別紙

街に、ルネッサンス
UR都市機構

令和 6（2024）年 9 月 2 日
令和 7（2025）年 4 月 25 日更新
独立行政法人 都市再生機構

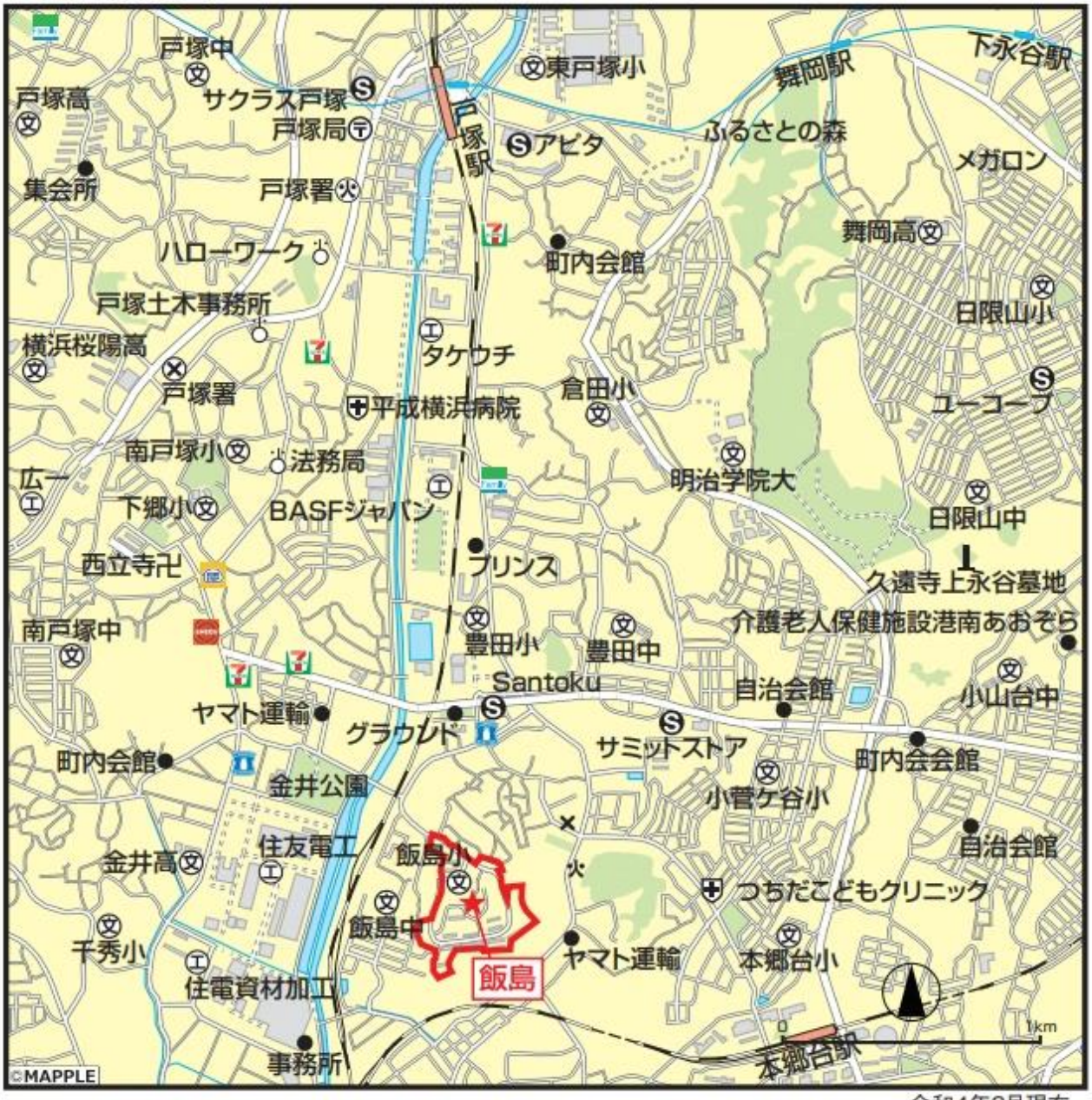
家賃補助付きセーフティネット住宅の入居者募集（先着順）について【飯島団地】

＜物件概要＞

・所在地　横浜市栄区飯島町527番

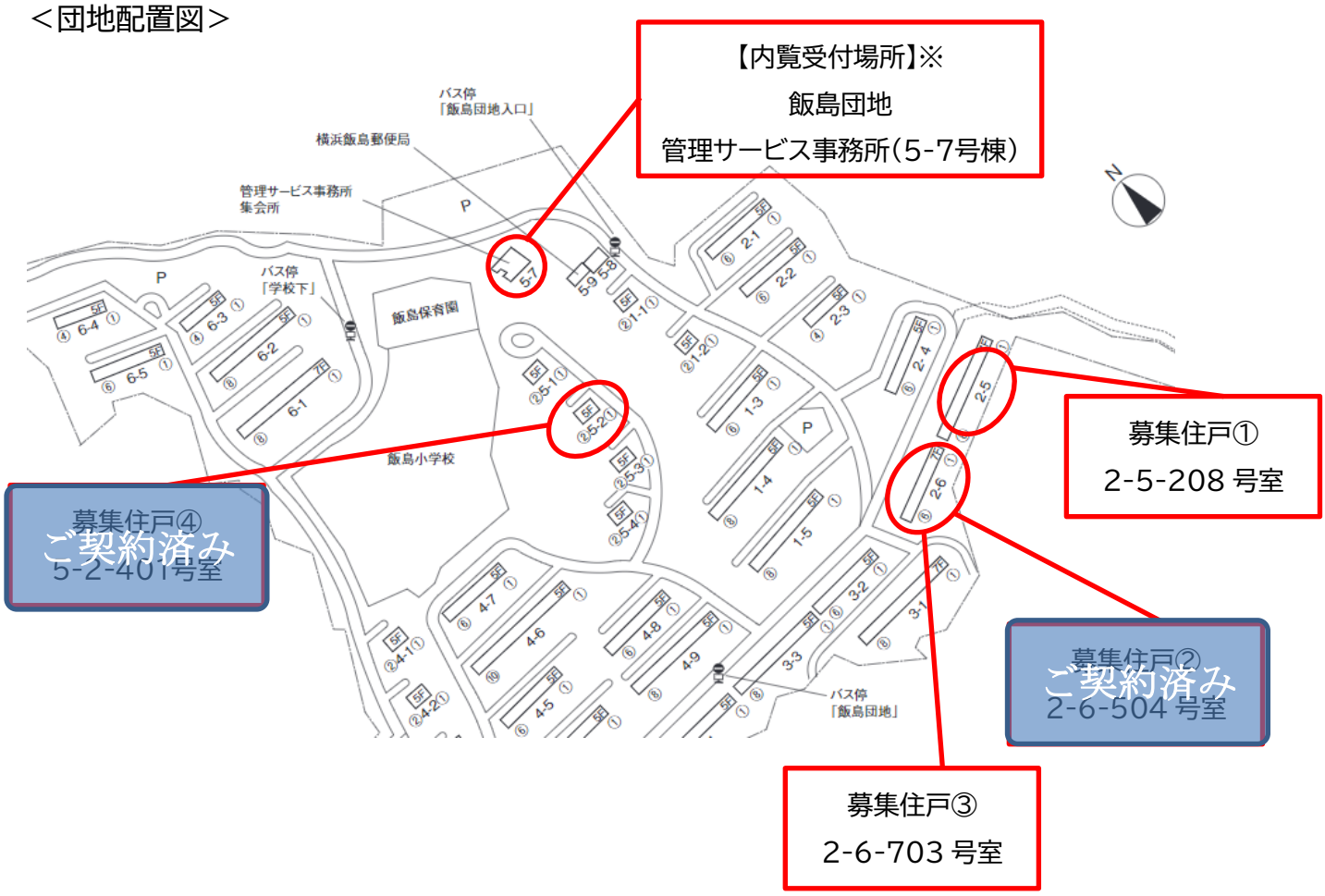
・交通　JR 東海道線ほか「戸塚」駅下車　バス13分「飯島団地入口」下車　徒歩 1～9分

■周辺案内図



令和4年3月現在

＜団地配置図＞



※内覧受付時間／9:30～12:00、13:00～16:00（水曜日、日曜日、年末年始除く）

＜対象住戸＞

	①	②
対象住戸	2街区5号棟208号室	2街区6号棟504号室
型式	2LDK	3DK
専有面積	約 51 ㎡	約 51 ㎡
本来家賃	70,700円	70,700円
入居者負担額(※)	月額 32,300 円 ～63,500 円	月額 32,300 円 ～63,500 円
共益費	3,700 円	
敷金	141,400円 （本来家賃の2ヶ月分）	141,400円 （本来家賃の2ヶ月分）

