

浜甲子園なぎさ街(第4次) 追加募集住宅一覧表

【注意事項】

令和7年4月8日18時現在

- ・先着順受付のため、ご希望の住宅が申込済となっている場合があります。
 - ・今後、入居予定者の辞退や追加募集開始以降のお申込みによる募集住宅の変動を踏まえ、この一覧表は定期的に更新いたします。
- なお、入居予定者の辞退により、この一覧表には記載のないタイプ、型式等の住宅を募集することもありますので、**最新の情報について**は受付場所である営業開発課(06-6346-5540)又はUR神戸営業センター(078-571-6789)までご確認ください。
- ・家賃のほかに、共益費の支払いが必要になります。

タイプ	型式	専有面積 (壁芯計算)	バルコニー 面積	専用庭 面積	号棟	号室	月額家賃 (円)	備考
ク	2DK	47.66㎡	9.88㎡	-	40	606	92,300	ペットは住めません
コ	2DK	47.98㎡	9.88㎡	-	39	108	87,200	ペットは住めません
ス	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	43	204	86,700	ペット可
ス	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	43	304	87,600	ペット可
セ	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	42	309	85,400	ペット可
セ	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	42	509	86,200	ペット可
セ	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	42	609	87,900	ペット可
ソ	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	42	408	85,800	ペット可
ソ	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	42	508	86,200	ペット可
ソ	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	42	510	86,200	ペット可
ソ	1LDK	43.97㎡	9.50㎡	-	42	610	87,900	ペット可
タ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	43	602	94,600	ペット可
チ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	43	203	90,900	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	307	90,000	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	607	92,700	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	407	90,400	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	205	88,900	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	305	90,000	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	405	90,400	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	605	92,700	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	207	88,900	ペット可
ツ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	507	90,800	ペット可
テ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	41	403	90,000	ペット可
テ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	41	606	92,700	ペット可

