

16. Melhorias para pessoas idosas e afins

(1) Resumo das instalações das residências de aluguel de excelência para idosos

Segue abaixo um resumo das instalações das residências de aluguel de excelência para idosos. Para informações sobre a ocupação do imóvel, consulte a página 49.

◆ Eliminação de degraus no chão ◆

Eliminamos os desníveis entre os cômodos e no sanitário e diminuimos a altura do degrau na entrada do banheiro para que as pessoas idosas possam ter tranquilidade no dia a dia.

◆ Troca de maçaneta da porta pelo tipo alavanca ◆

Trocamos as maçanetas das portas pelo tipo alavanca para que as pessoas idosas possam usá-las com mais facilidade.

◆ Instalação de barras de apoio ◆

Instalamos barras de apoio no hall de entrada, no sanitário e no banheiro para que as pessoas idosas possam usá-los com mais facilidade.

◆ Melhorias em equipamentos ◆

Fazemos melhorias nos equipamentos de cozinha, banheiras maiores e penteadeira e instalamos a área da máquina de lavar, tomada para assento sanitário multifuncional, tomada para ar-condicionado, entre outros.

(2) Resumo das instalações das residências de apoio à longevidade saudável

Segue abaixo um resumo das instalações das residências de apoio à longevidade saudável. Para informações sobre a ocupação do imóvel, consulte a página 50.

◆ Atenção a degraus etc. ◆

Fazemos benfeitorias como adotar um tipo de piso que facilita a identificação e evita o choque térmico, eliminar o degrau na entrada do sanitário e reduzir a altura da banheira tanto quanto possível, para que as pessoas idosas e afins possam ter tranquilidade no dia a dia.

◆ Troca de maçaneta da porta pelo tipo alavanca ◆

Trocamos as maçanetas das portas pelo tipo alavanca para que as pessoas idosas e afins possam usá-las com mais facilidade.

◆ Instalação de barras de apoio ◆

Instalamos barras de apoio no hall de entrada, no sanitário e no banheiro para que as pessoas idosas e afins possam usá-los com mais facilidade.

◆ Melhorias em equipamentos ◆

Instalamos aquecimento no banheiro, assento sanitário com aquecimento, luzes com sensor de movimento e interfone com monitor.

* Dependendo do conjunto habitacional ou da unidade residencial, podem não estar instalados ou algumas especificações podem ser diferentes.

(3) Residências com benfeitorias de instalações especiais para idosos e afins

Segue abaixo um resumo das instalações das residências com benfeitorias de instalações especiais para idosos e afins.

◆ Cozinha ◆

Reduzimos a altura da bancada do fogão em um degrau em relação à pia para facilitar o uso por pessoas idosas e afins.

◆ Banheiro ◆

A banheira é maior e um pouco menos funda do que as convencionais. (Também há algumas convencionais.) Além disso, instalamos barras de apoio na área de lavagem para que as pessoas idosas e afins tenham mais facilidade para entrar no banho.

◆ Sanitário ◆

Instalamos tomadas no sanitário para que seja possível ligar dispositivos de aquecimento, como um assento sanitário multifuncional, e barras de apoio para facilitar a locomoção no sanitário.

◆ Instalação de sistema de chamada ◆

Trata-se de um dispositivo que, em caso de emergência, permite fazer uma chamada com apenas um botão para um contato gravado previamente no dispositivo. Para usar esse dispositivo, é necessário contratar uma empresa de telecomunicação da mesma forma que um telefone comum, sendo a taxa de uso de responsabilidade do inquilino.

(Para informações sobre linha telefônica, consulte a página 67.)