

12. 전기

(1) 분전반

각 주택의 현관, 복도 등의 상부에 설치되어 있습니다. 전류 제한기와 배선용 차단기 등으로 구성되어 있으며, 전기의 과사용을 막는 안전장치입니다. 또한, 전류 제한기는 전력회사에 따라 설치하지 않는 경우도 있습니다.

◆주택 내부의 전기가 끊어졌을 때◆

◎전류 제한기가 설치되어 있는 경우, 전력회사와 계약한 용량 이상의 전기를 사용하면 전류 제한기가 자동으로 작동하여 전기를 차단합니다. 사용 중인 전기기구를 줄인 후, 전류 제한기의 스위치를 올려 전기를 켜십시오.

◎전력량계가 이미 스마트미터로 교체되고 전류 제한기가 설치되어 있지 않은 경우는, 전력회사와 계약한 용량 이상의 전기를 사용하면 스마트미터가 자동으로 작동하여 전기를 차단할 수 있습니다. 이 경우는, 잠시 후 자동으로 재송전이 되므로 사용 중인 전기기구를 줄이고 기다리십시오. 자세한 사항은 계약한 전력회사에 문의하시기 바랍니다.

◎전기기구의 고장으로 「단락」이 발생하면 배선용 차단기가 자동으로 작동하여 전기가 차단됩니다. 이것은 위험 신호이므로 기구를 분리하고 전기공사업체에 수리를 의뢰하십시오.

◎분전반에 누전차단기가 들어 있는 주택에서는 배선이나 전기기구에 누전이 발생하면 누전차단기가 자동으로 작동하여 전기를 차단합니다. 이 경우에는 배선용 차단기를 전부 끈 다음 누전차단기를 켜고, 배선용 차단기를 1곳씩 켜 가며 누전 중인 회로를 조사한 후, 그 회로의 배선용 차단기를 끄고 관리서비스 사무소 또는 주민센터 등에 연락하십시오.

분전반 예



전류 제한기 누전차단기 배선용 차단기
계약 가능한 최대 전기 용량

(2) 전기 용량 변경

주택에서 사용하는 전기 용량에는 한도가 있습니다. 전력회사에 따라 계약 내용이 다르며, 건물에 따라서도 전기 용량이 다를 수 있으니 전기 사용 시 유의하십시오.

일반적으로 최대 30암페어(40암페어화 공사가 완료된 주택은 40암페어)까지 변경할 수 있습니다. 단지에 따라서는 60암페어까지 변경이 가능합니다.

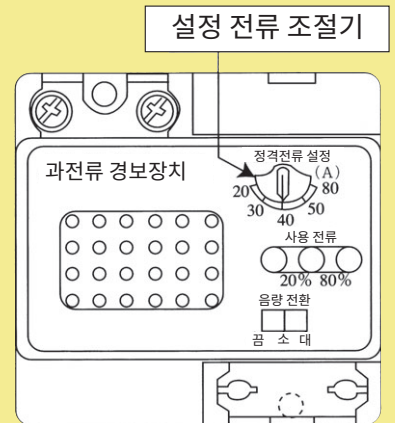
◆암페어 변경

암페어를 변경하시려면 관리서비스 사무소 또는 주거센터 등에 간이 모양 변경 신고를 하여 UR도시기구의 승낙을 받으십시오.

특수한 대형기기를 설치하는 경우에도 관리서비스 사무소 또는 주거센터 등에 모양 변경 신청을 하여 UR도시기구의 승낙을 받아야 합니다. 덧붙여, 여러분의 주택에서 계약할 수 있는 최대 전기 용량은 분전반에 기재되어 있습니다. 기재된 내용이 없는 경우는 관리서비스 사무소 또는 주거센터 등에 문의하십시오.

◆과전류 경보 기능 분전반(전기 과사용 음성 알림 기능)이 설치되어 있는 주택◆

설정된 전류를 초과하면 음성으로 과사용을 알려줍니다. 암페어 변경 시에는 분전반에 있는 과전류 경보장치의 설정 전류 조절기 값을, 변경한 암페어 전류값에 맞추십시오(설정 변경은 입주민이 직접 해야 합니다).



