

お住まいのみなさまとURをつなぐ  
コミュニティペーパー

2022  
**10月号**  
No.248

# こだち

kodachi



**もくじ**

Close Up 団地	1	住まいセンターだより	6
UR賃貸住宅の修繕負担区分について 他	2	暮らしにちょこっとお役立ち	7
火事にご注意ください 他	3	レジャー・展覧会・まちがいに探し	8
URまるごとウォッチング!	4		
UR Topics	5		



**住所** 名古屋市熱田区大宝2-4  
**交通** 地下鉄名港線「日比野駅」から徒歩9~12分

## ファミリーに最適のふれあい団地

歴史と文化のまちとして知られる名古屋市熱田区にある、「白鳥パークハイツ大宝」。4階建から14階建まで計6棟を、日当たりや風通しに配慮して配置しています。すぐ隣には緑豊かな大型公園「白鳥公園」を臨む子育てに適した環境で、白鳥パークハイツ大宝もファミリー向けの間取りが豊富。中でも注目されるのが、スウェーデン発祥の家具量販店イケアとのコラボによる企画住宅「イケアとURに住もう」です。日本の家屋になじむ自然素材の温もりと、シンプルで機能的な北欧モダンスタイルを融合。ダイニングからリビング、ベッドルーム、キッチンまで空間ごとのこだわりが光ります。

今年5月、白鳥パークハイツ大宝で開かれた「大宝フェスタ」は、団地や周辺にお住まいの方でにぎわいました。地域の交流機会の創出を目的に、URが主催したイベントです。団地内集会所の屋外スペースを活用し、住民の方々がフリーマーケットを出店。屋内では熱田区いきいき支援センターや熱田保健センター、熱田区役所福祉課のご協力で、血管年齢測定などの健康チェックや、無料健康相談が行われました。来場者からは、「こうしたイベントがあれば積極的に参加したい」との声も多数。URは今後も地域のふれあいを大切に、活気あるコミュニティづくりを応援していきます。



ロイヤルウツのフロアと明るいイエローの壁紙が新鮮



白いキッチンはいケアオリジナル



売り手も買い手も住民同士で話が弾む



健康チェック、健康相談の様子

**緊急事故受付センター**

水漏れ 断水 停電

**24時間緊急事故時の連絡先**  
☎0570-004-001  
対象 愛知県・岐阜県三重県内の団地

☎052-350-2900  
一部IP電話等をご利用のお客様でつながらない場合

☎054-653-0255  
対象 静岡県内の団地

お友達やご家族をご紹介いただいた方に  
**10,000円分のQUOカードプレゼント**

詳しくは挟み込みチラシをご覧ください

## UR賃貸住宅の修繕負担区分について

UR賃貸住宅において、お客様の居住中に修繕が必要になった場合の負担区分（誰が負担するのか）については、契約時にお渡しした「修理細目通知書」によって定められていますが、平成31年1月31日見直し後のお客様負担の項目は下表のとおりとなっております。

①障子紙の張替え	⑥蛇口のパッキン・コマの取替え（シングルレバー混合水栓のパッキン類を除く）
②ふすま紙の張替え	⑦風呂場等のゴム栓・鎖（洗面器、掃除用流し等を含む）の取替え
③畳表の取替え又は裏返し	⑧台所流し等排水口のゴム蓋・目皿・ごみ受け（浴室の目皿を含む）の取替え
④畳縁の取替え	⑨グリル皿及び焼網の取替え
⑤備品（タオル掛け、ペーパーホルダー、帽子掛け、カーテンランナー）の取替え	⑩電球・蛍光灯（LED電球、点灯管等を含む）の取替え
⑪その他軽微な修繕（電池、網戸の網、各種エアフィルター、スイッチひも等の取替え）	

※UR都市機構に費用負担区分がある項目についても、お客様の故意・過失・善管注意義務違反によるもの、住宅の使用に耐えるもの、お客様が設置した設備機器等の損耗については修繕等の実施ができかねますのであらかじめご了承ください。また、日常的な手入れ（簡単な手入れ、ビス・ネジ締め、油差し、清掃等）はお客様負担になります。

※平成31年1月31日より前に契約手続された方の損耗の著しい「畳床」、「ふすま骨組み（縁・骨）」、「クロス」に関する修繕については、長くお住まいの方から順次個別にご案内し、ご案内を受けられた方からのお申出内容に応じて対応しております。

居室・設備等ごとに具体的な修繕負担区分を図示した「修理細目のしおり」を、住まいセンターや管理サービス事務所等に配備しております。また、機構ホームページにも掲載しております。

QRコード  
はこちら➡



## 4年に1度の電気の安全調査にご協力をお願いします

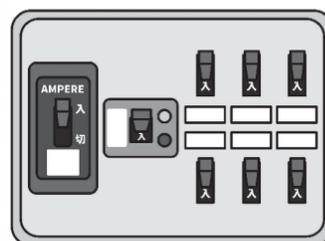
電力会社では、電気を安心してお使いいただくために、法律にもとづき4年に1度以上、みなさまのご家庭にお伺いし、電気設備の安全調査を実施しています。