浜甲子園なぎさ街(第4次) 追加募集住宅一覧表

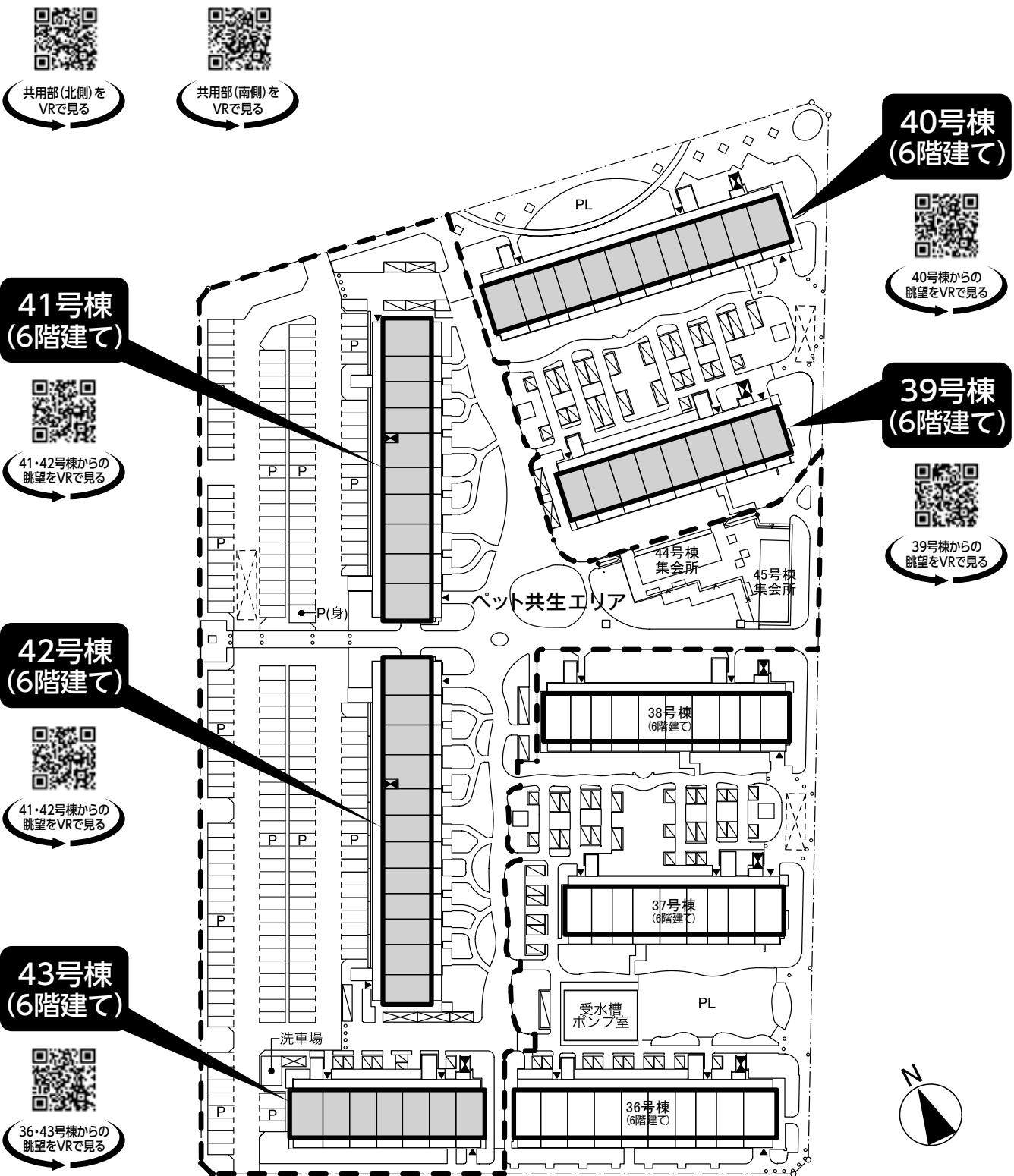
【注意事項】

令和7年4月8日18時現在

- ・先着順受付のため、ご希望の住宅が申込済となっている場合があります。
 - ・今後、入居予定者の辞退や追加募集開始以降のお申込みによる募集住宅の変動を踏まえ、この一覧表は定期的に更新いたします。
- なお、入居予定者の辞退により、この一覧表には記載のないタイプ、型式等の住宅を募集することもありますので、**最新の情報については受付場所である営業開発課(06-6346-5540)又はUR神戸営業センター(078-571-6789)までご確認ください。**
- ・家賃のほかに、共益費の支払いが必要になります。

タイプ	型式	専有面積 (壁芯計算)	バルコニー 面積	専用庭 面積	号棟	号室	月額家賃 (円)	備考
テ	1LDK	47.59㎡	10.40㎡	4.68㎡	42	106	88,400	ペット可
テ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	606	92,700	ペット可
テ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	41	206	88,900	ペット可
テ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	206	88,900	ペット可
テ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	306	90,000	ペット可
テ	1LDK	47.59㎡	9.88㎡	-	42	406	90,400	ペット可
ナ	2DK	47.66㎡	9.88㎡	-	43	106	88,600	ペット可

建物配置図・共用部



凡例

	今回募集棟		防火水槽	PL	プレイロット
	敷地境界線		車止め		ペット共生エリア
	エレベーター		住棟出入口	※ただし、集会所内を除く。 また、駐車場エリアはケージ に入れるか抱える必要があります。	
	自転車置き場	P	平面式駐車場		
	ゴミ置場	P(身)	身体障がい者用駐車場		

間取り図



2DK/47^m

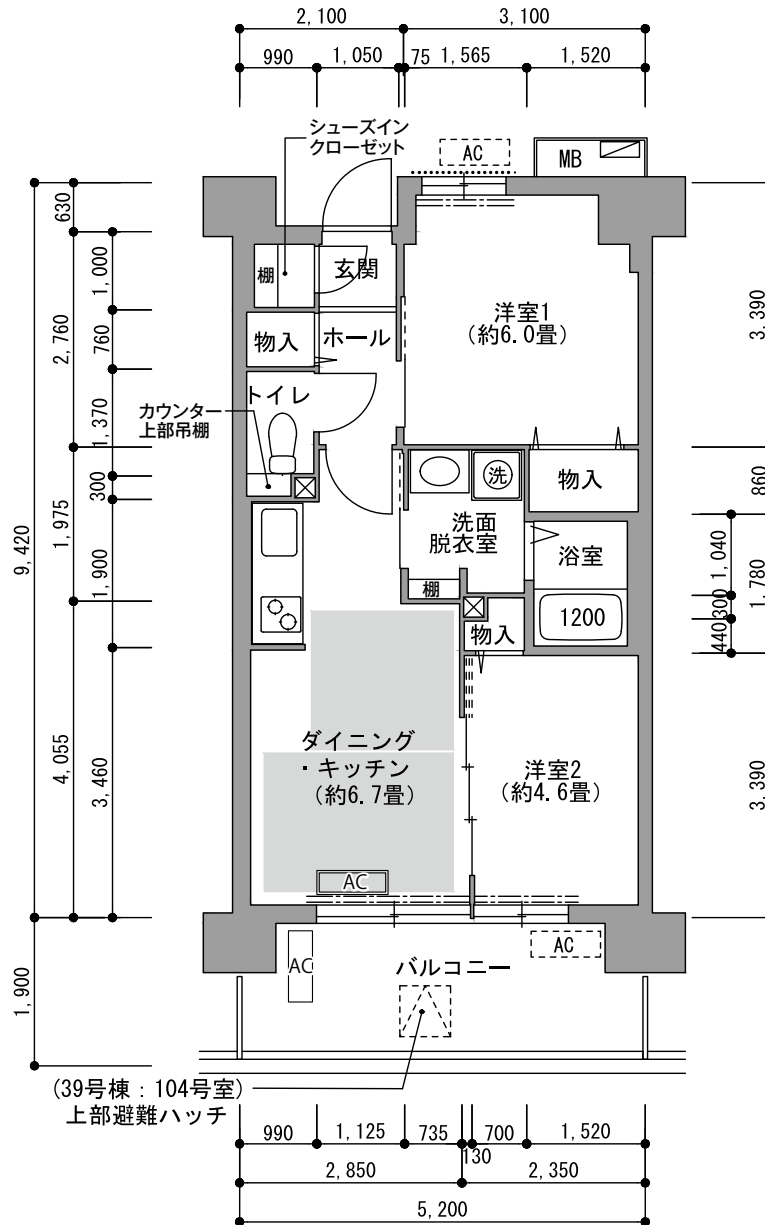
- ダイニング・キッチンと洋室2の間の引き戸を開放すれば、約11.3畳の一体的な空間に。
- 玄関まわりが、すっきり片付くシューズインクローゼット。



シューズイン
クローゼット



お部屋の
VR内覧は
こちら



- | | | | | | | | | |
|-------|------------|-------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------|
| 凡 例 | ⊠ バイパススペース | MB メーターボックス | AC エアコン 室外機置場 | AC エアコン 室内機実装 | AC エアコン 室外機実装 | 床暖房 (別途有料) | 給湯暖房機 | ビルトインコンロ |
| 洗濯機置場 | 避難ハッチ | 上部避難ハッチ | 1200 1200型 浴槽 | 1300 1300型 浴槽 | 1400 1400型 浴槽 | カーテンレール (シングル) | カーテンレール (ダブル) | 面格子 |

