

「イケアとURに住もう。」愛知で更に拡大展開！**新たな団地で大型のファミリータイプも新登場
生活を提案するモデルルームも新たな団地に設置**

独立行政法人都市再生機構中部支社（以下「UR都市機構」という。）とイケア・ジャパン株式会社（以下、「イケア」という。）は、愛知県内で平成27年2月より実施している「イケアとURに住もう。」プロジェクトに基づきリノベーションした住戸を、新たに実施する団地を含め、下記の2団地において、平成27年10月9日（金）から募集受付を開始いたします。

新たに募集する団地

◆白鳥^{しろとり}パーク^{たいほう}ハイツ^{たいほう}大宝（名古屋市熱田区） 3LDK→1戸、4LDK→2戸 計3戸

新たなタイプで募集する団地

◆アーバンラフレ^{あが}志賀（名古屋市北区） 2DK→2戸、2LDK→1戸 計3戸

今回は、平成27年10月9日以降、上記2団地のモデルルームをご覧いただいた方（先着50組）に粗品を提供するキャンペーンも行います。

また、契約特典としてホームファニッシングコンサルティングサービスをご用意しております。（イケアのホームファニッシングコンサルティングサービスの専任スタッフが、今回ご契約いただいた住戸の1部屋を無料でインテリアコーディネートします。（諸条件あり）

両社はコンセプトに「サステナブル・リビング」を掲げ、UR賃貸住宅の多彩な住戸バリエーションとイケアの多彩な商品バリエーションを使用し、幅広いお客様が気軽に、季節や多様化するライフスタイル、ライフステージの変化を楽しみながら住み続けていただけるような暮らしを引続き提案してまいります。両社で提案する「気軽に変化を楽しむ暮らし」にご期待ください。

<イケア家具を使用しレイアウトしたモデルルームを新たに設置>

今回、新たにイケアの家具をレイアウトした生活提案モデルルームを下記の3団地において設置し、平成27年10月9日（金）から公開いたします。（来場者には粗品進呈（先着100組）

◆アーバンラフレ^{おぼた}小幡（名古屋市守山区）

◆日進^{にっしん}香久^{かぐ}山花^{やまはな}の街^{まち}（愛知県日進市）

◆プロムナード^{みよしがおか}三好丘（愛知県みよし市）

お問い合わせは下記へお願いします。

独立行政法人都市再生機構中部支社

総務部総務チーム（電話）052-968-3305

住宅経営部営業推進チーム（電話）052-968-3095

◆白鳥パークハイツ大宝モデルルーム



◆アーバンラフレ志賀モデルルーム



(団地所在地)



1. 募集情報

団地名 (所在) (管理開始年度)	募集開始 募集方法	募集 予定 戸数	募集概要		
			型式	床面積	家賃 (月額)
白鳥パークハイツ大宝 (名古屋市熱田区) (H3)	10月9日(金) ※初日のみ10時までに 1住戸あたり複数申込み がある場合は抽選(名 古屋営業センターにて 申込みされた方限定、電 話・ネット不可) ※翌日以降先着順受付 (ネット受付不可)	3戸	3LDK	74.10 m ²	93,200円
			4LDK	88.22 m ²	109,000円
			4LDK	88.22 m ²	111,600円
アーバンラフレ志賀 (名古屋市北区) (H2)		3戸	2DK	47.73 m ²	77,300円
			2DK	47.73 m ²	77,300円
			2LDK	71.30 m ²	101,400円

※お客様のお問合せ先

UR名古屋営業センター 営業時間 9:30~18:00 TEL052-968-3100

2. モデルルームコンセプト

団地名 (所在)	型式	面積	コンセプト
白鳥パークハイツ大宝 (名古屋市熱田区)	4LDK	88.22 m ²	 <p>北欧に生まれた、シンプルで機能的なスタイル。自然を生かした素材や風合いをモダンのスタイルと融合させ、フレッシュな印象。</p>
アーバンラフレ志賀 (名古屋市北区)	2LDK	62.54 m ²	 <p>現代的なスタイルの中に、個性が光る、クールなスタイル。ビビットな色彩やモノトーンなど、様々な表情を楽しめるシンプルでシャープな印象。</p>