調査にあたっては、ご家庭内の分電盤での調査について、ご協力をお願いいたします。

- 調査料は無料です。
- 調査は、国の登録を受けた調査機関の調査員が伺います。（一部の地域では、電力会社の調査員が伺います）
- 調査員は身分の証明できるものを携帯しています。

調査が終わりましたら、お客様に結果をお知らせします。電気設備に不具合があった場合は、すぐに管轄の管理サービス事務所又は住まいセンターへ修理を依頼してください。

（本調査結果にもとづく修理の費用は無料です）



©Ponta

おかげさまで「URでPonta」は登録15万件を達成しました！

## UR賃貸住宅の家賃でPontaポイントがたまります。

たとえば家賃70,000円だと

月 **140** Pontaポイント ▶ 年間 **1,680** Pontaポイント!

※家賃500円ごとに1Pontaポイント

「URでPonta」の  
お申込みは  
こちら▶



<https://ponta-ur.jp>

※家賃の支払いとしてPontaポイントを利用(つかう)することはできません。※月々の家賃を口座振替または一時払いの方法でお支払いいただいている場合に限りです。

## 火事にご注意ください（お知らせとお願い）

### 火災を防ぐために

- ・寝たばこは、やめましょう。
- ・ストーブの周りに可燃物がないか確認しましょう。
- ・ガスコンロを離れる時は、必ず火を消しましょう。



### 火災のとき

#### 1 通報

- ・119番通報(住所、燃えているもの、けが人の有無、氏名、電話番号などを落ち着いて通報してください)。
- ・自動火災報知設備が設置されている場合は、共用部の発信機を押し、警報音(音声や非常ベル)を鳴らします。警報装置がない場合は大声で周囲に知らせてください。



#### 2 初期消火

- ・自宅から出火した炎が天井や自分の身長よりも低く、火元が確認できるのであれば、消火器等で消火してください(火が天井に達していないうちに消火しましょう。気づいた時点で火が天井に達している場合や、初期消火ができないと判断した場合には無理をしないですぐに避難してください)。

#### 3 避難・誘導

- ・避難するときは、燃えている部屋の窓やドアを閉めて空気を遮断し、すみやかに行動しましょう。
- ・服装や貴重品の持ち出しにこだわらず、できるだけ早く屋外に避難してください。
- ・一度避難したら、消防署等が安全を確認するまで絶対に家の中へ戻らないようにしてください。
- ・共用部にある発信機のボタンを押す、大声で火災の発生を知らせる等、周囲の住戸に火災の発生を知らせてください。
- ・避難する場合は、エレベーターを使用せずに階段を利用してください。

#### 4 連絡

火事を発見した場合は、その大小にかかわらず、管轄の消防署およびUR都市機構の管理サービス事務所または管轄の住まいセンター等にご連絡ください。

※「通報」、「初期消火」、「避難・誘導」の順に行動することが基本です。しかし、状況によっては優先順位が異なりますので、逃げ遅れないように冷静な判断を心掛けましょう。

### 普段からの心得

- ・万が一の場合に備えて、避難経路を確認しておきましょう。
- ・消火器や避難はしご等の避難器具がある場合には、その位置と使い方を確認しましょう。
- ・避難経路となる廊下や隔て板の近辺には、物を置かないようにしましょう。
- ・警報装置は、団地(住棟)ごとに異なります。ご自身の住宅の火災警報設備の取扱説明書等を確認しておきましょう。
- ・消防設備点検の際は、ご協力くださいますようお願いいたします。

### 自動火災報知設備とは

UR都市機構では、消防法に基づき、一部の住棟に自動火災報知設備が設置されています。火災発生時には火災感知器が熱や煙を感知し、この火災信号を受信機が受けることで警報音が鳴り、火事の発生を知らせます。



※団地や住棟により、自動火災報知設備の内容は異なりますので、これを機会にいま一度ご自身の住棟の設備内容を取扱説明書等によりご確認ください。

#### ※注意事項

- ①火災信号を受信した場合は、火災かどうかを確認するまでは警報音を停止しないようにお願いします(停止ボタンを押すと警報音は停止します。また、住宅情報盤で警報音を停止すると玄関にあるインターホン子機の警報音も停止します)。
- ②設備の操作方法は、入居時にお渡ししている取扱説明書でご確認ください。
- ③誤報時の対応がわずらわしい等の理由から、音声やベルを停止状態にすることは危険です。

### 住宅用火災警報器とは

UR都市機構では、消防法に基づき、一部の住棟に住宅用火災警報器を設置しております。火災発生時に火災感知器が熱や煙を感知すると警報音が鳴り、火事の発生を知らせます。火災感知器やスプリンクラー設備が設置されておらず、ご自宅の居室等に住宅用火災警報器が設置されていない場合は、管理サービス事務所もしくはお住まいの団地を管轄する住まいセンター等へご連絡をお願いいたします。

#### ※定期的に作動確認をしましょう

1か月に一度を目安として、住宅用火災警報器本体から下がっている引きひもを引く、又はボタンを押すことにより動作確認を行いましょ。長期間家を留守にしたときも動作確認をしましょう。



