

JR稲毛海岸駅徒歩3分
高洲第二団地

塗り壁ワークショップのお部屋が

人は、ふれあって育つ。

UR賃貸住宅

礼金、手数料、更新料、保証人が不要。

Petit (プチ) DIY住宅 として登場！！

12月18日(金)先着順募集開始！

雑誌「Come Home!」とURのコラボ企画でもご活躍いただいた
暮らしプランナー**田村美奈子さん監修**のお部屋。
「塗り壁ワークショップ」で参加者の皆様と一緒に作ったそのお部屋をいよいよ
「Petit DIY住宅」として募集します！！
このままお住まいいただいてもよし。さらに手を加えてもよし。
どうぞ現地での素敵なお部屋をごらんください。



one's work



高洲第二団地 4-5-2-208号室(3DK) 月額家賃 77,800円 共益費(月額)2,220円



洗面所とトイレもきれいなライム
グリーンに。さわやかな朝に
ぴったりです。



玄関を開けるとブルーの壁が目に飛び込んできます。かわいいステンシル効いてます。



塗り壁ワークショップの様子です。実際にやると
とっても楽しいんです。みなさん夢中です。

※こちらの住戸に関しましては、イベント時に壁の塗
装を行ったものです。塗料は脱臭・調湿機能のある珪
藻土とゼオライト(火山灰)が主成分のエコ塗料を使用
しています。お引渡時には現状有姿となりますので
ご承知おきください。



できあがった和室です。ママはみんなの太陽。
そんなママのいる明るい家族をイメージしました。

こんなことが
可能となります！

「Petit DIY住宅」ではこんなことが可能となります
(一部原状回復不要：初心者でも楽しい表層部分の部分改修が可能です)

釘等の使用	木造部分のみ(付け鴨居など)
床の仕上げ	畳の張替、フローリング材の増張り
壁の仕上げ	壁の塗装、壁紙の張替
建具	襖の張替、ドアの塗装
キッチンや洗面台	流し台や吊戸棚の表面材質の変更 洗面台の表面材質の変更
スイッチプレート	スイッチプレートの取替

・流し台・吊戸棚・洗面台の表面材質の変更



・木造部分に釘等の使用

付け鴨居や洗面台の上部などに金具等をつけて、
棚や鏡などの設置が可能です。



・スイッチカバーの交換

市販のものへ交換しても、原状回復は
免除です。
もちろん、マスキングテープでのデコ
レーションも可能です。

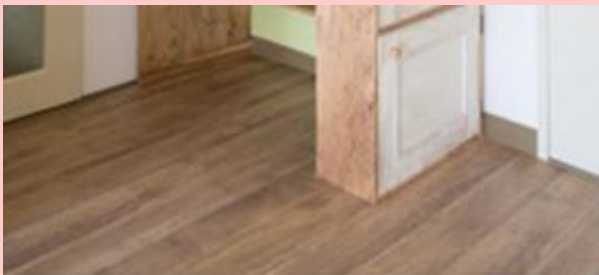


・床について

既存のフローリングの上に、お好みの色のフローリング材の増張りが
可能です。

畳の上に、フローリングマット等を敷くことも可能です。

※畳を外してのフローリング化は、遮音性能等の確保が必要となりますので、
模様替え申請の手続きを行っていただくことになります。



※詳しくは「Petit DIY住宅
工作基準」をご覧ください。

※DIY実施時には、予め
申請手続きが必要となります。



街に、ルネッサンス



UR都市機構

《お問い合わせ先》

UR津田沼営業センター 電話：047-478-3711

同 稲毛海岸分室 電話：043-270-5551

営業時間：9:30～18:00(定休日：水)