間取り図



2DK/47^m

- ダイニングと洋室2の間の引き戸を開放すれば、約9.5畳の一体的な空間に。
- 物入のある独立した洋室1は、ゆとりのある広さを確保。



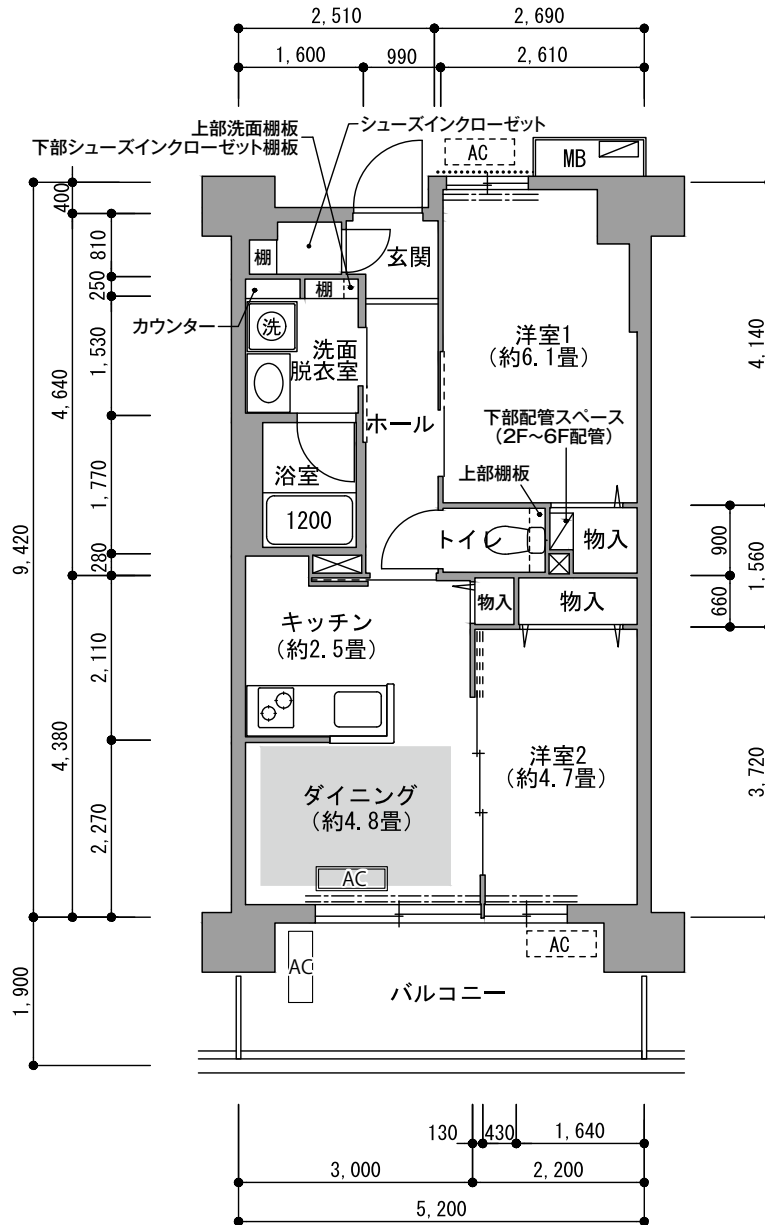
対面キッチン



シューズインクローゼット



お部屋の
VR内覧は
こちら



- | | | | | | | | | |
|-------|------------|-------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------|
| 凡 例 | ⊠ バイパススペース | MB メーターボックス | AC エアコン 室外機置場 | AC エアコン 室内機実装 | AC エアコン 室外機実装 | 床暖房 (別途有料) | 給湯暖房機 | ビルトインコンロ |
| 洗濯機置場 | 避難ハッチ | 上部避難ハッチ | 1200 1200型浴槽 | 1300 1300型浴槽 | 1400 1400型浴槽 | カーテンレール (シングル) | カーテンレール (ダブル) | 面格子 |

