

2. Porta da frente

63

2. Porta da frente

(1) Placa da porta

Quando ocupar o imóvel, primeiro coloque o seu nome na placa da porta (placa de identificação da residência).

Se houver caixa de correio do condomínio ou placa de identificação de condomínio, identifique-as também. Sem a identificação na placa da porta, pode ser que você não receba a sua correspondência corretamente.



(2) Porta de aço

As portas são de aço para proteção contra crimes e incêndios (com a exceção de algumas residências geminadas com quintal).

Se manuseadas com muita força, as dobradiças podem se soltar e tornar impossível trancá-las.

Além disso, tome cuidado para que crianças não se acidentem prendendo os dedos.

(3) Olho mágico e tranca da porta (corrente de segurança)

As portas têm “olho mágico” e “tranca” para proteção contra crimes.

Quando alguém bater à porta ou tocar a campainha, verifique quem é pelo olho mágico antes de abrir a porta.

Para a sua segurança, tenha o hábito de usar a tranca da porta, ainda que o ache incômodo.



(4) Interfone e painel de informações da residência

As Residências de Aluguel UR têm pelo menos um dos equipamentos a seguir.

◆ Interfone com ou sem monitor ◆

Pressionando-se o botão da porta da frente, o interfone dentro da residência toca e permite a comunicação entre quem está na porta da frente e quem está no lado de dentro. O som da campainha tem volume ajustável. Use o botão para colocar no volume que você preferir. Se houver botão de emergência, basta pressioná-lo, em caso de emergência, para poder avisar alguém no lado de fora por meio do interfone.

◆ Painel de informações da residência com ou sem monitor ◆

Além da função de interfone (com ajuste de volume da campainha e botão de emergência), ele nos permite soar alarmes em caso de emergência ou incêndio e dar avisos e informações por meio de um alarme.

- No tipo com monitor, você pode verificar os visitantes pelo monitor.
- Se tiver um sistema de trancamento automático da porta, vem com botão para destrancar.

* A solicitação de reforma não poderá ser feita se ele tiver sistema automático de alarme de incêndio ou estiver conectado a equipamentos das áreas comuns.



Unidade secundária da porta da frente



Unidade principal do interior

(5) Fechadura de cilindro

A porta de aço da frente tem fechadura de cilindro. Ao colocar a chave na fechadura de cilindro, insira-a totalmente até a base e depois gire-a para a direita ou para a esquerda.

Não force, pois pode quebrar a chave ou danificar o mecanismo da fechadura.

Se tiver dificuldade para inserir a chave, passe pó de lápis na parte de atrito para facilitar o movimento. Nunca coloque óleo no buraco da fechadura, pois pode grudar poeira e causar danos.

Se achar que a chave ou a fechadura de cilindro pode estar com problema, não tente removê-la. Chame um profissional para fazer o reparo.

(6) Chave

A chave é entregue junto com o imóvel ao inquilino.

Essa chave é importante, pois protege a sua vida e o seu patrimônio e mantém a sua privacidade. Mesmo em caso de perda ou roubo, a Urban Renaissance Agency não terá uma chave para abrir a sua residência (chave-mestra). Se você a perder e temer pela sua segurança, troque a fechadura de cilindro às suas próprias custas.

Além disso, nunca coloque o seu nome ou endereço na chave, pois é perigoso em caso de perda.

Não pode colocar o seu nome na chave!!



(7) Fechador da porta

O fechador de porta, instalado na porta da frente (com a exceção de algumas residências geminadas com quintal), tem ajuste de velocidade de abertura e fechamento da porta e as seguintes funcionalidades:

- ① evita ruídos altos ao se abrir ou fechar a porta da frente de forma brusca;
- ② em caso de incêndio, se você fugir sem fechar a porta, ela se fecha automaticamente e evita a propagação do incêndio.

Portanto, não o remova sem autorização.

Além disso, não prenda a porta colocando um pedaço de madeira na parte inferior, por exemplo, pois pode danificar o mecanismo de abertura e fechamento.



Atenção

Defeitos no fechador da porta podem ser perigosos. Não deixe de ler o manual de instruções. Se precisar de ajuste, entre em contato com o Escritório de Serviços de Administração, Centro de Residência ou afim ou com um profissional.

(8) Caixa de correio do condomínio

Os prédios médios e altos têm caixas de correio do condomínio próximo à entrada do primeiro andar ou ao hall do elevador. Coloque o seu nome na sua caixa.

Coloca-se apenas correspondência comum nessas caixas. Cartas registradas e pacotes são entregues em cada residência. Se precisar de fechadura na caixa, você mesmo deve instalá-la.

