

「コンフォール和光西大和（第3次）」 追加募集のご案内

受付場所：コンフォール和光西大和（第3次）現地案内所（西大和団地集会所内）
 受付期間：令和5年4月26日（水）～ 令和5年4月30日（日）
 受付時間：午前10時～午後5時
 募集戸数：3戸【1K：1戸、1LDK：1戸、2LDK：1戸】
 申込方法：専用申込書（※）を現地案内所にて提出（受付時に抽選番号を交付します。）
 ※専用申込書は現地案内所にございます。
 抽選日時：令和5年5月17日（水） 午前10時
 抽選会場：東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー16階
 資格確認：令和5年6月3日（土） または 令和5年6月4日（日）
 契約日：令和5年6月17日（土） または 令和5年6月18日（日）
 入居開始可能日：令和5年7月14日（金）
 お問い合わせ先：営業開発課 03-5323-3560（平日9時30分～17時30分）
 現地案内所 0120-800-992（土日10時00分～17時00分）

＜注意事項＞

- ① 追加募集住宅につきましては、優遇区分・優遇措置はございません。
- ② お申込みは専用申込書による現地申込みに限り（受付期間内に現地案内所でお申込みください。インターネット、郵送での申込みはできません。）。
- ③ お申込みは一世帯につき1戸（1通）に限り。
- ④ 申込資格等の基準は、新築賃貸住宅「コンフォール和光西大和（第3次）」の募集パンフレット記載の内容に準じます。
- ⑤ コンフォール和光西大和（第3次）（募集戸数160戸）との重複申込みは可能ですが、当該追加募集に当選された場合はコンフォール和光西大和（第3次）（募集戸数160戸）の当選の権利は失効します。あらかじめご承知おきください。

【追加募集住宅】

住宅 タイプ	住宅型式	面積（㎡）		住戸番号	月額家賃 （円）	基準月収額 （円）	基準貯蓄額 （円）
		住宅専用部分	バルコニー				
F	1K-34㎡ （1Rタイプ）	34.57	6.84	4号棟 806 号室	86,700	330,000 ※単身申込者 の場合 250,000	月額家賃の 100 倍
L	1LDK-46㎡ （カウンター）	46.12	8.00	3号棟 407 号室	100,800		
T	2LDK-64㎡	64.01	17.68	3号棟 801 号室	145,100		

- （1）共益費は、月額6,500円（全戸共通・予定）です。毎月の家賃とともに口座振替によりお支払いいただきます。
- （2）敷金は、月額家賃の2か月分です。契約時までにUR都市機構指定の金融機関にてお支払いいただきます。
（UR賃貸住宅の敷金引継ぎ制度は利用できません。）
- （3）平均月収が基準月収額以上あること、または貯蓄額が基準貯蓄額以上あることが必要です。
- （4）家賃等の一時払い制度をご利用になる方は、前項（3）の月収及び貯蓄に関する要件は問いません。

【立面図】

追加募集住戸(3戸)

