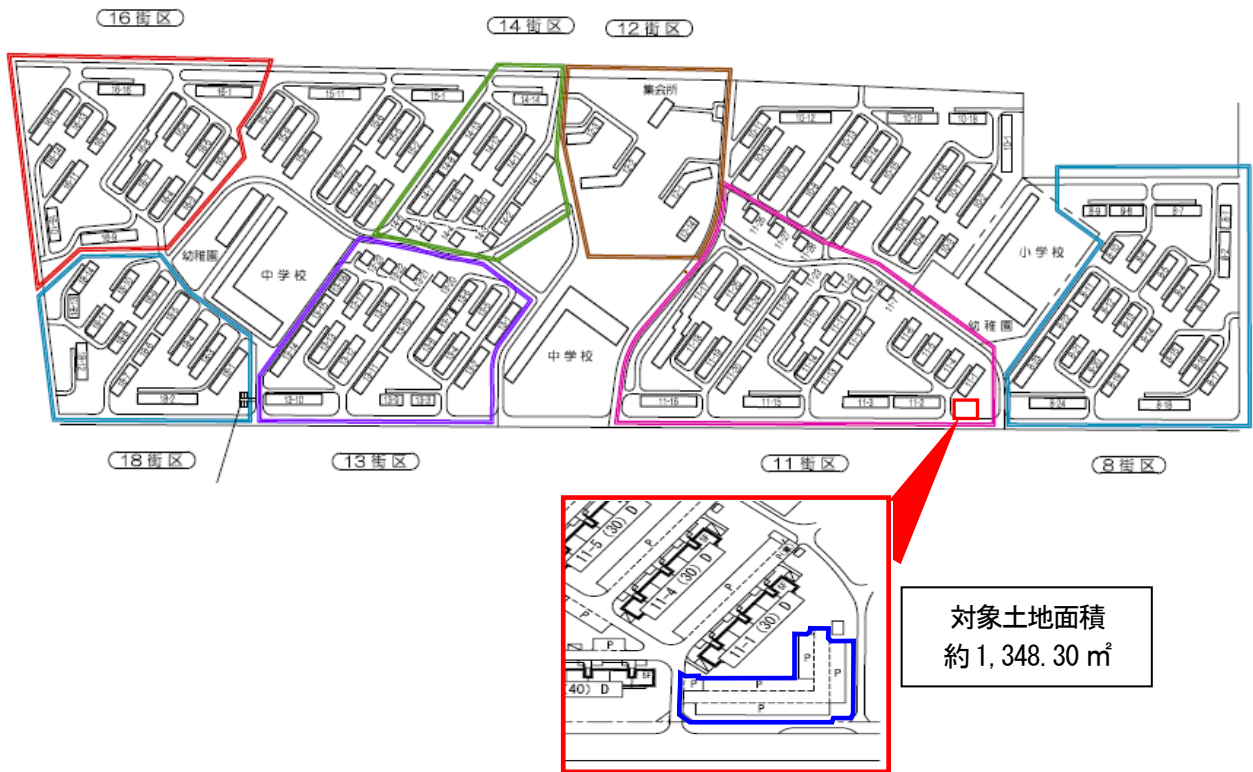
位置図

千葉幸町団地



「地図使用承認・昭文社第 56G107 号」

対象区域図



※この地図の作成に当たっては、旺文社の承認を得て地図情報を使用しました。なお、本成果品を第三者がさらに複製又は使用する場合には旺文社の承認を得る必要があります。