



UR都市機構

60年 まちと一緒にこれからも。



無印良品の家

平成 27 (2015) 年 12 月 8 日

独立行政法人都市再生機構

東日本賃貸住宅本部

株式会社 MUJI HOUSE

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」 ～ご好評につき、首都圏で新たに4団地5プランが追加！～

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）と無印良品の住空間事業部門を担う株式会社 MUJI HOUSEは、首都圏・中部・西日本で展開してきました「MUJI × UR団地リノベーションプロジェクト」(※)を今年度は首都圏において、新たに多摩ニュータウン永山（東京都多摩市）、光が丘パークタウンゆりの木通り北（東京都板橋区）、牧の原（千葉県松戸市）、若葉台（埼玉県鶴ヶ島市）の4団地で新プランの展開が決定いたしました。また、全国では、新たに福岡が加わり、全国12団地・16プランを来年1月30日（土）から全国一斉に申込受付を開始します。（一部別日程有）

(※)「MUJI × UR団地リノベーションプロジェクト」については、別添をご覧ください。



（東京都板橋区 光が丘パークタウンゆりの木通り北団地 プラン Re+020）

お問い合わせは下記へお願いします。

●UR都市機構 東日本賃貸住宅本部

総務部 総務・法務チーム広報担当 富松 （電話）03-5323-2555

（東京）住宅経営部営業開発チーム 小久保 （電話）03-5323-2685

（千葉）千葉エリア経営部 担当 田口 （電話）043-296-7294

（埼玉）埼玉エリア経営部 担当 小島 （電話）048-844-2246

●株式会社MUJI HOUSE

広報担当 担当 川内（かわち）、斉藤 （電話）03-3989-7731

1 今回導入された新プラン

	団地	所在地	プラン	面積 戸数	特徴
東京	多摩ニュー タウン 永山	多摩市 永山 3丁目他	2LDK Re+011 ※1	52.42㎡ 6戸	 <p>襖の位置を変えることで寝室の配置を変えることができます。</p>
	光が丘パー クタウン ゆりの木通 り北	板橋区 赤塚新町 3丁目他	2LDK Re+014 ※1	58.18㎡ 3戸	 <p>襖を外せば、麻畳でつながる開放的な空間が広がります。</p>
			2LDK Re+020 ※1	58.18㎡ 3戸	 <p>2列型キッチンと収納力抜群のパントリー。充実した調理空間で料理を楽しめます。</p>
千葉	牧の原	松戸市 牧の原 435-1 他	1LDK Re+016 ※1	40.64㎡ 5戸	 <p>広々と料理を楽しめるロングカウンターキッチンのある暮らし。</p>

埼玉	若葉台	鶴ヶ島市	2LDK	56.81㎡	
		富士見 3丁目	Re+012 ※1	6戸	

ゆるやかにつながったリビング・ダイニング。
光と風が通り抜ける空間で、ゆったりとした時間を
過ごせます。

※1 Re+ : リノベーションコラボ

UR都市機構が株式会社MUJI HOUSEとの連携により、リノベーションしたプラン
の名称。

2 住戸募集スケジュール

	団地名 (所在) (管理開始年度)	募集期間 抽選日	募集予定 戸数	型式
首都圏	多摩ニュータウン永山 (東京都多摩市) (S46)	1月30日(土)~2月7日(日) 抽選日:2月7日(日)	6戸	2LDK
	光が丘パークタウン ゆりの木通り北 (東京都板橋区) (S57)	1月30日(土)~1月31日(日) 2月5日(金)~2月7日(日) 抽選日:2月7日(日)	6戸	2LDK
	牧の原 (千葉県松戸市) (S50)	1月30日(土)~1月31日(日) 抽選日:2月1日(月)	5戸	1LDK
	若葉台 (埼玉県鶴ヶ島市) (S54)	1月30日(土)~1月31日(日) 抽選日:1月31日(日)	6戸	2LDK

・首都圏以外の住戸募集スケジュールについては(別紙1)をご覧ください。

・募集住戸には、調度品等家具小物は、含まれません。

受付方法等の詳細は、平成28年1月上旬に、UR都市機構「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」サイト (<http://www.ur-net.go.jp/muji/>) で、発表予定です。

