

お住まいのみなさまとURをつなぐコミュニティペーパー

# こだち

COMMUNITY PAPER KODACHI



2 No.256  
2024年(令和6年)

**PRESENT** ✨  
読者プレゼントが当たる!  
詳しくはP8をご覧ください。水回りのお掃除セット

- もくじ**
- ① 紙上de団地内覧会
  - ②③ 家賃改定特別措置について他
  - ④ お散歩プラン
  - ⑤ 私のプチ団地自慢/なんでも投稿コーナー
  - ⑥ 住まいセンターだより
  - ⑦ 団地の知恵袋
  - ⑧ イベントカレンダー



URの住まいを紹介

紙上de団地内覧会

## 桑名市 大山田

# 自然に囲まれた郊外都市「桑名」

### 団地の暮らし

#### 平日も休日も快適な永住環境

「大山田」は桑名市の中央に位置し、最寄りのバス停から約12分でJR東海関西本線・近鉄名古屋線「桑名」駅へアクセスができます。さらに名古屋市の栄や名駅への直通バスもあり、「桑名」ICまでは約3km。交通利便性が高く、名古屋市へ通勤や通学をする方も多くいます。また市内には遊園地・温泉・アウトレットモールからなるナガシマリゾートや多度大社などがあり、休日の楽しみ方も多彩。普段の生活にはイオンモール桑名をはじめとした商業施設が充実しており、子育てファミリーからシニアまでアクティブで快適な生活が送れる環境が魅力です。

### 周辺環境

#### 快適だからできる「ゆとりの生活」

団地は棟間隔がゆったりと配置され様々な植栽が植えられており、ゆとりのランドプランとなっています。敷地内には公園があり、子どもを安心して遊ばせられます。そして徒歩圏内に郵便局・病院・銀行などの、普段の生活に必要な施設が揃っていることも魅力。東隣にある光精工コミュニティプラザでは各種講座やコンサートが開催され、市民センターの利用や福祉の相談もできます。また大山田第三公園やエイベックス播磨中央公園といった大きな公園が気軽に行ける距離にあり、子どもの健やかな成長が期待できる生活環境となっています。



- ①敷地内には緑が多く、季節を感じるができます。
- ②敷地内の公園では、子どもたちが遊ぶ様子が見られます。

- ③すぐ近くにコミュニティセンター、郵便局、銀行があり便利。
- ④ドラッグストアやコンビニも徒歩圏内にあります。



PICK UP!!

多度グリーンファーム

市内にある三重県下最大級の観光農園。バーベキューや新鮮フルーツを使ったスイーツも楽しめます。

### MAP | 所在 | 大山田



所在地/桑名市大山田八丁目7番地130他  
アクセス/JR関西本線「桑名」駅バス12分 徒歩2~5分、  
名鉄名古屋線「名鉄名古屋」駅バス38分 徒歩2~5分

緊急事故 受付センター / 水漏れ 断水 停電

24時間緊急事故時の連絡先

☎0570-004-001  
対象 愛知県・岐阜県・三重県内の団地

☎052-350-2900  
※一部IP電話等をご利用のお客様でつながらない場合

☎054-653-0255  
対象 静岡県内の団地

お友達やご家族をご紹介いただいた方に、

10,000分のQUOカードプレゼント!

詳しくはこちらの  
挟み込みチラシをご覧ください。

URお友達紹介制度

お友達を紹介して  
トクしちゃおう!

ご紹介者様に  
10,000分の  
QUOカードプレゼント

ご紹介者様に  
10,000分の  
QUOカードプレゼント



## 結露について

湿気を含んだ暖かい空気が冷えた壁や窓ガラスなどに付着し、空気中に含まれている水蒸気が水滴に戻ることによって結露が生じます。水蒸気は、朝晩の調理や入浴による発生のほか、目には見えませんが開放燃焼型の石油・ガストーブやファンヒータの使用、さらに人間の身体自体からも発生しています。また、これらの水蒸気は発生源の部屋だけにとどまらず、住宅の各部屋全体に拡散していくので、水蒸気を発生していない場所、例えば、北側居室や押入の中など思いがけないところでも、意外に水蒸気量が多くなっています。

### ◎結露が発生しやすい場所

結露が発生しやすい場所は、窓ガラス面や冷たい外気に接する北側居室の壁、押入の壁、浴室、便所の壁などです。特に押入は、外気によって壁が冷やされる上、布団などの収納物で空間がふさがれるため、空気の対流が悪く、より発生しやすい場所といえます。

