

横浜ヴェールタワー先着順募集について

(1) 先着順募集対象住戸一覧

	住宅 タイプ	住戸 番号	住宅型式	住宅専用部 分 (㎡)	バルコニー (㎡)	トランクル ーム (㎡)	月額家賃 (円)	入居開始可能日	契約形態
予約済み	オ	1304	1LDK-40 ㎡	40.29	11.57	0.30	220,000	9/15 (月・祝)	普通借家
	オ	1804	1LDK-40 ㎡	40.29	11.57	0.30	234,000	9/15 (月・祝)	普通借家
	サ	806	1LDK-48 ㎡	48.14	5.07	－	222,000	9/15 (月・祝)	普通借家
	サ	1906	1LDK-48 ㎡	48.14	5.07	－	257,000	9/15 (月・祝)	普通借家
	セ	702	1LDK-53 ㎡	53.57	5.07	－	230,500	9/8 (月)	普通借家
	セ	1202	1LDK-53 ㎡	53.57	5.07	－	257,000	9/8 (月)	普通借家
	セ	1802	1LDK-53 ㎡	53.57	5.07	－	280,000	9/8 (月)	普通借家
	セ	2002	1LDK-53 ㎡	53.57	5.07	＝	286,000	9/8 (月)－	普通借家
	チ	2204	1LDK-54 ㎡	54.91	5.07	0.42	320,000	8/31 (日)	普通借家
	ト	413	1LDK-55 ㎡	55.30	4.84	0.24	207,000	9/8 (月)	普通借家
	ト	613	1LDK-55 ㎡	55.30	4.84	0.24	216,000	9/8 (月)	普通借家
	ト	713	1LDK-55 ㎡	55.30	4.84	0.24	218,500	9/8 (月)	普通借家
	ト	1413	1LDK-55 ㎡	55.30	4.84	0.24	236,000	9/8 (月)	普通借家
	ナ	610	1LDK-57 ㎡	57.64	4.84	0.79	243,500	8/31 (日)	普通借家
	ナ	1410	1LDK-57 ㎡	57.64	4.84	0.79	271,000	8/31 (日)	普通借家
	ナ	1610	1LDK-57 ㎡	57.64	4.84	0.79	279,000	8/31 (日)	普通借家
ナ	2010	1LDK-57 ㎡	57.64	4.84	0.79	290,500	8/31 (日)	普通借家	
予約済み	ニ	2102	1LDK-59 ㎡	59.00	9.54	0.38	272,000	8/31 (日)	定期借家
	ニ	2202	1LDK-59 ㎡	59.00	9.54	0.38	284,800	8/31 (日)	定期借家
	ホ	2107	2LDK-65 ㎡	65.09	4.84	0.55	276,000	8/31 (日)－	定期借家

(2) 申込方法

下記電話番号にお電話をいただき、お申込みを希望される住宅を担当者へお伝えください。
 担当者が申込状況を確認し、当該住宅が未申込の場合、お名前、電話番号、ご住所、メールアドレス等お申込みに必要な事項をお伺いし、申込受付完了となります。その後のお手続の流れは、
 下記(3)をご確認ください。

【連絡先】

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 営業開発課

電話番号：03-5323-3560

申込受付時間：祝日を除く月曜日から金曜日までの 10:00～12:00、13:00～17:00

【注意事項】

- ・先着順受付のため、ご希望の住宅が申込済となっている場合があります。
- ・窓口の混雑状況により、お待ちいただく場合があります。
- ・お申込みにあたっては、募集パンフレット掲載の「特記事項」及び「お申込資格」を十分ご確認ください、ご了承の上、お申込みください。

