

豊かなくらしに心ときめくUR情報誌

あおぞら



UR都市機構

<http://www.ur-net.go.jp/>

2019 December **12** | vol.230

空から☀
こんにちは!

UR
団地探訪 vol.5

アーベインルネス足立
北九州市小倉北区

URからの
お知らせ…2P・3P

- ・UR賃貸住宅の修繕負担区分の見直しについて
- ・5年間5%減額!「近居割」実施中!
- ・住宅用火災報警器の取扱いについて

- ・「URでPonta」キッズアニバーサリーサービス
- ・高齢者等の方がご利用できる相談窓口

住まいセンター
だより…6P

- ・年末・年始 もしもの時の緊急連絡先
- ・家賃等及び駐車場利用料金口座振替について

あの頃、あの時

アーベインルネス足立



URの管理連絡員／自治会長 須山栄子さん
団地の玄関を飾る花壇には、自治会の皆さんが植えたばかりの
色とりどりの花が咲いていました。

一つの建物は一つの家族。 建替え前の時代から続く交流が今では大きな絆に

私がここに入居した平成4年は、テラスのある長屋型の集合住宅でした。それが平成12年に現在の8階建に建て替わり、2年の時を経て再入居しました。すぐ近くにある足立山の桜や新緑、紅葉など、四季を身近に感じる場所でもあり、当時としてはとても素敵な建物に替わりましたので、家族みんなわくわくした気持ちで過ごしていたことを思い出します。

建て替え前の団地は、家族的な雰囲気でしたので、建て替わってどうなるのかちょっと心配していましたが、当時からの方が20軒ほど再入居されていて、すぐに以前のおつきあいが復活しました。また、前々自治会長、前自治会長さんが、そ

うした家族的な雰囲気をずっと受け継いでこられたこともあって、いまでは85世帯すべてが自治会に加入し、8月の納涼祭や1月の新春の集い、また、子どもたちのためのハロウィンやクリスマス会など自治会行事もとても賑わっています。私は、一つの建物は一つの家族と思っていますし、今はお一人の方や高齢の方も多いので、『昼でも夜でもいいから、何か心配ごとがあったら私に言ってくださいね』と伝えています。声をかけあったり、助けあったり、そういう昔の精神が今もいづっているのが、この団地の一番いいところだなあと感じています。

／ ご注意ください ／

緊急事故受付センターの
電話番号が変わりました

業務受託者：日本総合住生活株式会社

水漏れ・排水詰まり・断水・停電などの緊急事故時の連絡先

令和元年7月1日から、緊急事故受付センターの電話番号が**変更**となりました。

☎0570-004-001

(または、092-861-2525)

※お電話はおかけ間違いのないよう、
番号をよくご確認ください。
特に、夜間にご注意いただくようお願いします。

UR賃貸住宅の修繕負担区分の見直しについて

テーマ別のご紹介

UR賃貸住宅においてお客様の居住中に修繕が必要になった場合に、その修繕を誰が負担するのか(修繕負担区分)については契約時にお渡しした「修理細目通知書」によって定められています。平成31年1月31日から、従来お客様のご負担としていた項目を大幅に削減し、11項目(下表)とする見直しを行いました。

●引き続きお客様の負担として残る11項目(負担区分見直し後)

①障子紙の張替え	⑥蛇口のパッキン・コマの取替え(シングルレバー混合水栓のパッキン類を除く)
②ふすま紙の張替え	⑦風呂場等のゴム栓・鎖(洗面器、掃除用流し等を含む)の取替え
③畳表の取替え又は裏返し	⑧台所流し等排水口のゴム蓋・目皿・ごみ受け(浴室の目皿を含む)の取替え
④畳縁の取替え	⑨グリル皿及び焼網の取替え
⑤備品(タオル掛け、ペーパーホルダー、帽子掛け、カーテンランナー)の取替え	⑩電球・蛍光灯(LED電球、点灯管等を含む)の取替え
⑪その他軽微な修繕(電池、網戸の網、各種エアフィルター、スイッチひも等の取替え)	