募集対象外住戸

モデルルーム住戸

3号棟

3号棟					EV					EV																																													
8F	813				812	811	810			809				808				807				806				805				804				803				802				801													
	M(反)						T			R				P				K				Q(反)				Q				Q(反)				R(反)				R				T													
	1LDK 46.45 110,700						2LDK 64.01 146,700			2LDK 61.55 134,200				2LDK 52.77 116,900				1LDK 46.12 104,700				2LDK 54.46 121,600				2LDK 54.46 121,600				2LDK 54.46 121,600				2LDK 61.55 133,500				2LDK 61.55 133,500				2LDK 64.01 145,100													
7F	714				713	712	711	710			709				708				707				706				705				704				703				702				701												
	K					C(反)	C	T			R				P				K				Q(反)				Q				R(反)				R				T																
	1LDK 46.12 107,300					1K 30.92 78,700	1K 30.92 78,700	1K 30.92 78,700	1K 30.92 78,700	2LDK 64.01 144,000	2LDK 61.55 131,600				2LDK 52.77 114,800				1LDK 46.12 102,900				2LDK 54.46 119,100				2LDK 54.46 119,100				2LDK 61.55 130,900				2LDK 61.55 130,900				2LDK 64.01 142,400																
6F	615				614	613	612	611	610			609				608				607				606				605				604				603				602				601											
	K				K	M(反)	C(反)	C	T			R				P				K				Q(反)				Q				R(反)				R				T															
	1LDK 46.12 106,700				1LDK 46.12 103,400	1LDK 46.45 105,700	1K 30.92 78,200	1K 30.92 78,200	1K 30.92 78,200	2LDK 64.01 143,300	2LDK 61.55 131,000				2LDK 52.77 114,200				1LDK 46.12 102,300				2LDK 54.46 118,500				2LDK 54.46 118,500				2LDK 61.55 130,300				2LDK 61.55 130,300				2LDK 64.01 141,700																
5F	516				515	514	513	512	511	510			509				508				507				506				505				504				503				502				501										
	W				L	L	C(反)	C	T			R				P				L				Q(反)				Q				Q(反)				R(反)				R				T											
	3LDK 72.95 158,800				1LDK 46.12 101,400	1LDK 46.12 101,400	1K 30.92 76,400	1K 30.92 76,400	1K 30.92 76,400	2LDK 64.01 138,800	2LDK 61.55 128,900				2LDK 52.77 112,500				1LDK 46.12 101,400				2LDK 54.46 116,900				2LDK 54.46 116,900				2LDK 54.46 116,900				2LDK 61.55 128,300				2LDK 61.55 128,300				2LDK 64.01 139,500												
4F	416				415	414	413	412	411	410			409				408				407				406				405				404				403				402				401										
	W				L	L	C	C	T			R				R				L				Q(反)				Q				Q(反)				R(反)				R				T											
	3LDK 72.95 156,400				1LDK 46.12 100,800	1LDK 46.12 100,800	1K 30.92 75,900	1K 30.92 75,900	1K 30.92 75,900	2LDK 64.01 139,100	2LDK 61.55 128,300				2LDK 52.77 112,500				1LDK 46.12 100,800				2LDK 54.46 116,200				2LDK 54.46 116,200				2LDK 54.46 116,200				2LDK 61.55 127,700				2LDK 61.55 127,700				2LDK 64.01 138,900												
3F	316				315	314	313	312	311	310			309				308				307				306				305				304				303				302				301										
	W				K	K	N(反)	C	T			R				R				K				Q(反)				Q				Q(反)				R(反)				R				T											
	3LDK 72.95 155,700				1LDK 46.12 99,900	1LDK 46.12 99,900	1LDK+S 46.45 102,100	1K 30.92 75,400	1K 30.92 75,400	1K 30.92 75,400	2LDK 64.01 138,400	2LDK 61.55 127,000				2LDK 52.77 108,600				1LDK 46.12 99,200				2LDK 54.46 115,000				2LDK 54.46 115,000				2LDK 54.46 115,000				2LDK 61.55 126,400				2LDK 61.55 126,400				2LDK 64.01 137,400											
2F	216				215	214	213	212	211	210			209				208				207				206				205				204				203				202				201										
	W				K	K	N(反)	C	T			R				R				P				K				Q(反)				Q				Q(反)				R(反)				R				T							
	3LDK 72.95 154,100				1LDK 46.12 98,800	1LDK 46.12 98,800	1LDK+S 46.45 100,900	1K 30.92 74,900	1K 30.92 74,900	1K 30.92 74,900	2LDK 64.01 137,000	2LDK 61.55 125,700				2LDK 52.77 108,600				1LDK 46.12 98,100				2LDK 54.46 113,900				2LDK 54.46 113,900				2LDK 54.46 113,900				2LDK 61.55 125,100				2LDK 61.55 125,100				2LDK 64.01 136,000											
1F	112				111	110	109	108	107	106			105				104				103				102				101																										
	K				K	N(反)	C(反)	C	C	C	D	R				P				K				Q(反)				Q																											
	1LDK 46.12 95,800				1LDK 46.12 95,800	1LDK+S 46.45 97,900	1K 30.92 72,500	1K 30.92 72,500	1K 30.92 72,500	1K 30.92 72,500	1K 30.92 72,500	1K 31.37 74,400	2LDK 61.55 121,900				2LDK 52.77 106,200				1LDK 46.12 95,100				2LDK 54.46 110,400				2LDK 54.46 110,400								自転車置き場				自転車置き場				自転車置き場 オートバイ専用				エントランス メールコーナー オートバイ専用				ゴミ置 場		