(3) 申込受付後のお手続の流れ

①ご内覧

日時につきましては、別途ご相談のうえ決定させていただきます。

②お申込資格の確認（必要書類のご提出）

書類到着後一週間以内に必着でご郵送ください。提出期限までに書類が届かない場合は辞退されたものとみなしますのでご注意ください。

※ご提出が必要な書類は、申込決定後にご案内いたします。

③ご契約

日時・場所につきましては、お申込み日より別途ご相談のうえ決定させていただきます。

④ご入居（入居開始可能日）

【2204、2102、2202、2107、610、1410、1610、2010 号室にご入居される方】

- ・令和 7 年 8 月 31 日（日）以降

【702、1202、1802、2002、413、613、713、1413 号室にご入居される方】

- ・令和 7 年 9 月 8 日（月）以降

【1304、1804、806、1906 号室にご入居される方】

- ・令和 7 年 9 月 15 日（月・祝）以降

※お申込み日より別途入居開始可能日を設定させていただきますが、お申込み日よりおおむね 20 日以内とさせていただきます。あらかじめご承知おきください。

※入居開始可能日から皆様一律に家賃・共益費が発生いたします。

(4) 物件概要

物件概要につきましては、以下募集パンフレットをご確認ください。

○普通借家募集パンフレット

https://www.ur-net.go.jp/chintai/yokohama_vt/pamphlet/

○定期借家＜そのママ割＞募集パンフレット

https://www.ur-net.go.jp/chintai/yokohama_vt/pdf/pamphlet_sonomama.pdf

○月額共益費

17,600 円（全戸共通・予定）

(5) 募集対象住戸間取り図

©1304・1804 号室 才 1LDK-40 m²

■月額家賃

1304 号室/220,000 円

1804 号室/234,000 円

■住宅専用部分面積/40.29 m²

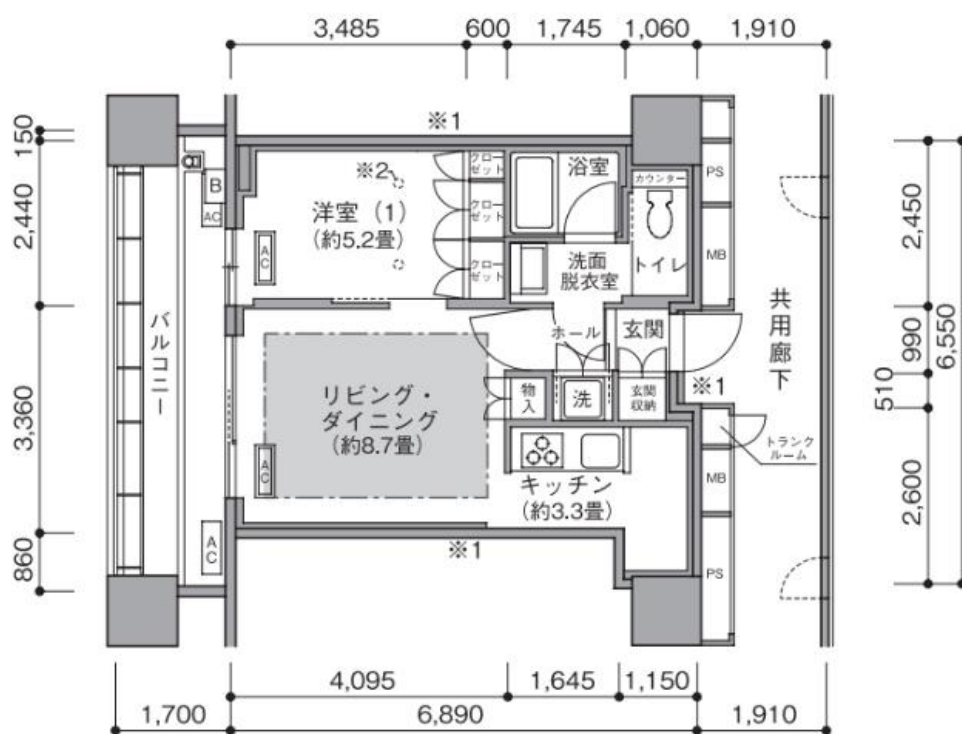
■バルコニー面積/11.57 m²

■ トランクルーム面積/0.30 m²

■カラーバリエーション

1304 号室/ライト

1804 号室/アツシュ



※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)

