



新築賃貸住宅の入居者募集について

ヌーヴェル^{あかばねだい}赤羽台 (第 4 次) [東京都]

UR 都市機構 (独立行政法人都市再生機構) は、新築賃貸住宅の入居者を別紙の要領で募集いたします。

●お客様からのお問い合わせ先

東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発チーム
(電話) 03-5323-3560

●報道関係の方からのお問い合わせ先

東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発チーム
(電話) 03-5323-2818

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務チーム
(電話) 03-5323-2555

UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)は、新築賃貸住宅の入居者を下記の要領で募集いたします。

団 地 名	ヌーヴェル赤羽台(第4次)		ホームページ	http://www.ur-net.go.jp/akabanedai/		
概 要	<p>「ヌーヴェル赤羽台(第4次)」は、当機構の建替事業により建設された新築UR賃貸住宅です。団地周辺には公共機関や日常生活に便利な施設が充実し、多世代が暮らせる豊かな住環境を有する団地です。徒歩9分のJR「赤羽」駅からはJR5路線で、都心へのアクセスも自由自在。また、団地周辺には大小の公園があり、美しい自然環境を楽しむ暮らしが出来ます。</p> <p>今回募集する住宅は、1DK～2DKの3タイプ4プラン計28戸(家賃10万円台から)です。</p>					
特 徴	<p>・赤羽台団地の建替事業 ・生活利便施設の充実 ・充実した設備 ・緑豊かな環境</p>					
所 在 地	<p><small>とうきょうとときたくあかばねだいいちちようめ ばん (号棟) (号室)</small> 東京都北区赤羽台一丁目3番12-〇〇〇号(住居表示)</p>					
交 通	<p>JR埼京線(りんかい線直通)、湘南新宿ライン、京浜東北線、上野東京ライン(宇都宮線、高崎線)「赤羽」駅徒歩9分、東京メトロ南北線「赤羽岩淵」駅徒歩12分</p>					
家 賃 及 び 募 集 戸 数 等				面積(m ²)		
	住宅型式	募集戸数	月額家賃	住宅専用部分	バルコニー	外部物入(一部住戸)
	1DK	16	106,300～113,200	43.59	8.64	1.01・1.26
	1LDK	8	123,100～142,500	50.61・54.47	9.72～12.96	-
	2DK	4	124,400・128,100	50.61	9.72	-
	計	28				
共 益 費	月額4,900円(全戸共通)					
建 物 の 構 造	鉄筋コンクリート造地上4階建					
入 居 予 定 日	平成28年12月2日(金)					
申 込 方 法	UR都市機構所定の申込書による「ヌーヴェル赤羽台(第4次)」 <u>現地案内所での現地申込みのみ</u> となります。					
申 込 受 付 期 間	平成28年10月19日(水)～平成28年10月23日(日)					
モデルルーム公開期間	平成28年10月19日(水)～平成28年10月23日(日) 午前10時～午後5時					
申 込 案 内 書 配 布 期 間	平成28年10月19日(水)～平成28年10月23日(日) (申込期間中に現地案内所及び主な首都圏のUR営業センター等 http://www.ur-net.go.jp/kanto/information/)にて配布しております。)					
抽 選 日 時 等	平成28年10月25日(火)午前10時から 〔場所〕独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発チーム 新宿アイランドタワー16階 なお、抽選結果につきましては、抽選日当日の午後6時頃よりホームページ上に掲示いたします。 http://www.ur-net.go.jp/chusen/					
お 客 様 の お 問 い 合 わ せ 先	<p>独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発チーム (電話) 03-5323-3560 〒163-1382 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 (「新宿」駅西口徒歩8分・東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩1分・都営大江戸線「都庁前」駅徒歩3分)</p>					