南西面

南東面

※この立面図はバルコニー側から見たものです。

※この立面図はバルコニー側から見たものです。

4号棟

EV											
8F	811	810	809★	808	807★	806	805	804	803	802	801★
	S		Q(反)	Q	M	F	E				X
	2LDK		2LDK	2LDK	1LDK	1K	1K				3LDK
	62.01		54.46	54.46	46.45	34.57	34.01				74.87
	140,400		121,600	121,600	107,200	86,700	85,700				165,600
7F	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	701
	S	Q	Q(反)	Q	M		E				X
	2LDK	2LDK	2LDK	2LDK	1LDK		1K				3LDK
	62.01	54.46	54.46	54.46	46.45		34.01				74.87
	137,700	119,100	119,100	119,100	106,100		84,100				162,300
6F	611★	610	609★	608★	607	606	605	604	603	602	601
	S	Q	Q(反)	Q	M		E		G	H	X
	2LDK	2LDK	2LDK	2LDK	1LDK		1K		1K	1LDK	3LDK
	62.01	54.46	54.46	54.46	46.45		34.01		34.70	46.55	74.87
	137,000	118,500	118,500	118,500	104,600		83,600		84,900	104,100	161,500
5F	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501
	S			Q			E				X
	2LDK			2LDK			1K				3LDK
	62.01			54.46			34.01				74.87
	133,700			116,900			82,400				159,100
4F	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
	S	Q	Q(反)	Q				G(反)	G		X
	2LDK	2LDK	2LDK	2LDK				1K	1K		3LDK
	62.01	54.46	54.46	54.46				34.70	34.70		74.87
	133,000	116,200	116,200	116,200				83,200	83,200		158,300
3F	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
	S	Q	Q(反)	Q	N		E		G		X
	2LDK	2LDK	2LDK	2LDK	1LDK+S		1K		1K		3LDK
	62.01	54.46	54.46	54.46	46.45		34.01		34.70		74.87
	132,300	115,600	115,600	115,600	102,100		81,400		82,700		157,500
2F	211	210	209	208	207★	206	205★	204	203★	202	201★
	S		Q(反)	Q	N	F	E	G(反)	G		X
	2LDK		2LDK	2LDK	1LDK+S	1K	1K	1K	1K		3LDK
	62.01		54.46	54.46	46.45	34.57	34.01	34.70	34.70		74.87
	130,900		114,500	114,500	100,900	81,600	80,600	81,900	81,900		156,000
1F	109	108	107	106	105		104	103	102	101	
	A	Q	Q(反)		N		E	G(反)			
	1K	2LDK	2LDK	エントランス メールコーナー		1LDK+S	1K	1K		オートバイ 置場	受水槽 ポンプ室
	30.75	54.46	54.46			46.45	34.01	34.70			
	72,900	112,100	112,100			98,800	78,900	80,200			