※2 室内物干し

◎806・1906 号室 サ 1LDK-48 m²

■月額家賃

806 号室/222,000 円

1906 号室/257,000 円

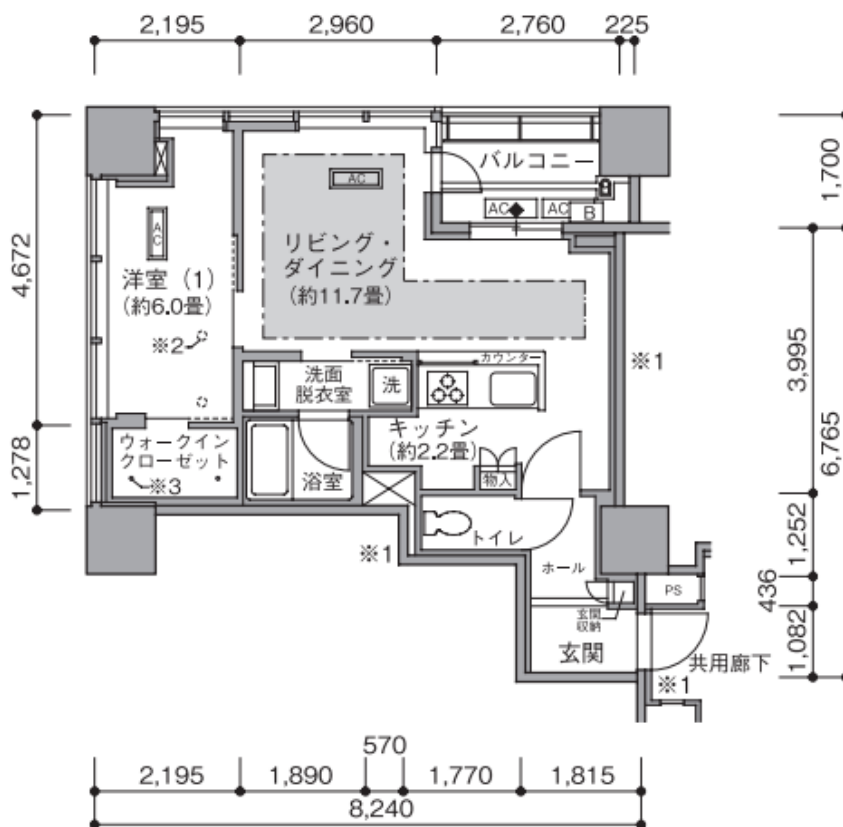
■住宅専用部分面積/48.14 m²

■バルコニー面積/5.07 m²

■カラーバリエーション

806 号室/ナチュラル

1906 号室/アッシュ



- ※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)
- ※2 室内物干し
- ※3 ハンガーパイプ支柱

