

18. 건물 공용 부분

(1) 계단과 복도

! 경고

계단이나 복도는 여러분의 통행로이자 화재나 지진 등이 발생했을 때 대피로가 되는 곳입니다. 자전거와 유모차 등을 두면 통행에 방해가 될 뿐만 아니라 대피에 방해가 되고, 이것이 발판이 되어 어린이 추락사고의 원인이 되니 절대로 물건을 두지 마십시오.

일부 단지에는 고령자나 몸이 불편하신분의 이동을 돕기 위한 난간이 설치되어 있습니다. 이 난간에 우산 등을 걸어 놓거나 기어오르며 노는 등의 행위는 난간을 사용하는 분에게 피해를 줄 뿐만 아니라 전도사고, 추락사고, 기타 예기치 못한 부상의 원인이 되니 절대로 하지 마십시오.



◎계단이나 복도에 물을 흘려보내면 누수가 발생할 수 있으니 하지 마십시오.

◎콘크리트 건물은 소리가 잘 울리므로 소리가 울리는 신발을 신고 걷는 일 등은 자제하십시오.

(2) 옥상

시가지주택 등 일부 단지를 제외하고는 옥상에 올라갈 수 없습니다.

(3) 엘리베이터

! 경고

엘리베이터에 갇혔을 때는 엘리베이터의 조작반에 「인터폰」이 설치되어 있으므로 「호출 버튼」을 눌러 벨을 울리고, 인터폰으로 외부와 연락하십시오.

화재나 지진이 발생했을 때는 엘리베이터가 멈출 수 있으므로 절대로 이용하지 말고 계단으로 대피하십시오.

고층 주택 등에는 엘리베이터가 설치되어 있습니다. 엘리베이터는 소중한 「발」입니다. 그러나 사용 방법이 잘못되거나 장난을 치면 예기치 못한 고장이나 사고가 발생하여 많은 사람에게 불편을 끼칠 뿐만 아니라 큰 부상을 입을 수 있습니다. 특히 자녀에게는 평소에 주의를 당부하시기 바랍니다.

◆엘리베이터 이용 시 주의사항◆

- ◎문에 기대거나 손을 대고 있으면 문이 열릴 때 끌려 들어갈 수 있으니 문에 접촉하지 마십시오.
- ◎엘리베이터에서 난동을 부리거나 뛰면 엘리베이터가 갑자기 정지하여 갇힐 수 있으니 절대로 하지 마십시오.
- ◎유아는 보호자와 함께 이용하십시오.
- ◎문 홈에 쓰레기나 작은 물건 등이 끼면 문이 닫히지 않거나 도중에 멈출 수 있으니 홈에 물건을 넣지 마십시오.
- ◎엘리베이터의 정격 적재량을 초과하여 탑승하면 벨이 울리고 움직이지 않으므로 벨 소리가 그칠 때까지 나중에 탑승한 사람부터 차례로 내리십시오.
- ◎필요 이상의 버튼을 누르면 다른 사람에게 불편을 끼칠 뿐만 아니라 고장의 원인이 됩니다.



(4) 자동 도어록 시스템

일부 단지에는 외부인의 무단 출입을 막는 자동 도어록 시스템이 설치되어 있습니다.

사용 방법이 잘못되었거나 난폭하게 조작하면 고장이나 사고가 발생하여 많은 사람에게 불편을 끼칠 수 있으니 주의하십시오.