居室・設備等ごとに具体的な修繕負担区分を図示した「修理細目のしおり」を住まいセンターや管理サービス事務所等に配備しております(機構ホームページにも掲載しております)。本号では、そのうちトイレに係る負担区分をご紹介します。



(第5回)トイレ編

① 便器・ロータンク

- ・がたつき、漏水、ひび割れ **UR**
- ・内部金物、レバー・ハンドルの破損、止水不良 **UR**

② 温水洗浄便座 (UR設置)

- ・作動不良、操作部の故障 **UR**
- ・便座取付金具の破損 **UR**

③ 給水管、洗浄管、排便管

- ・漏水、腐食 **UR**

④ 紙巻器 (ペーパーホルダー)

- ・破損 **お客様**

⑤ 排気ファン・吸込口

- ・エアフィルターの交換 **お客様**
- ・作動不良 **UR**

⑥ 照明器具 (UR設置)

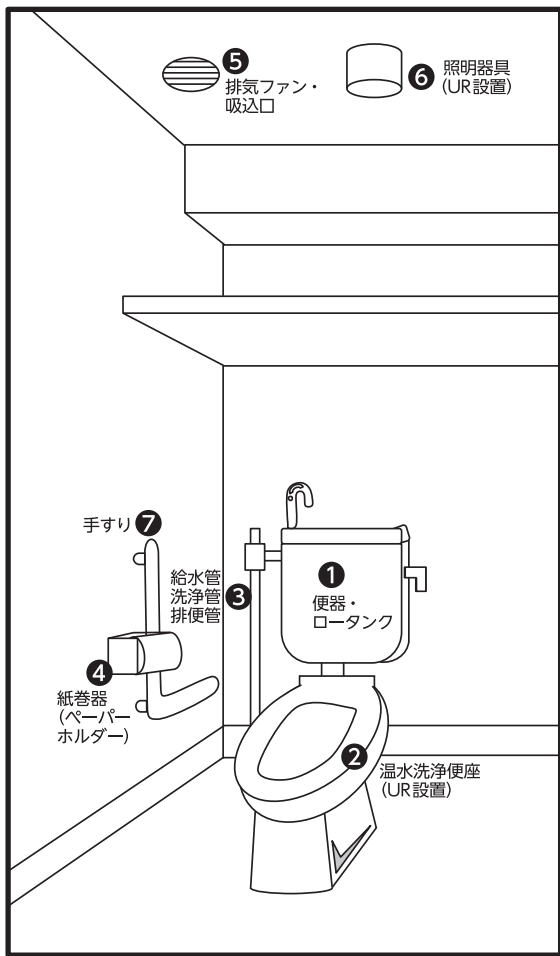
- ・不点灯(電球等の球切れ) **お客様**
- ・作動不良による不点灯 **UR**

⑦ 手すり

- ・破損 **UR**

⑧ トイレの扉

- ・破損 **UR**



※UR都市機構に費用負担区分がある項目についても、お客様の故意・過失によるもの、住宅の使用に耐えるもの、お客様が設置した設備機器等の損耗等については修繕等の実施ができなますのであらかじめご了承ください(例:便器の汚損やつまり、異物を落とした等での破損、経年変化による陶器等の変色)。また、日常的な手入れ(簡単な手入れ、ビス・ネジ締め、油差し、清掃等)はお客様負担になります。
※平成31年1月31日より前に契約手続をされた方の損耗の著しい「畳床」、「ふすま骨組み(縁・骨)」、「クロス」に関する修繕については、継続居住期間が50年を超える方から順次個別にご案内し、ご案内を受けられた方からのお申出内容に応じて対応しております。なお、修繕等の実施に際し、家具・家財の移動に費用が発生する場合がありますが、当該費用についてはお客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

住宅用火災警報器の取扱いについて (お知らせとお願い)