### ◎結露をそのままにしておく

結露をそのままにしておく、カビが生えたり、壁のペンキや壁クロスなどはがれを招くほか、畳や木部を腐らせ、金具類をさびさせるなど、快適な生活を損なうばかりでなく、住宅そのものの寿命をも縮めます。

### 結露防止対策

- ・食事の準備や食事中には、多量の水蒸気が発生しますので、換気扇を回すなどしてください。
- ・入浴後、浴槽にお湯をためたままの場合は浴槽に必ずふたをし、浴室の換気窓を開けるか、換気扇を回すなどして浴室の水蒸気が居室に流れ出ないようにしてください。
- ・水滴がたれて下枠にたまりますので、窓のサッシやガラスの水滴に気がいたら、乾いた布でふき取りましょう。
- ・暖房はひかえめにし室内外の温度差を小さくすることが有効です。
- ・加湿器の使用は結露を生じさせやすくしますので、注意が必要です。



## ご家族とつながる見守りサービスをご存じですか？

ご高齢の方やおひとり住まいの方のご不安を解消するため、URでは、民間事業者が提供する「見守りサービス」(緊急時にご家族等へ連絡するサービス)をご紹介します。詳しくは下記記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

### 全国のUR賃貸住宅対象

## TATEYAMA®

3台の人感センサーにて、居室内に一定時間動きを検知しない場合に自動通報。

※ご契約には、固定電話回線が必要です。

#### 問い合わせ先

最寄りの住まいセンターまでお問い合わせください。



## ヤマト運輸

IoT電球(口金:E26)を使用して、前日9時から当日8時59分の間に照明スイッチのオン・オフがない場合に自動通報。

#### 問い合わせ先

0120-86-2220

営業時間：9時～18時  
(年中無休)

※ご連絡の際は、UR賃貸住宅に居住している旨をお伝えください。



### 首都圏のUR賃貸住宅対象



## 東急セキュリティ

赤外線センサーを使用し、24時間動作検知ができない場合に自動通報。さらに、非常ボタンを押すことで、いつでも通報ができる。

#### 問い合わせ先

0120-109-253

営業時間：9時～17時  
(年末年始を除く)

※ご連絡の際は、UR賃貸住宅に居住している旨をお伝えください。



※一部住戸では、各サービスを提供できない場合がありますので、あらかじめご了承ください。

◎お住まいの団地を管轄する住まいセンター等の情報はこちらからご確認いただけます。

～住宅内設備等が故障等により使用できなくなったときは、速やかにご連絡をお願いします～



URお問合せ先一覧

検索

新型コロナウイルス感染症に便乗した悪徳商法にご注意ください

## 家賃改定特別措置の令和6年度更新申請手続きはお済みですか？ ～令和5年度に特別措置の適用を受けている方が対象です～

UR都市機構では、家賃改定に伴い家賃が引上げとなった住宅にお住まいの方のうち、一定の要件に該当する高齢者世帯等の方を対象として、居住の安定を図るため、家賃の上昇を抑制する特別措置を講じています。

この特別措置の適用を受けていただくためには、毎年度、受付期間内に更新申請をしていただく必要があります。

令和5年度に特別措置の適用を受けている方には、令和6年度の更新申請についての案内と更新申請書を送付し、現在、申請を受け付けておりますので、まだお済みでない方はお早めにお手続きいただきますよう、ご案内いたします。

特別措置の適用を受けている生活保護世帯の方につきましては、令和6年度の生活保護に係る住宅扶助限度額の確認が取れ次第、UR都市機構から案内と申請書を送付させていただきます(令和6年3月中旬ごろ)ので、もうしばらくお待ちください。

家賃改定特別措置の令和6年度更新申請手続きについて	
対象者	令和5年度に特別措置の適用を受けている方 ※特別措置の適用を受けていない方は更新申請の対象とはなりません。
受付期間	高齢者・母子・障がい者・子育て世帯の方 令和6年2月29日(木)まで 生活保護世帯の方 令和6年3月29日(金)まで
受付場所	お住まいの団地を管理している管理サービス事務所又は住まいセンター等
提出書類	・「家賃改定に伴う特別措置適用申請書」(対象者の方に郵送したもの) ・必要書類(住民票、住民税課税証明書等) ※詳細はお手元の案内をご覧ください。
お問合せ先	お住まいの団地を管理している住まいセンター等