(3) 조명기구 설치

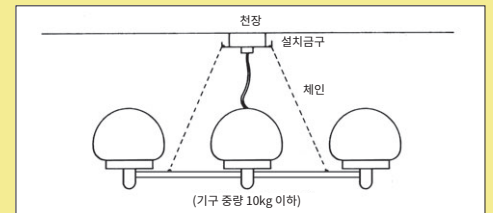
⚠ 주의

조명기구의 전구는 기구에 적합한 것을 사용하십시오. 기구와의 조합이 부적절하면 광원이 점등되지 않을 수 있습니다. 또한, 표시 와트(W)수 이상의 전구를 사용하면 열로 인해 커버 및 기구가 변형 또는 손상되어 떨어질 수 있기 때문에 위험합니다.

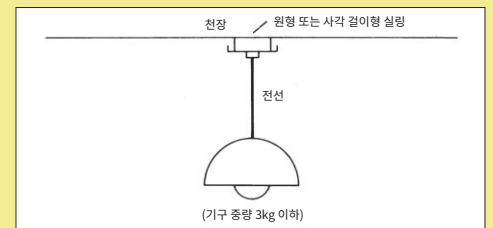
거실은 각자가 기구를 설치해야 하며, 설치 가능한 기구의 중량에 대해서는 오른쪽 그림을 참고하십시오.

●백열전구가 꺼진 직후에 전구를 맨손으로 만지면 화상을 입을 수 있으니 주의하십시오.

걸이형 실링의 설치금구를 이용하여 매다는 경우



전선 현수형 조명기구의 경우



(4) 콘센트

같은 콘센트에 문어발 배선을 하여 여러 개의 기구를 동시에 사용하거나, 전원 코드와 묶거나 무거운 물건을 올려놓으면 코드가 가열되어 화재의 원인이 되므로 하지 마십시오. 아이들의 장난에도 주의하십시오.

⚠ 경고

플러그와 콘센트 사이에 먼지 등이 쌓이면 화재의 원인이 됩니다(트래킹 화재). 먼지 등이 쌓이지 않도록 관리하십시오.



(5) 에어컨용 콘센트 취급

주택 내에 설치되어 있는 「에어컨용 콘센트」에는 다음과 같은 종류가 있습니다.

◆전용회로의 에어컨용 콘센트(각 세대 분전반에서 전용회로로 배선되며, 플레이트 표면에 「에어컨용 콘센트」라고 표시되어 있음)◆

에어컨의 소비전력은 분전반의 배선 차단기(20암페어)에 의해 제한됩니다. 일반적으로 단상 100볼트용 배선으로 되어 있어 100볼트용 에어컨은 그대로 사용할 수 있으나, 단상 200볼트용 에어컨은 단지에 따라 설치가 불가능한 경우가 있습니다. 관리서비스 사무소 또는 주거센터 등에 문의하시기 바랍니다.

또한 콘센트의 모양은 기기에 따라 다르므로 교체가 필요할 수 있습니다. 이 경우는 모양 변경 신청이 필요합니다. 이처럼 전문적인 기술이 필요한 공사는 자격이 없으면 할 수 없으므로 반드시 전기공사 업체에 의뢰하십시오.

◆전용회로가 아닌 에어컨용 콘센트(각 세대 분전반에서 방 안의 전등이나 콘센트와 같은 회로로 배선되며, 플레이트 표면에 「에어컨용 콘센트」라는 표시가 없음)◆

거실에 설치된 「전용회로가 아닌 에어컨용 콘센트」에 대해, 에어컨을 설치·구입하는 여러분의 신청에 따라 「전용회로 에어컨용 콘센트」로 교체하는 공사를 실시하고 있습니다. 전용회로 에어컨용 콘센트로의 교체 공사를 원하시는 경우에는 관할 주거센터 등에 문의하십시오.

아울러, 실외기 등의 설치 공간(근처에 슬리브 및 설치금구 등)이 없거나 거실에 「전용회로가 아닌 에어컨용 콘센트」가 없는 경우는 「전용회로 에어컨용 콘센트」로의 교체 공사를 할 수 없으니 양지 바랍니다.

신청 시 혼잡 상황 등에 따라 공사를 시작하는 데 시일이 소요될 수 있으니 이 점 양지 바랍니다.

※ 공사 대상인 에어컨용 콘센트가 설치되어 있는 단지는 한정되어 있습니다.