

令和8年5月29日

UR都市機構

「第13回UR賃貸住宅居住者定期調査」のご協力の御礼と集計結果（速報）について

第13回UR賃貸住宅居住者定期調査にご協力いただき、誠にありがとうございました。

今回の定期調査では、約8割もの方にご回答をいただくことができました。改めて、定期調査にご協力をいただきましたお住まいの皆さまに厚く御礼を申し上げます。

今回の定期調査の集計結果（確報）につきましては、令和8年夏頃にURのホームページにて公開を予定しておりますが、一部集計できました調査項目について、集計結果（速報）をお知らせいたします。

UR賃貸住宅をより住みやすい住宅にしていくため、今後も適切な維持管理に努めてまいります。

< 集計結果（速報） >

1 回答状況

令和7調査	81.8%
令和2調査	78.1%
平成27調査	69.3%

2 居住者の平均年齢

令和7調査	54.4歳
令和2調査	52.7歳
平成27調査	51.2歳

3 平均居住年数

令和7調査	14年10ヶ月
令和2調査	14年2ヶ月
平成27調査	14年5ヵ月

4 住宅の満足度

	満足率	主な満足率が高い項目
立地・環境の総合満足度	80.0%	団地内の清掃、周辺の自然環境など
子育て面での総合満足度	78.0%	教育施設が近い、緑が豊かな環境など
構造・間取りの総合満足度	65.4%	日当たり・風通しなど

【調査主体】

独立行政法人都市再生機構 本社 住宅経営部 営業推進課