### 万が一の備えのために

万一の事故による家財や第三者に対する損害を補償する賃貸住宅居住者向けの住まいの保険に入っておくことも、安心して団地生活を送るための一つの備えとなるでしょう。よろしければ加入をご検討ください。

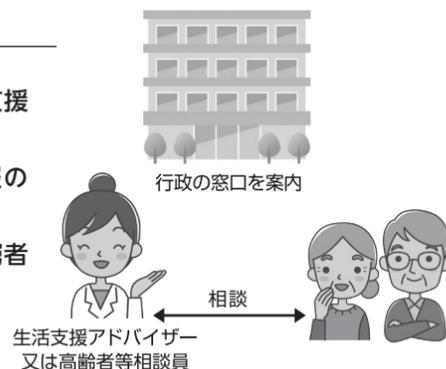
## 高齢者等の方が ご利用できる相談窓口

### 「高齢者等相談員」と「生活支援アドバイザー」

住まいセンター等に「高齢者等相談員」を配置し、ご高齢の方からのご相談等を受け付けています(定期的に一部の団地を巡回し、直接ご相談等を受け付けています)。また、一部の団地に「生活支援アドバイザー」を配置し、同様の相談等を受け付けています。

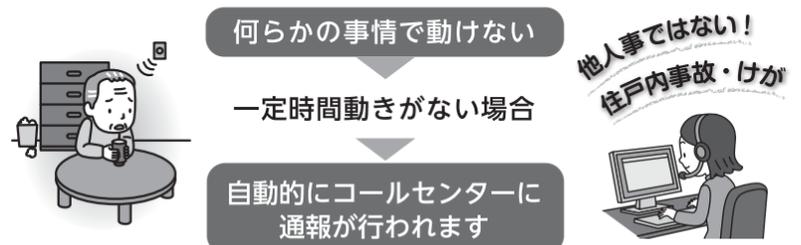
#### 主な相談内容

- ・UR賃貸住宅の高齢者等世帯を支援する制度の案内・相談
- ・見守りサービスや生活関連情報の提供
- ・行政の福祉窓口の案内(生活困窮者支援相談窓口などを含む)



## 知っていますか? 見守りサービス

見守りサービスは、URのパートナー事業者：立山科学株式会社が、住宅内に設置する安否センサーからの安否通報を受信したときに、お客様に電話確認し、必要に応じて緊急連絡先に電話連絡を行うサービスです。



他人事ではない!  
住戸内事故・けが

#### 月額料金

990円(税込)

- ・初期費用(事務手数料・機器設置代)として7,249円(税込)が別途必要です。
- ・約3年に1回の電池交換が必要となり、別途料金が必要です(2,640円(税込)/台)。

【お問合せ先】詳しくは、最寄りの住まいセンターまでお問合せください。

◎お住まいの団地を管轄する住まいセンター等の情報はこちらからご確認ください。

～住宅内設備等が故障等により使用できなくなったときは、速やかにご連絡をお願いします～

URお問合せ先一覧

検索



新型コロナウイルス感染症に便乗した悪徳商法にご注意ください。

# URまるごとウォッチング!



シリーズ No.10  
白鳥パークハイツ大宮周辺

URのあるまちを上空からウォッチング。  
住み心地抜群の周辺環境をリサーチしました。

東海道の宿場町として栄えた熱田地区は、江戸時代には街道随一のにぎわいを見せたと伝わります。熱田神宮をはじめとする歴史的文化遗产が点在する一方、国際交流拠点としての顔も併せ持つロケーション。「白鳥パークハイツ大宮」周辺は、ファミリーで楽しめる大型公園や早朝から営業する市場、風情あふれる日本庭園など、利便性と快適性を満たす環境が整っています。



このQRコードを読み込んで、ドローンからの眺めを実際に体験してみよう!