◎702・1202・1802・2002 号室 セ 1LDK-53 m²

■月額家賃

702 号室/230,500 円

1202 号室/257,000 円

1802 号室/280,000 円

2002 号室/286,000 円

■住宅専用部分面積/53.57 m²

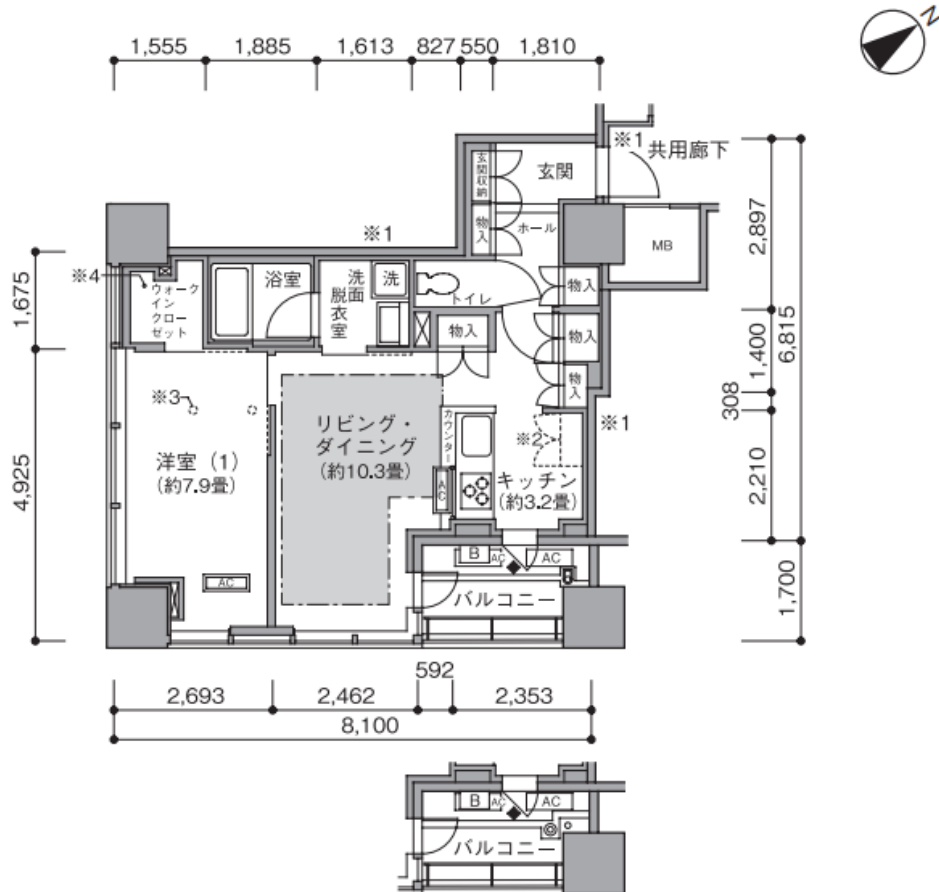
■バルコニー面積/5.07 m²

■カラーバリエーション

1202 号室/ライト

702 号室/ナチュラル

1802・2002 号室/アッシュ

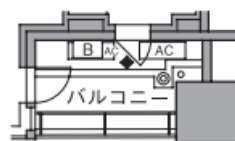
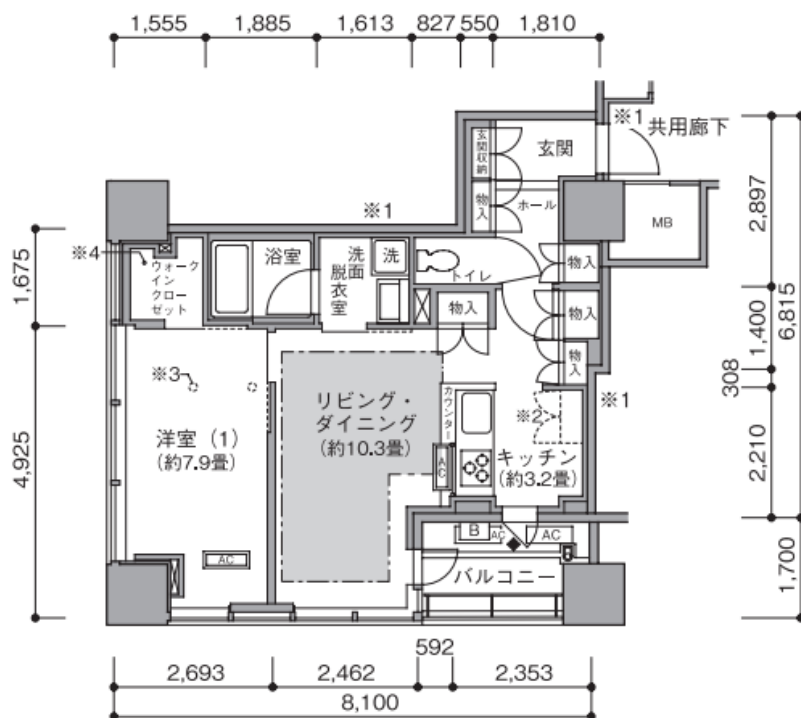


- ※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)
- ※2 上部吊戸棚
- ※3 室内物干し
- ※4 ハンガーパイプ支柱

302号室
バリエーション

◎2204 号室 チ 1LDK-54 m²

- 月額家賃/320,000 円
- 住宅専用部分面積/54.91 m²
- バルコニー面積/5.07 m²
- トランクルーム面積/0.42 m²
- カラーバリエーション/プレミアムアッシュ



302号室
バリエーション

- ※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)
- ※2 上部吊戸棚
- ※3 室内物干し
- ※4 ハンガーパイプ支柱