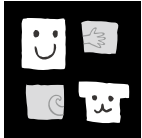
ス
タイプ

1LDK/43^m

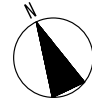
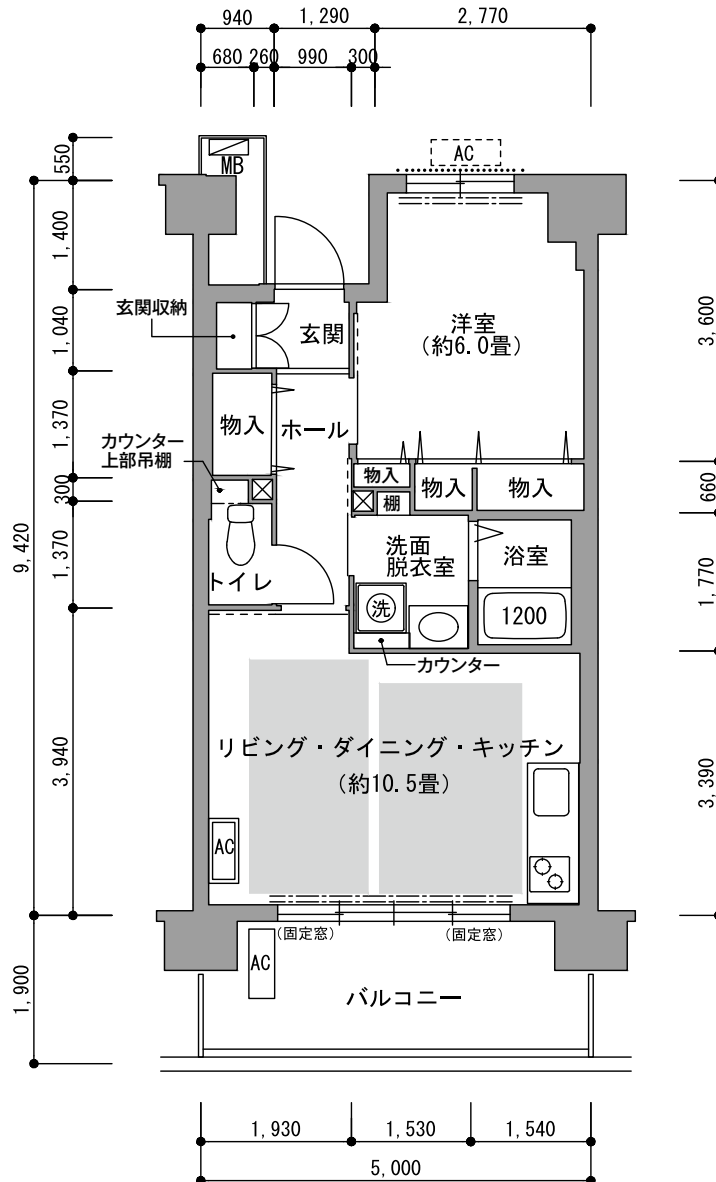
- 大きな窓に面したLDKは、明るく開放感に満ちた空間。
- 洋室と廊下の物入、洗面脱衣室の棚やカウンターなど、収納スペースが豊富。



お部屋の
VR内覧は
こちら



ペット共生住宅



セ
タイプ

1LDK/43^m

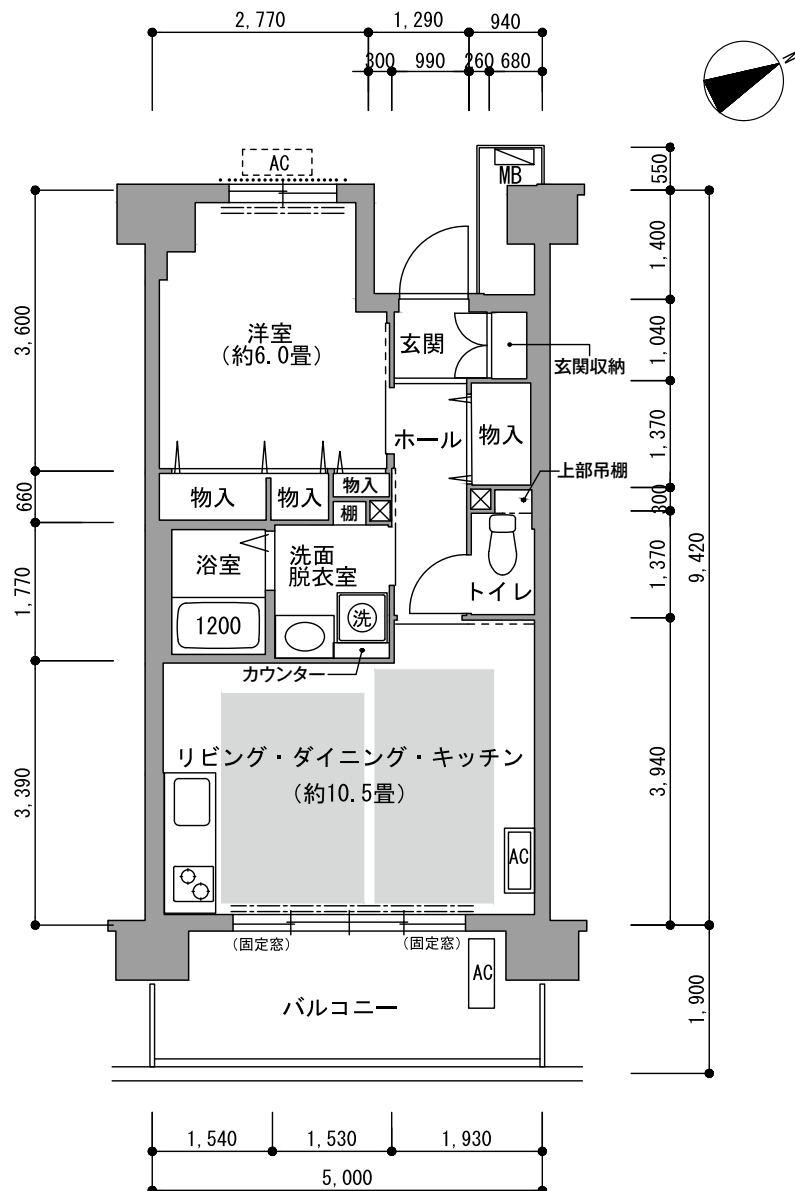
- 独立した約6.0畳の洋室には、収納が充実。
- 大きな窓に面した約10.5畳のLDKは、明るく開放感に満ちた空間。
- 1階の専用庭には、水栓が設置されています。



お部屋の
VR内覧は
こちら



ペット共生住宅



凡 例

☒ バイブスペース	MB メーターボックス	AC エアコン 室外機置場	AC エアコン 室内機実装	AC エアコン 室外機実装	床暖房 (別途有料)	給湯暖房機	ビルトインコンロ	
洗濯機 置場	避難 ハッチ	上部避難 ハッチ	1200 1200型 浴槽	1300 1300型 浴槽	1400 1400型 浴槽	カーテンレール (シングル)	カーテンレール (ダブル)	面格子