**1 スーパーヤマナカ**

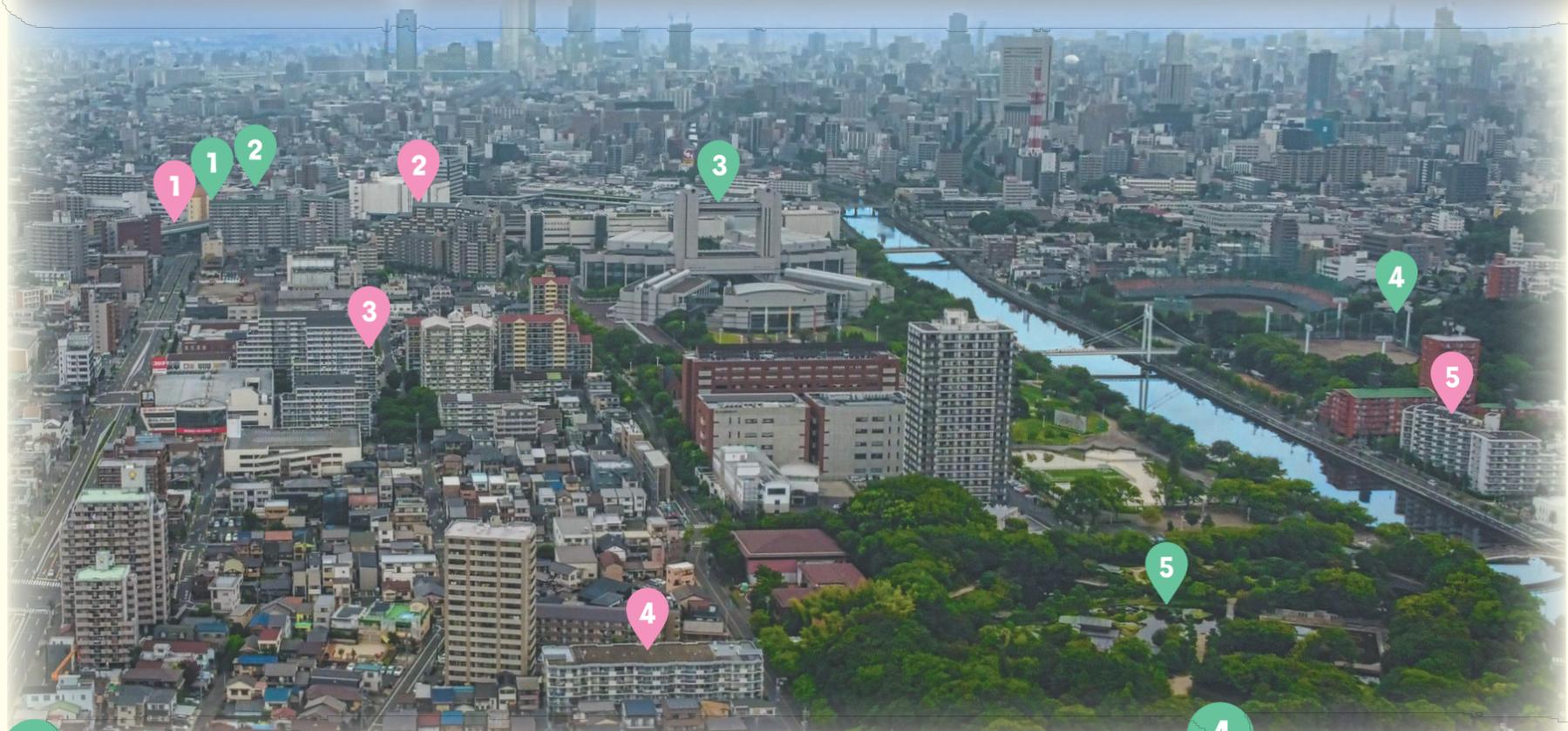


**2 大名古屋食品卸センター**



名古屋市の台所「名古屋市中央卸売市場本場」の西側に隣接する、場外市場「大名古屋食品卸センター」。鮮魚・青果・精肉・加工品など40店舗が集結。中央卸売市場直送の鮮度抜群の品物も多く取り扱い、一般客もお値打ちに購入できます。物販店は早朝にオープンし、昼頃にはほとんど閉店となるため、早めにお出かけを。まぐろが自慢の寿司店や焼魚専門店など、イートイン店舗も見逃せません。

営業時間 6:00~正午頃(店舗により異なる)  
休業日 日曜・祝日、名古屋市中央卸売市場の休場日に準ずる水曜日  
交通 地下鉄名港線「日比野駅」より徒歩3分 ※駐車場あり



**3 名古屋国際会議場**



グローバルMICE都市名古屋の中核施設。コンサートや大規模式典が開催される3,012人収容可能なセンチュリーホールの他、各種催事に対応した大小様々なホール、会議室を完備。全日本吹奏楽コンクール(中学校・高等学校の部)全国大会の会場としても注目されます。中庭にはレオナルド・ダ・ヴィンチの未完の大作「幻のスフォルツァ騎馬像」がある他、世界デザイン博覧会の遺構が数多く残されています。

交通 地下鉄名城線「西高蔵駅」・名港線「日比野駅」より徒歩5分

**4 熱田神宮公園**



**5 白鳥庭園**



2021年に開園30周年を迎えた「白鳥庭園」は、敷地面積1万1,000坪の東海地方最大級の日本庭園。滝・溪谷・木曾川・伊勢湾などをモチーフに、源流から大海までの「水の物語」を表現した池泉回遊式庭園です。1年を通じて多彩な草花が咲き、春は桜、秋は紅葉、冬は雪吊りと、四季折々の魅力がいっぱい。庭園の中心には白鳥が舞い降りる姿をイメージした数奇屋建築の茶室「清羽亭」があります。

開園日 9:00~17:00 ※入園は16:30まで  
入園料 一般/300円、中学生以下/無料、名古屋市在住65歳以上/100円(要敬老手帳提示)  
休園日 毎週月曜日(祝日の場合は翌日)、年末年始  
交通 地下鉄名城線「神宮西駅」より徒歩10分

