

『URに住んでJRに乗ろう！～高蔵寺でエコスマートライフキャンペーン～』申請規約

独立行政法人都市再生機構中部支社（以下、UR）と東海旅客鉄道株式会社（以下、JR 東海）が共催するキャンペーン『URに住んでJRに乗ろう！～高蔵寺でエコスマートライフキャンペーン～』（以下、本キャンペーン）に申請される前に、本規約をよくお読みいただき、同意の上、申請してください。

万一、本規約に同意いただけない場合には、本キャンペーンへの申請はご遠慮ください。

1. 申請方法

- 別表のUR賃貸ショップ・UR賃貸センターまたは高蔵寺ニュータウン内の管理サービス事務所（藤山台、岩成台、高森台、中央台、岩成台西、高座台）で申請書を受け取り、申請書とアンケートに必要事項を記入してください。
- TOKAI STATION POINTの還元は、TOKAI STATION POINTアプリ上で行うため、キャンペーンの参加には、申請書の提出とTOKAI STATION POINTアプリをダウンロードして会員登録を行い、アプリ上でお手持ちのTOICAのTOICAカード番号の登録が必要です。
※TOICA以外の交通系ICカードではご登録いただけません。
※小児用TOICA及び小児用TOICA定期券はご登録いただけません。
※TOKAI STATION POINTの詳細は（<https://tspoint.jr-central.co.jp>）をご確認ください。
- 申請書は郵送で承りますので、キャンペーン期間内に、申請書、アンケートを同封の上、専用の提出用封筒に入れ、以下の事務局の宛先まで郵送してください。
- 申請書を確認後、必要に応じて事務局より、以下の電話番号から電話で申請内容の照会をすることがあります。必要な内容が確認できない場合、申請を受理することができませんので予めご了承をお願いします。

〒460-8484 愛知県名古屋市中区栄四丁目1番1号中日ビル17階

（独）都市再生機構 住宅経営部 ストック活用計画課 キャンペーン担当

TEL 052-238-9176

【営業時間】10:00～12:00、13:00～17:00 ただし、土日祝および2025年12月26日（金）～2026年1月6日（火）を除く。

2. キャンペーン適用条件

（1）キャンペーン期間

2025年10月20日（月）～2026年3月31日（火）

- 申請日がキャンペーン期間内の場合にキャンペーン適用対象となります。
- 申請日は消印日で判定します。

（2）対象団地

藤山台、岩成台、高森台、中央台、岩成台西、高座台、白山台、リバピア中央台のUR賃貸住宅（以下、

「対象団地」)

(3) キャンペーン内容

①UR 賃貸住宅新規入居と JR 在来線定期券新規購入で定期券購入額の 20%をポイント還元

- ・キャンペーン期間中に対象団地に入居契約し、かつ JR 東海の在来線の TOICA 定期券を新規購入した場合、JR 東海区間の定期券購入額の 20%を TOKAI STATION POINT で還元します。還元額は 1 円未満を切り捨てて計算します。
- ・還元する TOKAI STATION POINT は、付与日の翌年度末まで有効です。
- ・1 人あたりの還元上限は 20,000 ポイントとなります。
- ・受付は 50 世帯まで (1 世帯あたり 3 人まで) となります。
- ・定期券の有効期間開始日の前後 14 日以内に申請が必要です。ポイントは定期券の有効期間開始日の翌々月末までに還元されます。

(例)

契約締結日	定期開始日	申請可能日 (入居開始日)	還元時期	備考
11/29	12/1	11/17~12/15	2 月末まで	
10/29	11/1	10/20~11/15	1 月末まで	10/18~10/19 はキャンペーン開始前のため申請不可
10/1	11/1	申請不可	—	キャンペーン期間内の契約締結が必要

