



赤羽北二丁目団地 住宅用地土地譲受人募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、赤羽北二丁目団地（東京都北区）の土地に係る土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課

（電話）03-5323-3563

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務課

（電話）03-5323-2555

募集概要

赤羽北二丁目団地（東京都北区）土地譲受人の募集について

物件概要	所在地	東京都北区赤羽北二丁目 2000 番 1 ※別添資料参照
	面積	569.38 m ² （公簿）
	交通	JR埼京線「北赤羽駅」駅 徒歩5分
	用途地域 建ぺい率・容積率	第一種住居地域（建ぺい率 60%、容積率 200%）
	建物用途	住宅（戸建・集合）用地
募集に係る手続	募集要領配布方法	<p>《配布期間》 平成 29 年 9 月 29 日（金）～平成 29 年 10 月 13 日（金）まで ※土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前 10 時から正午及び午後 1 時から午後 5 時まで</p> <p>《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー16 階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課 電話 03-5323-3563</p>
	申込方法	<p>機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込みください。</p> <p>《申込受付期間》 平成 29 年 11 月 13 日（月）及び平成 29 年 11 月 14 日（火） ※午前 10 時から正午及び午後 1 時から午後 5 時まで</p> <p>《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ</p> <p>※申込みに当たっては、募集要領を十分御確認ください。</p>
	土地譲受人の決定方法	<p>一般競争入札方式にて決定いたします。決定方法は以下のとおりです。 上記申込みを行った方の資力・信用力等について審査を行い、譲受適格者を選定します。 選定された譲受適格者を対象として入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた最低譲渡価格以上かつ最高価格で入札した者を土地譲受人として決定します。</p>
	開札日	平成 29 年 12 月 8 日（金）
	譲渡契約・引渡予定日	平成 29 年 12 月 22 日（金）
お問い合わせ先	<p>東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー16 階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 管財課 永井 電話 03-5323-3563</p>	

赤羽北二丁目団地 案内図

