



# 市営洋光台住宅建替え事業について

令和3年1月から着手したA街区の基本設計が完了しました。  
令和4年4月からは、実施設計に着手する予定です。

## 1 洋光台住宅概要

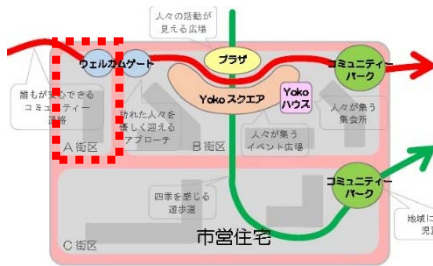
昭和47年建設(築48年)、5階建てELVなし

全体730戸(A街区2棟80戸、B街区12棟410戸、C街区6棟240戸)

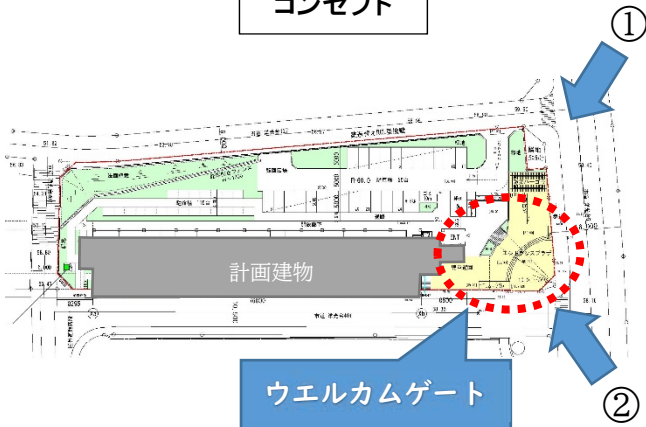


## 2 建替えに伴うまちづくりのイメージ

「洋光台駅から連なる団地と周辺のまちをつなぐ共同住宅」



コンセプト



配置図

### ① 洋光台駅方面からの眺望



### ② 地域に開かれたウェルカムゲート



## 3 事業スケジュール

年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15
A街区		基本/実施設計	→	解体・建築工事	→	★仮移転	★戻り入居							
B街区				基本/実施設計	→	★仮移転	★戻り入居		解体・建築工事	→				
C街区									基本/実施設計	→	★移転	解体・擁壁・建築工事	→	募集★

※スケジュールは予定のため、今後変更する可能性があります。