

17. Ban công

! Cảnh báo

Xin tuyệt đối đừng đặt những đồ có thể dùng làm bệ đứng đối với trẻ nhỏ như hộp gỗ, v.v. bên cạnh thanh vịn của ban công vì việc này có thể dẫn đến tai nạn ngã từ trên cao xuống.

! Chú ý

Xin tuyệt đối đừng đặt những đồ vật như chậu trồng cây, v.v. lên trên thanh vịn của ban công vì có thể lỡ tay làm rơi xuống hay bị gió mạnh thổi bay rất nguy hiểm. Ngoài ra, sào phơi đồ thì xin hãy buộc sẵn vào móc treo, v.v.

! Nguy hiểm

Ban công sẽ được sử dụng làm lối thoát hiểm trong tình huống khẩn cấp như có hỏa hoạn, v.v. Đặc biệt, tấm vách ngăn với nhà kế bên sẽ là lối thoát hiểm để thoát hiểm sang nhà kế bên bằng cách đập vỡ vách trong trường hợp khẩn cấp như hỏa hoạn, v.v. nên xin đừng để ở đó vật lớn hay vật nặng có thể cản trở việc đi qua.



Ban công thì xin hãy chú ý tới những điểm sau để sử dụng đúng cách.

- ◎ Việc treo đồ giặt chia ra ngoài thanh vịn lan can để phơi khô không chỉ làm mất mỹ quan của khu nhà ở mà còn cực kỳ gây phiền hà cho cư dân ở tầng dưới. Chúng ta hãy cùng chú ý tới điều này.
- ◎ Ở nhà ở siêu cao tầng thì việc phơi chắn mền trên thanh vịn lan can của ban công bị cấm thực hiện.
- ◎ Xin hãy chú ý để không đặt những thứ có thể gây cản trở việc thoát hiểm khi có tình huống khẩn cấp như hỏa hoạn, v.v. ở ban công.
Ngoài ra, trường hợp thang thoát hiểm được xếp gọn trên sàn ban công của tầng trên thì xin đừng đặt những thứ có thể gây cản trở việc thoát hiểm của cư dân ở tầng trên ở ngay bên dưới thang đó.
- ◎ Do có thể gây ra hỏa hoạn hay làm phiền hàng xóm nên việc sử dụng lửa như bếp nướng ngoài trời, lò đốt, bếp than, v.v. bị cấm.
- ◎ Xin hãy chú ý rằng nếu đổ nước ra ban công thì có thể sẽ rò rỉ nước.
- ◎ Lỗ thoát nước bị nghẹt rác sẽ gây ra rò rỉ nước nên thỉnh thoảng chúng ta hãy dọn vệ sinh nó.

- Gia đình có người lớn thường xuyên vắng nhà và có con nhỏ đang tuổi lớn hay quý cư dân không sao có thể cảm thấy yên tâm về “thanh vịn” hiện tại thì có thể tự lắp hàng rào gỗ, v.v. cũng được.
Trường hợp này thì cần nộp đơn xin thay đổi bố cục nhà (xem trang 35).

