

4. 계약 시 약속

16

4
계약
시
약속

계약서에는 여러 가지 약정이 명시되어 있습니다.

입주할 때 여러분과 UR도시기구가 주고받은 임대차계약서에는 여러 가지 약정이 명시되어 있습니다. 이러한 약정은 UR임대주택이 국가의 주택 정책에 따라 공적 자금으로 건설된 주택으로서 많은 주택을 통일적으로 관리할 필요가 있고, 공동생활의 질서 유지에도 필요한 규칙이므로 UR임대주택의 성격을 이해하시어 꼭 지켜주시기 바랍니다.

또한, 임대차계약서는 잘 보관해 주십시오.

임대차계약서에 명시된 주요 약정에는 다음과 같은 것이 있습니다.

- ① 임차료 · 공약비 납부
- ② 주택의 수선 의무
- ③ 각종 신청 · 신고
- ④ 전대 · 동물 사육 금지
- ⑤ 계약 위반 시의 처리
- ⑥ 퇴거 시의 수속

◎주요 약정의 개략적인 내용은 다음 페이지 이후에 설명되어 있습니다.