首都圏以外の募集スケジュール

	団地名 (所在) (管理開始年度)	募集期間 抽選日	募集予定戸数	型式
中部	桜田 (愛知県名古屋市熱田区) (S54)	事前内覧会 1月23日(土) ~1月29日(金) 1月30日(土)~1月31日(日) 抽選日: 2月1日(月)	4戸	2LDK
	水草 (愛知県名古屋市北区) (S54)		3戸	1LDK
			2戸	2LDK
関西	桃山南 (京都府京都市伏見区) (S53)	事前内覧会 1月23日(土) ~1月29日(金) 初日抽選: 1月30日(土)	2戸	1LDK
	新多聞 (兵庫県神戸市垂水区) (S49)		2戸	2LDK
			7戸	1LDK
			3戸	2LDK
	新千里東町 (大阪府豊中市) (S45)		事前内覧会 2月6日(土) ~2月13日(土) 初日抽選: 2月14日(日)	8戸
落合 (兵庫県神戸市須磨区) (S53)	Paint プラン・3月募集予定	5戸	1LDK	
九州	下大利 (福岡県大野城市) (S49)	1月30日(土)~2月1日(月) 2月5日(金)~2月7日(日) 抽選日: 2月8日(月)	6戸	1LDK
	アーベインルネス貝塚 (福岡県福岡市東区) (H6)		2戸	2LDK

・落合団地のペイントプランに関する受付方法等については、内容詳細が決まり次第、上記とは別途で公表させていただきます。

(別添)「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」について

1 プロジェクトのご紹介

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、無印良品事業を行っている株式会社良品計画の住空間事業を担い、愛着を持って長く使える「暮らしの器」としての家を提供する株式会社MUJI HOUSEとが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを発信すべく、平成24年6月に「MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。

このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通したお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地の持つよき歴史を生かしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで、リノベーションに取り組むプロジェクトです。

◆「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」サイト

UR都市機構 <http://www.ur-net.go.jp/muji/>

無印良品の家 <http://www.muji.net/ie/mujiur/>

2 実施団地について

平成24年度に関西の3団地で募集を開始したMUJI×UR団地リノベーションプロジェクトは、平成27年度に新たに募集を開始する11団地を含め、25団地(29タイプ)で実施します。

3 MUJI×UR リノベーションパーツについて

URと無印良品が共同で開発したこれらのパーツは、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして、また、麻畳と組合せキッチンの一部は無印良品店舗にて購入が可能ですので、自宅のリノベーションやDIYなどに活用できます。

パーツ例		特長
持出しキッチン		壁付け専用のカウンターキッチン。 脚がないので、キッチン下が自由に使えます。
半透明ふすま		圧迫感のない半透明のふすま。 空間は仕切り、光はやわらかく通します。

<p>洗面化粧台 (H27. 追加)</p>		<p>シンプルな洗面化粧台は、どんな空間にも合い、下のスペースを活用することで自由に収納を工夫できます。</p>
<p>麻畳 (無印良品店舗販売)</p>		<p>家具を置いて洋室のように使うこともできる麻を使った畳。柔らかな触れ心地と丈夫さを兼ね備えています。</p>
<p>組合せキッチン (無印良品店舗販売)</p>		<p>キッチンとテーブルが同じ高さで組合せが自由なキッチン。</p>

「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」実施団地一覧

	取組み 年度	団地名 (所在)	管理開始 年度	管理 戸数	
首都圏	H25	高島平 (東京都板橋区)	S47	8,287戸	
	H26	品川八潮パークタウン 潮路南第一ハイツ (東京都品川区)	S58	530戸	
		国立富士見台 (東京都国立市)	S40	2,050戸	
		真砂第一 (千葉県千葉市美浜区)	S49	2,044戸	
		真砂第二 (千葉県千葉市美浜区)	S50	548戸	
		武里 (埼玉県春日部市)	S41	5,331戸	
		多摩ニュータウン永山 (東京都多摩市)	S46	3,302戸	
	H27	光が丘パークタウン ゆりの木通り北 (東京都板橋区)	S57	341戸	
		牧の原 (千葉県松戸市)	S50	1,630戸	
		若葉台 (埼玉県鶴ヶ島市)	S54	472戸	
		千代が丘 (愛知県名古屋市千種区)	S53	934戸	
	中部	H26	アーバニア千代田 (愛知県名古屋市中区)	S62	294戸
			桜田 (愛知県名古屋市熱田区)	S54	478戸
H27		水草 (愛知県名古屋市北区)	S54	761戸	

関 西	H24	リバーサイドしろきた (大阪府大阪市都島区)	S54	857戸
		新千里西町 (大阪府豊中市)	S42	534戸
		泉北茶山台二丁 (大阪府堺市南区)	S46	1,225戸
	H25	千里青山台 (大阪府吹田市)	S40	1,846戸
		東豊中第二 (大阪府豊中市)	S42	1,428戸
	H26	落合 (兵庫県神戸市須磨区)	S53	1,260戸
	H27	桃山南 (京都府京都市伏見区)	S53	1,376戸
		新多聞 (兵庫県神戸市垂水区)	S49	2,904戸
		新千里東町 (大阪府豊中市)	S45	1,522戸
	九 州	H27	下大利 (福岡県大野城市)	S49
アーベインルネス貝塚 (福岡県福岡市東区)			H6	552戸