## 障がい者等駐車場利用料金減額措置のご案内

UR都市機構では、駐車場のご契約者様又はご契約者様と同居されている親族の方が、次の【対象となる障がい等の程度】の①～⑤のいずれかに該当し、世帯の中で所得のある方全員の合計の所得月額<sup>(※)</sup>が機構の定める所得以下である場合、駐車場利用料金(消費税課税前)を10%減額する措置を講じています。

当該措置の適用を受けていただくためには、申請手続きが必要となります。詳しくは、お住まいの団地を管理している住まいセンター等にお問い合わせください。(なお、継続して措置を受けていただくためには、毎年度、更新期間内に更新申請をしていただく必要があります)

※所得月額とは、年間収入を一定の方式で所得に換算し、更に控除額を差し引いた金額を12で割った金額のことで、控除額は世帯ごとの収入の種類・世帯構成によって変わります。

### 【対象となる障がい等の程度】

- ①身体障害者手帳の交付を受けており、障害の程度が1級から4級の方
- ②精神障害者保健福祉手帳の交付を受けており、障害の程度が1級もしくは2級の方又は相当の経験がある医師等から障害の程度が1級もしくは2級に相当すると判定されている方で、常時介護が必要な方
- ③療育手帳の交付を受けており、障害の程度が重度である方で常時介護が必要な方
- ④児童相談所、知的障害者更生相談所又は精神科医等から②の障害に相当すると判定されている方で常時介護が必要な方
- ⑤要介護認定を受けており、要介護度が1から5である方

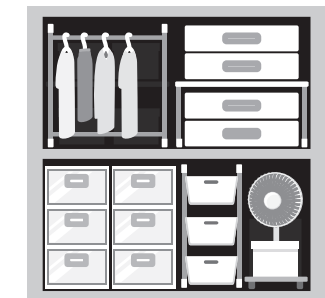
なお、令和5年度に措置を受けている方には、令和6年度の更新申請に係るご案内書類をお送りしております。お手続きがまだお済みでない方は、令和6年2月29日(木)までに、お早めにお手続きください。

## 換気・通気について

近年の住宅は冷暖房効率の向上等を図るために、昔と比べて高气密化しております。しかし、その反面、結露、カビ、ダニ、揮発性有機化合物といった問題も発生し、換気的重要性、必要性が高まっています。

### 換気についての一般のご注意

- ・窓やサッシの小窓等をこまめに開閉したり、窓を閉めきっている場合は、換気扇を時々運転したりして、室内の風通しを良くしましょう。
- ・押入や天袋に物を収納する際には、すのこを敷くなどして、床や壁の間に10cm程度の空間を確保することやふすまを常時少し開けておく(3cm程度)ことが必要です。
- ・家具、ステレオ、ピアノ等はできるだけ壁から離して裏側にも通気するようにしてください。
- ・換気をより徹底して行う場合は、室内外の空気を十分に入れ替えるために、窓のサッシだけではなく、室内の木製扉も開放して連続30～60分の換気を1日2、3回行うようにしてください。  
また、室内(トイレ、洗面所、浴室等)の換気扇はできるだけ長時間作動させると効果的となります。一部の住宅では常時小風量換気システムを採用しており、常時換気扇を作動させることによって効果的に換気をすることができます。詳しくは取扱説明書をご覧ください。
- ・開けた窓の近くで同時に換気扇を回すと、空気が局所的に循環して、部屋全体の十分な換気が行われな場合がありますので、ご注意ください。



### ⚠ 注意

強風の日に、(特に高層の住宅において)窓やバルコニーに面したガラス戸等を開放しておきますと、室内に強い風が吹き込むことがあります。強い風が吹き抜けることで、室内の扉が激しく開閉され、場合によっては扉が破損するなど、危険を伴う事故につながる場合があります。換気・通風の際には十分ご注意ください。



好きな街、気になる街  
魅力発見・再発見

# お散歩プラン

歩くと見える、聞こえる、小さな発見。その土地の素顔を探しに今日は歩いて出かけてみませんか？

vol. 06

ほりまちゅうおうこうえん  
【エイベックス播磨中央公園】周辺

名古屋までのアクセスの良さと、緑豊かな住環境が魅力的な大山田エリア。エイベックス播磨中央公園や、第一から第四までである大山田公園など、魅力的な公園がたくさん整備されています。自然を感じながら、のんびり散策しましょう。

芝生広場でひと休み

遊具が楽しい

VIEW SPOT

1 エイベックス播磨中央公園

陽だまりの丘にある公園。大きなすべり台は、子どもたちに大人気です。池にはあひるや飛行機のボートが浮かび、4月から11月は30分150円で遊べます。



徒歩12分



手が止まらない!?