ソ
タイプ

- 独立した約6.0畳の洋室には、収納が充実。
- 大きな窓に面した約10.5畳のLDKは、明るく開放感に満ちた空間。
- 1階の専用庭には、水栓が設置されています。



お部屋の
VR内覧は
こちら



9,420

1,900

3,940

1,770

660

3,600

3,390

940

1,290

2,770

680

260

990

300

550

1,400

1,040

1,370

300

1,370

MB

AC

玄関収納

玄関

物入

ホール

上部吊棚

トイレ

物入

物入

物入

洗面脱衣室

浴室

洗

1200

カウンター

リビング・ダイニング・キッチン
(約10.5畳)

AC

バルコニー

(固定窓)

(固定窓)

1,930

1,530

1,540

5,000

北

凡 例  バイパススペース  MB メーターボックス  AC エアコン 室外機置場  AC エアコン 室内機実装  AC エアコン 室外機実装  床暖房 (別途有料)  給湯暖房機  ビルトインコンロ

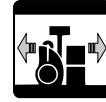
 洗濯機置場  避難ハッチ  上部避難ハッチ  1200型 浴槽  1300型 浴槽  1400型 浴槽  カーテンレール (シングル)  カーテンレール (ダブル)  面格子

間取り図

タイプ

1LDK/47^m

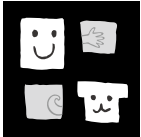
- 水まわりを住まいの中心に配置し、ウォークスルークローゼットを設けることによりスムーズな家事動線に配慮。
- バルコニーに面し、明るく開放感のあるLDK。



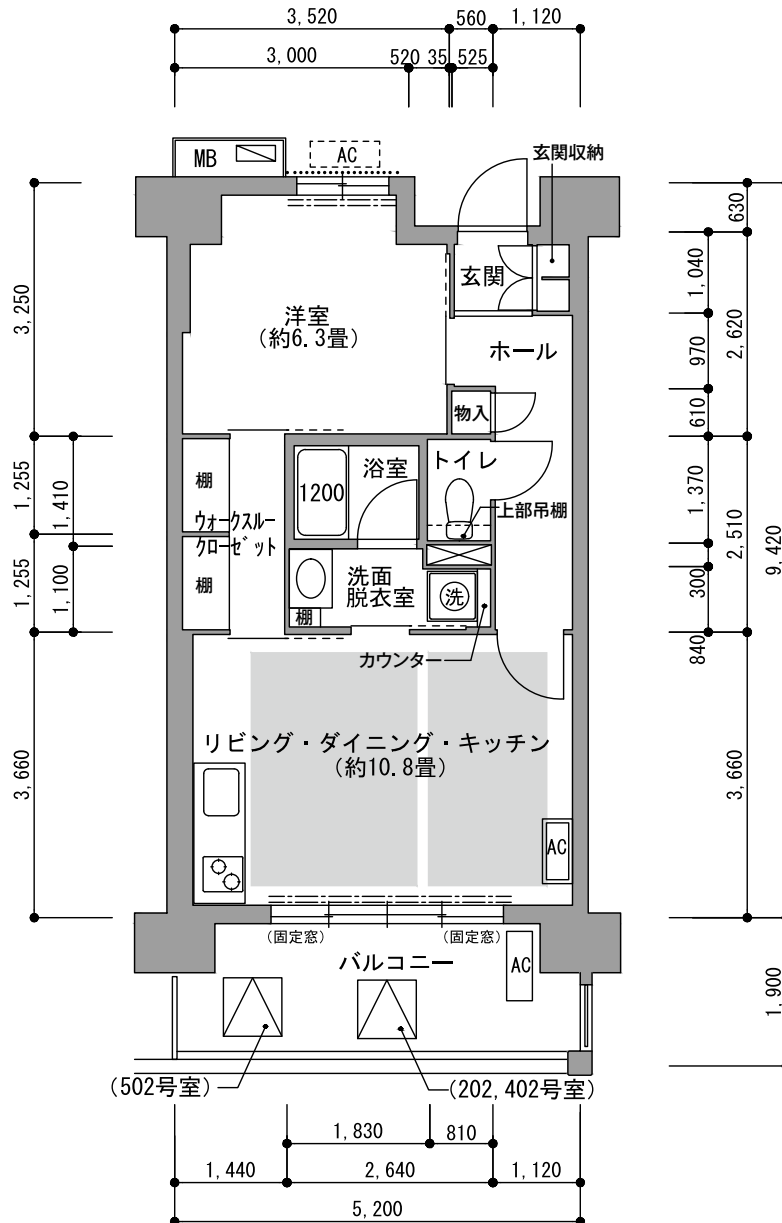
ウォークスルー
クローゼット



お部屋の
VR内覧は
こちら



ペット共生住宅



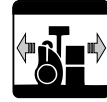
- 凡 例
- ☒ バイパススペース
 - MB メーターボックス
 - AC エアコン 室外機置場
 - AC エアコン 室内機実装
 - AC エアコン 室外機実装
 - 床暖房 (別途有料)
 - 給湯暖房機
 - ビルトインコンロ
 - 洗濯機 直場
 - 避難 ハッチ
 - 上部避難 ハッチ
 - 1200 1200型 浴槽
 - 1300 1300型 浴槽
 - 1400 1400型 浴槽
 - カーテンレール (シングル)
 - カーテンレール (ダブル)
 - 面格子