- ・定期券の継続購入の場合、キャンペーン適用の対象外となります。また、還元されるのは JR 東海区間の定期券購入額の 20%であり、他社線の定期券は対象外です。
- ・法人契約 (借主が事業者名となる契約) で対象団地に入居された場合はキャンペーン適用の対象外となります。
- ・別表 1 の UR 賃貸ショップで行った契約が対象となります。
- ・定期券の有効期間内に定期券の払戻しがあった場合は、キャンペーン適用の対象外となりポイントは還元されません。還元済みの場合は、還元したポイントを全て減算処理します。

②JR 在来線利用+加盟店での 3,000 円以上のお買い物で決済額の 10%をポイント還元

- ・対象団地にお住まいのお客様が TOICA のチャージ残高払いで JR 東海の在来線を利用し、同日中に JR 東海グループの商業施設等にある TOKAI STATION POINT 加盟店にて 3,000 円以上の決済をした場合、鉄道利用と加盟店で決済した合計額の 10%を TOKAI STATION POINT で還元します。還元額は 1 円未満を切り捨てて計算します。

※決済の判定のため、加盟店での決済の際にアプリの会員証の提示が必要です。レシート等では判定できないため、ご注意ください。

- ・1人あたりの還元上限は2,000ポイント（1日あたりの還元上限は500ポイント）となります。
- ・受付は200世帯まで（1世帯あたり3人まで）となります。
- ・還元するTOKAI STATION POINTは、付与日の翌年度末まで有効です。
- ・ポイントは、申請日以降、条件を満たした場合に翌月末までに還元されます。

申請はキャンペーン期間を通して上限に達するまで有効で、複数回申請する必要はありません。

（例）

申請日	JR利用＋お買い物	還元可否	還元時期	備考
11/1	11/15	○	12月末まで	申請日以降のJR利用＋お買い物であれば対象
11/1	12/15	○	1月末まで	一度申請すればキャンペーン期間内は上限に達するまで有効
11/1	11/15 (定期利用)	×	—	定期券のため対象外
11/1	10/31	×	—	申請日より前のJR利用＋お買物のため対象外

- ・加盟店一覧はTOKAI STATION POINTのホームページ (<https://tspoint.jr-central.co.jp/shop/>) でご確認いただけます。

3. 個人情報の取扱い

- ・本キャンペーンに関する申請者の以下の各号の情報（以下、当該情報）は、UR及びJR東海間で相互に提供することとします。
 - URで取得し、JR東海に提供する情報
 - （1）申請書に記載された情報
 - （2）アンケートに記載された情報
 - （3）UR賃貸住宅への入居状況に関する情報
 - JR東海で取得し、URに提供する情報
 - （1）TOICA定期券の購入、払い戻しに関する情報
 - （2）TOICAのチャージ残高払いによるJR東海の在来線の利用状況に関する情報
 - （3）JR東海グループの商業施設等にあるTOKAI STATION POINT加盟店での決済情報、決済時のアプリの会員証の提示に関する情報
 - （4）TOKAI STATION POINTの還元に関する情報
- ・当該情報は、UR及びJR東海で以下の各号に記載する利用目的のために使用します。
 - （1）UR及びJR東海の提供するサービスの利用状況確認
 - （2）TOKAI STATION POINTの付与手続き

(3) 申請者からの問い合わせ対応

(4) UR 及び JR 東海のサービス向上を目的とした調査

- UR 及び JR 東海で申請者の氏名等の情報を伏せた上で、広告等による成果表示の為に利用する場合があります。
- 当該情報は、利用目的の達成に必要な範囲内において第三者に個人情報の取扱委託を行う場合または法令等で開示が求められた場合を除き、事前にお客様の同意を得ずに第三者に提供することはありません。
- その他、当該情報は、UR 及び JR 東海の個人情報保護に関する方針（プライバシーポリシー）に従い厳正に取り扱います。

