



**大好評につき追加募集決定！
女性のためのUR賃貸住宅「UR COCOCHI」
3月26日（日）に木場三丁目パークハイツに3戸追加**

独立行政法人都市再生機構（以下「UR都市機構」という。）は、UR都市機構の女性職員が開発した女性のためのUR賃貸住宅「UR COCOCHI（ココチ）」を、平成 29 年 3 月 26 日（日）に江東区・木場三丁目パークハイツに3戸追加、3月29日（水）に抽選募集を実施いたします。

UR都市機構では、平成 29 年 2 月に江東区の 2 団地（木場公園三好住宅、木場三丁目パークハイツ）にて東京 23 区エリアで初めて「UR COCOCHI」を募集しましたが、抽選募集・先着順募集のいずれも大きな反響をいただいたため、この度の3戸についても抽選募集を行うことを決定いたしました。

「UR COCOCHI」は、平成 26 年から埼玉エリアで供給を開始した「女性目線による心地よい暮らし」をコンセプトに、女性が住宅選びの際に重視する「水回り・収納・セキュリティ・カラーコーディネート」に関する改修を施した人気のリノベーション住宅で、平成 28 年には神奈川エリア・多摩エリア、平成 29 年には東京 23 区エリアへと供給エリアを拡大してまいりました。



「UR COCOCHI」
（東京都江東区 木場三丁目パークハイツ）

お問い合わせは、下記へお願いいたします。

UR都市機構 東日本賃貸住宅本部

住宅経営部 営業開発チーム ^{でんだ} 傳田

（電話）03-5323-2243

総務部 総務・法務チーム 広報担当 前田

（電話）03-5323-2555

1. 「女性目線による心地よい暮らし」を提案

「UR COCOCHI」は仕事に、家事に、プライベートに忙しいアクティブな女性にとって「ワタシらしいココチよさ」を感じてもらえる住まいをイメージし、“女性に住んでもらいたい住宅”というコンセプトのもと、実際にUR都市機構で働く女性職員が企画した女性向け住宅です。女性が住宅選びの際、気になるポイントと言われている「水回り・収納・セキュリティ」を重視し、住宅の改修を行いました。また、インテリアの面においても、クロスのトータルコーディネートやアクセントクロスによるカラーコーディネートを行い、くつろぐことができる上質な空間に仕上げました。

2. 「UR COCOCHI」基本改修項目

水回り改修	<ul style="list-style-type: none">・グレード感のある洗面化粧台の採用（写真①）・キッチン回りの改修（キッチンの交換もしくはキッチンパネルの設置やタイルの張り替え等）
収納の充実化	<ul style="list-style-type: none">・シューズボックスの設置（写真②）・クローゼット改修
セキュリティ	<ul style="list-style-type: none">・オートロック、モニター付インターホン（写真③）、玄関補助錠の設置
カラーコーディネート	<ul style="list-style-type: none">・フローリングのイメージアップ・クロスのトータルコーディネートやアクセントクロスの施工

※仕様につきまして物件の特性に応じて変更がある場合がございます。



写真①
洗面化粧台



写真②
シューズボックス



写真③
モニター付き
インターホン

4. 住戸募集概要

	団地名	所在地	管理開始年度	供給予定住戸数	募集開始
東京	木場三丁目 パークハイツ	江東区	S60.8	3戸	3月26日（日） ※3月29日（水）抽選

内覧会：平成29年3月26日（日） 10時～16時30分（最終入場16時）

木場三丁目パークハイツ集会所にて受付

申込：平成29年3月26日（日）～3月28日（火）

内覧会当日…木場三丁目パークハイツ集会所で受付（10時～17時）

27日・28日…UR八重洲営業センターで受付（9時30分～19時）

抽 選：平成 29 年 3 月 29 日（水）14 時

※抽選結果は、平成 29 年 3 月 30 日（木）に郵便にて発送予定。

また UR 都市機構の HP にも 3 月 31 日（金）に掲出予定。

5. 「UR COCOCHI」シリーズ住戸供給団地一覧

※平成 29 年 3 月 16 日現在

	取組み 開始年	団地名	所在	管理開始 年月	供給済み 戸数
東京	H29～	木場三丁目 パークハイツ	江東区	S60.8	3戸
		木場公園三好住宅	江東区	S57.7・S59.5	1戸
		◆南大沢学園二番街	八王子市	H6.3	3戸
	H28～	武蔵野緑町パークタウン	武蔵野市	H8.3～H15.3	3戸
神奈川	H28～	◆ビーコンヒル能見台 サウスヒル	横浜市	H11.3～H17.8	5戸
埼玉	H28～	武蔵浦和駅前ハイツ	さいたま市南区	S63.8	4戸
	H28～	ハーモネスタワー松原	草加市	H11.8	6戸
		リプレ川口二番街	川口市	H4.3	14戸
		アーバンハイツ与野	さいたま市中央区	H6.10/H9.11	5戸
	H27～	アーベイン大宮	さいたま市北区	H12.12～H15.3	12戸
		コンフォール西本郷	さいたま市北区	H11.4～H14.3	4戸
	H26～	アルビス鶴瀬	富士見市	H8.3～H11.8	10戸

※団地名前に（◆）印が付いているものは「UR COCOCHI “mama”」供給団地です。

「UR COCOCHI “mama”」とは、「子育て世帯にやさしい空間と設備」をコンセプトに企画された「UR COCOCHI」シリーズの商品です。

※詳細は、下記UR都市機構「UR COCOCHI」サイトをご確認ください。

<http://www.ur-net.go.jp/kanto/cocochi/>