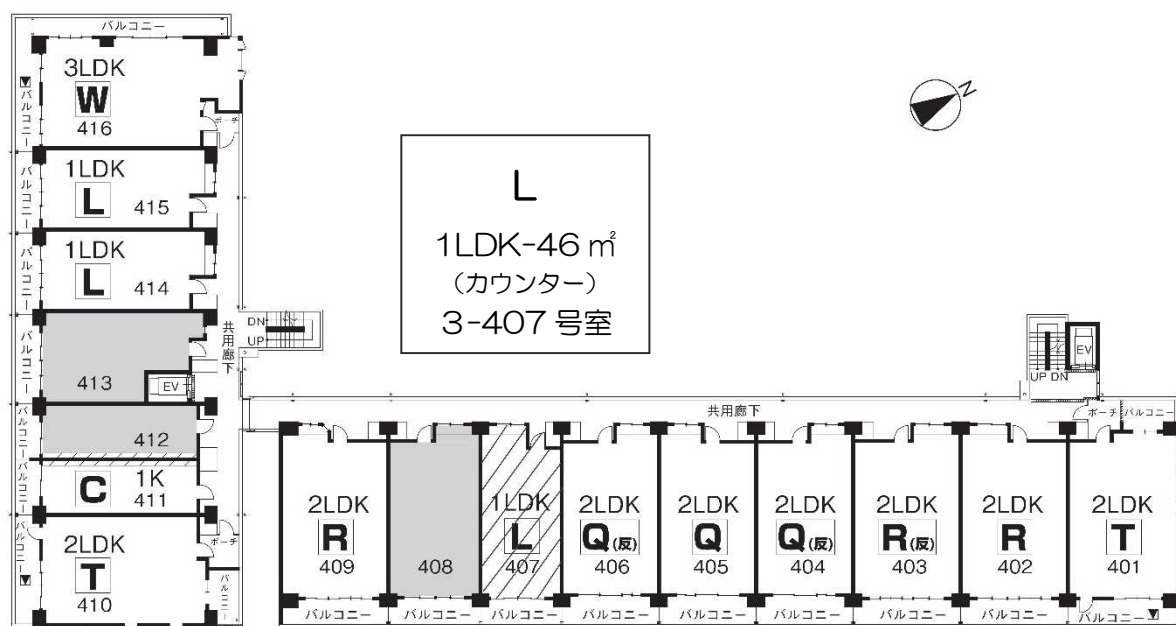
南東面

※この立面図はバルコニー側から見たものです。

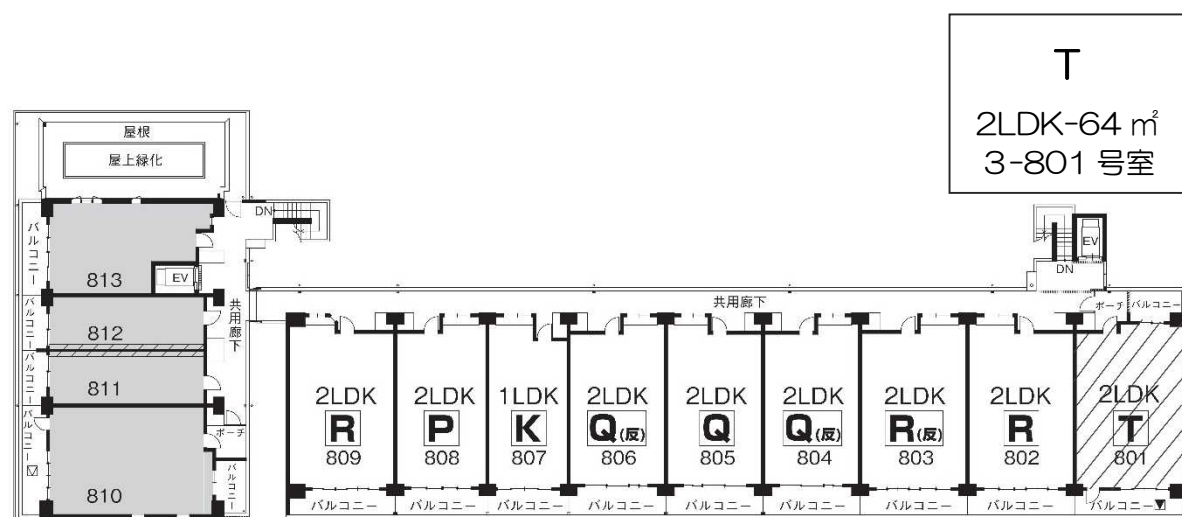
【各階平面図】※各階平面図と実際の住宅が異なる場合は、現状を優先させていただきます。

