



報道関係各位

令和3(2021)年12月17日

独立行政法人都市再生機構

東日本賃貸住宅本部

持続可能なまちづくりに向けて新たにスタート！

浜見平地区において4者連携協定を締結

～浜見平地区におけるエリアマネジメントの推進に関する連携協定締結式のご案内～

独立行政法人都市再生機構（以下「UR都市機構」）は、茅ヶ崎市、大和リース株式会社及びNPO法人まちづくりスポット茅ヶ崎と、茅ヶ崎市浜見平地区におけるエリアマネジメント（住民、事業者、地権者が主体となり、公民が連携して展開される様々な活動）を推進するため、令和3年12月22日（水）に4者連携協定を締結します。

今後更なる公民連携を図り、安全性や利便性をはじめとした地域全体の生活環境の質の向上及び多様な世代が交流し、支えあいながら持続可能なコミュニティを育むことができるまちづくりの実現を目指します。

1 協定締結に係る経緯

UR都市機構は、平成17年より浜見平団地（昭和39年管理開始）の建替事業に着手し、浜見平地区を茅ヶ崎市南西部の生活・防災拠点とするべく、団地の建て替えに加え、防災機能を担う公園の整備などを進めてまいりました。

今般、浜見平地区中央部に位置する生活拠点ゾーンの建物整備が完成したことから、今後のまちづくりにおいて更なる官民連携の推進を図るため、本協定を締結します。

2 協定の内容

- (1) 名称 浜見平地区におけるエリアマネジメントの推進に関する連携協定
- (2) 連携事項
- ・賑わいの創出
 - ・多様な世代の居場所づくり
 - ・自助・共助の仕組みづくりの構築
 - ・防災・災害対応力の向上 など

3 締結式について

- 1 日時 令和3年12月22日（水）13時00分～
- 2 場所 ブランチ茅ヶ崎3 1階コミュニティルーム（神奈川県茅ヶ崎市浜見平10番2号）
※新型コロナウイルス感染症対策を実施した上で執り行います。
- 3 出席者
- | | |
|-------------------|------------|
| 茅ヶ崎市 | 市長 佐藤 光 |
| UR都市機構 東日本賃貸住宅本部 | 本部長 田島 満信 |
| 大和リース株式会社 横浜支社 | 支社長 前田 博之 |
| NPO法人まちづくりスポット茅ヶ崎 | 代表理事 益永 律子 |
- 4 次第 出席者紹介、協定概要説明、協定書署名、写真撮影、協定締結者からの挨拶

（お問い合わせ先）

UR都市機構

東日本賃貸住宅本部 ストック事業推進部事業第2課 （電話）03-5323-4585

東日本賃貸住宅本部 総務部総務課（広報担当） （電話）03-5323-2555

<協定締結の背景及び目的>

UR都市機構は、平成17年より浜見平団地（昭和39年管理開始）の建替事業に着手し、浜見平地区を茅ヶ崎市南西部の生活・防災拠点とするため、団地の建て替えに加え、防災機能を担う公園の整備などを進めてまいりました。

また、整備敷地の一部を茅ヶ崎市及び大和リース株式会社へ賃貸し、市役所出張所や図書室、体育室、地域包括支援センターなどが入る茅ヶ崎市南西部複合施設ハマミーナや、スーパーマーケットや飲食店等が入る商業施設ランチ茅ヶ崎、ランチ茅ヶ崎2、ランチ茅ヶ崎3が整備されており、このランチ茅ヶ崎を拠点としてNPO法人まちづくりスポット茅ヶ崎が住民の自発的な活動の支援を行っています。

本協定締結により、今後更なる公民連携を図り、安全性や利便性をはじめとした地域全体の生活環境の質の向上及び多様な世代が交流し支えあいながら持続可能なコミュニティを育むことができるまちづくりの実現を目指します。

<協定締結式会場案内図>

ランチ茅ヶ崎3 1階コミュニティルーム（神奈川県茅ヶ崎市浜見平10番2号）



12/22「浜見平地区におけるエリアマネジメントの推進 に関する連携協定締結式」FAX 返信用紙

※締結式にお越しいただく際には、12月21日（火）15時までに下記FAX番号宛に送信ください。

F A X : 03-5323-2935

【UR都市機構 東日本賃貸住宅本部 ストック事業推進部事業第2課 宛】

貴社名	
御所属名	
御担当者名 ／代表者名（人数）	
御連絡先	TEL :
	携帯電話 :
	メールアドレス :

※御記入いただきました個人情報は、締結式関連の管理・連絡のみに利用いたします。

※12月22日（水）の12時50分までにご来場ください。

※取材の際は、新型コロナウイルス感染症対策に十分留意いただくようお願いいたします。

※新型コロナウイルス感染症対策として、取材人数を制限させていただきます（1社局原則2名様まで）。

※同一社局で、上限人数を超えるお申し込み頂いた場合にはご取材の調整をお願いさせていただきます。

※式に出席される方には、会場内でのマスクの着用をお願いしております。また、発熱などの症状があり、体調がすぐれない際は出席をお控えください。