

らうんじナビ



使って楽しい URの集会所

こんな使い方があるのね！
利用してみようかしら。



便利で簡単！“集会所”活用術

UR賃貸住宅にお住まいの方なら誰もが使える便利なフリースペース“集会所”。利用料はとともリーズナブル！団体も個人も、お友達を誘っての使用もOK。ぜひこの機会に“集会所”を自分スタイルで利用してみませんか？

使い方はさまざま

- 大人数で…**
- クリスマス会 ●防災訓練
 - ハロウィーン ●新年会
 - 盆踊り練習 ●かるた会 など

- 趣味で活用…**
- カラオケ ●ダンスサークル
 - 合唱 ●囲碁・将棋をする会
 - 書道 ● など

- 親しい仲間と…**
- 食事会 ●お茶飲み会
 - 子育てサークル ●おしゃべりサロン
 - 読書会 ● など



さらに！

子育て支援活動やコミュニティ形成支援活動に関する利用なら減額も！

申し込み方法や利用料金減額などについて、ご質問がありましたら、お気軽に管理サービス事務所・管理連絡員、または住まいセンター宛にお問い合わせください。
※住まいセンターの連絡先は6面をご確認ください。

おとくでとっても便利♪



わたしの集会所の使い方

(シーリアお台場 高橋さん)

約7年前から利用しています。ママ友たちと30人ほどで行うクリスマスや卒園、ハロウィーンなどのパーティーのほか、2~3人のお友達でお茶を楽しんだりとさまざまな使い方を楽しんでいます。特に雨の日や夏休み・冬休みは、広くて安全なスペースで子どもたちをのびのびと遊ばせることもできますし、すぐそばでママたちとゆっくりお茶を楽しめて快適です。それも、子育て支援活動制度を利用しているから、すぐお手軽なんです。皆さんももっと利用すればいいのに！とつくづく思います(笑) 集会所を使ってお友達同士でサークル活動を定期的に行っている方々もいらっしゃると思います。今後はそんな利用も楽しそうだなあと思います。



ハロウィーンパーティー



卒園パーティー



クリスマス会



集会所を楽しく使うための注意事項

- ★各集会所の規則を守り、騒音などで他の方の迷惑にならないようにしましょう。
- ★特定の政治活動や宗教活動、その他これらに類する行為のための使用はお断りしています。
- ★各集会所の設置場所、利用条件によっては上記のような利用ができない場合もあります。詳しくは管理サービス事務所などにお問い合わせください。

らうんじKitchen



豆乳を加えたら加熱し過ぎないように。和風のだし汁を使用しましたが、洋風だしでもOKです。

季節の野菜を使った簡単レシピをご紹介します。

チキンとブロッコリーのトマトクリーム煮

◎材料(2人分)

- 鶏もも肉 1枚(250g)
- 玉ねぎ …… 1/2個
- ブロッコリー …… 8房
- 豆乳 …… 50cc
- 塩・こしょう …… 少々
- (A) オリーブ油 …… 大さじ1/2
- (A) にんにく(スライス) …… 1/2かけ
- (B) トマト缶(ダイス) …… 1/2缶
- (B) だし汁 …… 50cc

監修
管理栄養士
柴田 真希

お料理コーナーの番組出演をはじめ、雑誌・WEB媒体にレシピやコラムを多数掲載。『私は「炭水化物」を食べてキレイにやせました。』など著書多数。

◎作り方(調理時間20分)

- 1 鶏もも肉を一口大に切り、玉ねぎを1cm幅の薄切りにする。
- 2 フライパンに(A)を入れ、鶏もも肉を皮面から入れて焼く。焼き目がついたら一度取り出す。玉ねぎを入れてしんなりとするまで中火で炒める。
- 3 (B)を加えて蓋をして5分ほど弱めの中火で煮る。
- 4 ブロッコリーと豆乳を加えて混ぜ、塩・こしょうで味をととのえ、火を止める。

