

セーフティネット登録住宅(専用住宅)の入居者募集(抽選)について 【神奈川県横浜市・飯島団地】

独立行政法人都市再生機構(UR都市機構)は、UR 賃貸住宅飯島団地において、横浜市住宅セーフティネット経済的支援住宅制度を活用したセーフティネット登録住宅(専用住宅)の入居者募集を行います。今回の募集についての詳細は下記のとおりです。

記

1 募集概要

■対象団地(飯島団地)

- ・所在地 横浜市栄区飯島町527番
- ・交通 JR 東海道本線ほか「戸塚」駅下車 バス13分「飯島団地入口」下車 徒歩 1～9分

■対象住戸(募集戸数 1戸)

- ・対象住戸 3街区1号棟206号室(3DK／約51㎡)
- ・本来家賃 月額 70,700 円(横浜市の家賃補助により、入居世帯の月収額に応じて、入居者負担額は月額 32,300 円～48,200 円)
 - ※入居者負担額の適用は入居開始可能日の属する日の翌月からとなります。
 - ※家賃補助期間は、令和4年10月1日から20年経過又は補助総額が480万円を超過のいずれか早い方となります。(家賃補助は、無期限で受けられるものではありません。)
 - ※入居後も家賃補助期間中は、毎年度、横浜市による入居者資格の確認が必要となります。
- ・共益費 月額 3,700 円 ・敷金 141,400 円

2 抽選申込受付期間 令和4年8月22日(月)～令和4年8月30日(火)

※令和4年8月24日(水)は定休日となります。

■受付場所／UR 横浜営業センター

※申込みは上記営業窓口までお越しください。

※「抽選申込書」及び横浜市からの「入居者資格確認通知書(写し)」(注)をご提出いただきます。

【注】横浜市からの「入居者資格確認通知書」を取得いただくには、横浜市に対して申請の手続きが必要となります。詳しくは以下窓口までお問い合わせください。

横浜市住宅供給公社 賃貸住宅事業課(045-451-7762)

3 住戸の内覧

水曜日及び日曜日を除く上記2に記載の期間中に、飯島団地管理サービス事務所に申し出て

いただければ、募集対象住戸を内覧することができます。

※内覧受付時間／9:30～12:00、13:00～16:00

4 公開抽選 令和4年9月13日(火) 14時

■抽選会場／UR 横浜営業センター

※抽選会への参加は必須ではありません。

※当選者1名、次点者1名を決定します。

(当選された方には、UR 横浜営業センターよりご連絡差し上げます。落選された方へのご連絡はありませんので、ご了承ください。)

※お申込みがなかった場合は、9月15日(木)から先着順で申込みを受付します。

5 入居審査(資格確認) 令和4年9月下旬

当住宅の入居に係る当機構による収入基準等の入居審査があります。

6 ご契約 令和4年10月1日(土)以降

上記5の入居審査が終わりましたら、当機構と当住宅に係る賃貸借契約を締結いたします。

令和4年10月8日(土)までにご契約いただきます。

7 ご入居 令和4年10月下旬

8 お問い合わせ先

■UR 横浜営業センター

営業時間 9:30～18:00／Tel 045-461-4177／定休日 水曜

住所 横浜市神奈川区金港町1-4 横浜イーストスクエア2階

(JR 線ほか「横浜」駅下車 きた東口 A 徒歩4分)



<物件概要>

■周边案内図



令和元年6月現在

<団地配置図>



<募集住戸 間取図>



以 上