**熱田神宮** 約1000m



**大宮小学校** 約550m  
**日比野中学校** 約350m

## 楽しい美味しい新しい! UR Topics

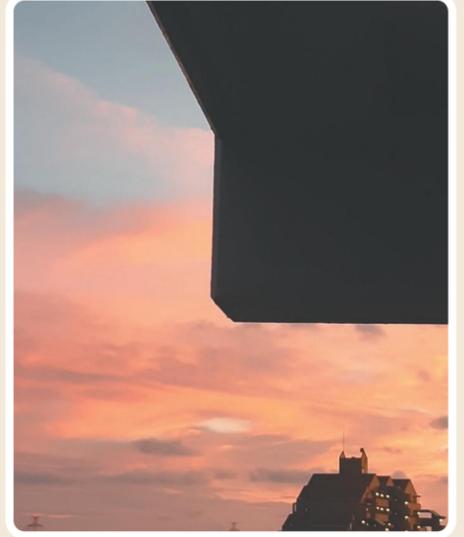
## 私の団地の眺望自慢

## アーバンドエル白鳥公園 からの眺望

「名古屋あつた夢花火」を部屋のベランダから撮影しました。とても綺麗な花火でした! (ひらっちさん)

## 日進香久山花の街 からの眺望

夕焼けがとても綺麗でした、写真より実際に見るほうが、水色、ピンク、オレンジと空の色が違うのがはっきり見えてもっと綺麗です! (FNさん)



あなたも「こだち」の誌面づくりに参加しませんか?



お住いの団地(ベランダや階段踊り場など)から撮影した眺望写真を募集します。メールに件名「私の団地の眺望自慢」と明記の上、写真にコメントを添えてご応募ください。採用された方には商品券(1,000円)を差し上げます。  
★応募先はP8をご覧ください。



## 基本のcooking!

和食の定番!  
ほうれん草のゴマ和え

## 材料(2人分)

ほうれん草…1束 砂糖…大さじ1  
すりゴマ…大さじ2 醤油…大さじ1

## 作り方

- ほうれん草の根元を十字に切って、よく水洗いします。
- 沸騰したお湯に塩ひとつまみ(分量外)を入れ、2分ほど茹でます。茹で上がった後水にさらして色止めします。
- よく水を絞ったら、3センチくらいの長さに刻みます。
- ボウルにすりゴマ・砂糖・醤油を混ぜ合わせます。
- 4に3を入れて、合えます。

KODACHI  
Cooking

すりゴマを使ったお手軽ゴマ和えです。砂糖・醤油の量は好みで調整してください。ほうれん草は熱を通し過ぎるとクタクタになるので、短時間でさっと茹でましょう。冬が旬のちぢみほうれん草は、柔らかく甘みがあっておすすめです。

〔高蔵寺オンデマンド乗合サービス実験中〕  
乗合サービスでお得にお出かけしませんか?

## 期間

令和5年3月31日(金)まで  
(土日祝日・12月29日～1月3日は運行をお休みします)



## 運行時間

8:30～14:00 (受付 8:30～13:30)

※1週間前からご予約いただけます!

## 料金

初乗 400円/人 (以降距離に応じて加算)  
上限 1,000円/人 ※お一人ずつお支払いいただきます。  
通常のタクシーの約5割引きの料金です。



## 運行範囲

高蔵寺ニュータウンとその周辺

※エリア詳細は春日井市ホームページまで



## ご予約はこちら

☎0568-81-3106

(8:30～13:30 一週間前から受付)

WEB予約は24時間受付中!

(<https://passenger.savs.miraishare.com/kozaji/>)



【その他お問い合わせ】春日井市 都市政策課  
☎(0568) 85-6051

# 住まいセンターだより

電話はくれぐれもおかけ間違いのないよう、お願いします。

名古屋住まいセンター ☎ 052-332-6711  
 大曽根住まいセンター ☎ 052-723-1711  
 静岡県住宅供給公社 ☎ 054-255-4824

## 火災防止に大切なのは、日頃の対策と心がけです！

11月9～15日は秋の全国火災予防運動週間。空気が乾燥し、火災が起こりやすい季節です。改めて身の周りの状況を確認し、防火対策を心がけましょう。



### 出火原因は身近なところに

放火が出火につながるケースはごくまれ。大半はコンロやたばこの不始末など、身近なところに原因があります。調理中にその場を離れる時は、必ず火を消しましょう。紙や布など燃えやすい物をコンロ周辺に置くのも禁物。使用後は元栓を閉めれば安心です。たばこは必ず灰皿のある場所で、吸い終わったら確実に火が消えたか確認しましょう。寝たばこやくわえたばこは言うまでもなく、バルコニーから吸い殻のポイ捨ても厳禁です。また、子どもの火遊びや、ストーブに火を点けたままの給油・移動による出火にもご注意ください。

### 火災発見後は落ち着いた行動を

火災を発見したら、まず大声で「火事だ!」と近所に知らせ、すぐに119番通報をお願いします。自宅の天ぶら鍋やストーブから出火した時は、布団類やマットで覆って空気を遮断しましょう。出火元が電気ならブレーカーを切り、ガスの場合は元栓を閉めます。消火器を使う時は、火元に向け落ち着いて噴射してください。また、避難時には姿勢を低くし、タオルや衣服を口に当て、できるだけ煙を吸わないようにしましょう。エレベーターは使わず、階段を利用してください。