「2015 共同花壇コンクール」を開催。

～ふれあいのステージ 花壇・花談・花団～

URコミュニティではUR都市機構の後援を受け、コミュニティ形成等支援活動の一環として、共同花壇の利用に関するコンクールを開催しました。これは、UR賃貸住宅の共同花壇（環境・防災ステーション内花壇を含む）を運営する団体を対象に、2015年春～夏季までの活動や花壇運営における工夫をまとめた記録と花壇の写真を応募いただき、審査員が評価するというコンクールです。平成27年5月1日～8月31日の応募期間に作品を募集し、9月16日・30日に審査会を行いました。最優秀賞・優秀作品は専門家で構成された審査員による審査で決め、エリア優秀作品は、役員及び本社内の社員投票によって決定しました。このコンクールを機に、共同花壇の利用と団地美化が促進されるとともに、共同花壇の運営に携わる方々のより一層のモチベーション向上と団地内コミュニティの活性化につながることを願っています。

【入賞団体】 ()内は管轄の住まいセンター名です。

最優秀作品賞 港南台かもめ団地(横浜南):かもめガーデニングクラブ

優秀作品賞 藤の台団地(南多摩):藤の台花の会

五輪団地(北海道):環境アセスメント倶楽部

エリア優秀作品賞 北砂五丁目団地(東京東):一般社団法人北砂五丁目自治会園芸部

戸頭団地(茨城分室):戸頭団地自治会

尾山台団地(浦和):尾山台自治会フラワー同好会

朝倉団地(名古屋):朝倉団地自治会

シャレール東豊中団地(千里):シャレール東豊中自治会園芸部

逆瀬川団地(阪神):逆瀬川団地花と緑の推進の会

徳力団地(北九州):徳力団地自治会園芸部

特別賞[UR賞] 習志野台団地(千葉西):習志野台団地花愛好会

特別賞(UR賞)の選定は、URの本社住宅経営部職員の投票により決定しました。



審査員
[敬称略] 浅野 房世(東京農業大学教授)
池邊 このみ(ランドスケーププランナー)
玉崎 弘志(園芸家)

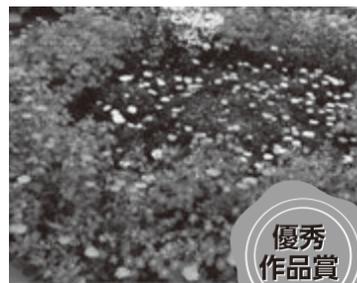
【入賞作品】一部



港南台かもめ団地:
かもめガーデニングクラブ



五輪団地:
環境アセスメント倶楽部



藤の台団地:
藤の台花の会

【表彰後の皆さん】一部



港南台かもめ団地



尾山台団地



徳力団地



審査員による審査。
プロの目線でチェックします。



URコミュニティ社員による審査。
たくさんあって迷います。

※入賞作品の写真は一部です。評価は活動記録と写真を総合的に判断して行っています。

団地内でお気づきの点があった場合はお知らせください

落書きなどを見つけた場合

差別的な言葉や表現を用いた落書きや個人などを直接中傷するような落書きは、関係する人々を傷つけ、生活を脅かすばかりでなく、そのままにしておくと差別意識を拡大してしまう恐れがあります。見つけた場合は、速やかに団地の管理サービス事務所や管轄の住まいセンターなどまでお知らせください。

不具合と思われる場所を見つけた場合

建物の外壁や共用廊下、団地内通路などで何か不具合と思われる場所を見つけた場合は、速やかに団地の管理サービス事務所や管轄の住まいセンターなどまでお知らせください。

UR賃貸住宅 団地景観フォト&スケッチ展 2015

ふれあいの団地 ~暮らしの風景~

東日本大震災 復興フォト&スケッチ展 2015

復興の歩み ~想い、つなぐ、明日へ~

たくさんのご応募ありがとうございました。

審査結果は平成27年12月25日(金)にホームページにて発表します。 <<http://www.ur-net.go.jp/urbandesign/sumit/>>

