

9. Nước máy

(1) Van khóa nước / đồng hồ nước

Có van khóa nước và đồng hồ nước ở hộp đồng hồ phía ngoài lối vào.

Nước máy thì xin hãy mở van khóa nước để sử dụng (xoay van khóa nước sang trái để mở và xoay sang phải để đóng.).

Khi bị rò rỉ nước hay trường hợp đi vắng trong thời gian dài thì xin hãy đóng van khóa nước này lại.



Van khóa nước

Đồng hồ nước

(2) Cúp nước

Khi bị cúp nước thì xin nhất định hãy đóng van khóa nước và tắt cả van nước khác.

Nếu cứ để vòi mở trong khi đang cúp nước thì khi mở nước lại có thể nước sẽ tràn ra và rò rỉ xuống tầng dưới.

Khi bị cúp nước, nếu đầu ống mềm nối với van nước, v.v. đang được đặt trong bồn tắm, v.v. đang chứa đầy nước thì sẽ có mối nguy hiểm nước từ bồn tắm, v.v. chảy ngược trở lại làm ô nhiễm ống cấp nước, do đó xin hãy nhất định tháo ống mềm ra.

Sau cúp nước, khi mở van nước thì có thể có tiếng động bất thường phát sinh. Việc này là do không khí lọt vào bên trong đường ống cấp nước nên xin hãy mở tắt cả các vòi để loại bỏ hết không khí.

(3) Sự cố rò rỉ nước

Phần duy nhất của tòa nhà bê tông được gia công chống thấm là phòng tắm.

Chúng ta hãy đặc biệt chú ý tới nước tràn ra từ máy giặt, v.v., nước tràn ra, v.v. do quên đóng van khi cúp nước.

Hiện đang phát sinh rất nhiều sự cố rò rỉ nước có nguyên nhân bắt nguồn từ cư dân ví dụ như trường hợp ống mềm của máy giặt bị tuột ra. Trường hợp nước rò rỉ làm thiệt hại tài sản trong nhà, v.v. của nhà ở tầng dưới, có trường hợp số tiền bồi thường thiệt hại có thể cao ngoài sức tưởng tượng, do đó, chúng tôi khuyên bạn nên tham gia bảo hiểm để có thể ứng phó với sự cố rò rỉ nước có nguyên nhân bắt nguồn từ cư dân (bảo hiểm hỏa hoạn cho khu nhà ở, v.v.).

Khi đã xảy ra sự cố rò rỉ nước thì chúng ta khóa van nước, lau sạch nước bị tràn rồi liên lạc với nhà ở tầng dưới, v.v. để tránh gây phiền toái.



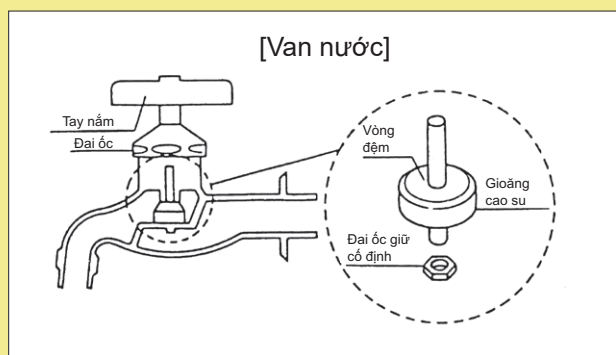
Khi chẳng may đường ống cấp nước bị hư hỏng nên bị rò rỉ nước thì xin hãy đóng van khóa nước ở hộp đồng hồ rồi liên lạc với văn phòng dịch vụ quản lý hoặc trung tâm nơi cư trú, v.v.

(4) Bị rò rỉ nước hay có âm thanh bất thường từ van nước

Nếu nước nhỏ tong tong dù đã đóng chặt vòi hay nghe thấy âm thanh bất thường khi mở vòi thì đó là do gioăng cao su của van nước, v.v. đã xuống cấp.

Nếu để mặc trong những trường hợp như vậy thì sẽ làm hỏng van nước, đường ống cấp nước, v.v. và gây lãng phí nước nên xin hãy sớm thay gioăng, v.v. mới.

Khi tiến hành thay thế gioăng cao su, v.v. thì xin hãy thực hiện sau khi đã đảm bảo đóng van khóa nước bên trong hộp đồng hồ rồi xác nhận nước đã tắt. (Xem trang 79)



(5) Nước đầu buổi sáng, v.v. thì dùng cho mục đích khác ngoài nước uống

Khi sử dụng nước vào đầu buổi sáng hay trong trường hợp đã không sử dụng nước máy trong một thời gian dài do đi du lịch, v.v. thì để đề phòng, chúng tôi khuyên bạn nên lấy khoảng đầy một xô để dùng vào mục đích khác ngoài nước uống.

