

14. Dispositivos de alarme de incêndio residenciais e sistema automático de alarme de incêndio

(1) Dispositivos de alarme de incêndio residenciais

Alguns imóveis têm dispositivos de alarme de incêndio residenciais instalados.

A manutenção é muito importante para que os dispositivos de alarme de incêndio residenciais sempre funcionem corretamente. Não esbarre neles nem os desmonte. Além disso, não cole adesivos neles e não os pinte.

◆ Se os dispositivos de alarme de incêndio residenciais ficarem sujos ◆

Se forem instalados na cozinha, podem ficar sujos devido à gordura e à fumaça. Passe levemente um pano bem torcido com detergente neutro de uso doméstico. Nunca use solventes orgânicos, como benzina ou tiner. Além disso, nunca os lave com água, pois pode causar panes.

◆ É necessário verificar o funcionamento periodicamente ◆

Verifique o funcionamento pressionando o botão ou puxando o cordão pendurado do dispositivo de alarme de incêndio residencial. Faça essa verificação também caso tenha se ausentado de casa por muito tempo. Recomenda-se testar o funcionamento uma vez por mês. Para saber mais, consulte o manual de instruções.

* Se o alarme não tocar no teste de funcionamento, ou tocar sem motivo, entre em contato com o Escritório de Serviços de Administração, Centro de Residência ou afim.

◆ Pode tocar sem que haja incêndio ◆

Além de incêndio, os dispositivos de alarme de incêndio residenciais podem tocar nas situações a seguir. Nesses casos, faça a ventilação do ambiente interno ou desative o som do alarme. Pressione o botão de parada do alarme ou puxe o cordão para desativar o som do alarme temporariamente. Para saber mais, consulte o manual de instruções.

- Quando fumaça ou vapor da preparação de alimentos entra em contato com o dispositivo de alarme;
- Quando inseticida em spray ou spray para cabelo entra em contato direto;
- Quando fumaça de cigarro entra em contato com o dispositivo de alarme;
- Quando há fumaça de inseticidas fumigantes;
- Quando poeira ou insetos entram no detector de fumaça.



Exemplo de verificação do funcionamento e operação de desativação do som do alarme

(2) Sistema automático de alarme de incêndio

Alguns prédios da Urban Renaissance Agency têm um sistema automático de alarme de incêndio instalado, com base na Lei de Combate a Incêndios. Caso haja um incêndio, os detectores de incêndio detectam o calor e a fumaça. Quando o receptor recebe esse sinal de incêndio, ele toca um alarme e alerta sobre a ocorrência de incêndio.

- Os detalhes do sistema automático de alarme de incêndio podem variar dependendo do conjunto habitacional ou do prédio. Verifique os detalhes do sistema do seu prédio no manual de instruções.
- Se receber um sinal de incêndio, não desative o som do alarme até que se confirme se há incêndio ou não. (Pressiona-se o botão de parada para desligar o som do alarme. Se você desativar o som do alarme no painel de informações da residência, o som do alarme da unidade secundária do interfone na porta da frente também será desativado.) É perigoso desativar o áudio e o sinal de alarme apenas por achar incômodo lidar com falsos alarmes, por exemplo.