URフォト&スケッチ展2015 検索

みなさまからご応募頂いた作品の一部を展示会にてご紹介致します。

詳しくは、平成27年12月25日(金)にホームページにて掲載します。

平成28年2月上旬頃 東京メトロ三越前駅地下コンコース(東京都中央区)
平成28年3月上旬 アイーナいわて県民情報交流センター 4階(岩手県盛岡市)
A E R 2階アトリウム(宮城県仙台市)
コラッセふくしま 1階アトリウム(福島県福島市)

団地景観



応募作品の一部をご紹介します。

復興



健康寿命をサポートする

落語と体操講座

団地の中で笑って
リラックス体験!



落語家
笑福亭学光氏



落語家
笑福亭純瓶氏



体操トレーナー
曾我武史氏
TKC BODY FITNESS GYM 院長



監修
為末大氏
元プロ陸上選手



山本雄士氏
株式会社ミナクア代表取締役社長

※出演する落語家は開催日によって異なります。

※曾我氏もしくはプロのトレーナーが指導します。

昨年度、東京都内UR団地で11回にわたって実施し大好評を得た「落語と体操」が帰ってきました!今年度は全国7都市8団地で実施が決定。上方落語で思い切り笑いながら”健康に日常を送るヒント”を学んだあとは、元世界陸上メダリストの為末大氏と元オリンピックチームトレーナーの曾我武史氏が開発した“簡単に取り組むことができる体操”を指導します。参加者には出演者や監修者からの「健康ミッション」が掲載された「健康カレンダー」及び「プログラムDVD」を無料プレゼント!!

東京都北区
豊島五丁目団地

2016年 **1/22** (金)
開催時間 14:30~15:40
開催場所
豊島五丁目団地8号棟 B集会所

埼玉県三郷市
みさと団地

2016年 **2/5** (金)
開催時間 14:30~15:40
開催場所
みさと団地 北集会所

東京都足立区
大谷田一丁目団地

2016年 **2/19** (金)
開催時間 14:30~15:40
開催場所
大谷田一丁目団地 第一集会所

参加無料

- 参加資格/各団地にお住まいの方。
- 申込受付/各開催日の2週間前より開始予定。(先着順受付)
- 申込場所/各団地の管理サービス事務所
- 問合せ先/UR都市機構 経営企画部 企画チーム
TEL:045-650-0356
(受付時間9:15~17:40/土・日・祝休み)

※上記スケジュールは予定であり変更する場合があります。



UR×アート

アートとふれあう豊かな暮らし

団地やその周辺には、思わず足を運びたくなるアートな世界がいっぱい！
ふだんの生活を変える、心ときめく出会いが待っています。

千葉 美浜区
高洲第一団地

アートな移動屋台が結び コミュニケーションの輪

高洲第一団地の集会所「団ちば」では、千葉大学と連携してさまざまなアートプログラムが定期的に行われ、団地住民と交流が盛んになっています。その交流の一翼を担っているのが、千葉大学生制作のハンドメイド屋台。カフェや七輪、卓球台になる大きなテーブルまで屋台はさまざま。可動式なので、花見など、団地の広場での交流にも大活躍！ 平日は、カフェと卓球テーブル屋台が「団ちば」に置かれ、千葉大学の先生や学生たちと住民が屋台を囲み、コーヒーを飲みながら会話を楽しんだり、編み物や卓球など趣味を通じて交流を広めています。今後も千葉大学×URのアートイベントは随時開催予定です。気になる人は、ぜひイベントをチェックしてみてください。

■住所：千葉市美浜区高洲2-1-7



1



2

[1]手作りのカフェ屋台では、千葉大学コミュニティ再生・ケアセンターの熊先生がおいしいコーヒーでもてなし。香りに誘われて訪れる住民もいるそう [2]可動式の卓球台は3人での対戦も可能な六角形。カフェのテーブルとしても活躍 [3]卓球台を利用した健康相談交流のひとつ