住宅用火災警報器の交換を進めています。

住宅用火災警報器は、火災により発生する煙を感知すると、警報音を鳴らして火災の発生を知らせてくれる機器です。UR都市機構では消防法の改正により、火災感知器やスプリンクラー設備が設置されていない住宅に対して、平成18年度末より5年間で設置をしたところで、設置後10年を経過した住宅用火災警報器は、事前にお知らせの上、順次交換工事を進めております。今回は、住宅用火災警報器のお手入れや取扱い方法について、ご紹介いたします。住宅用火災警報器が正常に作動するためには、日頃のお手入れが必要となりますので、ご協力くださいますようお願いいたします。

日頃のお手入れと作動確認

※詳しくは、取扱説明書をお読みください。

① 住宅用火災警報器が汚れたら

煙感知部(煙流入口)にホコリがたまると誤作動を起こす場合がありますので、定期的にホコリなどは取り除き、表面の汚れは家庭用中性洗剤を浸して十分絞った布で軽くふき取ってください。ベンジンやシンナーなどの有機溶剤は絶対に使用しないでください。また、水洗いは故障の原因となりますのでおやめください。



注意 本体周囲にある煙流入口は煙を感知する重要な部分です。ふさいだり、傷を付けたりしますと火災警報器の機能を発揮できません。掃除のときは、十分注意してください。物をぶつけたり、分解したりしないでください。

- 火災以外でも、住宅用火災警報器は次のような場合に鳴ってしまふことがあります。その場合は、原因を取り除き、室内の換気をするか、引きひもを引く、又はボタンを押し警報音を止めてください。
- 煙感知部にホコリや虫が入ったとき
- スプレー式殺虫剤、ヘアスプレーなどが直接かかったとき
- たばこの煙を警報器に吹きかけたとき
- 調理の煙や湯気などが警報器にかかったとき
- 燻煙式殺虫剤などの煙を発生させたとき

※特に燻煙式殺虫剤を使用するときは、警報が鳴ってしまう恐れがありますので、煙を感知しないように、あらかじめ住宅用火災警報器をビニール袋等で覆っておきます。作業が終了したら、忘れずにビニール袋を取り除いてください。

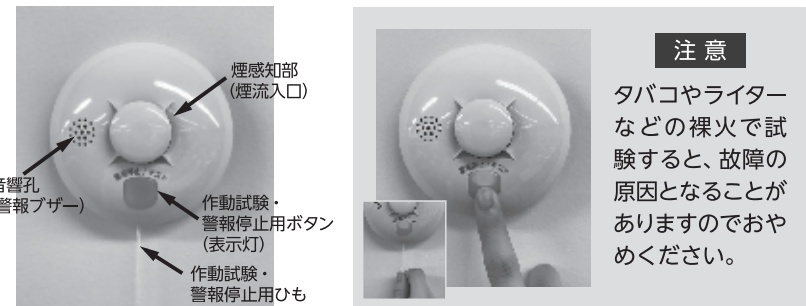
② 定期的に作動確認をしましょう

1か月に一度を目安として、住宅用火災警報器本体から下がっている引きひもを引く、又はボタンを押すことにより作動確認を行いまふ。長期間家を留守にしたときも作動確認をしまふ。

- 作動確認方法**
- (1)引きひもを引く、又はボタンを押します。
 - (2)警報音が「ピー、ピー、ピー」と鳴り、表示灯が点滅することを確認します。
 - (3)警報音が鳴り、表示灯が点滅すれば正常です。この場合、警報音は数秒後に自動停止します。

※警報音は、メーカーにより異なり、同一メーカーでも交換前後で異なります。詳しくは、取扱説明書をお読みください。なお、作動確認をしても警報が鳴らない場合や突然警報が鳴ってしまう場合には、管理サービス事務所もしくはお住まいの団地を管轄する住まいセンター等へご連絡をお願いいたします。

<住宅用火災警報器の一例>



未設置の住宅、居室について

火災感知器やスプリンクラー設備が設置されておらず、ご自宅の居室等に住宅用火災警報器が設置されていない場合は、管理サービス事務所もしくはお住まいの団地を管轄する住まいセンター等へご連絡をお願いいたします。

2020年1月スタート! 毎年お子様が誕生日を迎えるたびにPontaポイントがもらえる!

「URでPonta」
キッズアニバーサリーサービス

各戸初回

1,300

Pontaポイントプレゼント!

