

令和5（2023）年11月1日

令和5（2023）年11月17日更新

令和5（2023）年12月27日更新

独立行政法人都市再生機構

家賃補助付きセーフティネット住宅の入居者募集(先着順)について 【西ひかりが丘団地】

<物件概要>

- ・所在地 横浜市旭区上白根町891番
- ・交通 相鉄本線「鶴ヶ峰」駅下車 バス10分「公団集会場」下車 徒歩2～8分

■周辺案内図



令和4年3月現在

<対象住戸>

	①	②	③	④
対象住戸	19 街区 4号棟102号室	20 街区 2号棟 403 号室	20 街区 7号棟401号室	17 街区 5号棟 503 号室
型式	2DK	3DK	3K	3K
専有面積	約 43 m ²	約 49m ²	約 45m ²	約 47m ²
本来家賃	56,600円	65,400円	59,000 円	58,800 円
入居者負担額(※)	月額 26,900 円 ～52,900 円	月額 26,900 円 ～52,900 円	月額 26,900 円 ～52,900 円	月額 26,900 円 ～52,900 円
共益費	① ② ③ いずれも月額 3,200 円			
敷金	113,200円 (本来家賃の2ヶ月分)	130,800円 (本来家賃の2ヶ月分)	118,000 円 (本来家賃の2ヶ月分)	117,600 円 (本来家賃の2ヶ月分)

※記載の金額は令和5年 11 月 1 日時点です。

※入居者負担額は横浜市の家賃補助により、入居世帯の月収額に応じて決定されます。

※入居者負担額の適用は入居開始可能日の属する日の翌月からとなります。

※家賃補助期間は、①～③の住戸については、令和 5 年12月1日から20年経過又は補助総額が 480 万円を超過のいずれか早い方となります。④の住戸については、令和6年1月1日から20年経過又は補助総額が 480 万円を超過のいずれか早い方となります。(家賃補助は、無期限で受けられるものではありません。)

※入居後も家賃補助期間中は、毎年度、横浜市による入居者資格の確認が必要となります

<対象住戸①19-4-102号室 間取図>



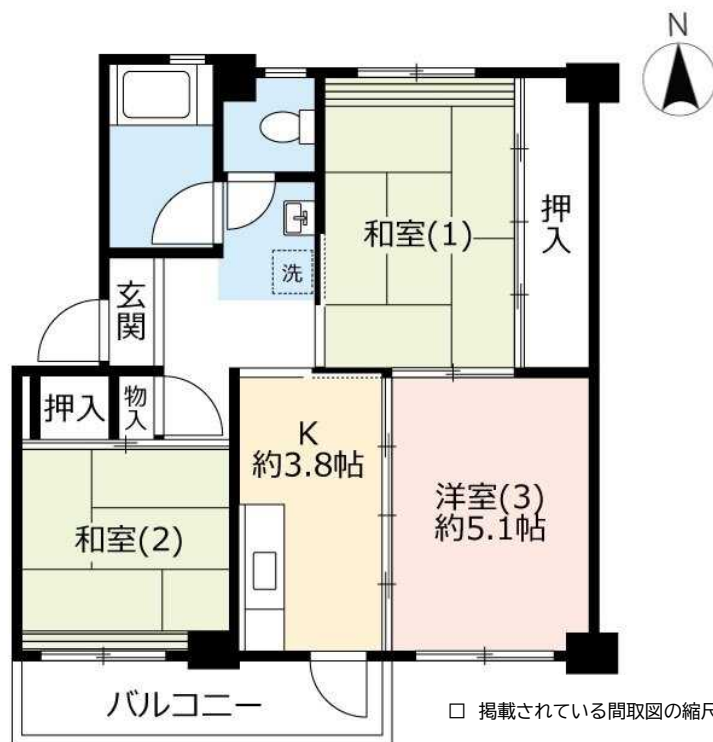
<対象住戸②20-2-403号室 間取図>



<対象住戸③20-7-401号室 間取図>



<対象住戸④17-5-503号室 間取図>



- 掲載されている間取図の縮尺は必ずしも一律ではありません。
- 間取図は実際と多少異なる場合があります。
- 反転タイプとなる場合があります。

以上