アートにふれることで、感受性も豊かになり交流の場も生まれます。団地住民や地域の方々アート活動を通じて地域の社会貢献になれば嬉しいですよ



千葉アートネットワーク・プロジェクト代表
千葉大学教育学部芸術学研究室
神野真吾准教授



3

EVENT 11月22日 団ちばアートイベントで住民がアート作品に！

アーティスト原倫太郎+原遊さんが千葉アートネットワーク・プロジェクトと協働して行う千葉市美術館の展示作品のモデルは、高洲第一団地の人々。団地の人や思い出の写真、物などを影絵の素材にするイベントに住民の方も興味津々でした。

「ファンタスマゴリアー千葉をうつす影」
千葉市美術館
2016年1月17日まで 観覧無料



4

[4]影絵になった自分を切り抜く作業。ボランティアの千葉大学生が手伝ってくれました [5]影絵の素材は、人物や昔の写真、動物、時計、車などさまざま



5



団地の方との交流から作品を手がけるのは初めての試みでしたが、楽しかったです。ぜひ、皆さんに作品を見に来て欲しいですね

原倫太郎+原遊さん

お散歩でアート 散歩が楽しくなる！アートを探そう。

団地周辺で見つけたアート

ファーレ立川(東京 立川駅)

駅の周辺には109点の作品が！ 歩くたびに会えるアートたちはどれも個性的。きっとお気に入りの作品が見つかります。



オブジェ(見知らぬ人)
サンデー・ジャック・アクバン



道祖神(立川の動物たち-羊)
ゲオルギー・チャブカノフ



最後の買物
タン・ダ・ウ



オープン・カフェテラス
ジャン=ピエール・レイノー



会話
ニキ・ド・サンファル

団地で見つけたアート

IN MY GARDEN
(茨城 戸頭団地)

団地住民の思い出のエピソードをキーワードに団地の壁に現れた風景。エピソードを知って散歩すると、作品にもっと心が寄り添えます。



団地内に設置されたポストに投函されたエピソードをもとに作品が生まれました



ここだけのなし



At home



美しい住まい-UR都市機構



扉の向こう側



Life style

団地作品撮影：阿野太一(ANO DAICI)

SUN SELF HOTEL

アーティスト北澤潤さんが発案した「サンセルフホテル」。ゲストを迎えるのは、ホテルマンである住民が試行錯誤した手作りの客室。ゲスト自らがソーラーワゴンで蓄電した太陽光で一夜を照らします

(写真上・中)撮影：伊藤友二(ITO YUJI)



コミュニティカフェ&アートスペース
「いこいの+TAPPINGO」



アーティストユニット宮田薫+笹萌恵さんが手がける「ちくちく地区」。地元の小学校の児童や先生、団地住民も参加してたくさんの作品が作られています。写真は「ちくちくふだ」

とくいの銀行
自分の得意なことを預けて通帳を発行すると、他の人の得意なものを引き出せる仕組み



自分が出発点となる、人に貢献できる場としてこのプロジェクトを活用して欲しいです

美術家 深澤孝史さん

EVENT 11月23日 4周年記念イベントは大賑わい！

季節ごとにいろいろなイベントを行っています。今回は、「いこいの+TAPPINGO」4周年を記念してお誕生会を開催しました。

イベントを通じてたくさんの方に活動を知ってほしいです！



1



イベントプロジェクト
担当 雨貝未来さん



2



3

[1]閉校した井野小学校の校歌を作品にした「ちくちく校歌」 [2]カフェのコーヒーのにおいさに会話も弾みます [3]地域住民の鈴木さんが発案したぬり絵の水族館

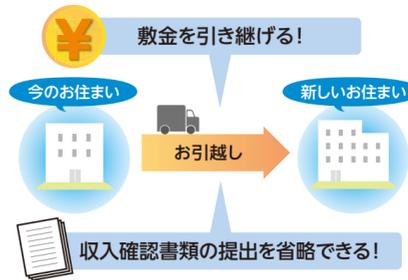
選ぶなら、次もUR!!

