

## 浜甲子園なぎさ街(第4次) 追加募集住宅一覧表

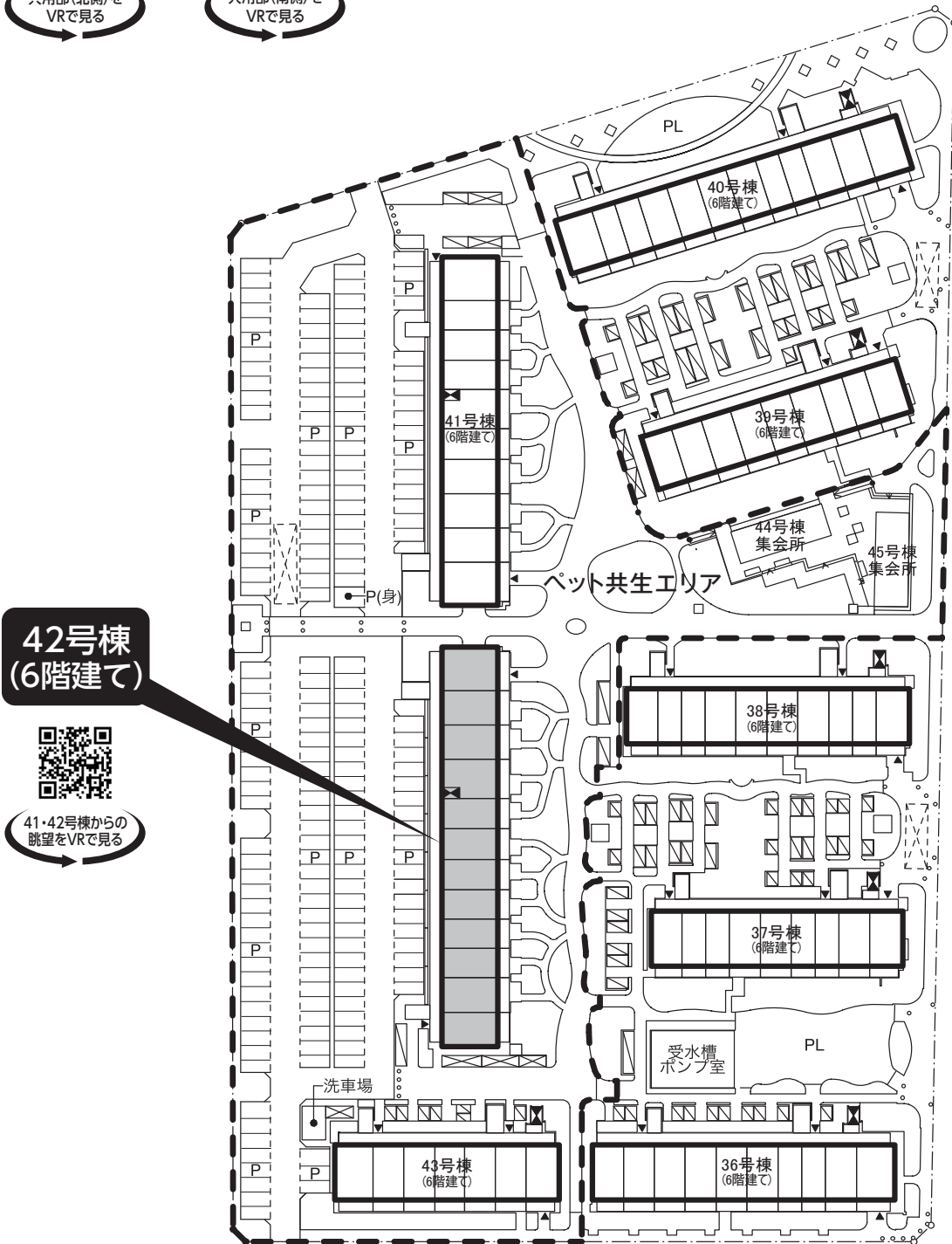
## 【注意事項】

2025年6月16日9時 現在

- ・先着順受付のため、ご希望の住宅が申込済となっている場合があります。
- ・今後、入居予定者の辞退や追加募集開始以降のお申込みによる募集住宅の変動を踏まえ、この一覧表は定期的に更新いたします。なお、入居予定者の辞退により、この一覧表には記載のないタイプ、型式等の住宅を募集することもありますので、最新の情報については受付場所である営業開発課(06-6346-5540)又はUR神戸営業センター(078-571-6789)までご確認ください。
- ・家賃のほかに、共益費の支払いが必要になります(ペット可住宅5,500円)。

| タイプ | 型式   | 専有面積<br>(壁芯計算) | バルコニー<br>面積 | 専用庭<br>面積 | 号棟 | 号室  | 月額家賃<br>(円) | 備考   |
|-----|------|----------------|-------------|-----------|----|-----|-------------|------|
| ツ   | 1LDK | 47.59㎡         | 9.88㎡       | -         | 42 | 305 | 90,000      | ペット可 |
| ツ   | 1LDK | 47.59㎡         | 9.88㎡       | -         | 42 | 307 | 90,000      | ペット可 |
| ツ   | 1LDK | 47.59㎡         | 9.88㎡       | -         | 42 | 405 | 90,400      | ペット可 |
| ツ   | 1LDK | 47.59㎡         | 9.88㎡       | -         | 42 | 605 | 92,700      | ペット可 |
| テ   | 1LDK | 47.59㎡         | 9.88㎡       | -         | 42 | 406 | 90,400      | ペット可 |

