

# 洋光台プロジェクト 取組み概要と今後の展開 (H23~)

## 団地の再生を核に、地域との連携で取り組む郊外住宅地の活性化モデルの構築

- 豊かな人材  
(人材資源の価値向上)
- 豊かな空間  
(空間資源の価値向上)
- 集まって住むパワー  
(団地の価値向上)

### エリア活性化プロデュース

**アドバイザー会議 H23.12-**

- ・洋光台を舞台にS40年代団地の再生・活性化モデルの構築
- ・日本を代表する各分野の専門家

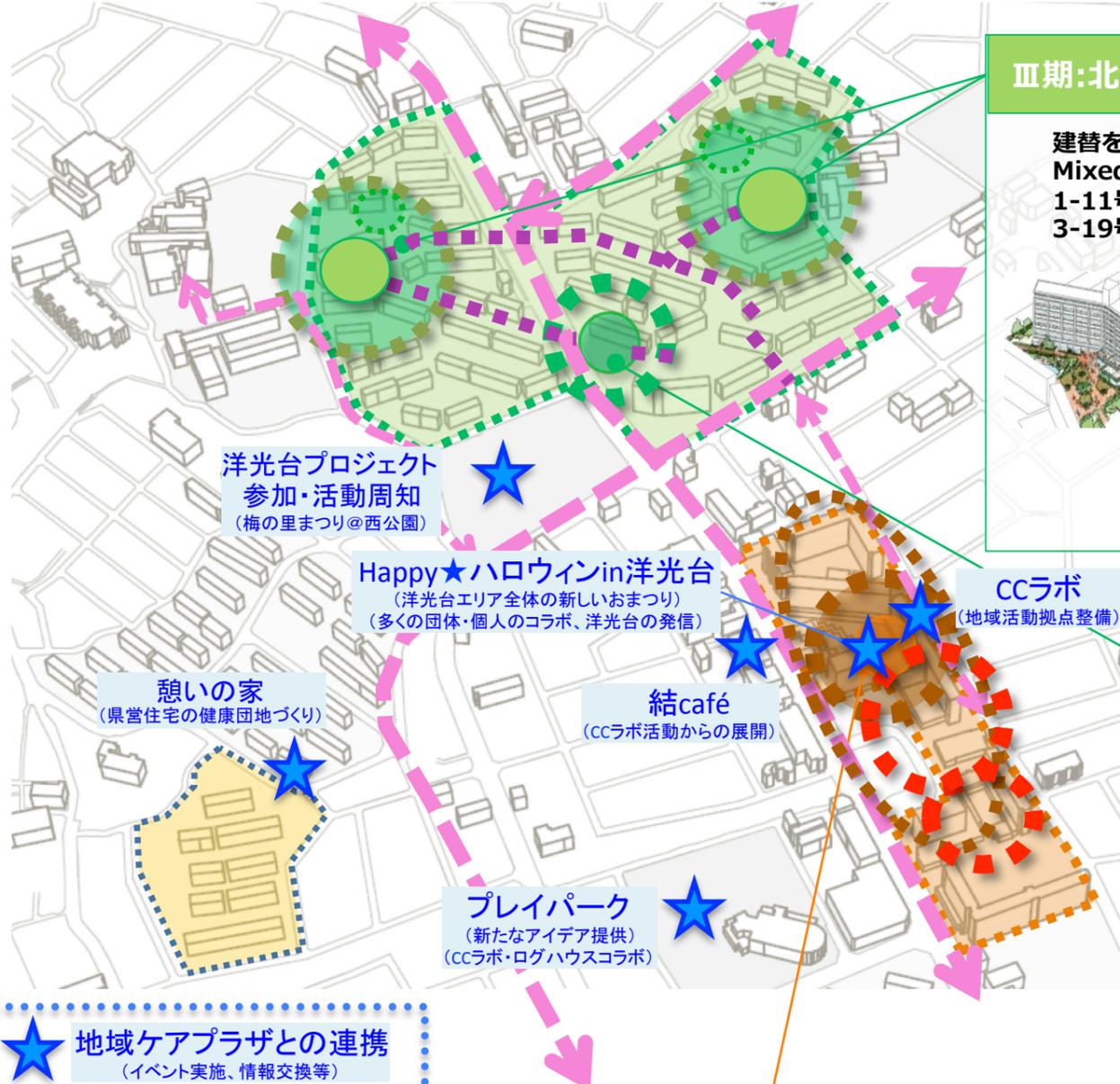
**エリア会議 H24.5-**

- ・エリアマネジメント体制構築に向けた関係者協議の場づくり (有識者+県、市、UR、まちづくり協議会)

**洋光台まちづくりアンケートH25・H28**

- ・エリア全戸対象のアンケート
- ・3年毎に事業効果を計測検証

- ★ **健康づくりに役立つマップ作成**  
(次世代スタイルWG・各種ワークショップ)
- ★ **夏祭りでのアイデア提供・実践**  
(一丁目町内会・四丁目自治会)
- ★ **「シン・ゴジラ」撮影・イベント**  
(地域・ルネッサンスin洋光台の連携)
- ★ **地域の担い手育成**  
(県・多世代近居のまちづくり)
- ★ **(仮)サポーター制度の創設**  
(7/9スポーツイベント)
- ★ **地域ケアプラザとの連携**  
(イベント実施、情報交換等)
- ★ **エリア・エリア周辺地域活動団体との連携**
- ★ **花と緑の環境整備域**  
(五街区自治会)
- ★ **地域まちづくりルール**  
(六丁目南地区)



### Ⅲ期:北高層棟の再編 H31~ 洋光台北

建替を契機にエリア活性化へ貢献  
Mixed Community等の拠点整備

1-11号棟 戻り住宅  
3-19号棟 高齢者施設

### Ⅱ期:エリア再生のアイコンづくり H27 洋光台北

○アドバイザー監修による北集会所デザインコンペによる、第1集会所の改修

### I期:まちの縁側の土台づくりH25 洋光台中央

○アドバイザー監修による中央広場の改修