※各戸、最初にプレゼントするお子様1名が対象

以降も

12歳まで毎年 各戸最大5人まで

1,000

Pontaポイントプレゼント!

※お子様1名あたり



高齢者等の方が
ご利用できる
相談窓口

【問合せ先】最寄りの住まいセンターにお問合せください。

主な
相談内容

- ・UR賃貸住宅の高齢者等世帯を支援する制度の案内・相談
- ・公営住宅窓口の案内
- ・行政の福祉窓口の案内(生活保護・生活困窮者支援相談窓口を含む)
- ・見守りサービスや生活関連情報の提供

知っていますか?
見守りサービス

住宅内に設置する安否センサーから安否通報を受信したときに、お客様に電話確認し、必要に応じて緊急連絡先に電話連絡を行うサービスです。

料金 月額900円(税抜)
※初期費用・電池交換代が別途必要です。
※詳細は、最寄りの住まいセンターまでお問合せください。

◎お住まいの団地を管轄する住まいセンター等の情報はこちらからご確認いただけます。

URお問合せ先一覧

検索



好奇心をふくらませる「学び」の機会を存分に満喫しました！

団地集会所イベントに参加して、いろいろな方々との親睦を深めましょう！

皆さん初めての「リースづくり」にチャレンジ！ すてきなリースが完成しましたよ！ 10月6日(日)



星の原団地の集会所には、早々に20名を超える参加者が集合。団地のふれあいサロンの一環で、苔玉づくり、門松づくりに続き、今回はリースづくりを体験しました。ボランティアで講師を務めるのは、この地域の介護施設にお勤めの方。「リースをつくるのが初めての方手を挙げて!」「はいー!」とほぼ全員が挙手。「できあがったリースは、お部屋や玄関のちょっとしたアクセサリーに、また、プレゼントにも最適です。予算がかららず、しかも簡単につくれるところもポイントです。それでは…」と講師の説明がはじまると、皆さん真剣な表情でリースづくりに取り組んでいました。同じような材料を使ったにもかかわらず、個性的なリースが次々に完成。どれも素敵なかんざしで、作品を手記念写真を撮りました。まもなくクリスマスです。皆様も、クリスマスを彩るリースにチャレンジしてみてください。



いろんなデザインのリースができました！
皆さんもつくってみませんか！

- 〈材料〉
リース台やリボン、飾りつけの造花やビーズなどは、100円均一ショップで手に入ります。
- 〈手順〉
●リース台にリボンを巻き付ける。
吊るすためのひもを通したところを「ピーク(天)」とする。
- グリーン類を下に、花は上に、またはその逆でも可。その間に少し空きをつくとバランスがよくなる。
- 赤い木の実やビーズなどカラフルなアクセントを最後にあしらって完成！

「みんなで楽しむ荒江フェスタ」開催！ 11月9日(土) 今回のテーマは「絵てがみと体操」



中村学園大学短期大学部のキャリア開発学科「岩田ゼミ」の皆さんとUR都市機構九州支社との連携によるコミュニティの活性化と多世代交流を目的とした取り組みは、荒江団地集会所で5年前から続いている恒例のイベントです。イベントの企画や団地の皆さんへの案内なども学生さんが行ってききました。

今回は、「絵てがみと体操」をテーマに、前半が絵てがみの制作とそれに押すハンコを消しゴムで自作する体験、後半は岩田ゼミの皆さんのオリジナルの振り付けによる「パプリカ」をみんなで踊る体操の時間、学生の皆さんの細やかなエスコートによって参加者には楽しいひとときとなりました。

絵てがみやハンコづくりは 新鮮な「学び」の機会

参加した方にお話をうかがうと「今日はまた新たなものを学べる機会になりました」「普段はしないことなので新鮮な気持ちになって楽しい時間が過ごせました」という感想でした。学生さんは「絵てがみを通して、ふだんはあまり話す機会のない世代の方と、たくさん話することができたのは私たちににとっての収穫でした。次は、小学生と高齢の方がもっとふれあえる機会をつくりたいと思います」と、次回イベントの抱負を語っていました。