GOURMET SPOT



徒歩12分

2 プチ・ポンレヴェック

ちっちゃな四角いフランスパン、パヴェの専門店。3~4種類のパヴェが並びます。14時以降は無入販売。



素敵な佇まい

GOURMET SPOT



徒歩15分

3 パスタ・デ・コンチェルト

モチモチした食感の生パスタが自慢です。前菜や手作りデザートが付くランチは、コスパ抜群。



町のお魚屋さん

GOURMET SPOT



徒歩5分

4 栄友水産

地魚を中心に盛り込んだお刺身盛り合わせや海鮮BBQセットなどが人気。テイクアウトもできます。



オシャレな額縁

SHOPPING SPOT



徒歩10分

5 セオコルニーチェ

額縁製造会社のアンテナショップ。ポストカードやポスターと合わせるだけで、素敵なインテリアに!



イチオシスポット



6 多度グリーンファーム

いちご狩りやみかん狩りなど、一年を通してさまざまな収穫体験ができる観光農園。特にいちご狩りは大人気で、2~3品種を食べ比べできます。ハウス内はバリアフリーで、車椅子やベビーカーも安心。ワンちゃんと一緒に楽しめるコースもあります。

UR賃貸住宅で  
シェアサイクルを  
導入しました



名古屋市内13件のUR賃貸住宅で、令和5年12月からシェアサイクル(名鉄協商株式会社が運営する「カリテコバイク」)の提供を開始しました。普段のお買い物や通勤、通学等にぜひご利用ください。ご利用にあたっては、スマートフォンでの会員登録が必要です。会員登録の詳細は、カリテコバイクのホームページでご確認ください。

■シェアサイクルポート設置団地/日比野、白鳥パークハイツ神宮西、アーバンラフレ鶴舞公園、豊成、中丸、尾上、アーバンラフレ志賀、アーバニア志賀公園、アーバンラフレ鳩岡、アーバンラフレ虹ヶ丘南、アーバンラフレ虹ヶ丘西、アーバンラフレ虹ヶ丘中、アーバンラフレ虹ヶ丘東



カリテコバイク  
ホームページ



URの仲間大集合

読者のShowタイム

URに暮らすみなさまの素敵な暮らしを紹介します

# 私のプチ団地自慢



プレゼント企画

1

## あなたのプチ団地自慢を教えてください

- ・窓やバルコニー、階段踊り場からの眺望写真
- ・敷地内でのワンシーン
- ・ご近所での心温まるエピソード など

採用された方には**VISAギフトカード1,000円分**を差しあげます！詳しくはP8をご覧ください。



「一日のはじまり」

11階から、ビルの窓ガラスに映る日の出。ほんの僅かな時の出会い!(のり子さん/尾上)

編集部/ビルの窓越しに太陽がご挨拶してくれるんですね。



「闇夜を照らす」

ピカピカのタワー見ると、夜ですよ。(江東ノ虎さん/中央)  
編集部/まばゆい光のなかに感じる人のにぎわいも優しく感じます。

たくさんのメッセージ、ありがとうございました！  
全てご紹介したいところですが、一部をご紹介します。  
(編集部より)

昭和39年の団地建設当時から成長を続けているというとても立派なけやきの木。

長い歴史を経て悠然とそびえ立つ姿に「今日もありがとう!」と毎日感謝したくなります。

(じゅんPさん/アーバンラフレ鳴子)

庄内緑地公園で上がる花火をベランダから見るができます。(やのさん/アーバンラフレ庄内通)

冬季のイルミネーションがとっても綺麗です！夜、仕事から帰ってくる時に迎えてくれるととても癒されます。(秋生さん/都通)

春は桜が見事。緑がいっぱいで環境抜群。公園も広くて周辺に居住している子ども達もいっぱい遊びに来て大変賑やかな団地です。お買物も便利な文教地区。生活環境抜群です。(モコさん/アーバンラフレ虹ヶ丘中)

子どもが少なくなったとはいえ、公園には子ども達が遊ぶ声がかして平和だなーと思います。良い環境でいられることに感謝(へへ)(あさひさん/中央台)