3号棟

4F

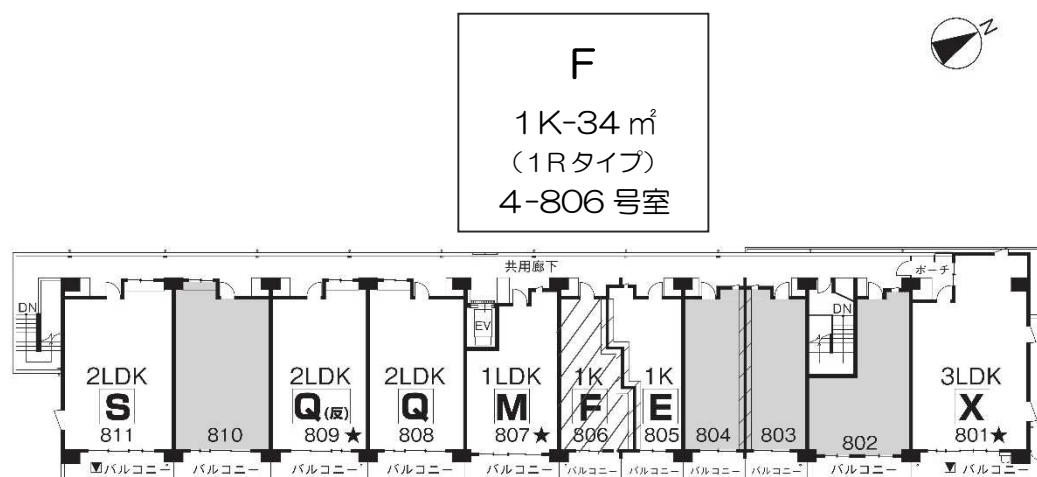


8F

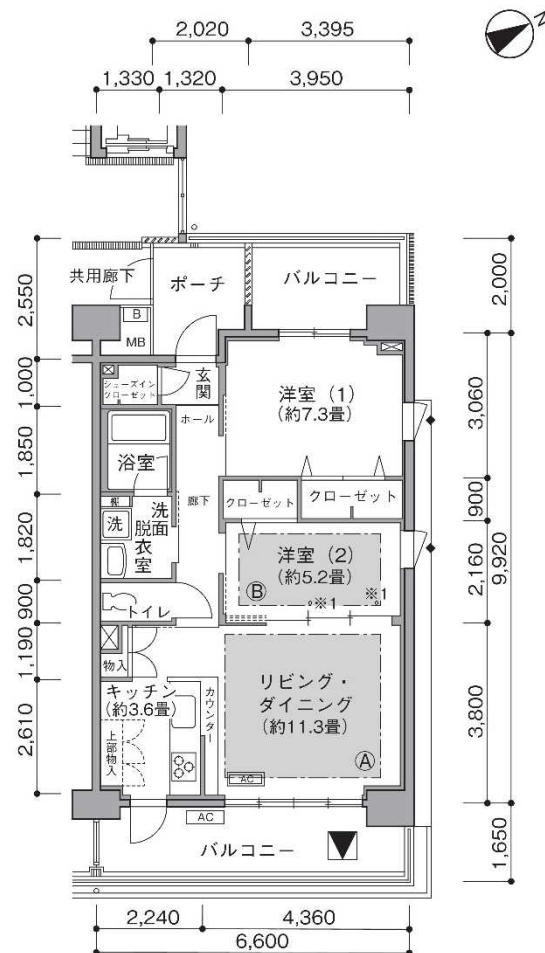
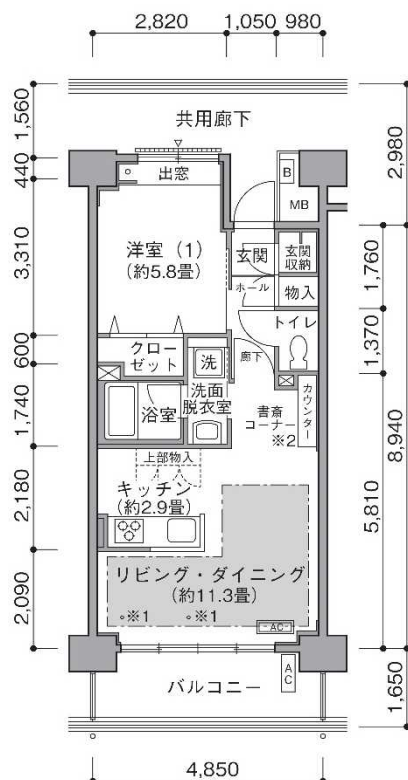
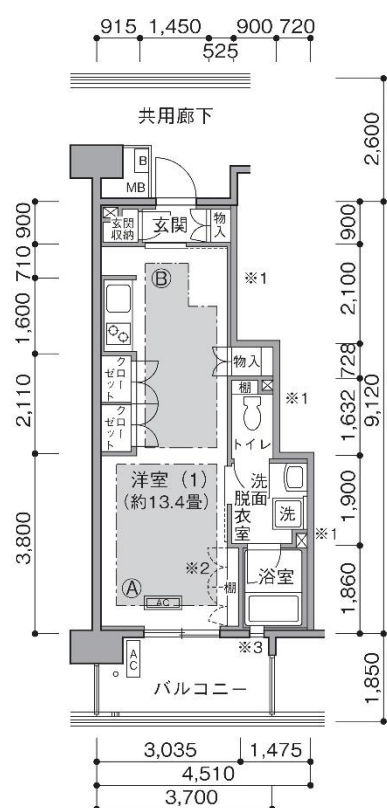
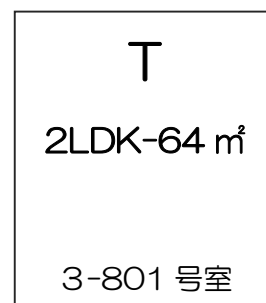


4号棟

8F



【各タイプ間取図】※間取図と実際の住宅が異なる場合は、現状を優先させていただきます。



※1 室内物干金物

※2 カウンター上部に棚が設置されます。

※1 室内物干金物

※1 耐火乾式遮音戸境壁

※2 下部収納

※3 滑り出し窓

【床暖房について】

床暖房の運転範囲は全面、
①又は②の範囲で切替えが可能です。

【床暖房について】

床暖房の運転範囲は全面、
①又は②の範囲で切替えが可能です。