◎413・613・713・1413 号室 ト 1LDK-55 m²

■月額家賃

413 号室/207,000 円

613 号室/216,000 円

713 号室/218,500 円

1413 号室/236,000 円

■住宅専用部分面積/55.30 m²

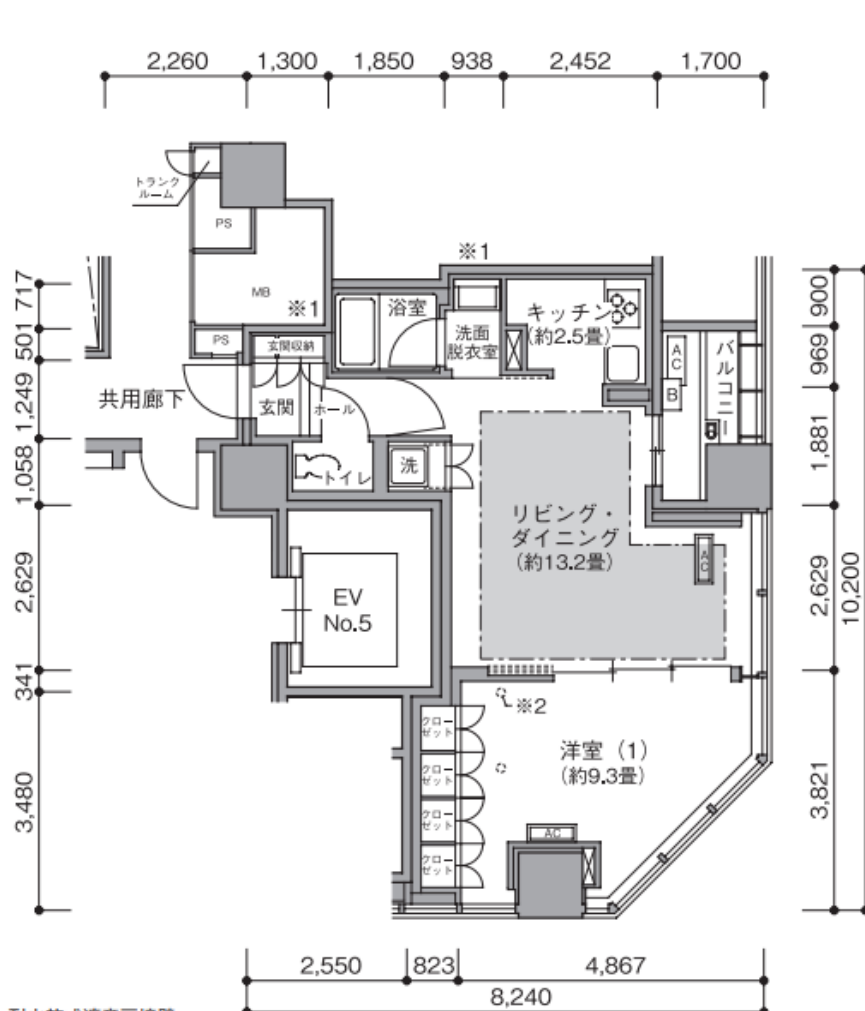
■バルコニー面積/4.84 m²

■トランクルーム面積/0.24 m²

■カラーバリエーション

613・713 号室/ナチュラル

413・1413 号室/ライト



※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)