間取り図

チ
タイプ

1LDK/47^m

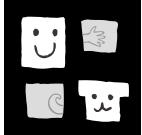
- 水まわりを住まいの中心に配置し、ウォークスルークローゼットを設けることによりスムーズな家事動線に配慮。
- バルコニーに面し、明るく開放感のあるLDK。



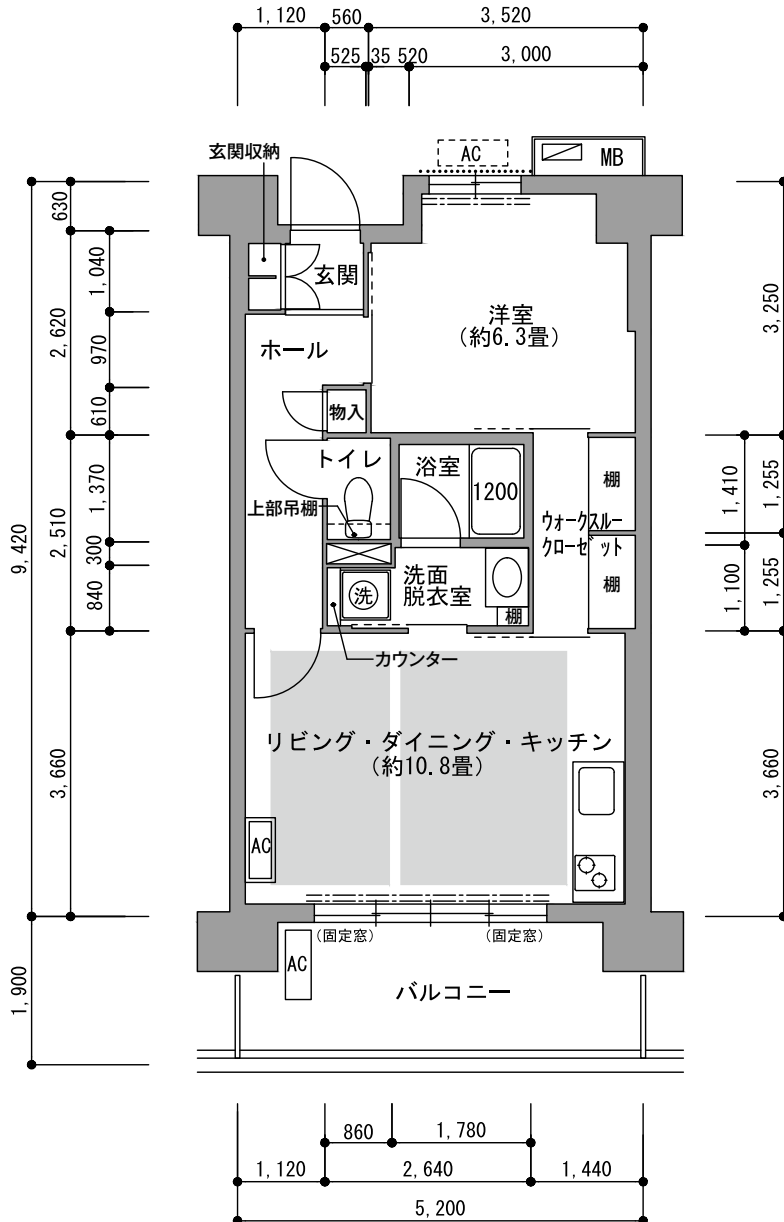
ウォークスルー
クローゼット



お部屋の
VR内覧は
こちら



ペット共生住宅



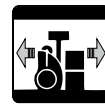
- 凡 例
- バイパススペース
 - MB メーターボックス
 - AC エアコン 室外機置場
 - AC エアコン 室内機実装
 - AC エアコン 室外機実装
 - 床暖房 (別途有料)
 - 給湯暖房機
 - ビルトインコンロ
 - 洗濯機置場
 - 避難ハッチ
 - 上部避難ハッチ
 - 1200 1200型浴槽
 - 1300 1300型浴槽
 - 1400 1400型浴槽
 - カーテンレール (シングル)
 - カーテンレール (ダブル)
 - 面格子

間取り図



1LDK/47^m

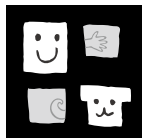
- 水まわりを住まいの中心に配置し、ウォークスルークローゼットを設けることによりスムーズな家事動線に配慮。
- バルコニーに面し、明るく開放感のあるLDK。
- 1階の専用庭には、水栓が設置されています。