上飯田第2団地でみどり会という団地の会があります。先日アコーディオンを弾く方が見えて、皆さん30人位あつまって合唱しました。楽しかったです。(洋ちゃんさん/上飯田)

椿の花があちこちにあり、真っ赤な大きな花が毎年たのしみです。(まちこさん/アーバンラフレ虹ヶ丘南)

URの仲間大集合

集会Room

# なんでも投稿コーナー

プレゼント企画

2

## 自由に投稿をお寄せください

写真、イラスト、絵手紙、川柳、俳句などを自由にお寄せください。内容は問いません。

採用された方には**VISAギフトカード1,000円分**を差しあげます！詳しくはP8をご覧ください。

将棋界  
金シヤチ賞を  
受く師弟

(アバやまさん/尾上)  
編集部/藤井八冠はじめ多くの棋士を育てた杉本八段、おめでとうございます！  
※受賞は杉本八段のみです。

国籍も  
ボーダーレスな  
豊明団地

(Mさん/豊明)  
編集部/異文化交流をぜひ楽しんでくださいね♪

どの部屋も  
快適・魅力な  
ユアール(UR)

(ナツミカンさん/アクアタウン納屋橋)  
編集部/快適で魅力的な暮らしをしてくださり嬉しいです！

# 覚えておくといいのであーる!! 団地の知恵袋

今回の  
テーマ

## 春のプチ掃除のススメ

### 家の出入り口のホコリや汚れを除去

風の通り道にあたる場所はホコリや砂が入りやすく、湿気が溜まる原因になります。風がない天気の良い日に、開口部を開け放して掃除をしましょう。

#### 玄関

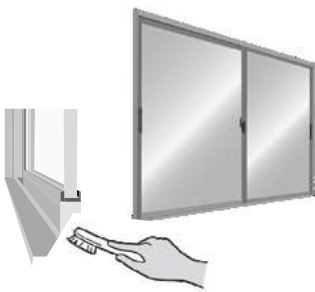
ホコリや砂をホウキで取り除く→頑固な汚れは中性洗剤を部分的に使う→固く絞った雑巾やモップでこする

NG/水で洗い流す(集合住宅はNG。下階への漏水事故に繋がる可能性や水分が残るとそこからカビが発生する可能性も)



#### 窓のレール部分

ハケや歯ブラシで汚れをおおまかに取り除く→ハケを使ってレールをたっぷりの水で濡らす(汚れが柔らかくなる)→固く絞った雑巾で拭き取る



暖かくなってくると体が動きやすくなり、窓を開けた換気や水を使った掃除も苦にならなくなります。新シーズンを気持ちよく過ごすため、そしてカビが発生しやすい梅雨に向けて、目的を絞ったプチ掃除をしましょう。

### 梅雨に備えて水まわりを掃除

気温が上がり湿度が高くなると、気になるのが水まわりのニオイです。たまった汚れやカビを取り除いて梅雨を乗り切りましょう。

#### バスルーム&洗面室

排水口にたまった髪の毛や石鹸のぬめりを取り除く。バスルームに発生したカビはカビ取り専用洗剤を使う



#### トイレ

いつもは掃除しない場所を中心に。床・壁・結露がしやすいタンクの裏側・便座の裏などを拭き掃除。尿石は酸性洗剤を湿布して除去



#### キッチン

雑菌が繁殖しやすいシンクを中心に。ゴミ受けなどは台所洗剤と歯ブラシを使って掃除を。排水パイプも専用洗剤できれいに。ステンレスのシンクはクレンザーと丸めたラップで磨く(スポンジだと研磨剤が入り込んでしまうため)



注意!

洗剤を使う時は使い方をしっかり読み、十分な換気が必須

上の『団地の知恵袋』を読んでチャレンジ!