ゼミの岩田先生の話によれば、中村学園大学が近いことから、以前は「お散歩」と称して団地の皆さんと一緒にキャンパスを探索する企画もあったとか。「イベントは、高齢の方だけでなく、男性でも子ども連れの若いママさんでも誰でも無料で楽しめますので、次回は多くの方に参加していただきたいですね」とのことです。荒江団地の皆さん、次の機会はぜひ、参加してみませんか！



学生さんの細やかなアドバイス



小さな消しゴムの表面を削っていきます



絵てがみづくり



子どもたちも真剣な表情



参加者の絵心のある筆づかいに驚きの声



「パプリカ」の曲にオリジナルの振付

年末恒例のイルミネーション探訪 イルミネーションにつつまれて 幸せなひとときをお過ごしください！

小倉紫川河畔

かつて小倉に住んでいた明治の文豪、森鷗外に由来する「鷗外橋」に、北九州市の市花ツツジをあしらったイルミネーションのトンネルが登場！川面を幻想的に彩ります。



橋の両サイドから長さ20mほどの光のトンネルが続く、橋のセンターにはアルファベットの「KOKURA」の巨大なモニュメントも。

博多駅前広場

光のオブジェに囲まれた博多駅前広場には、時間とともに色が変わる巨大な光のクリスマスツリーが飾られ、飲食が楽しめる「クリスマスマーケット」が開催されています。



闇夜に生える光のオブジェはインスタ映えする人気スポット。名物のホットワインを飲みながらクリスマス気分を満喫！

天神警固公園

公園の樹木に張り巡らされたLEDのイルミネーションによって園内は黄金色に包まれ、まばゆい光の森に。また、都心部の街路樹も光の花を咲かせ、街全体を明るく彩っています。



温かいイメージのイルミネーションがお好きな方にはおすすめです。しばし、光の森に浸ってみませんか！

「秋の防災まつり」は消火訓練に 生演奏や餅つきで大盛況！ 11月20日(水)

木々が紅葉した美しい団地の広場で、毎年恒例の「秋の防災まつり」が開催されました。広場の一面では、つくたて餅の試食&販売や、あったかい豚汁が無料で振舞われました。

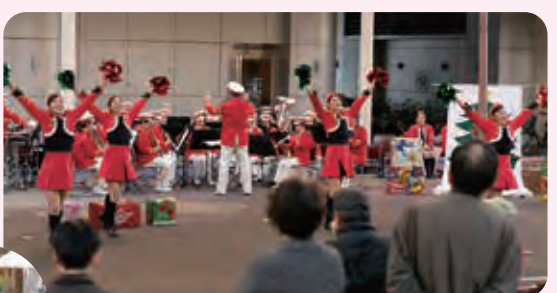
北九州市の消防士さんによる消火器の使い方の実演では、「消火器は「ピ・ノ・キ・オ」です!」と、覚え方のコツを説明していました。(参照①)続いて幼稚園のちびっ子たちが消火器初体験。消防士さんの手を借りながらシューッと水が噴き出すと、周囲から拍手と歓声が上がっていました。

そして最後は、消防隊によるクリスマスの楽曲や昭和のヒットソングなどの演奏とカラーガード隊による華やかな演奏が行われました。この秋、一番の寒さとなった一日でしたが、多くの方々で最後まで賑わっていました。

- 参照①
「ピ」…ピンを抜く
「ノ」…ノズルを火に向ける
「キ」…距離をとる
「オ」…押す



チビっ子の消火器訓練。練習いよく水が飛び出す。



カラーガード隊による華やかな踊りにみなさん、釘付け！



迫力ある消防隊の生演奏に、みなさん拍手喝采！



お餅屋さんの三人が、掛け声とともに流れるような息の合った餅つきを披露。



火気の取扱いに要注意！

「平成30年度版 消防白書」によれば、失火による火災が全体の70.5%を占め、その多くは「火気の取り扱いの不注意や不始末」が主な原因だそうです。ライターやマッチの火、煙草の火、ストーブの火には十分注意しましょう。また、洗濯機、冷蔵庫はじめ差っばなしいになったコンセントにたまった埃が湿気を帯びると、そこに通電して火災が起きることも! 年内に一度、コンセントに埃がたまっていないかチェックしてみましょう。