※2 室内物干し

◎610・1410・1610・2010 号室 ナ 1LDK-57 m²

■月額家賃

610 号室/243,500 円

1410 号室/271,000 円

1610 号室/279,000 円

2010 号室/290,500 円

■住宅専用部分面積/57.64 m²

■バルコニー面積/4.84 m²

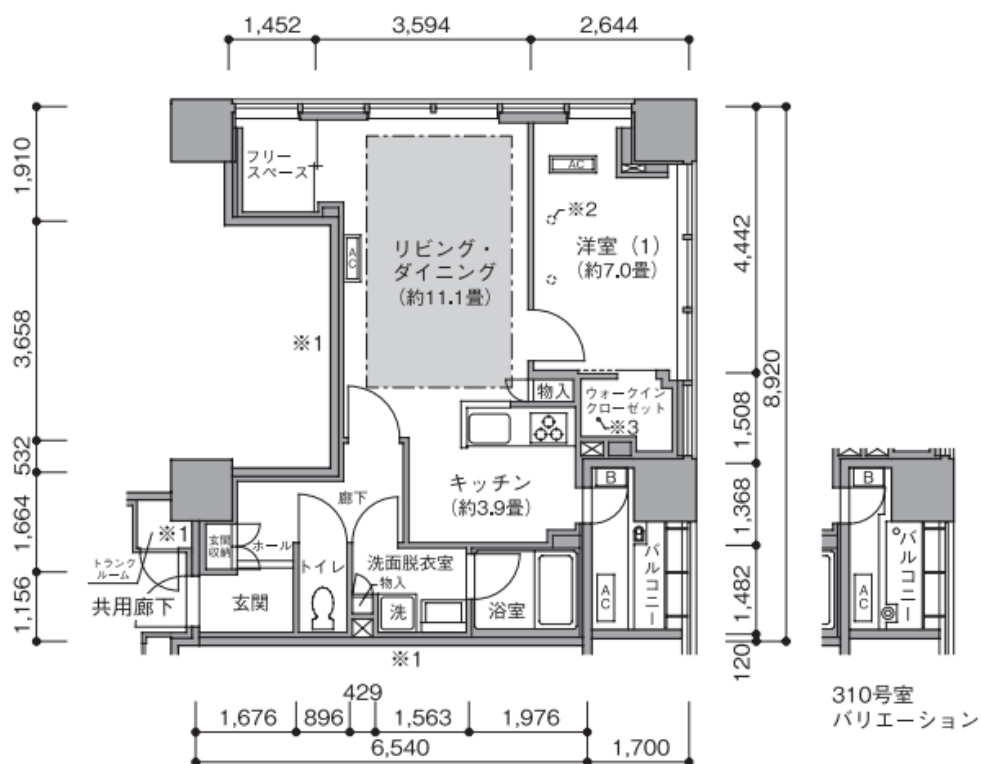
■トランクルーム面積/0.79 m²

■カラーバリエーション

610・1610 号室/ナチュラル

1410 号室/ライト

2010 号室/アッシュ



- ※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)
- ※2 室内物干し
- ※3 ハンガーパイプ支柱