<イケア家具を使用しレイアウトしたモデルルーム概要>

団地名（所在）	型式	面積	室内写真
アーバンラフレ小幡 （名古屋市守山区）	3DK	64.86 m ²	
日進香久山花の街 （愛知県日進市）	3LDK	72.76 m ²	
プロムナード三好丘 （愛知県みよし市）	3LDK	67.32 m ²	

（団地所在地）



(参考)

◆ 本取り組みのコンセプト「サステナブル・リビング」

イケアは、豊富に取りそろえたホームファニッシング製品（家具からテキスタイルに至るインテリア全般）を通じて、世界中の家庭へ快適な暮らしの提案を続けてきました。グローバルな企業活動全般において、「よりサステナブルな暮らし」、「資源とエネルギーに依存しない」、そして「人々とコミュニティに、より快適な毎日を」の3つを大切にする「サステナビリティ（持続可能性）」を重視し、環境と社会にポジティブな影響を与えたいと考えています。本取り組みでUR賃貸住宅に導入するキッチンや製品全般においても、再生可能素材の使用を推進し、家庭で省エネや節水、ゴミの削減やリサイクルを手ごろな価格で簡単に実践できるように考えて開発されているほか、その供給過程においてサプライヤーが環境に与える影響も最低限に抑制するよう取り組んでいます。

一方、UR都市機構は、住まいを通じて日本の家族の暮らしを見守り続けてきました。全国約1,700団地、約75万戸の豊富なバリエーションと豊かな屋外環境を誇るUR賃貸住宅において、ライフスタイルの多様化に対応するため既存の住宅に新しい価値を付加するリノベーションや、団地を再生する各種事業等により既存ストックの有効活用を推進しているほか、家族構成の変化等によるUR賃貸住宅内の住み替えや親族同士の近居等をサポートし、賃貸住宅でありながら、ライフスタイル、ライフステージの変化により住み替えが必要となる場合でも、生活環境やコミュニティが持続できるよう取り組んでいます。

人々の暮らしを見守り続けてきた両社は、エリア拡大にあたり、お互いの活動に共通する「サステナビリティ」、つまり「お客様に負担をかけずお客様の生活をより豊かにする」、「環境やお客様のコミュニティを大切にする」という点に注目し、お客様が賃貸住宅でより環境に優しく、気軽に変化を楽しみながら、豊かに暮らし続けていただけることを目指した「サステナブル・リビング」を本取り組みのコンセプトに掲げることとしました。

◆ 本取り組みがお客様に提供する「気軽に変化を楽しむ暮らし」

「イケアとURに住もう。」では、IKEAキッチン付きの新プランとして「リデザイン住宅」を供給いたします。

リデザイン住宅では、通常の改修に加え今回新たに設置するIKEAキッチンを通じて、両社のサステナビリティに触れていただけるほか、イケア監修による快適な暮らしを実現する空間のコーディネートを提案いたします。各団地では、リデザイン住宅を実際にご覧いただけるようモデルルームを設置いたします。

本取り組みではUR賃貸住宅におけるイケア製品の導入を通じた「住まいの変化」を提案してまいります。エリア拡大に伴う対象団地の拡張により、今まで以上にUR賃貸住宅の豊富なバリエーションを活かした提案が可能になります。

URとイケアは、「イケアとURに住もう。」エリア拡大を通じてお客様に、季節や多様化するライフスタイル、ライフステージの変化を楽しみながら賃貸住宅で快適に暮らし続ける新しい住まい方を様々な方法で発信し、両社のファン拡大につなげていきたいと考えています。