季節の いろいろ

福岡市南区
アーベイン
リビエ清水

かわいらしいフラワーポットに クリスマスカラーの花々

棟から棟へ、団地内を横切る通路の両側に、波打つ円いバスタブのような形をした大型のフラワーポッドが4〜5個、等間隔に並んでいます。紅葉も終わって自然の彩りがモノトーンに向かう季節、フラワーポッドからは草花の彩りがこぼれ、赤と緑のコントラストが鮮やかな花がクリスマスを想起させます。



住まい センター だより

年末・年始 もしもの時の緊急連絡先

年末年始において、各事務所の営業を12月29日(日)～1月3日(金)まで休ませていただきます。
この期間中に緊急事故等が発生した場合には、下記へご連絡くださいますようお願いいたします。
なお、この連絡先は、あくまでも緊急事故のためのものです。
急を要しない場合のお問合せはご遠慮ください。

ガス漏れ等に関すること		
団地名	連絡先	
福岡市・大野城市・春日市に所在する団地	西部ガス(株) 保安指令グループ	(092) 631-0919
北九州市に所在する団地	西部ガス(株) 保安指令グループ	(093) 592-0919
日の里・日の里一丁目・花鶴丘	西部ガスエネルギー(株) 福岡北支店	(0940) 42-2106
梅ノ木	高松ガス株式会社緊急保安センター	(093) 201-1094
下関市に所在する団地	山口合同ガス(株)下関支店	(083) 223-2111
周陽二丁目	山口合同ガス(株)徳山支店	(0834) 28-6000
鹿児島市内に所在する団地	日本ガス(株)	(099) 250-5119
熊本市内に所在する団地	西部ガス(株)保安指令グループ	(096) 370-0919
西諫早	九州ガス(株)	(0957) 22-3320

断水・漏水・排水管の詰まり等に関すること		
団地名	連絡先	
福岡市・大野城市・春日市・宗像市・古賀市・北九州市・下関市・周南市・水巻町に所在する団地	日本総合住生活(株) 福岡地区 緊急事故受付センター	(0570) 004-001 (092) 861-2525
鹿児島市内に所在する団地	(株)東急コミュニティ 鹿児島支店	(099) 250-1778
熊本市内に所在する団地	UR熊本センター	(096) 322-5000
西諫早	長崎県住宅供給公社諫早事務所	(090) 8295-1222

エレベーターの事故等に関すること	
各団地に設置しているエレベーター会社の連絡先 (各エレベーターに表示してあります)	

年末のごみ搬出のご注意

年末になると各ご家庭ではいつもより大量のゴミが出ますが、これらのゴミを年末ギリギリに出すと収集しきれず年を越す場合があります。最終収集日にまとめて出さず、その前の収集日にも分けて出すように心掛けましょう。
また、ゴミ収集が休みの間は野外に持ち出さず、各ご家庭で保管し、年明けの収集日に出すをお願いします。ゴミの収集方法、収集日については、自治体や清掃事務所により異なります。予め定められたスケジュールに従って出すようにしましょう。

団地敷地内無断駐車について

例年、年末年始には住民の方以外の団地付近の無断駐車が目立ちます。公道の無断駐車は、車の陰から飛び出した子どもとの接触事故などの原因になるだけでなく、ノブカーや消防車、救急車など緊急車両の速やかな行動の妨げになる可能性があります。年末年始の来客の方には、最寄りの時間貸し駐車場にお停めいただき、公共の交通機関をご利用いただくようお願いください。マナーを守って、誰もが暮らしやすい団地にしましょう。

戸締りも忘れずに!