UR の個人情報保護に関する方針（プライバシーポリシー）はこちら

<https://www.ur-net.go.jp/site/privacypolicy.html>

JR 東海の個人情報保護に関する方針（プライバシーポリシー）はこちら

<https://jr-central.co.jp/privacy/>

4. 注意事項

- 本キャンペーンの内容は予告なく変更、中止、終了する場合があります。
- 本キャンペーンの内容に関するお問い合わせは UR で対応し、JR 東海では受け付けておりません。また、ポイントが上限に達するまでの残高に関する質問は受け付けておりません。
- 本キャンペーンの運営について、適正な運用を行う為に UR または JR 東海が必要と判断した場合に限り、本キャンペーンの応募要件の変更等、あらゆる対応をとることができるものとさせていただきます。また、UR または JR 東海が不正と認定した場合、申請者への事前連絡なくキャンペーン適用の対象外としてポイントを還元しないほか、還元済みの場合は、還元したポイントを全て減算処理する場合があります。
- 申請規約は日本法を準拠法とし、申請規約に関する一切の紛争については、名古屋地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所として解決するものとします。

別表

窓口名称	住所	電話番号	営業時間	定休日 (※)
UR名古屋営業センター	名古屋市中村区名駅4-8-26 エニシオ名駅6階	052-526- 4000	9:30~ 18:00	なし
URナゴヤドーム前営業センター	名古屋市東区矢田南4-102-3 イオンモールナゴヤドーム前3階	052-737- 2555	10:00~ 19:00	なし
UR高蔵寺営業センター	愛知県春日井市中央台1-2-2 サンマルシェ南館1階	0568-91- 6112	9:30~ 18:00	水曜日
UR賃貸ショップ栄地下街	名古屋市中区栄3-5-12 栄地下街南二番街 第14・15・16号店舗	052-228- 3022	10:00~ 19:00	なし
UR賃貸ショップ金山	名古屋市熱田区金山町1-5-3 トワ金山ビル1階	052-253- 8450	9:30~ 18:00	水曜日
UR賃貸ショップ星ヶ丘	名古屋市千種区井上町49-1 名古屋星ヶ丘ビル1階	052-782- 9716	9:30~ 18:00	水曜日
UR賃貸ショップ志賀公園	名古屋市北区中丸町2-66 アーバニア志賀公園2号棟1階	052-912- 6551	9:30~ 18:00	水曜日
UR賃貸ショップ有松駅前	名古屋市緑区鳴海町字有松裏200 イオンタウン有松1階	052-602- 5221	10:00~ 18:00	水曜日
UR賃貸ショップ江南	愛知県江南市藤ヶ丘6-1-1	0587-50- 4000	10:00~ 17:00	水曜日
UR賃貸ショップ岩倉	愛知県岩倉市東新町南江向24-5	0587-22- 8110	10:00~ 17:00	水曜日
UR賃貸ショップ名駅ユニモール	名古屋市中村区名駅4-5-26先 ユニモール126区画(AB3エリア)	052-433- 5015	10:00~ 19:00	なし
UR賃貸ショップみよしアイモール	愛知県みよし市三好町青木91番地 イオン三好ショッピングセンター2階	0561-56- 7500	10:00~ 19:00	水曜日
UR相生山現地案内所	愛知県名古屋市天白区久方1-148 10号棟104号室	0120-92- 6416	10:00~ 17:00	月曜日~ 木曜日

※各窓口とも、年末年始(12/29~1/3)は定休日となります。

(取組①の申請書)

「URに住んでJRに乗ろう!～高蔵寺でエコスマートライフキャンペーン～」に係る申請書
東海旅客鉄道株式会社
独立行政法人都市再生機構 御中

入居団地: 団地 号棟 号室
氏名(契約名義人) : 印
電話番号 :
e-mail :