ご契約済み

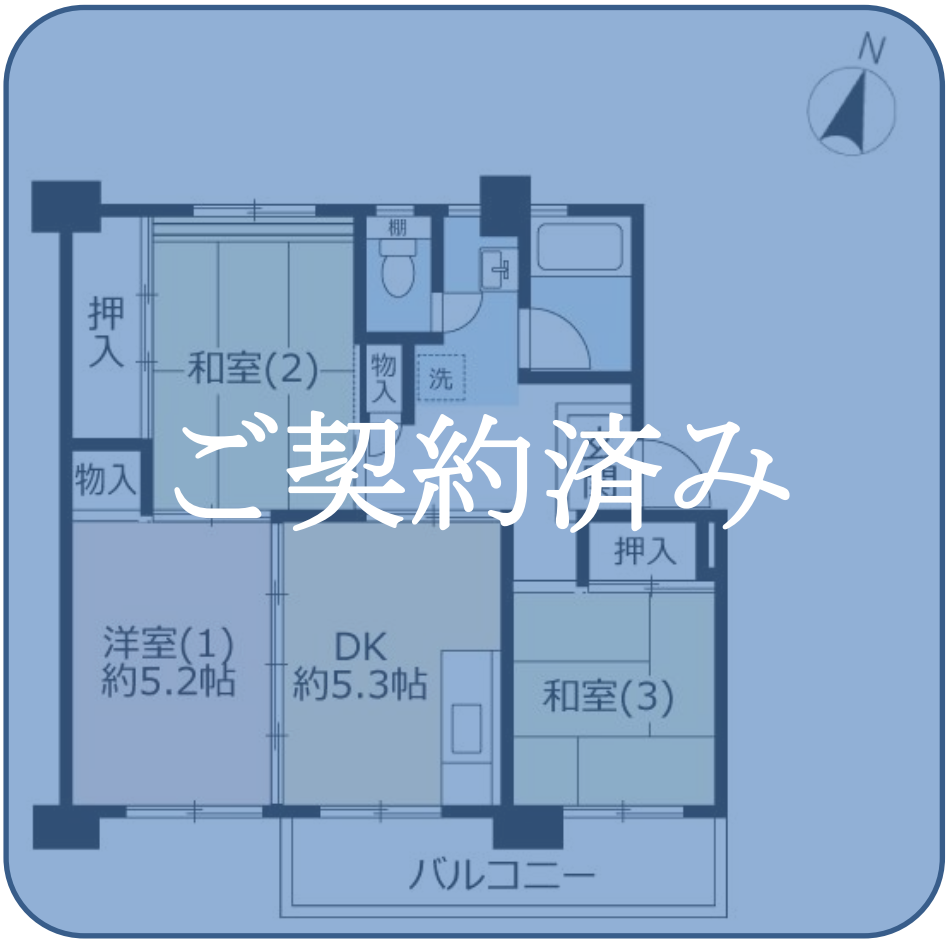
	③	④
対象住戸	2街区6号棟703号室	5街区2号棟 401号室
型式	3DK	2DK
専有面積	約51 ㎡	約 44 ㎡
本来家賃	67,100円	65,900円
入居者負担額(※)	月額 32,300 円 ～63,500 円	月額 26,900 円 ～52,900 円
共益費	3,700 円	
敷金	134,200円 （本来家賃の2ヶ月分）	130,200円 （本来家賃の2ヶ月分）

ご契約済み

※記載の金額は令和6年9月2日時点です。
※入居者負担額は横浜市の家賃補助により、入居世帯の月収額に応じて決定されます。
※入居者負担額の適用は入居開始可能日の属する日の翌月からとなります。
※家賃補助期間は、令和6年8月13日から20年経過又は補助総額が 480 万円を超過のいずれか早い方となります。（家賃補助は、無期限で受けられるものではありません。）
※入居後も家賃補助期間中は、毎年度、横浜市による入居者資格の確認が必要となります。

＜対象住戸①2-5-208 号室　間取図＞

＜対象住戸②2-6-504号室　間取図＞



＜対象住戸③2-6-703号室　間取図＞

＜対象住戸④5-2-401号室　間取図＞

□　掲載されているすべての間取図の縮尺は必ずしも一律ではありません。

□　間取図は実際と多少異なる場合があります。

以　上