## クロスワードに挑戦

正解者の中から抽選で水まわりのお掃除セットをプレゼント。詳しくはP8をご覧ください。

問題 掃除の時に役立つもの

1		2	3		4
	B				
5	6				C
7			8	9	
	10	11		12	13
		D			A
14		15	16		
17					

答え

--	--	--	--

※促音(小文字の「っ」)も大きな文字にします

ヨコのカギ

- 2 表向きの方針・意見。⇨本音
- 5 外からの刺激で心身に負荷がかかること
- 7 めぐり合わせ。ラッキー
- 8 価値ある資源や財産が豊富にあること
- 10 親指の医学的な別の言い方は?
- 12 他人に話す時の「おかあさん」の言い方
- 15 逆立ち
- 17 自分より年齢が上であること

#### タテのカギ

- 6 書籍・新聞・雑誌を数える時の単位
- 4 醤油にみりんや砂糖などを合わせた調味料
- 3 試験や検査を英語で言うこと?
- 2 水中動物が水の中で呼吸する時に使う器官
- 1 体が細長く、大きな複眼と四つの羽を持つ昆虫
- 16 命がけの戦い
- 14 持っている力を十分に外に出し切ること
- 13 矢や弾を当てるための標的
- 11 命がけの戦い
- 9 周りをよく注意して番をすること

応募したいプレゼント企画番号にチェック☑をしてお題に沿った内容を明記してください。(複数選択可) ニックネーム( )



VISAギフトカード1,000円分  
あなたのプチ団地自慢を教えてください



VISAギフトカード1,000円分  
写真、イラスト、絵手紙、川柳、俳句などを自由にお寄せください



水まわりのお掃除セット  
クロスワードの答えをお書きください



イベント鑑賞券  
ご希望の鑑賞券を記入してください  
 A 岐阜県現代陶芸美術館  B 名古屋市科学館



# 住まいセンター **だより**

電話はくれぐれもおかけ間違いのないよう、お願いします。

名古屋住まいセンター ☎052-332-6711  
大曽根住まいセンター ☎052-723-1711  
静岡県住宅供給公社 ☎054-255-4824

## お引越しが決まったら… 退去のお届けは 14日前までに



これからの時期は、就職や転勤などで引っ越しをする方が多くなります。住居を退去される際は、14日以上前に「契約解除届」の提出をお願いします。

## 退去時には【契約解除届】

お住まいのUR賃貸住宅を契約解除して退去される際には、予告期間が必要です。退去予定日の14日以上前に、UR都市機構所定の「賃貸住宅賃貸借契約解除届」を管理サービス事務所、または管理連絡員から受け取り、ご記入のうえ提出してください。

予告期間が14日未満の場合は、解除届提出の翌日から起算して、14日目が契約解除日となります。また、月の途中で退去される場合、家賃等は契約解除日までの日割計算となります。

## 修理費用について

解除届の受付後、住宅の損傷程度の調査にお伺いし、お客様負担分の修理費用を査定します。敷金は、日割家賃等(未納家賃があればそれも含む)や修理費用などを控除して返還します。精算額が敷金を超える場合は、不足分をお支払いいただきます。

## 鍵や設置物について

入居時にお渡しした住宅の鍵は、すべて管理サービス事務所または管理連絡員にお返しください。万一紛失した場合は、シリンダー錠の取り替え費用をお支払いいただきます。浄水器や屋外アンテナ、集合郵便受箱の錠前など、お客様ご自身で設置されたものは、退去日までに撤去してください。

## その他の手続きと ゴミ出しについて



ガス・水道・電気は事前に各供給先へ連絡し、使用料金を精算してください。駐車場・貸倉庫などを利用している場合は別途、契約解除届の提出が必要です。

郵便物はお近くの郵便局に転居届を提出すれば、1年間旧住所宛郵便物を新住所へ転送するサービスがあります。市区町村への転出届や電話の移設手続き、新聞の配達停止、宅配便などの定期配送品の停止などもお忘れなく。

また自転車など粗大ゴミがある場合は、自治体や事業者に収集を依頼し、各自責任を持って処分してください。退去時に発生した粗大ゴミを、一般ゴミ置場に捨てることはおやめください。

### 粗大ゴミ回収に関して

- 回収料金などはトラブルのないよう事前に確認しましょう。一般廃棄物の収集・運搬は市区町村の認可事業者しか行えません。
- 回収事業者へは、お客様ご自身で連絡をお願いします。
- 家電リサイクル法では、エアコン・テレビ・冷蔵庫・洗濯機の4品目を廃棄する際、所定のリサイクル料をユーザーが負担、小売店が回収、メーカーがリサイクルするよう定めています。

## 家賃等及び駐車場利用料金口座振替について

### 口座残高・入金の確認をお忘れなく!

家賃等の振替日はカレンダーのとおりです。前日までに入金をお願いします。

※口座振替日は「毎月25日」もしくは「毎月月末」です。お手持ちの賃貸借契約書等をご確認ください。 ○は口座振替日

### 2月

日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12 祝	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23 祝	24
25	26	27	28	29		

