

12. 供电

(1) 分电盘

分电盘安装在各住宅门厅或走廊等上方。分电盘由电流限制器和配线用断路器等组成，是防止用电过量的安全装置。此外，有的电力公司不负责安装电流限制器。

◆家里断电时◆

- ◎住宅内若设有电流限制器，如果用电超过与电力公司签定的电容上限，电流限制器会自动断电。关掉正在使用的一部分电器并拨回电流限制器的提手即能恢复通电。
- ◎如果电表已经更换为智能电表，并且没有安装限电器，当使用超过与电力公司合同订明的电容量，便会启动智能电表并自动断电。在这种情况下，稍等一段时间后会自动重新通电，请稍候并减少使用中的电器。欲了解更多信息，请联系相关电力公司。
- ◎若因电器故障而造成短路，配线用断路器会自动切断电源。电器短路是危险预兆，因此要立即关掉电器并拿去修理。
- ◎有些家里的电闸上装有漏电断路器，如果配线或电器有漏电状况发生，漏电断路器会自动切断电源。此时，请关闭所有配线用断路器之后打开漏电断路器，然后逐个打开配线用断路器，在确认漏电电路之后关闭该电路的配线用断路器，最后联系管理服务事务所或住宅中心等。

分電盤



电流限制器 最大可契约电容量 漏电断路器 配线用断路器

(2) 变更电容

住宅用电有容量限制。请注意电容限制可能会因签约不同的电力公司，或因楼房不同而有所不同。

此外，电容通常最大可变更到 30 安培（完成了 40 安培化工程的房子可以变更到 40 安培）。有的团地最大可以变更到 60 安培。

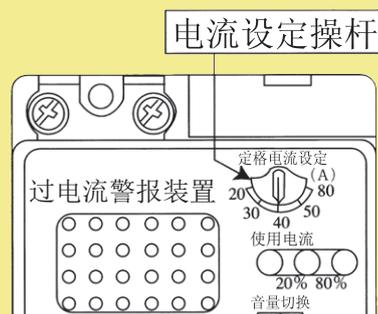
◆安培的变更◆

若希望变更安培，请到管理服务事务所或住宅管理中心等处提交简易装修申请以获得 UR 都市机构的许可。

※ 如要安装特殊的大型设备，请到管理服务事务所或住宅管理中心等处提交简易装修申请以获得 UR 都市机构的许可。另外，各户住宅可能签约的最大电容量记载于分电盘内。如没有记载，请向管理服务中心或住宅管理中心咨询。

◆设置了附过电流警报功能的分电盘
(超负荷用电时发出警报响声功能)的住宅◆

当使用的电流超过设定电流时，该装置会发出警报声音。变更电容时，请将分电盘内过电流警报装置的设定操杆数值调到变更后的电容值。(变更设定请住户自行操作。)



(3) 照明灯具的安装

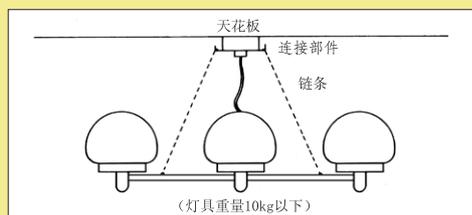
⚠ 注意

安装灯泡等时请注意其与灯具规格是否相符。灯泡与灯具不配套时，则不亮。此外，所使用灯泡超过标识的瓦数时，灯罩及灯具可能变形或烧损，并发生掉落，从而可能引发危险。

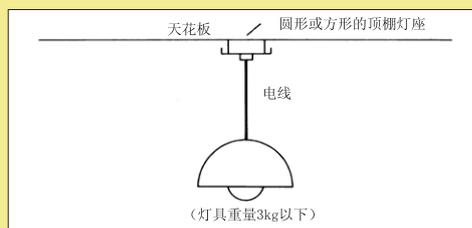
屋内的灯具需住户自行安装，安装的时候请参照右图所示的可承受最大重量灯具。

- 如果触摸刚刚熄灭的白炽灯灯泡会把手烫伤，请注意。

利用顶棚灯座的金属配件固定的吊灯



用电线固定的吊灯



(4) 插座

请勿在同一个插座上同时插上多个灯具的插头、捆扎电源线，亦或放置重物，否则电线可能会发热，从而导致火灾。也请注意小孩子淘气。

警告

插头和插座间若聚集灰尘，会引发火灾（漏电火灾），因此请经常擦拭，防止灰尘聚集。



(5) 空调插座的使用说明

安装在住宅内的“空调用插座”，有以下种类。

◆ 专用回路的空调用插座（以专用回路从各户分电盘配线，板面标有“空调用插座”字样）◆

空调的耗电量受分电盘上的线路刀闸（20 安培）限制。并且，通常是单相 100 伏用线，所以在使用 100 伏用空调时可以使用，但如果是单相 200 伏的空调，有的小区可能无法安装。

请向管理服务事务所或居住中心等咨询。

另外，插座形状会因空调机型而各异，有时需要更换。届时，需要申请改装。这类需要专业技术的工程，必须由有资质的人实施，请务必委托电气工程店。

◆ 非专用回路的空调用插座（从各户分电盘到室内的电灯及插座属于同一电路，板面上没有“空调用插座”的字样）◆

购买并安装空调的居民提出申请后，我们施工将安装在室内的“非专用回路的空调用插座”改为“专用回路的空调用插座”。请希望施工改为专用回路的空调用插座的居民，向居住中心等咨询。

另外，没有室外机等的安装空间（附近没有套筒及安装配件等），或室内没有“非专用回路的空调用插座”时，无法施工改为“专用回路的空调用插座”，敬请事先谅解。

由于申请时的拥挤情况等，有时施工前需要等待数日，敬请事先谅解。

※ 安装了属于工程对象的空调用插座的小区有限。