### 緊急時に備え避難経路を確保

火災時には、バルコニーの間仕切り板を打ち破って隣に避難する場合があります。板の前や避難ハシゴの収納場所付近には、絶対に物を置かないでください。バルコニーに置かれた灯油や車のタイヤに引火して、階上まで被害が及んだケースもあります。また、団地内での路上駐車は消防車や救急車などの緊急車両の通行を妨げるため、絶対にやめましょう。ご家族や近隣の方々の安全を守るためにも、バルコニーや駐車場は正しく利用し、日頃から避難経路の確保に努めてください。

### 家賃等及び駐車場利用料金口座振替について

**口座残高・入金の確認をお忘れなく!** 家賃等の振替日はカレンダーのとおりです。前日までに入金をお願いします。

※口座振替日は「毎月25日」もしくは「毎月月末」です。お手持ちの賃貸借契約書等をご確認ください。○は口座振替日

10月							11月							12月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
						1			1	2	3 祝	4	5					1	2	3
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	4	5	6	7	8	9	10
9	10 祝	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	11	12	13	14	15	16	17
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23 祝	24	25	26	18	19	20	21	22	23	24
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	25	26	27	28	29	30	31			
30	31													1 <sup>月</sup> 1	2	3	4			

支払い期日が25日の方…10月25日(火)に引き落としとなりますので10月24日(月)までに確認を  
 支払い期日が末日の方…10月31日(月)に引き落としとなりますので10月28日(金)までに確認を

支払い期日が25日の方…11月25日(金)に引き落としとなりますので11月24日(木)までに  
 支払い期日が末日の方…11月30日(水)に引き落としとなりますので11月29日(火)までに確認を

支払い期日が25日の方…12月26日(月)に引き落としとなりますので12月23日(金)までに確認を  
 支払い期日が末日の方…1月4日(水)に引き落としとなりますので12月30日(金)までに確認を

## 快適な暮らしのためのルール 団地内では犬・猫の飼育は厳禁! (ペット共生住宅を除く)

集合住宅にお住いのみなさまが快適に暮らすには、お互いにルールを守ることが大切です。犬・猫の飼育禁止もそのひとつ。内緒にしていれば大丈夫、なんて安易な考えはやめましょう。

### 多くのトラブルの原因に!

犬や猫などの動物飼育に関する苦情が後を絶ちません。集合住宅では近隣住民の迷惑になるだけでなく、かわいい動物たちを不自由な環境に追い込み、尊い命を縮めるリスクがあります。安易な気持ちで飼うのは、お互いに不幸だと考えましょう。また、飛散した毛がお子様のアレルギー症状を引き起こす恐れや、鳴き声による騒音、糞尿による悪臭など、多くのトラブルの原因となります。飼育する側が考える以上に被害は深刻です。



### お互いが気持ちよく暮らすために

動物の飼育禁止は、居住者のみなさまの快適な暮らしを守るために定められたもの。賃貸借契約書にも、「賃貸住宅のある団地において、小鳥および魚類以外の動物を飼育してはならない」と明確に規定されています。お互いが気持ちよく生活するためのお約束だけに、どうぞご理解ください。

## バルコニーでのマナーを守ろう 喫煙や会話は 近隣への配慮を忘れずに

バルコニーでの一服や大声での語らいは、当事者にとってはリフレッシュのためでも、ご近所には迷惑となります。ご家族だけでなく、周囲への気配りをお忘れなく。

バルコニーでの喫煙は周辺住居内に煙が入ったり、洗濯物に臭いがつくなどの迷惑行為につながります。灰や吸い殻を確実に後始末するのはもちろん、喫煙の際には近隣への心配りをお願いします。また、音は予想以上にお隣や階下に響きやすいもの。テレビやステレオの音量や、バルコニーでの会話にもご注意ください。近隣同士が気持ちよく暮らすためにも、きちんとマナーを守りましょう。



# 暮らしにちょこっとお役立ち

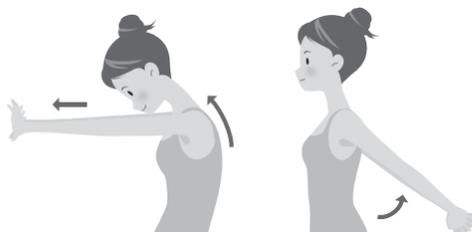
## 【 おうち時間を快適に 】



家で過ごす時間が長くなった昨今、より楽しく心地良く暮らすためのヒントをご紹介します。

## ストレッチで肩をゆるめよう

日常的にスマホやパソコンを使う現代生活にあって、肩こりは国民病と言われています。頭痛やめまいの原因にもなるため、放置は禁物。疲れを感じたら、肩周りをほぐ



すストレッチを行いましょ。まず足を肩幅に開いて、後ろで手を組みます。息を吐きながら左右の肩甲骨を寄せるように腕を伸ばし、そのまま1分。今度は手を前に組んで肩甲骨を左右に開くように腕を伸ばして1分静止。続けることで、肩こり改善が期待できます。

