



川越ニューシティいせはらリバーサイド（埼玉県川越市）
借地権付き土地譲受人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、川越ニューシティいせはらリバーサイド（埼玉県川越市）の借地権付き土地に係る土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課

（電話）03-5323-4647

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務課

（電話）03-5323-2555

募集概要

川越いせはらリバーサイド（埼玉県川越市）借地権付き土地譲受人の募集について

物件概要	所在地	埼玉県川越市伊勢原町五丁目5番15、17 ※別添資料参照
	面積	863.05 m ² （公簿）
	交通	東武東上線「鶴ヶ島」駅 バス5分 「いせ塚公園」停留所下車徒歩1分
	用途地域 建ぺい率・容積率	第二種住居地域（建ぺい率60%、容積率200%）
	建物用途	生活利便施設
募集に係る 手続	募集要領配布方法	《配布期間》 平成29年4月11日（火）～平成29年5月10日（水）まで ※土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前10時から正午及び午後1時から午後5時まで 《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課 電話 03-5323-4647
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込みください。 《申込受付期間》 平成29年5月23日（火）及び平成29年5月24日（水） ※午前10時から正午及び午後1時から午後5時まで 《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ ※申込みにあたっては、募集要領を十分御確認ください。
	土地譲受人の決定方法	一般競争入札方式にて決定いたします。決定方法は以下のとおりです。 上記申込みを行った方の資力・信用及び建設計画等について審査を行い、譲受適格者を選定します。 選定された譲受適格者を対象として入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた予定価格以上かつ最高価格で入札した者を土地譲受人として決定します。
	開札日	平成29年6月19日（月）
	譲渡契約・引渡予定日	平成29年7月7日（金）
お問い合わせ先	東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課 東 電話 03-5323-4647	

資料1

川越ニューシティいせはらリバーサイド 案内図・区域図



地図使用承認©昭文社第56G107号