◎2102・2202 号室 ニ 1LDK-59 m² ※そのママ割＜定期借家＞対象住戸

■月額家賃

2102 号室/272,000 円

2202 号室/284,800 円

■住宅専用部分面積/59.00 m²

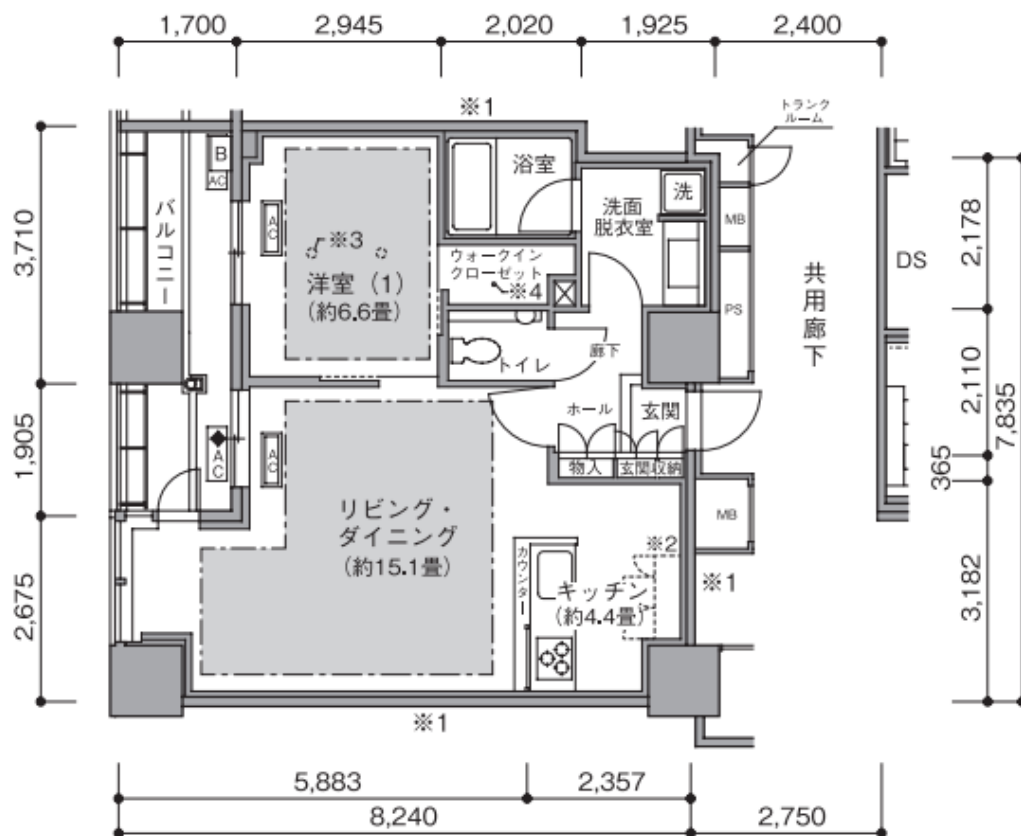
■バルコニー面積/9.54 m²

■トランクルーム面積/0.38 m²

■カラーバリエーション

2102 号室/プレミアムナチュラル

2202 号室/プレミアムアッシュ



※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)

※2 上部吊戸棚

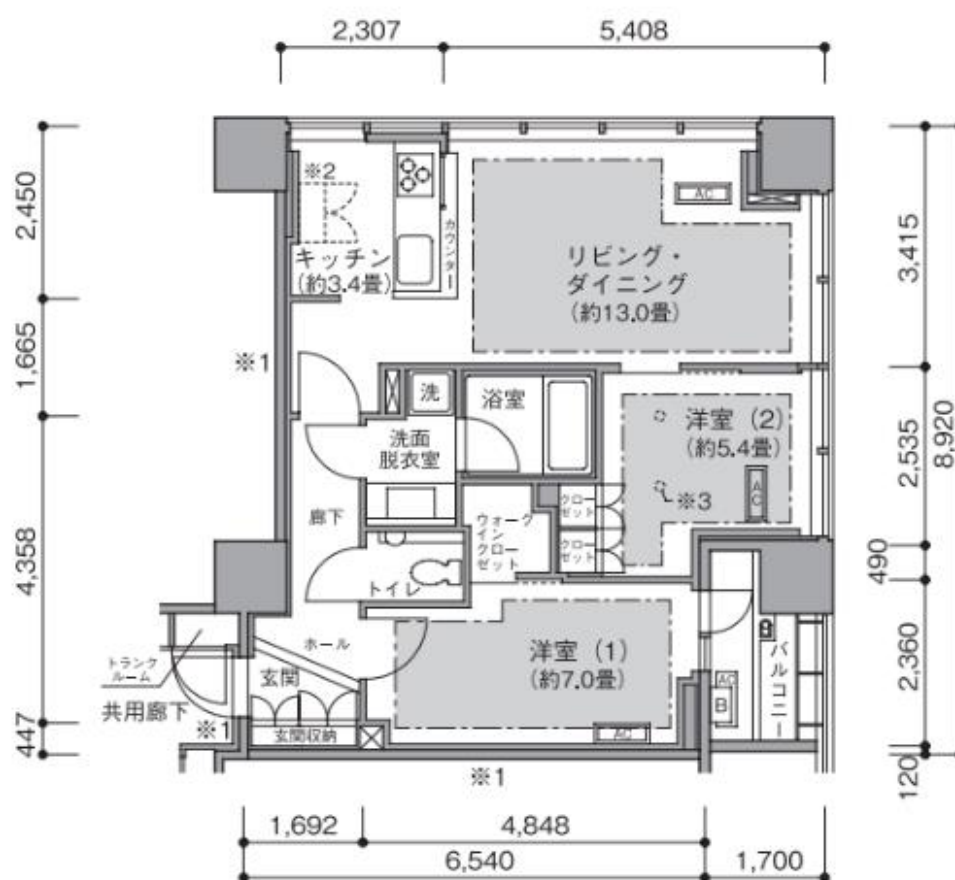
※3 室内物干し

※4 ハンガーパイプ支柱

◎2107 号室 ホ 2LDK-65 m² ※そのママ割＜定期借家＞対象住戸

予約済み

- 月額家賃/276,000 円
- 住宅専用部分面積/65.09 m²
- バルコニー面積/4.84 m²
- トランクルーム面積/0.55 m²
- カラーバリエーション/プレミアムナチュラル



- ※1 耐火乾式遮音戸境壁
(釘等を打つことはできません)
- ※2 上部吊戸棚
- ※3 室内物干し