



**土地譲受事業者の募集について**  
**多摩平の森K1街区**  
**[東京都日野市]**

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、多摩平の森（東京都日野市）において土地譲受事業者の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本賃貸住宅本部 ストック事業推進部 事業企画チーム

（電話）03-5323-2875

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務チーム

（電話）03-5323-2555

## 募集概要

### 土地譲受事業者の募集について

物件概要	地区名	多摩平の森K1街区
	所在地	東京都日野市多摩平二丁目8番1、8番3、8番4
	譲渡面積	32,147.60 m <sup>2</sup> (公簿)
	交通状況	JR中央線「豊田」駅(北口)から徒歩9分
	用途地域	[用途地域] 第一種中高層住居専用地域(50/150) [地区計画] 日野都市計画地区計画 多摩平の森地区地区計画 中高層住宅地区
	募集用途	共同住宅等 ※ 詳しくは募集要領をご確認ください。
	地区の概要	対象土地は、多摩平団地の建替事業により生み出された整備敷地の一部です。 対象土地の周辺は、戸建やUR賃貸住宅等の住宅地です。
譲渡に係る手続き	募集・申込要領 配布期間	平成 28 年 11 月 16 日(水)～平成 28 年 12 月6日(火) ※土曜日、日曜日及び祝日を除く、午前 10 時から正午まで及び午後1時から5時まで
	募集・申込要領 配布場所	《配布場所》 〒163-1382 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー19 階 独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部 ストック事業推進部事業企画チーム 電話 03-5323-2875
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込み下さい。 《入札書の受付期間》 平成 29 年1月 18 日(水)・平成 29 年1月 19 日(木) ※午前 10 時から正午まで及び午後1時から5時まで 《申込受付場所》 上記募集・申込要領配布場所と同じ
	譲受人の決定	上記申込みを行った方の資格及び建設計画を審査の上、譲受適格者を選定します。譲受適格者の提出した入札書について開札を行い、機構が予め定めた価格以上の最高額入札者を土地譲受事業者として決定します。
	開札日	平成 29 年2月 13 日(月)(予定)
	譲渡契約・土地引渡 予定日	平成 29 年2月 27 日(月)(予定)
お問い合わせ先	〒163-1382 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー19 階 独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部 ストック事業推進部事業企画チーム 電話 03-5323-2875	

