UR賃貸住宅

UR初の「猫飼育者向け」住宅

ねころぶ住宅

NEKO YOROKOBU

つくば・二の宮

猫専用のエリアを
自由にカスタマイズ

愛猫と暮らす特別な住まい。
DIY壁を活用して、
猫との至福の時間を楽しみましょう。

※写真は全てイメージです。

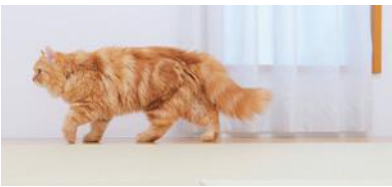
お問い合わせ

UR賃貸ショップつくば駅前
茨城県つくば市吾妻1-8-10 BiViつくば2階

TEL. 029-855-4045
営業時間：午前10時～午後6時　（定休日：水、年末年始）

猫飼育者向け住宅「ねころぶ住宅」の特徴（つくば・二の宮）

- 猫なら2匹まで飼育可能！（犬の飼育はできません。）
- 入居時から楽しい猫用ステップ等を標準設置！
- 自由に猫用空間がカスタマイズ可能なDIY壁を設置！



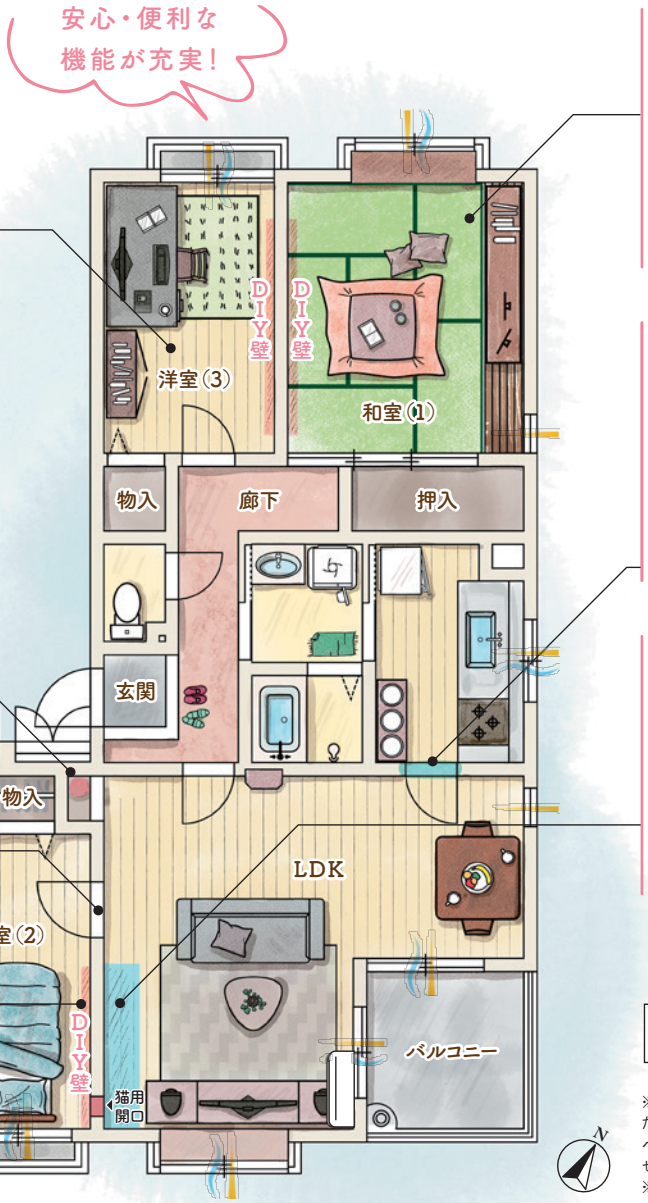
お部屋のご紹介（3LDKタイプ）

安全性に配慮した床材の使用
※LDK・洋室・廊下
滑りにくく耐衝撃性に優れた床材を使用しています。

猫用トイレスペースの設置
トイレスペースがあることで、快適で清潔な環境を維持できます。

くぐり戸付きペットドア
くぐり戸があることで、猫の自由な移動をサポートします。

DIY壁の設置 ※洋室・和室
DIY壁で、猫用の爪とぎなどの設置も可能。猫が暮らしやすい空間にカスタマイズできます。



凡例：通風　採光

耐久性の高い畳の採用
耐久性に優れた畳を使用することで、快適な空間を実現します。

キッチン侵入防止扉の設置
猫がキッチンへ進入するのを防ぎ、安全性にも配慮しています。

猫用ステップ等の設置
猫用ステップ・キャットウォーク・猫用ボックスを設置した遊び心満載の空間。

※2LDKタイプは、リビングダイニングに面した洋室が無いタイプとなります。「くぐり戸付きペットドア」と「猫用開口」の設置はございません。
※掲載の間取りと家具、設備はイメージです。

団地情報（ねころぶ住宅を含む団地全体）

住宅型式	1DK～3LDK
住宅専有部分面積	37㎡～82㎡
家賃（月額）	46,700円～100,700円
交通	つくばエクスプレス「つくば」駅バス7分徒歩4～6分 JR常磐線「ひたち野うしく」駅バス13分徒歩4～6分

●所在地：つくば市二の宮4-8-3 ●戸数：312戸 ●共益費（月額）：3,800円
●駐車場料金（月額）：3,300円～5,500円 ●管理開始：H3.8～H4.8

詳しくはこちら

※掲載の情報は2024年8月時点のものです。