## 【 未来の安心を守るために 】 Nice!

賃貸に必要な火災保険で、ご自身や家族の生活を守りましょう。

## 日常の幅広いリスクをカバー

令和2年には国内で1日あたり53件の建物火災が発生。これは27分に1件の割合です（消防庁統計）。どれだけ気をつけていても隣家の火事までは避けられませんが、相手に重大な過失がない限り、日本の法律では賠償請



求ができません。そんな時に頼りになるのが賃貸向け火災保険です。自転車事故や家財道具の破損、うっかり下の階に漏水させてしまったケースなど、日常生活のリスクまでカバーするものを選べば、家族全員の安心をしっかりサポートできます。さらに月額払いの場合は、初期費用を抑えることも可能です。

## 【 気配りのある住まい 】 Nice!

暮らしの困ったを解消し、心地よい毎日を送るための提案です。



## 賃貸住宅の予期せぬトラブルを補償する火災保険

賃貸住宅に火災保険は必要かとお悩みの方もいるかもしれません。火災保険は火災だけでなく、階下への漏水や落雷によるテレビのショート、ガス爆発、落下物による通行人の怪我などもカバーします。トラブルを回避するためにも入居者向け火災保険への加入が推奨されています。

※リビングFITは家財も補償する保険です。

## 【 家事のカガク 】



衣食住にまつわる謎をサイエンスで解き明かせば、家事がもっとはかどるかも？

## 涙を出さずに玉ねぎを切りたい!

玉ねぎを切ると涙が出る原因は、硫化アリルという辛味成分が空気中に拡散されて、目や鼻の粘膜を刺激するからです。硫化アリルは温度変化によって気化が抑えられるため、切る直前まで冷蔵庫で30分～1時間ほど冷やすか、ラップで包み電子レンジで20秒ほど温めてから切ると涙ににくくなります。硫化アリルは細胞が押し潰されることで放出されるため、切れ味のよい包丁で力を入れずスーッと素早く切るのもおすすめです。



# 季節のレジャー



※新型コロナウイルス感染対策にご協力をお願いします。  
イベントは変更または中止となる場合がありますので、事前にご確認の上お出かけください。

## 富士宮まつり

11月3日(木・祝)~5日(土)

**場所** 富士山本宮浅間大社周辺  
(静岡県富士宮市宮町1-1周辺)

**交通** JR身延線 富士宮駅から  
徒歩約10分

**問合せ** 公益社団法人  
富士宮市観光協会  
☎ 0544-27-5240



収穫と一年の無事を感謝し、富士山本宮浅間大社の例祭に合わせて行われる「富士宮まつり」。今年市制80周年を迎えた富士宮市の秋の風物詩で、3年ぶりの開催です。山車や屋台が祭り囃しを奏でながら町内を練り歩き、勇壮な競り合いが展開されます。

## 白鳥庭園 紅葉ライトアップ

11月19日(土)~12月11日(日)

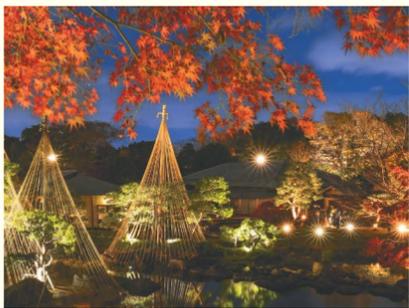
上記期間中の金・土・日・祝日のみ

※開園9:30~20:00(入園は19:30まで)、点灯は日没後~20:00

**場所** 白鳥庭園

**交通** 地下鉄名城線「神宮西駅」  
より徒歩10分

**問合せ** 白鳥庭園管理事務所  
☎ 052-681-8928



イロハモミジやドウダンツツジなど約1,500本の木々が紅葉し、園内を彩ります。紅葉の見頃となる時期には雪吊りを設置。放射状に広がる造形美と共に紅葉が楽しめ、大きな池に映り込む水鏡は必見です。ライトアップ時は、昼間とは違う幻想的な景色が広がります。

## 星降る夜におくりもの

11月26日(土)~12月25日(日)

※開園9:30~21:00、点灯16:30~21:00

**場所** 木曾三川公園センター  
(岐阜県海津市海津町)

**交通** 養老鉄道「石津」駅より  
海津市コミュニティバス  
「木曾三川公園」下車

**問合せ** 木曾三川公園管理センター  
☎ 0584-54-5531



2021年撮影

木曾三川公園の冬を彩るイルミネーション。今年のテーマは「星降る夜におくりもの」。広大な敷地を、広く高く60万もの電球が埋め尽くします。高低差を活かした大花壇のイルミネーションは圧巻。ゾーンごとに趣向を凝らした光の演出をお楽しみください。

# 展覧会ご招待

応募者の中から抽選で鑑賞券を差し上げます!