UR賃貸住宅にお住まいの方限定!!

URからURへのお引越しならメリットがいっぱい!!
お引越しを検討されている方、是非とも次もUR賃貸住宅へ!

住み替えるなら、次もUR賃貸住宅

- UR賃貸住宅からUR賃貸住宅に住み替える場合には、ご契約までに敷金をご準備いただくことなく、入居される月の日割り家賃と日割り共益費だけで住み替えOK。
 - 現在の家賃と同額又は低い家賃の住居に引越しされる場合に限り、本来必要な収入額を確認できる書類の提出を省略することができます。
- ※摘要条件などはhttp://www.ur-net.go.jp/kanto/tsugimo_ur/をご覧ください。



UR賃貸住宅についてのお問合せ先

UR賃貸住宅の空き室状況のお問合せは、フリーダイヤルへ。
午前9時30分～午後6時(定休日:なし/年末年始除く)

☎0120-411-363

インターネットでもお申込みができます。
≪24時間受付≫

UR賃貸 申込み 検索

<http://sumai.ur-net.go.jp/>

住まいセンターだより 総合版

※年末年始の営業と緊急連絡先はチラシではさみこんでいます。

賃貸住宅の契約解除(退去)の手続き

契約解除は14日以上前までに機構までお届けください

1 契約解除(退去)のお届けは14日以上前までに

契約を解除するときには、14日以上前の予告期間が必要です。退去が決まりましたら、退去する日の14日以上前に「賃貸住宅賃貸借契約解除届」を管理サービス事務所(または管理連絡員)にご提出ください。予告期間が14日に満たない場合には、解除届提出の翌日から起算して14日目が契約解除日となります。なお、契約解除日以前に退去されても、契約解除日までの日割賃貸料をいただくことになります。契約解除届をご提出いただきますと、機構では次の入居者のあっせん手続きに入りますので、契約解除の取り消しや契約解除日の延期はできません。余裕を持って契約解除日を設定してください。

2 修理費用の決定(査定)

退去届を受理いたしますと、機構から住宅の損耗の程度の調査にお伺いいたします。この調査では、居住期間中の住宅の汚損、毀損などをもとに、お客様にご負担いただく修理費用(消費税率は8%で算定)を決定いたします。

3 鍵の返還

入居時にお渡しした住宅等の鍵は、住宅とともにお客様にお貸ししたものです。退去の際は、当初お渡ししたすべての鍵を管理サービス事務所(または管理連絡員)にお返しください。

い。当初お渡しした鍵を1本でも紛失されている場合は、その費用をお支払いいただきます。なお、複製された鍵は本数に数えません。

4 お客様が設置したものの撤去

退去の際は、住宅や物置等にお客様が設置したものは必ず撤去してください。集合郵便受箱の錠前も忘れずに撤去してください。網戸につきましても、状態の悪いものはお客様に撤去していただきます。

5 敷金の返還

敷金は、お客様にご負担いただく修理費用、敷金返還のための送金手数料等(万一、未納の家賃等がある場合はこれを含みます)を控除した上で、精算を行います。精算額については、契約解除日から21日以内に返還されます(銀行口座への返金が基本となります)。ただし、前月分までの家賃等の収納状況の確認が遅れる場合は、精算後の敷金の返還はその期間内に返還されない場合もありますので、ご了承ください。

なお、精算額が敷金を超える場合は、不足分をお支払いいただきます。

6 その他

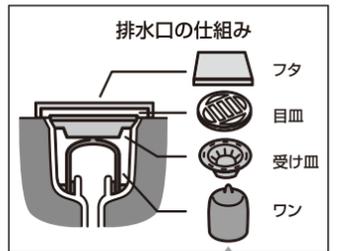
電気・水道・ガス・熱供給等の各事業者へ退去の通知をし、退去日までに使用料金の精算を行ってください。新聞等の配達停止と精算もお忘れなくお願いします。