支払い期日が25日の方…2月26日(月)に引き落としとなりますので2月22日(木)までに**確認を**  
支払い期日が末日の方…2月29日(木)に引き落としとなりますので2月28日(水)までに**確認を**

### 3月

※3月のみ月末引き落とし日が異なります。

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20 祝	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

31

支払い期日が25日の方…3月25日(月)に引き落としとなりますので3月22日(金)までに**確認を**  
支払い期日が末日の方…3月29日(金)に引き落としとなりますので3月28日(木)までに**確認を\***

### 4月

日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29 祝	30			

支払い期日が25日の方…4月25日(木)に引き落としとなりますので4月24日(水)までに**確認を**  
支払い期日が末日の方…4月30日(火)に引き落としとなりますので4月26日(金)までに**確認を**

## バルコニーでの マナーを守ろう 喫煙や会話は 近隣への配慮を



バルコニーでの一服や大声での語らひは、当事者にとって息抜きでもご近所には迷惑なことも。家族だけでなく周囲への気配りをお忘れなく。

## バルコニーでのマナーについて

バルコニーでの喫煙は、周辺住宅内に煙が入ったり、洗濯物にニオイがついたりするなどの迷惑行為につながる。灰や吸い殻を確実に後始末するのはもちろん、喫煙時には家族だけでなく近隣への心配りをお願いします。

また音は予想以上にお隣や階下に響きやすいもの。テレビやステレオの音量や、バルコニーでの会話にもご注意ください。近隣同士が気持ちよく暮らすためにも、一定のルールとマナーを守りましょう。

## 万が一に備える

### 水漏れや火事を出したら、その賠償は?



住まいトラブルに対して、どんな保険に入っているか把握していますか?自宅はもちろん、階下への水漏れの補償や火事による家主への賠償に対応していないなら要注意です。場合によっては自己負担で賠償すること。ぜひ保険の加入をご検討ください。

おすすめ  
おでかけ情報

# イベントカレンダー

※新型コロナウイルス感染対策にご協力をお願いします。  
※イベントは変更または中止となる場合がありますので、事前にご確認の上お出かけください。

## 愛知 UR「まちのたね」



「みんなのまちを、みんなで育てよう」を合言葉に、日本全国のまちの魅力を発信中! 普段なかなか手に取れない特産品や各地の魅力に触れてみませんか?

- 期間** 2月19日(月)~26日(月) 高知県  
2月27日(火)~3月4日(月) 愛知県津島市  
3月5日(火)~17日(日) 防災復興フェア  
3月18日(月)~24日(日) 高蔵寺ニュータウン(春日井市)  
10:00~19:00  
※営業時間・イベント内容等、予告なく変更する場合がございます。
- 場所** 栄「森の地下街」南二番街10番店舗  
(賃貸ショップ栄地下街に併設、12番出口付近)
- 交通** 地下鉄東山線・名城線「栄」駅から徒歩1分
- 問合せ** UR都市機構中部支社 ☎052-238-9159  
都市再生業務部まちづくり支援課

## 愛知 第23回 陶のまち瀬戸のお雛めぐり



メイン会場の「瀬戸蔵」に登場する、高さ4mのピラミッド型巨大ひな壇「ひなミッド」に並んだ約800体の陶磁器・ガラスの創作雛は見ごたえ満点。毎週末は「瀬戸焼のお雛さま作り体験」をはじめ、イベントも盛りだくさん!

- 期間** 開催中~3月3日(日)
- 場所** 愛知県瀬戸市蔵所町1-1「瀬戸蔵」ほか
- 休み** 2月26日(月)
- 交通** 名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅すぐ
- 問合せ** 瀬戸市まるとミュージアム・観光協会 ☎0561-85-2730

## 愛知 リアル謎解きゲーム「A.D.A.M.」



20XX年、AIにより管理された世界で偶然もたらされた、人類奪還のチャンス。60分で謎を解き、AIの支配から抜け出せるのか…!? 1チーム最大4人でクリアを目指す、体験型の謎解きゲームです。\*前売りチケット/1人3,200円ほか

- 期間** 3月30日(土)・31日(日) 全7公演
- 場所** 名古屋市中村区那古野1-47-1  
名古屋国際センター3F
- 交通** 地下鉄桜通線「国際センター」駅すぐ
- 問合せ** ナゾトキアドベンチャー  
<https://nazoand.com/adam/>