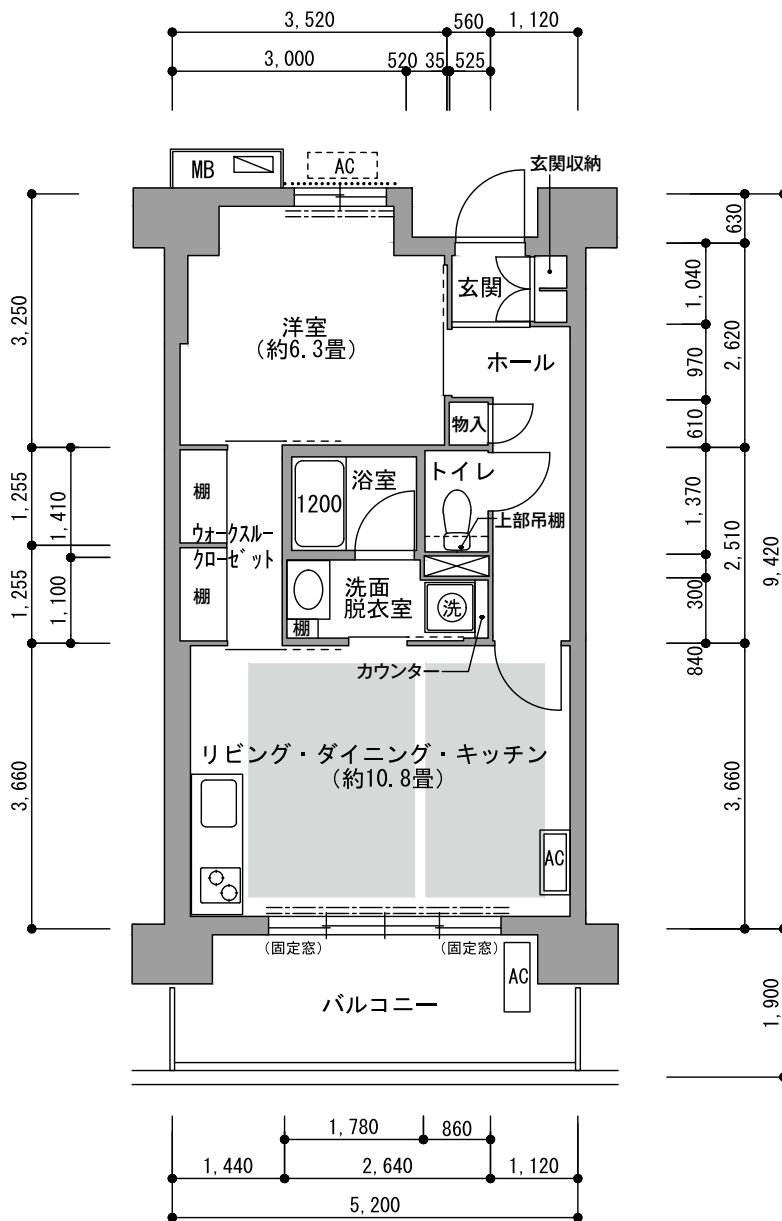
ウォークスルー
クローゼット



お部屋の
VR内覧は
こちら



ペット共生住宅



42号棟205・207号室には専用庭落下防止庇がバルコニー下に設置されますので、各階平面図でご確認ください。

凡 例

□ バイパススペース

MB メーターボックス

AC エアコン 室外機置場

AC エアコン 室内機実装

AC エアコン 室外機実装

床暖房 (別途有料)

給湯暖房機

ビルトインコンロ

洗濯機置場

避難ハッチ

上部避難ハッチ

1200 1200型浴槽

1300 1300型浴槽

1400 1400型浴槽

カーテンレール (シングル)

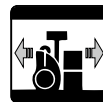
カーテンレール (ダブル)

面格子

テ
タイプ

1LDK/47[㎡]

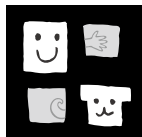
- 水まわりを住まいの中心に配置し、ウォークスルークローゼットを設けることによりスムーズな家事動線に配慮。
- バルコニーに面し、明るく開放感のあるLDK。
- 1階の専用庭には、水栓が設置されています。



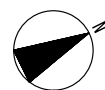
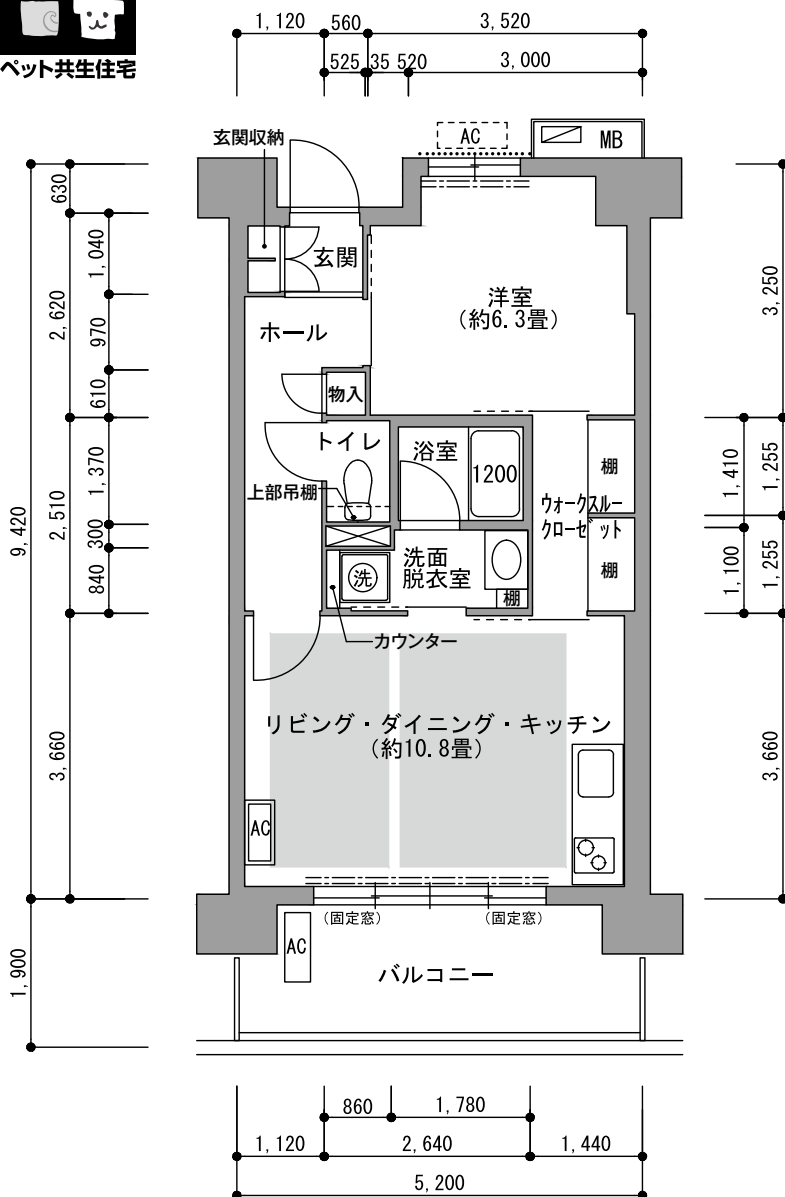
ウォークスルー
クローゼット