年末年始は、家を留守にする機会が増えます。カギのかけ忘れやカギをかけたまま、ちょっとした外出(ゴミ出しなど)、就寝するのは危険です。
また、帰省など数日留守にする際は、新聞・郵便物を貯まる状態にせず、窓・扉の戸締り確認、カーテンを閉め、室内が見えないようにするなど気をつけてお過ごしください。

家賃等及び 駐車場利用料金 口座振替に ついて

※支払期日は賃貸借契約書に記載されています。毎月のお支払いは支払期日までにお願いします。

※家賃等のお支払いに関することで不明な点がありましたら、管轄の住宅管理センター等、最寄りの窓口へお問い合わせください。

12月

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

※支払期日が25日の方は12月25日(水)引き落としとなりますので**12月24日(火)**までに、
※支払期日が末日の方は1月6日(月)引き落としとなりますので**12月30日(月)**までに、入金くださいますようお願いいたします。

2020年1月

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

※支払期日が25日の方は1月27日(月)引き落としとなりますので**1月24日(金)**までに、
※支払期日が末日の方は1月31日(金)引き落としとなりますので**1月30日(木)**までに、入金くださいますようお願いいたします。

2020年2月

日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29

※支払期日が25日の方は2月25日(火)引き落としとなりますので**2月21日(金)**までに、
※支払期日が末日の方は3月2日(月)引き落としとなりますので**2月28日(金)**までに、入金くださいますようお願いいたします。

集会所の利用の仕方について

団地にお住いの方なら、 どなたでもご利用いただけます!

会議や行事、趣味のサークル活動(料理、手芸、生花などの講習、囲碁、俳句など)、また、雨の日や寒い日にお子さまの遊び場を兼ねたお母さんたちのお茶会などに、ぜひ一度、ご利用ください!

アーベインルネス大橋の集会所でやっている書道教室を訪ねました

①「集会所使用願」の提出

使用の数日前に、所定の「集会所使用願」用紙に必要事項を記入し、管理サービス事務所または管理連絡員に提出してください。

② 集会所の鍵の受け渡し

使用の承諾が得られたら、使用日に管理サービス事務所または管理連絡員から鍵を受け取ります。

③ 実際の利用状況

アーベインルネス大橋では、毎週1～2回、集会所の和室は夕方から習字教室として利用されています。

使用に当たっては、量が墨などで汚れないように予め床にクロスを敷き、その上に集会所の長テーブルを並べて筆机として使用しています。

習字教室の緒垣先生のご感想

6年前に、ここにお住いの方から習字教室をやっていただけないかという依頼をいただいたのがきっかけで、その方が住まいセンターに集会所利用の申請をされました。以後は、私が「集会所使用願」を書いて管理サービス事務所に提出し、鍵を受け取り返却しています。団地内の集会所ということで、一番は子どもたちが来やすいこと、そして周りに大人の目もありますので、親御さんも安心できる場所だと思います。