プレゼント  
企画  
4

## 展覧会ご招待

応募者の中から抽選でイベント鑑賞券を差し上げます。詳しくは最終ページをご覧ください。

### A 岐阜県現代陶芸美術館「うつわの(大)中(小)展 -大きさを、やきものを解剖する-

器物は用途に応じて大きさがおよそ決まっていますが、ミニチュア食器や飾皿など、異なるスケール感を持つものも存在。こうした「うつわ」たちを、「大きさ」という観点から読み解きます。3月16日(土)から5月26日(日)まで開催。

- 大人/340円 大学生/220円 高校生以下/無料
- 休館日/毎週月曜日、4月30日(火)、5月7日(火) ※4月29日(月)、5月6日(月)は開館
- 問合せ** ☎0572-28-3100



富本憲吉  
《色絵金銀彩四弁花模様飾壺》  
1960年  
H23.0cm

### B 名古屋市科学館 特別展「海 -生命のみなもと-

海の誕生と進化、そこに暮らす多様な生物を知り、海との未来を考えていく特別展。会場には高さ約4.7mのナガスクジラの上半身標本なども登場。最新の研究成果に基づいた、生命のみなもとたる海のめぐみを紹介します。

- 一般/1,800円 高大生/1,000円 小中生/500円
- 休館日/毎週月曜日、4月19日(金)、30日(火)、5月7日(火)、17日(金) ※4月29日(月)、5月6日(月)は開館
- 問合せ** ☎052-201-4486



《ナガスクジラ上半身標本》  
東京展の様子

おそれいり  
ますが、63円切  
手をお貼りく  
ださい。

4 5 0 6 3 2 4

### 読者アンケート&プレゼント応募ハガキ

愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番1号  
JPタワー名古屋24階

こだち 2024年2月号  
編集室 行

ふりがな 住所〒		
ふりがな 氏名	歳	男性・女性
電話番号 携帯番号 ( ) -		
今月号の感想		
よかった記事 (表紙右上のもくじ①~⑧からお選びください)		

※このお申込みをもって、こだち紙面に掲載の【お預かりした個人情報について】に同意したものとさせていただきます。

## 応募して当てよう! 読者プレゼント

<p><b>1 私のプチ団地自慢</b></p> <p>VISAギフトカード 1,000円分</p> <p>9名様</p>	<p><b>2 なんでも投稿コーナー</b></p> <p>VISAギフトカード 1,000円分</p> <p>3名様</p>	<p><b>3 クロスワードに挑戦</b></p> <p>水回りの お掃除セット</p> <p>3名様</p> <p>※内容は予告なく変更 する場合がございます。</p>	<p><b>4 展覧会ご招待</b></p> <p>イベント鑑賞券</p> <p>各5組 10名様</p>
---	---	---	---

**応募方法** 応募締切: 3月20日(水) ※郵送の場合は当日消印有効

**封書も OK!** 写真や作品をお送りいただく場合は  
左記の専用ハガキを封筒に入れて郵送してください。

※お送りいただいた写真や作品は返却できません。※複数ご応募いただいた場合でも賞品は一つとなります。※氏名などの書き漏れがあると採用いたしかねますのでご注意ください。※当選者の発表は賞品の発送をもってかえさせていただきます。 <https://research.happyymedia.jp/index.php/329582>

必ずお読みください。お申し込みをもって当社の個人情報の取扱いに同意したものとさせていただきます。

【お預かりした個人情報について】 ◎お預かりした個人情報は、株式会社中広からのプレゼントの発送、本誌への掲載、アンケートの集計、お知らせなどに利用させていただきます。 ◎ご本人の承諾がない限り、登録された個人情報を上記の目的以外に利用したり、第三者に提供したりいたしません。ただし、入力業務などで個人情報を第三者に委託する場合は、当該委託先及び秘密を保持させるための監督を行います。 ◎個人情報のご提供は任意ではありますが、ご提供いただけない場合、上記目的を達成できない場合があります。 ◎ご本人が自己の個人情報について、通知・開示・訂正・追加・削除・利用停止・提供停止を希望される場合は、下記のお問合せ先にご連絡ください。

個人情報に関するお問合せ先

株式会社中広 こだち編集室 TEL:052-571-2139 FAX:052-561-2139 Email:kodachi@chuco.co.jp

WEBからも  
どうぞ!