浴室排水口のワンのお掃除を

浴室の排水口は、使用しているうちに油脂や毛髪が付着し、排水の流れを悪くします。この状態が続くと、排水が浴室内の床の防水層を越えて溢れることとなります。普段から浴室の排水口を定期的に掃除するよう心がけてください。



掃除の仕方は、排水口の目皿をはずし、さらにワン(ワン型トラップ)を取り出して、詰まっている髪の毛やゴミを取り除きます。この時に取り除いたゴミ等を絶対に排水口に流さないでください。



また、普段の使用時に目皿やワンを外したままにすると、排水管に異物が詰まり事故の発生原因となりますので、必ず取り付けたうえで使用してください。

ワンは水アカやカビが付着しやすいので、外側だけでなく内側も洗いましょう。

ゴミ出しはルールを守りましょう

ゴミの捨て方は、団地によって違いがあります。決められた日時に、決められた場所に、決められた方法で正しく処理しましょう。

ルール違反があると、収集されなかったり、カラス、野良猫に食い荒らされたりして、不衛生で皆様の迷惑となるうえ、清掃作業に余分な労力がかかることにもつながります。



粗大ゴミについても、市役所等へ電話でお問合せのうえ、決められた方法で処理してください。

住まいセンター等の連絡先一覧

東京東住まいセンター ☎03-5600-0811(代) 墨田区江東橋4-26-5 東京トラフィック錦糸町ビル7階	千葉西住まいセンター ☎047-474-1191(代) 船橋市前原西2-12-7 津田沼第一生命ビル3階	浦和住まいセンター ☎048-711-7150(代) さいたま市南区沼影1-10-1 ラムザタワー5階
城北住まいセンター ☎03-3842-4611(代) 台東区東上野5-2-5 下谷ビル4階	松戸住まいセンター ☎047-368-3800(代) 松戸市松戸1307-1 松戸ビル13階	西埼玉住宅管理センター ☎049-263-2111(代) ふじみ野市霞ヶ丘1-2-27-301 ココネ上福岡二番館3階
東京北住まいセンター ☎03-5954-4611(代) 豊島区東池袋1-10-1 住友池袋駅前ビル7階	松戸住まいセンター 茨城分室 ☎029-853-1365 茨城県つくば市竹園1-12-2 第3・ISSEIビル2階	北海道住まいセンター ☎011-261-9277(代) 札幌市中央区北3条西3-1-44 ヒューリック札幌ビル5階
東京南住まいセンター ☎03-5427-5960(代) 港区芝1-7-17 住友不動産芝ビル3号館1階	横浜住まいセンター ☎045-312-1131(代) 横浜市西区北幸1-1-8 エキニア横浜7階	函館市住宅都市施設公社 ☎0138-40-3601 函館市美原1-26-8
北多摩住まいセンター ☎042-521-1341(代) 立川市曙町2-34-7 ファーレイーストビル10階	神奈川西住まいセンター ☎0466-26-3110(代) 藤沢市藤沢462 日本生命藤沢駅前ビル9階	宮城県住宅供給公社 ☎022-224-0014 仙台市青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル
南多摩住まいセンター ☎042-373-1711(代) 多摩市永山1-5 ベルブ永山6階	横浜南住まいセンター ☎045-835-0061(代) 横浜市港南区港南台3-3-1 港南台214ビル3階	新潟県住宅供給公社 ☎025-285-6111 新潟市中央区新光町15-2 新潟県公社ビル
千葉住まいセンター ☎043-270-5151(代) 千葉市美浜区高洲4-5-15	東埼玉住まいセンター ☎048-941-5311(代) 草加市松原1-1-6 ハーモネスタワー松原3階	