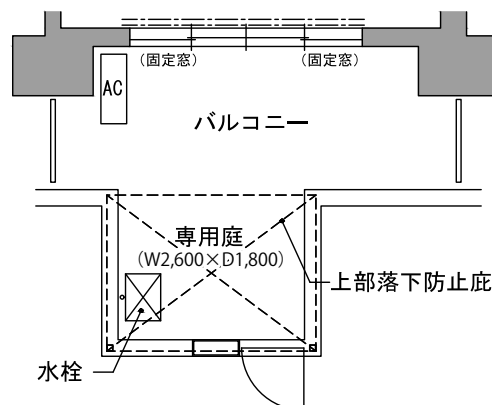
お部屋の
VR内覧は
こちら



ペット共生住宅



■部分図
42号棟：106号室



41号棟206号室、42号棟206号室には専用庭落下防止底がバルコニー下に設置されますので、各階平面図でご確認ください。

間取り図

ナ
タイプ

2DK/47^m

- ダイニング・キッチンと洋室2の間の引き戸を開放すれば、約11.3畳の一体的な空間に。
- 玄関まわりがすっきり片付くシューズインクローゼットを設置。



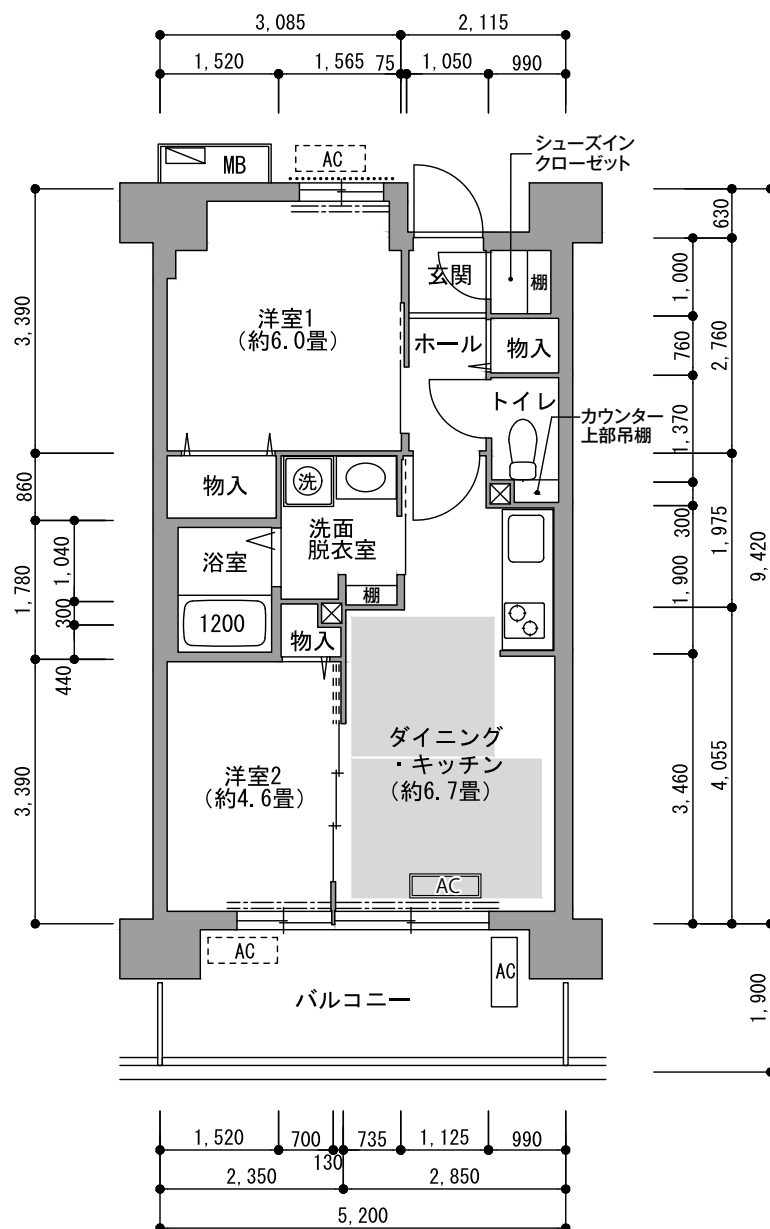
シューズイン
クローゼット



お部屋の
VR内覧は
こちら



ペット共生住宅



- 凡 例
- ⊠ バイパススペース
 - MB メーターボックス
 - AC (室外機) エアコン 室外機置場
 - AC (室内機) エアコン 室内機実装
 - AC (室外機) エアコン 室外機実装
 - 床暖房 (別途有料)
 - 給湯暖房機
 - ビルトインコンロ
 - 洗濯機置場
 - 避難ハッチ
 - 上部避難ハッチ
 - 1200 1200型浴槽
 - 1300 1300型浴槽
 - 1400 1400型浴槽
 - カーテンレール (シングル)
 - カーテンレール (ダブル)
 - 面格子