・「URに住んでJRに乗ろう!～高蔵寺でエコスマートライフキャンペーン～」に係る申請規約を了知したうえで、参加申請いただくようお願いします。

(1) 本取組に参加するにあたり、新しく購入したJR東海沿線における通勤若しくは通学のTOICA定期の写しを貼り付けてください。

※利用者名、区間、期間、購入金額がわかるように貼り付けてください。(最大同居家族3名)

※継続利用の定期券は対象外です。

--

--

--

(2) 以下のマス目の上段にポイント還元を希望するTOICAカード番号、下段にTOKAI STATION POINT会員番号の記入をお願いします。(最大同居家族3名)

※TOICAカード番号はTOICAの裏面に記載されている“JC”から始まる番号です。

※TOKAI STATION POINT会員番号は会員登録時のメールもしくはアプリ会員証画面のバーコードの下に記載している12桁の番号です。

<申請者1>

裏面に続く

<申請者 2 >

<申請者 3 >

(3) 申請にあたり、以下のアンケートについて、該当する選択肢を丸で囲んでください。

①以前のお住まいはどこでしたか。

a 春日井市内 b 名古屋市 c 瀬戸市 d 尾張旭市 e 小牧市 f その他 ()

②以前のお住まいから勤務先・通学先への通勤・通学手段はなんでしたか。

(複数回答可)

a 鉄道 (JR) b 鉄道 (その他) c バス d 自家用車 e 徒歩、自転車
f その他 ()

③設問②で『a』を選択した方に伺います。利用区間を回答してください。

駅 ~ 駅

④以前のお住まいからの転居のきっかけはなんですか。

a 転勤・転職・就職 b 家族構成の変化 c 住まいに不満があったから d その他

⑤今回高蔵寺ニュータウンの UR 賃貸住宅に入居を決めた理由はなんですか。(複数回答可)

a 本キャンペーンがあったから b 家賃 c 通勤・通学に便利だから
d 緑や公園が多いから e 買い物しやすいから f 公共施設が充実しているから

⑥本キャンペーンに申請した経緯として最も近いものを回答してください。

- a 以前から高蔵寺ニュータウンへの新規入居と JR 定期券の新規購入を予定しており、条件を満たすので申請した。
- b 以前から高蔵寺ニュータウンへの新規入居を予定しており、JR 定期券の新規購入予定はなかったが、計画を変更し、申請した。
- c 以前から JR 定期券の新規購入を予定しており、高蔵寺ニュータウンへの新規入居予定はなかったが、計画を変更し、申請した。
- d 高蔵寺ニュータウンへの新規入居予定と JR 定期券の新規購入予定はなかったが、計画を変更し、申請した。

⑦本キャンペーンを知ったきっかけはなんですか。

a UR 賃貸ショップ b ニュータウン内のチラシ等 c 物件検索サイト (suumo 等)
d 駅や電車内の広告 e 県庁、市役所等のチラシ f プレスリリース、ニュース等
g その他 ()

⑧TOICA (トイカ) や TOKAI STATION POINT (トスポ) について、以下の中から当てはまるものを回答してください

- a トイカを所有しており、トスポの会員登録を行っていた
b トイカを所有していたが、トスポの会員登録はしていなかった
c トイカを所有していなかった

以 上

⑥キャンペーンをきっかけに、TOKAI STATION POINT 加盟店の利用を増やす予定はありますか。

(利用頻度を増やす予定) a ある b ない

(利用金額を増やす予定) a ある b ない

⑦本キャンペーンを知ったきっかけはなんですか。

a UR 賃貸ショップ b ニュータウン内のチラシ等 c 物件検索サイト (suumo 等)

d 駅や電車内の広告 e 県庁、市役所等のチラシ等 f プレスリリース、ニュース等

g その他 ()

⑧TOICA (トイカ) や TOKAI STATION POINT (トスポ) について、以下の中から当てはまるものを回答してください

a トイカを所有しており、トスポの会員登録を行っていた

b トイカを所有していたが、トスポの会員登録はしていなかった

c トイカを所有していなかった

以 上