水漏れ・排水詰り・断水・停電などの緊急事故時の連絡先



お電話はおかけ間違いのないよう、番号をよくご確認ください。特に、夜間にご注意いただくようお願いいたします。

東京都・千葉県・神奈川県・埼玉県・茨城県: 日本総合住生活(株)緊急事故受付センター ☎0570-002-004 又は ☎048-839-0901					
宮城県: 総合警備保障(株) ☎022-213-8750	北海道(函館地区)	団地名	建築関係	電気関係	給排水関係
新潟県: 新潟県住宅供給公社電話代行サービス ☎025-280-1894		函館湯の川	(有) マルエイ菅原建設 ☎0138-26-3925	三洋電工(株) ☎090-3774-3228	(有) 関口設備 ☎090-3774-6758
北海道(函館市を除く): 緊急事故受付センター ☎011-261-7425		函館川原町	(株) 中野組 ☎090-7059-2028	(株) 大原電気工業 ☎090-3779-4457	(株) 大協設備工業 ☎090-8272-5522

家賃等のお支払いは便利な口座振替をご利用下さい!

UR都市機構では、家賃等のお支払いにつきましては、機構の指定する銀行、信用金庫又はゆうちょ銀行の口座振替によりお願いいたしております。

まだ手続きがお済みでないお客様は、団地の管理サービス事務所又は住まいセンター等におたずねください。



口座振替のお申込みは、金融機関窓口で受付けています。

預貯金口座の残高確認をお忘れなく!

口座振替日は、賃貸借契約に定める支払期日です。支払期日が休日の場合は、翌営業日となります。ただし、その日が3月31日かつ休日の場合は、その前営業日です。

団地内の共用灯の球切れについては、管理サービス事務所・住まいセンター等へご連絡ください

体操でいきいきライフ!



vol.5 元気に歩くための運動
～ふくらはぎ・すねの筋肉を鍛える～

毎日のちょっとした合間にできる簡単な体操で体を動かす習慣を身につけ、健康づくりを始めてみませんか? 歩くとき、後ろの足先で地面を蹴り推進力をつけるのが、ふくらはぎの筋肉です。また、足先を上げるのはすねの筋肉です。元気に歩くために脚を鍛えましょう。

ゆっくり号令をかけながら1・2でかかとを上げ、3・4で姿勢を戻すリズムで行いましょう。最初は10回を目安に行いましょう。



1 足を肩幅に開いて、椅子の背を軽くつかみゆっくりとかかとを上げます。

2 良い姿勢のままかかとを下ろします。

3 今度はゆっくり足先を上げます。

4 ゆっくり足先を下ろします。

NG (悪い例)

足先を上げた時、重心が後ろに行きすぎて転倒しないように注意しましょう。



監修 長野 信一 | 2010年までの29年間、体操指導者としてNHK「テレビ体操」「ラジオ体操」で活躍。現在は、全国ラジオ体操連盟理事、日本体操研究所所長を務め、健康づくりのための実技指導や講演を精力的に行っている。

読者からのレター

神奈川県・善行団地
アブキチさん

団地から十数分歩いたところに引地川があり、カワセミ、青サギ、白サギ、鶺鴒、鴨など鳥たちが羽を休めるオアシスがあります。

ハナミズキを最初に森の木々も色づき、秋も深まってきました。

今日はどんな鳥が見られるか、落ち葉やドングリの落ちた道をカサカサと踏み分け、毎日の散歩が楽しみです。

東京都・大谷田団地
あんこさん

たくさんの買い物をして自転車で帰宅したところ、自転車置き場直前で、杖をついた方が歩いていたのでゆっくりと進んだところ、自転車の音に気付いたのか、道を譲っていただきました。さらにたくさんの荷物を持ち、エレ

ベーターを待っていたら、他にも何人か待っていたのですが、「荷物が重いだろうから」と後から来た私を先にエレベーターに乗せてくれました。

杖をついた方と一緒にエレベーターに乗り込み、とても心があたたかくなった一日の終わりでした。

神奈川県・サンラフレ百合ヶ丘
秋元 潔子さん

今年3月にサンラフレ百合ヶ丘に引っ越してきました。団地は初めてで、

すべてで新鮮です。日当たりもよく快適です。エントランスやエレベーターでお会いする人はみな笑顔で挨拶を交わします。本当に気に入っています。

埼玉県・パークタウン桶川
布施 麗子さん

桶川の若宮団地に入り、はや7年です。母も85歳になり、元気に紅葉を見ながら過ごしています。このまま、元気にさわやかに年を重ねてくれたらと願っています。

↓ 応募要項 ↓ ①読者プレゼントクイズ ②投稿コーナー 締切は1月15日(消印有効)