希望番号(お1人様1催事)を明記の上、下段の応募先までハガキかメールでお申し込みください。



読者  
プレゼント

各ペア  
5名様

## ① 名古屋市美術館

『特別展「クマのプーさん」展』

● 開催中~11月27日(日)

イギリスの作家A. A. ミルンが1920年代に生み出した『クマのプーさん』は、E. H. シェパードの挿絵とともに愛され続けています。本展では、シェパードが1950~60年代に描いた原画約100点とミルンの言葉、そして映像、写真、立体物などによりプーさんの世界をたどります。

一般/1,500円 高大生/900円 中学生以下/無料  
休館日/毎週月曜日(祝日の場合は開館、翌平日休館)

**問合せ** ☎ 052-212-0001



E. H. シェパード  
『絵本 クマのプーさん』 原画 1965年

## ② 豊田市美術館

『ゲルハルト・リヒター展』

● 開催中~2023年1月29日(日)

今日もっとも注目を集めるドイツ人画家ゲルハルト・リヒターの展覧会。1960年代の初期作品から最新作まで、現代美術の最高峰の画家の作品を多数紹介します。東京国立近代美術館と国内二館のみを巡回する共同企画。

一般/1,600円 高大生/1,000円 中学生以下/無料  
休館日/毎週月曜日(祝日は除く)、  
年末・年始(2022年12月28日~2023年1月4日)

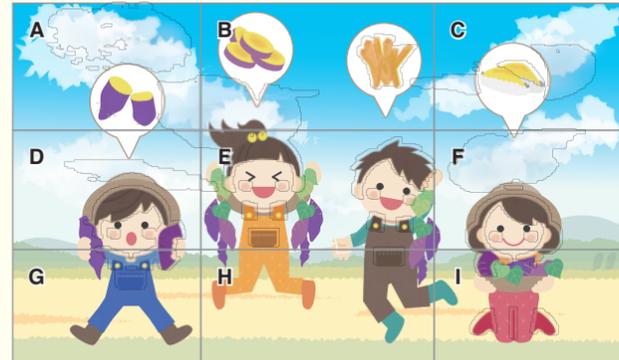
**問合せ** ☎ 0565-34-6610



『アブストラクト・ペインティング』2017年 [CR 952-2]  
油彩、キャンパス  
ゲルハルト・リヒター財団 © Gerhard Richter. 2022 (07062022)

## 読者プレゼントクイズ まちがい探し

下の2枚の絵の中から、違っているところを5つ探してください。



正解者の中から抽選で10名様に  
「図書カード(1,000円)」を差し上げます!

答え(アルファベット)と、下段の応募方法①②③をご記入の上、  
応募先「まちがい探し係」までお送りください。

8月号の答え「A・E・F・H・I」(応募総数116通、うち正解105通)

## 読者のひろば

写真



バンザーイ!  
【WIPERさん 一社東】

編集部 ワイパーの影ですね。



ゲーニング



こだち4月号を読んで挑戦!  
ハマリそうです。  
【パーディンとん 鳴子】

編集部 予想を超えた出来栄え!



## URあるある川柳 & 食レポ大募集

☆UR団地で実際に起こった、または起こりそうな「あるある」を川柳で表現してください。

☆あなたのお気に入りグルメを写真付きで紹介してください。

たくさんの投稿をお待ちしています。

階下から焼肉匂いもう一杯  
【こじ中丸】

写真・イラスト・絵手紙・お便り・俳句などをお寄せください。掲載された方には「商品券(1,000円)」を差し上げます。下段の応募方法①②③をご記入の上、応募先「読者のひろば係」までお送りください。

## 応募方法

- ハガキまたは封書に以下をご記入の上、応募先までお送りください。
- ① 郵便番号・住所・氏名(匿名希望の方はペンネームも併記)・電話番号・年齢
  - ② 今月号で興味を持った記事や今後取り上げてほしい記事
  - ③ 団地のでできごとなど

## 応募先

郵便 〒461-0001 名古屋市東区泉1-22-35 チサンマンション桜通久屋212 山下企画 こだち編集部 Eメール ykikaku@live.jp ※ 締切/令和4年11月20日(必着)

必ずお読みください。お申し込みをもって、当社の個人情報の取り扱いに同意したものとさせていただきます。

【お預かりした個人情報について】◎お預かりした個人情報は、山下企画からのプレゼントの発送、本誌への掲載、アンケートの集計、お知らせなどに利用させていただきます。◎ご本人の承諾がない限り、登録された個人情報を上記の目的以外に利用したり、第三者に提供したりいたしません。ただし、入力業務などで個人情報を第三者に委託する場合は、当該委託先及び秘密を保持させるための監督を行います。◎個人情報のご提供は任意ではありますが、ご提供いただけない場合、上記目的を達成できない場合があります。◎ご本人が自己の個人情報について、通知・開示・訂正・追加・削除・利用停止・提供停止を希望される場合は、下記のお問合せ先にご連絡ください。  
お問合せ先 ▶ 山下企画 こだち編集部 FAX 052-972-6581 Email ykikaku@live.jp TEL 090-4406-5739

※件名に「まちがい探し係」「読者のひろば係」「展覧会ご招待係」「私の団地の眺望自慢係」のいずれかを明記してください。メールでの応募も可能です。

※作品は返却できませんのでご了承ください。複数ご応募いただいた場合でも、景品はおひとつとなります。

氏名・団地名などの書き漏れがあると採用し兼ねますのでご注意ください。当選者の発表は発送をもって代えさせていただきます。