緒垣先生(右)と生徒さん。

＜福岡・北九州地区 管理サービス事務所一覧＞						(令和元年12月1日現在)		
福岡住まいセンター		092-433-8123 月～土曜日(定休日:日曜日・祝日・年末年始)9時30分～17時30分						
設置団地	電話番号	設置時間	設置団地	電話番号	設置時間			
アーベイン博多駅前ファースト	092-451-0878	9時30分～19時30分 ※設置曜日は下記と同じ	春日公園	092-501-5975	月・火・木・金曜日 9時30分～13時30分			
アーベインルネス香椎	092-681-0882		アーベインビオ春日	092-575-1258	土曜日 9時30分～12時			
若久・アーベインルネス若久	092-561-4902		花鶴丘	092-943-3923	13時～17時			
長住	092-512-6442		日の里一丁目	0940-37-2761	(祝日、12/29～1/3は除く)			
荒江	092-831-3205		筈松	092-629-2454				
金山	092-871-4054	月・火・木・金・土曜日 9時30分～12時 13時～17時 (祝日、12/29～1/3は除く)	アーベイン貝塚駅前	092-611-3181	月・火・木・金・土曜日 9時30分～13時30分 (祝日、12/29～1/3は除く)			
アーベインルネス別府	092-821-7761		吉塚六丁目	092-623-3905				
原	092-831-3955		アーベイン美野島	092-474-8854				
室住	092-841-1581		アーベインルネス曙	092-841-3486				
星の原	092-861-6464		十郎川	092-885-9228				
四箇田	092-811-5858		アーベイン姪の浜マリナステージ	092-885-3856				
日の里	0940-36-2255		シーサイドもちサウスステージ	092-821-7814				
箱崎三丁目	092-631-1138		月・火・木・金曜日 9時30分～13時30分 土曜日 9時30分～12時 13時～17時 (祝日、12/29～1/3は除く)	北九州住まいセンター		093-383-9533 月～土曜日(定休日:日曜日・祝日・年末年始) 9時30分～17時30分		
香椎若葉	092-672-8237			設置団地		電話番号	設置時間	
千早	092-671-6587	徳力		093-961-0263	月・火・木・金・土曜日 9時30分～12時 13時～17時 (祝日、12/29～1/3は除く)			
箱崎五丁目	092-632-1833	志徳		093-961-4224				
アーベインルネス貝塚	092-631-1410	金田一丁目 NEW		093-582-9858				
アーベイン東比恵駅前	092-472-4335	周陽二丁目		0834-28-6283	月・火・木・金・土・日曜日 9時30分～12時 13時～17時 (5/3～5/5、年末年始は除く)			
アーベインルネス梅光園	092-781-6336	梅の木		093-201-5712				
アーベインルネス友泉	092-741-5675	新下関		083-256-3996				
アーベインルネス大橋	092-551-1187	城野		093-921-2760	月・火・木・金曜日 9時30分～13時30分 土曜日 9時30分～12時、13時～17時 (祝日、12/29～1/3は除く)			
桧原	092-565-7995	アーベインルネス白金		093-921-4947				
アーベインルネス諸岡	092-571-8358	もりつね		093-961-6121				
アーベインリビエ清水	092-553-9519	紅梅		093-621-0441	月・火・木・金・土曜日 9時30分～13時30分 (祝日、12/29～1/3は除く)			
アーベイン四季・姪浜	092-883-5831	萩原		093-621-6777				
シーサイドもちセンターステージ	092-846-1823	アーベインルネス片野		093-922-7667				
堤	092-861-1810	月・火・木・金・土曜日 9時30分～13時30分 (祝日、12/29～1/3は除く)		大谷	093-871-0786	月・火・木・金・土曜日 9時30分～13時30分 (祝日、12/29～1/3は除く)		
アーベインルネス城西	092-847-9717		枝光	093-661-1781				
宝台	092-871-5224		本城西	093-602-3632				
下大利	092-591-7744							

DANCHI 団地 ひろば

お便りや団地のできごとをご紹介します



できごと

十郎川団地

ことぶき会ダーツ競技大会



団地の老人クラブ「ことぶき会」は、昭和60年に発足、現在は35人が在籍していて月に一度、集会所に集まってイベントの案内や活動の報告などを行っています。取材で訪れたこの日は、今年から始めたというダーツ競技の記録会で、今回が3回目。その3回の総合点で年間の順位を決め、近々行われる地区の大会への参加者を決めるという催しがありました。皆、一心不乱に的をめがけてダーツを投げ、なかには高い得点を出す女性の参加者もいて感嘆の声が上がっていました。終了後、年間の優勝者はじめ参加者に豪華景品のお楽しみもあり、最後まで笑顔あふれるひとときでした。



優勝者には、豪華景品も!



できごと

アーベイン
ルネス大橋

アーベインルネス大橋 習字教室

6年前から始まった書道教室には、現在小学校1年生から中学校3年生までが通っていて、家族や友達から習字教室の話聞いて自ら習いたいと申し出た子どもたちも少なくないそうです。「元気な字を書く子、やさしい字を書く子、それぞれの個性を伸ばしながら自信を持って字を書けるように指導しています。字が上手になる瞬間があって、それが自分でもわかと嬉しそうに『これ自信作』と言って私に持ってきます。そのときは、とてもうれしくなりますね」と指導する緒垣先生。教室の雰囲気は、堅苦しさもなくとても和やかで、それでいて書くときは目の前の用紙に集中し真剣に取り組む子どもたちの姿がとても印象的でした。