○応募方法 下記をご記入・ご用意のうえ応募してください。
※必要事項1は、①または②のみでも可。

必要事項1
①読者プレゼントクイズ
・クイズの答え
②投稿コーナー
・団地や季節などの明るい話題を300文字以内
・イラスト、写真(題材自由)

必要事項2
住所・団地名・氏名(匿名希望の方はペンネームも)・年齢・電話番号・
今号で気に入った記事、今後取り上げてほしいテーマ、本紙に対する
ご意見など

○あて先
右のあて先用紙を切り取って貼付してください。
※応募作品は返却できません。
※採用された方には薄謝を呈呈します。
※ご記入いただいた個人情報は掲載と薄謝の送付以外には使用いたしません。

〒106-0032
東京都港区六本木5-10-31矢口ビル4F
株式会社文化工房「Yourらうんじ」編集室

応募内容に☑を入れてください(複数可)。

- 読者プレゼントクイズ
- 随筆・お便り・イラスト・写真

✂
キリトリ

団地レポート ～団地のイベントに潜入!～

10/24(土) 団地の“今”を知る団地LOVERSツアー&笑顔がいっぱい!親子あおぞら撮影会

千葉ニュータウン内野団地(千葉県印西市)

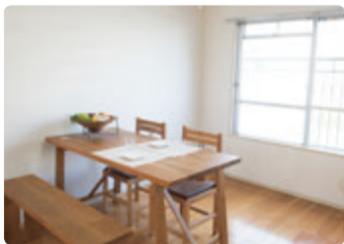
今、若い世代に人気の団地ライフ。ユニークなリフォームが魅力の内野団地では、団地の暮らしに興味がある方や、団地愛好家に向けて「団地LOVERSツアー」を開催しました。ツアーでは、2つの住宅をつなげた広々とした空間が魅力の2戸1住宅や、家族構成の変化で部屋を増やせるステージセレクト住宅、そしてDIYルームなど、個性豊かなお部屋をUR職員の説明を聞きながら巡りました。参加した20代女性は、「広くて日当たり

が良く驚きました。こんな部屋なら住んでみたい」と話していました。また、ツアーの最後には、常盤平団地で使われていた家具



常盤平団地の空室改修で集められたさまざまなパーツがテーブルに並びます

パーツなどのプレゼント大会もあり、大盛況! 昭和30年代のドアの取手や看板を手にした参加者は「部屋のインテリアとして飾りたい」と満足顔でした。



ステージセレクト住宅の広々としたキッチンとリビング

同日行われた、親子あおぞら撮影会も笑顔あふれた和やかな雰囲気。プロカメラマンが1組の親子に寄り添って行う無料撮影会は、楽しい会話とともに撮影を開始。プロならではのアングルで、表情が変わる子どもたちの笑顔や家族の微笑ましい様子



話がはずむ中での撮影。子どもたちの自然な姿が撮られています

を瞬時にカメラに収めていきました。「プロに撮ってもらえるのは記念になります。写真が送られてくるのが楽しみ」と、参加者から喜びの声が聞かれました。



親子で撮影した写真のチェック

🎁 読者プレゼントクイズ まちがいさがし🎯挑戦!

【問題】 同じように見える2枚の絵には、いくつか違うところがあります。何カ所あるでしょうか。

- ①5カ所 ②6カ所 ③7カ所 ④8カ所 ⑤9カ所



【応募方法】 1月15日(消印有効)

株式会社文化工房へお送りください。詳しくはP7の「応募要項」をご覧ください。正解者の中から抽選で10名様に図書カードを進呈します。

【前号の答え】

②6カ所

※当選者の発表は、賞品の発送をもって代えさせていただきます。