# 建物配置図・共用部



## 凡例

- 今回募集棟
- 敷地境界線
- エレベーター
- 自転車置き場
- ゴミ置場

- 防火水槽
- 車止め
- 住棟出入口
- 平面式駐車場
- 身体障がい者用駐車場

- プレイロット
- ペット共生エリア

※ただし、集会所内を除く。  
また、駐車場エリアはケージ  
に入れるか抱える必要があります。

## 問取り図

ツ  
タイプ



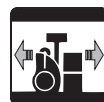
お部屋の  
VR内覧は  
こちら



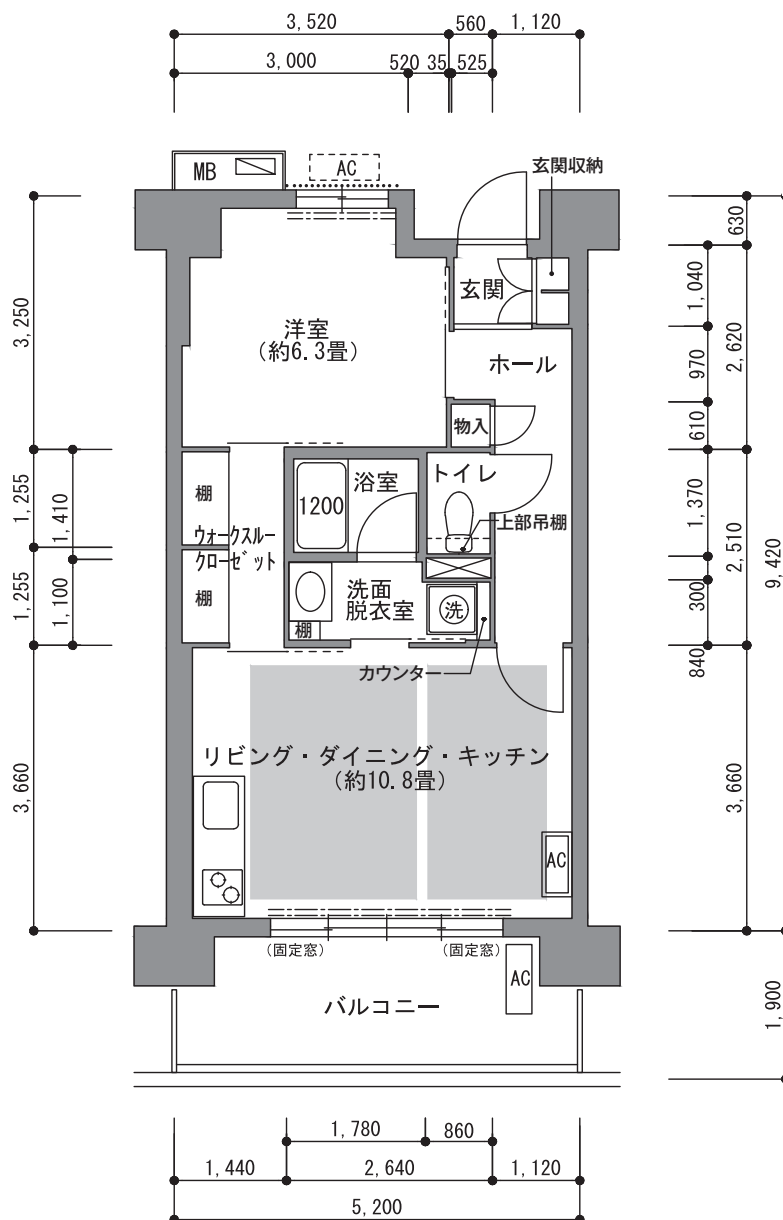
## ペット共生住宅

1LDK/47m<sup>2</sup>

- 水まわりを住まいの中心に配置し、ウォークスルークローゼットを設けることによりスムーズな家事動線に配慮。
- バルコニーに面し、明るく開放感のあるLDK。
- 1階の専用庭には、水栓が設置されています。



ウォークスルー  
クローゼット



**凡 例**  バイパススペース  MB メーターボックス  AC エアコン 室外機置場  AC エアコン 室内機実装  AC エアコン 室外機実装  床暖房 (別途有料)  給湯暖房機  ビルトインコンロ

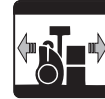
 洗濯機置場  避難ハッチ  上部避難ハッチ  1200型 浴槽  1300型 浴槽  1400型 浴槽  カーテンレール (シングル)  カーテンレール (ダブル)  面格子

# 間取り図

テ  
タイプ

1LDK/47<sup>m</sup>

- 水まわりを住まいの中心に配置し、ウォークスルークローゼットを設けることによりスムーズな家事動線に配慮。
- バルコニーに面し、明るく開放感のあるLDK。
- 1階の専用庭には、水栓が設置されています。



ウォークスルー  
クローゼット



お部屋の  
VR内覧は  
こちら



ペット共生住宅



- 凡 例
- ☒ バイパススペース
  - MB メーターボックス
  - AC エアコン 室外機置場
  - AC エアコン 室内機実装
  - AC エアコン 室外機実装
  - 床暖房 (別途有料)
  - 給湯暖房機
  - ビルトインコンロ
  - 洗濯機置場
  - 避難ハッチ
  - 上部避難ハッチ
  - 1200 1200型浴槽
  - 1300 1300型浴槽
  - 1400 1400型浴槽
  - カーテンレール (シングル)
  - カーテンレール (ダブル)
  - 面格子